



Montevideo, 26 de julio de 2019

000239

Inciso: 26

Unidad Ejecutora: 010

Resolución N° 30/19

Licitación Abreviada N° 11/19

Objeto: "OBRAS DE ADECUACION DE SERVICIOS HIGIENICOS Y VESTUARIOS EN PLANTA BAJA Y SUBSUELO DEL EDIFICIO CENTRAL"

Visto:

el llamado a Licitación Abreviada N° 11/19, para el día 25/06/19, publicado en:

Agencia de Compras y Contrataciones Estatales el 05/06/19

Revista Contacto el 08/06/19.

Y habiendo recibido ofertas de las firmas:

- AMEBA SRL
- DANIELE SOMOZA CARLOS EMILIO
- DEOBRA SRL
- OTT BARRIOS ARQUITECTOS SRL
- SERCON LTDA

Considerando:

la solicitud de aclaración a las empresas Deobra SRL y Ott Barrios Arquitectos SRL de la Comisión Asesora de Adjudicaciones de fecha 17/07/19

el informe del Arq. Javier Márquez

el informe definitivo de la Comisión Asesora de Adjudicaciones

el informe de disponibilidad

Atento: a lo dispuesto por el TOCAF

El Sr. Decano

RESUELVE:

1º) Adjudíquese el objeto de la licitación referida, una vez intervenido el gasto por el Contador Delegado del Tribunal de Cuentas de la República, a la empresa OTT BARRIOS SRL según los siguientes detalles:

ITEM	RUBRO	DESCRIPCIÓN	UNID	METRAJE	PRECIO UNITARIO	PRECIO TOTAL	APORTES SOCIALES
1,00	GENERAL					\$71.047,00	
1,01	Implantación y protecciones		GL	1,00	\$14.080,36	\$14.080,36	\$5.625,00
1,02	Costos Administrativos + gestión de personal		GL	1,00	\$42.484,47	\$42.484,47	\$0,00
1,03	Limpieza y repliegue de obra		GL	1,00	\$14.482,18	\$14.482,18	\$5.625,00
2,00	ALBANILERIA					\$325.385,98	
2,01	Demoliciones		GL	1,00	\$29.366,17	\$29.366,17	\$11.250,00
2,02	Muros de mampostería y reparaciones	Ejecución de muros según planillas, M01 y 02	M2	23,00	\$1.096,63	\$25.222,43	\$7.762,50
2,03	Tabiques de yeso	Tabique según planilla YV 15	M2	2,50	\$2.120,70	\$5.301,76	\$1.500,00
2,04	Revoques		GL	1,00	\$20.601,52	\$20.601,52	\$7.762,50
2,05	Revestimiento subsuelo	Suministro y colocación de placas de MDF de 6 mm de espesor pintadas	M2	5,60	\$3.125,25	\$17.501,39	\$3.360,00
2,06	Revestimientos PB	Porcelanato de 30x60 con perfil de aluminio arriba	M2	21,42	\$1.905,84	\$40.823,16	\$8.835,75
2,07	Tratamiento de humedades	SikaTop-Seal-107 o similar calidad / Igol Infiltración o similar calidad / PICADO DE 30 CM DE MURO	M2	95,04	\$139,65	\$13.272,04	\$2.430,00
2,08	Cielorraso de yeso	Con lana de vidrio, densidad 35 k/m3 espesor de cada uno 50mm. Espesor total del relleno: 100 mm	M2	4,00	\$1.370,09	\$5.480,35	\$1.650,00
2,09	Pavimentos revestimiento en pb	Baldosa monolítica a mantener, o suplantar piezas	M2	4,00	\$1.905,84	\$8.576,29	\$1.856,25

2,10	Pavimentos pintura	Pintura Epoxxi para piso-Interzone® 954 International-AkzoNobel	M2	70,00	\$908,47	\$63.593,22	\$6.825,00	
2,11	Pintura de albañilería	Circulación previa baño grande, pintura dentro de baño paredes, cielorraso,	M2	191,00	\$422,47	\$80.691,11	\$18.622,50	
2,12	Pintura de herrería	Esmalte sintético	GL	1,00	\$6.780,67	\$6.780,67	\$1.125,00	
2,13	Herrería	Según pinallas	GL	1,00	\$8.175,87	\$8.175,87	\$1.875,00	
3,00	CARPINTERIA					\$370.944,61		
3,01	C01	Puerta de acceso a baños de 90 x 240 cm	UN	2,00	\$32.150,99	\$64.301,98	\$3.750,00	
3,02	C02	Baño sub, tabique con 3 puertas	UN	1,00	\$74.526,00	\$74.526,00	\$750,00	
3,03	C03	Baño sub, tabique box discapacitados	UN	1,00	\$34.612,12	\$34.612,12	\$750,00	
3,04	C04	Baño sub, baño de hombre	UN	1,00	\$35.549,70	\$35.549,70	\$750,00	
3,05	C05	Baño sub, tapa ciega	UN	1,00	\$4.657,18	\$4.657,18	\$487,50	
3,06	C06	Baño pb puerta acceso a baño	UN	1,00	\$54.384,90	\$54.384,90	\$1.875,00	
3,07	C07	Baño pb, acceso a box	UN	1,00	\$33.180,65	\$33.180,65	\$412,50	
3,08	C08	Baño pb, acceso a box	UN	1,00	\$35.119,97	\$35.119,97	\$375,00	
3,09	C09	Subsuelo, vestuario de damas	UN	1,00	\$34.612,12	\$34.612,12	\$750,00	
4,00	CARPINTERIA PVC					\$71.099,39		
4,01	PVC01	Tabique baño pb, ducha mujeres	UN	1,00	\$49.613,31	\$49.613,31	\$750,00	
4,02	PVC02	Tabique baño pb, ducha hombres	UN	1,00	\$21.486,08	\$21.486,08	\$750,00	
5,00	CARPINTERIA ALUMINIO					\$47.341,93		
5,01	A01	Baño pb, Abertura con vidrio DVH , perfiles color anolok	UN	1,00	\$47.341,93	\$47.341,93	\$2.625,00	
6,00	GRANITOS					\$85.496,74		
6,01	M01	Gris mara, pileta, sifon a la vista, mensulas metálicas, y grifería	UN	1,00	\$16.480,10	\$16.480,10	\$1.875,00	
6,02	M02	Gris mara, 3 piletas, sifon a la vista, mensulas metálicas, y grifería	UN	1,00	\$41.017,76	\$41.017,76	\$1.875,00	
6,03	M03	Gris mara mesada en dos niveles, 2 piletas, sifon a la vista, mensulas metálicas, y grifería	UN	1,00	\$27.998,87	\$27.998,87	\$1.875,00	
7,00	CRISTALES					\$42.860,54		
7,01	E01	5 mm de espesor-Bordes pulidos -Espejo 80 X 100	UN	1,00	\$6.696,96	\$6.696,96	\$0,00	
7,02	E02	5 mm de espesor-Bordes pulidos -Espejo 180*110	UN	1,00	\$13.393,92	\$13.393,92	\$0,00	
7,03	E03	5 mm de espesor-Bordes pulidos -Espejo 80 X 100 con costados de madera	UN	1,00	\$8.036,35	\$8.036,35	\$0,00	
7,04	E04	5 mm de espesor-Bordes pulidos -Espejo 80 X 100	UN	1,00	\$6.696,96	\$6.696,96	\$0,00	
7,05	E05	5 mm de espesor-Bordes pulidos -Espejo 80 X 100 con costado de madera	UN	1,00	\$8.036,35	\$8.036,35	\$0,00	
8,00	INSTALACION SANITARIA					\$272.973,67		
8,01	Abastecimiento columna de fluxores		GL	1,00	\$52.738,56	\$52.738,56	\$6.750,00	
8,02	Abastecimiento interno		GL	1,00	\$69.062,40	\$69.062,40	\$10.125,00	
8,03	Desagües	Baño PB cañerías acústicas / Baño SUB desagües 600000 de acero inox	GL	1,00	\$44.953,34	\$44.953,34	\$10.125,00	
8,04	Aparatos sanitarios y otros	percha 1X BOX / accesorios discapacitados barra fija y barra movil / inodoro discapacitado x 2 /inodoros cisterna pared x x 1 / inodoro fluxometro x 4 / PILETA DISCAPACITADOS MUJERES / REJILLAS DE PISO BRONCE	GL	1,00	\$62.549,61	\$62.549,61	\$0,00	
8,05	Unit. termotanques eléctricos 80lts	MARCA BRONX tanque de cobre	GL	1,00	\$43.669,76	\$43.669,76	\$1.875,00	
9,00	INSTALACION ELECTRICA					\$171.492,40		
9,01	Tablero instalado	Según memoria T-TS108	UN	3,00	\$7.859,63	\$23.578,88	\$1.875,00	
9,02	Interruptores		UN	4,00	\$3.281,51	\$13.126,04	\$3.600,00	
9,03	Tomas instalados	línea Duomo de Conatel	UN	8,00	\$3.281,51	\$26.252,08	\$7.200,00	
9,04	Otros		UN	1,00	\$7.132,26	\$7.132,26	\$2.250,00	
9,05	L1	Luminaria tipo plafón de adosar a cielorraso, lámparas LED color neutro-cálido	UN	6,00	\$3.125,25	\$18.751,49	\$3.600,00	

9,06	L2	Luminaria tipo plafón de adosar a cielorraso, lámparas LED color neutro-cálido	UN	1,00	\$4.771,58	\$4.771,58	\$1.125,00	
9,07	L3	Cartel luminoso de "salida", iluminación de seguridad y señalización	UN	1,00	\$3.125,25	\$3.125,25	\$600,00	
9,08	L4	Luminaria de adosar con difusor de acrílico satinado	UN	2,00	\$4.101,89	\$8.203,78	\$2.250,00	
9,09	Sistema de ventilación forzada	Proyecto, ductos y extractor	GL	1,00	\$66.551,04	\$66.551,04	\$3.375,00	
							APORTES	\$160.504,50
							PRECIO DE LAS OBRAS	\$1.458.642,3
							10% IMPREVISTOS	\$145.864,2
							SUBTOTAL 1	\$1.604.506,5
							IVA	\$352.991,4
							TOTAL DE LA PROPUESTA	\$1.957.497,9
								\$2.171.972,19


Plazo de obra: 50 días hábiles

2º) El monto total adjudicado asciende a \$ 1.957.497,90 (pesos uruguayos un millón novecientos cincuenta y siete mil cuatrocientos noventa y siete con 90/100) IVA incluido, de los cuales \$ 177.954,32 (pesos uruguayos ciento setenta y siete mil novecientos cincuenta y cuatro con 32/100) IVA incluido, corresponden a imprevistos, de ser necesario, a solicitud del Director de Obra. El importe correspondiente al monto imponible asciende a \$ 298.710,67 (pesos uruguayos doscientos noventa y ocho mil setecientos diez con 67/100).

3º) La forma de pago establecida es SIIF 15 días.

4º) Pase al Departamento de Compras para su notificación y demás trámites.

Vista la existencia de crédito
presupuestal disponible
se ordena el gasto


Prof. Dr. ALVARO W. MOMBRÚ
DECANO
FACULTAD DE QUÍMICA - UdelaR


Visto. Intervenido Preventivamente

Dra. Marcía González 31/07/19.

Cra. Delegada del Tribunal de Cuentas