



DIRECCION NACIONAL DE AVIACION CIVIL E
INFRAESTRUCTURA AERONAUTICA
DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA AEROPORTUARIA
DIVISION ARQUITECTURA

Aeropuerto Internacional de Carrasco, "General Cesáreo L. Berisso", 27 de enero de 2023.

MEMORIA PARTICULAR

CERRAMIENTO DE YESO Y VIDRIO EN DESPACHO

DIRECTOR NAVEGACION AEREA

- DINACIA 2023 -

OBJETO. -

En el despacho del Director de Navegación Aérea (Edificio Dinacia) se pretende realizar el cerramiento en yeso y vidrio de todo el perímetro del mismo, hasta rematar en el cielo raso existente (cota +2.74m).

DETALLE. -

Dicho recinto se encuentra delimitado perimetralmente por una mampara a media altura (cota +1.62m) sobre la que se pretende apoyar el nuevo cerramiento.

Se plantea un aplacado de yeso con estructura de perfilería de 35mm conformando una pared simple con placas por ambos lados. El espesor de la mampara existente es de 40mm, por lo que este nuevo cerramiento sobrepasará esa dimensión. Para rematar ese encuentro se lo hará con un perfil de aluminio (pintado de negro) de 15mm x 15mm, sujeto con tornillos cabeza redonda, también de color negro.

En la parte superior del cerramiento se resolverá con un continuo de ventanas de aluminio (pintado de negro) y vidrio simple (3mm) transparente.

Ambas caras se pintarán con látex interior blanco, en tres manos como mínimo.

Se retirará la puerta existente y se reemplazará por otra nueva, puerta placa en madera (puerta derecha), pintada de gris, con tres pomelas bronceadas y cerradura de seguridad, con tres(3) llaves.

Todos los encuentros del cerramiento se resolverán con ángulos de aluminio negro de 15mm x 15mm, para evitar roturas de ángulos vivos expuestos.

Paredes en yeso, placa simple (12mm) – 6,10m²

Cerramiento vidriado superior aluminio pintado de negro y vidrio simple - 6,43m²

ITEM	RUBRADO	unid.	Cant.	Precio Unitario	Sub-total
1	Suministro y colocacion de separativo en yeso	m ²	6,1		
2	Suministro y colocación de cerramiento vidriado	m ²	6,43		
3	Puerta batiente madera pintada de gris con cerradura de seguridad	unidad	1		
4	Pintura con látex blanco (tres manos)	global	1		
5	Limpieza de obra	global	1		
	Imprevistos (20% del sub total)				
	SUB-TOTAL				
	22 % IVA				
	TOTAL CON IVA				
	Monto imponible				
	LEYES SOCIALES (71,04% DEL MONTO IMP.)				
	TOTAL (Material, Mano de obra, Impuestos y leyes Sociales)				

El lugar de implantación de la obra se entregará al Contratista en perfecto estado y limpio.

A partir de la entrega de la obra comenzará el plazo de garantía de 2 años por el total de las obras.”

PAGOS. -

DINACIA abonará el importe del contrato una vez terminadas las obras y con la conformidad del representante técnico de esta Unidad Ejecutora.

El Director de División Arquitectura.

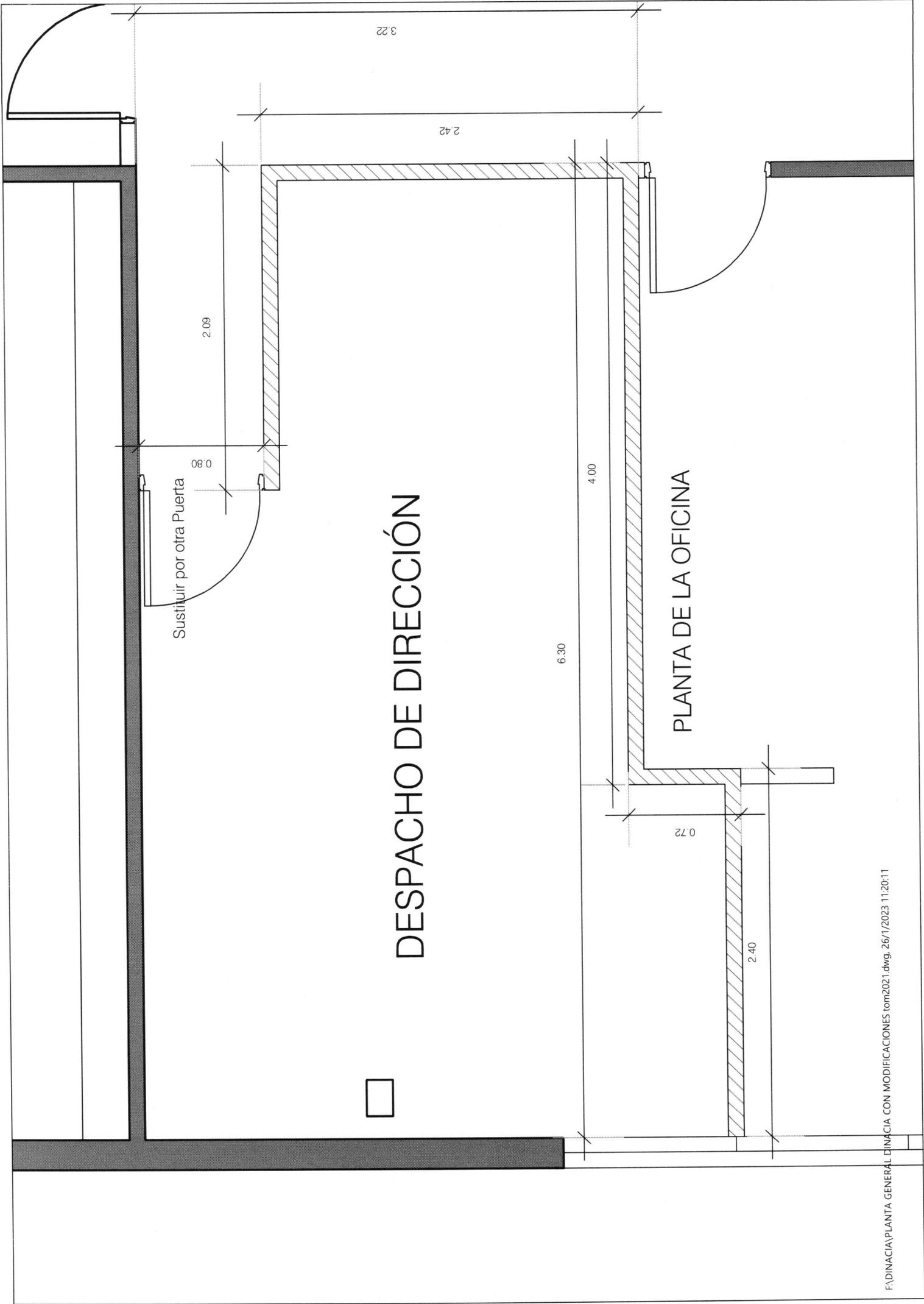
Asesor V Grado 11



Arquitecto

Tomas Lenzi

TL/tl



3.22

2.42

2.09

0.80

Sustituir por otra Puerta

DESPACHO DE DIRECCIÓN



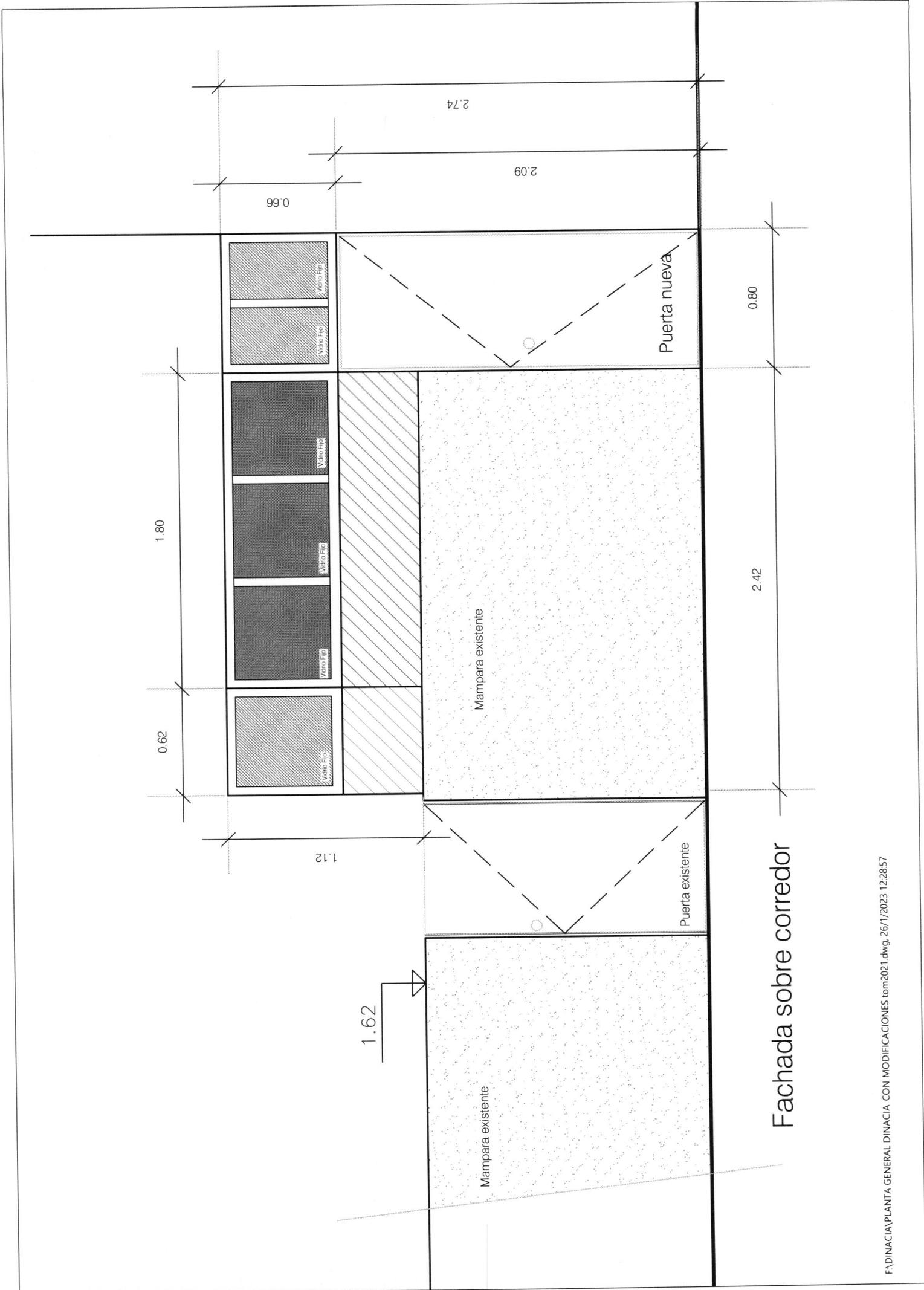
4.00

6.30

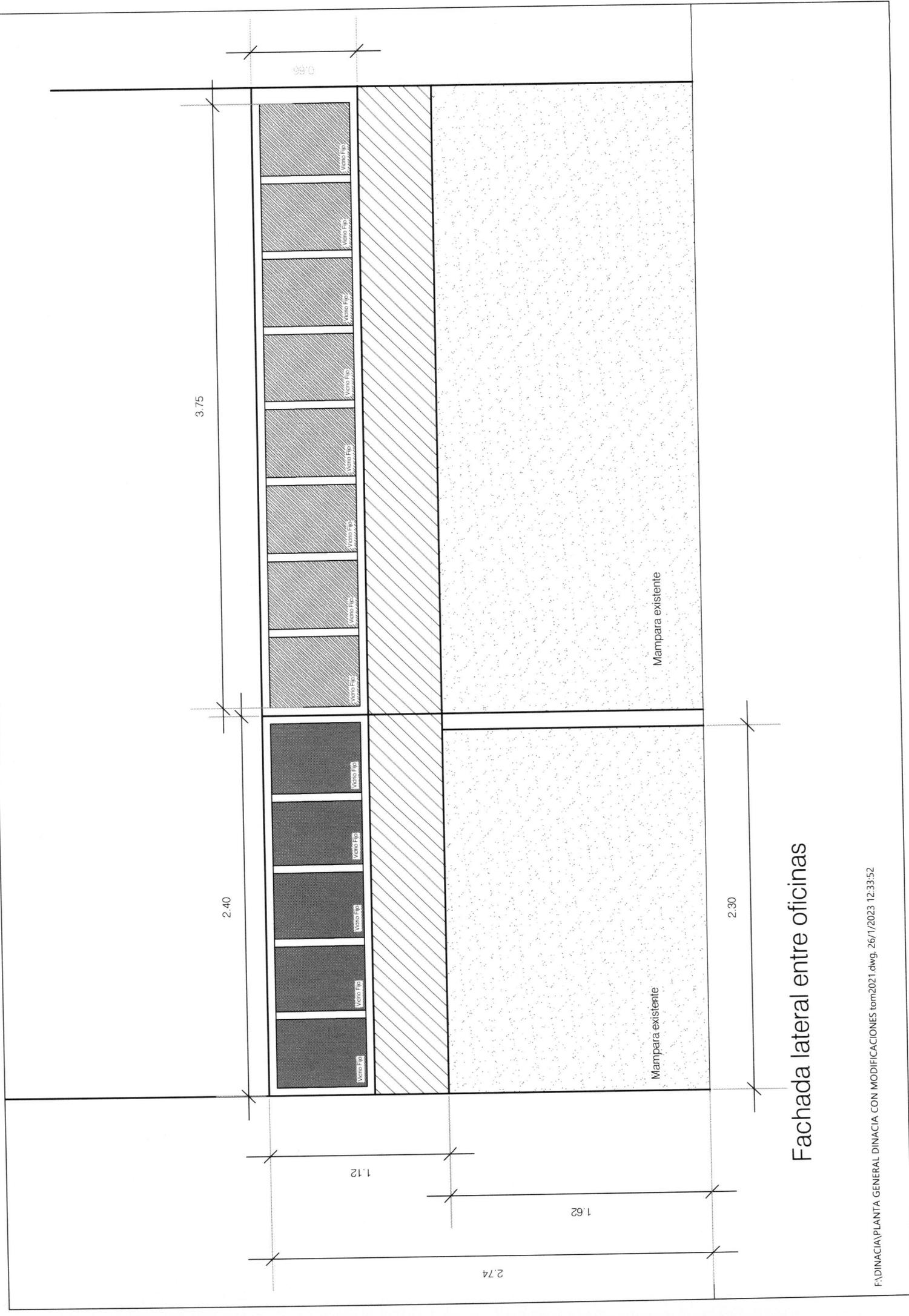
PLANTA DE LA OFICINA

0.72

2.40



Fachada sobre corredor



Fachada lateral entre oficinas

2.09

0.66

Vidrio Fijo

Vidrio Fijo

Vidrio Fijo

Vidrio Fijo

2.74

Mampara existente

1.62

Lateral Ingreso a la Oficina