

## **CONDICIONES PARTICULARES**

### **1. OBJETO**

Antel llama a licitación **para la Adecuación del Local de Atención de Clientes de Antel ubicado en calle Sarandí N°240, departamento de Tacuarembó**, de acuerdo a lo indicado en planos y memorias.

**Se amplía la información en las Especificaciones Particulares (E.P.).**

### **2. REGISTRO NACIONAL DE EMPRESAS DE OBRA PÚBLICA**

**A la fecha de apertura de ofertas**, la empresa deberá encontrarse inscrita en el Registro Nacional de Empresas de Obras Públicas y tener vigente el certificado de inscripción expedido por dicho registro, según lo dispuesto en el Decreto 208/2009 y su instructivo publicado en la página del M.T.O.P.

### **3. VISITA DE OBRA**

Previo a la presentación de las ofertas se realizará visita no obligatoria siendo de riesgo del oferente y sin costos extra para Antel, presentar su oferta sin haber asistido a la misma.

Se fijará fecha y hora de la visita, la que se comunicará oportunamente. Se labrará acta en el lugar. Dicha acta, con la solicitud de aclaraciones y sus posteriores respuestas cursadas por Antel pasarán a formar parte del presente pliego.

Antel podrá establecer nuevas fechas de visitas, según su criterio. Podrán asistir a la misma todos los oferentes, inclusive si ya realizaron la/s visita/s anterior/es.

### **4. REPRESENTANTE TÉCNICO**

La empresa adjudicataria deberá designar un Representante Técnico que será el interlocutor válido entre el adjudicatario y el Director de Obra designado por Antel. Poseerá obligatoriamente título de Arquitecto o Ingeniero Civil expedido por la Universidad de la República o su equivalente expedido por instituciones privadas reconocidas por el Ministerio de Educación y Cultura y su designación será condicionada a la aceptación por el Director de Obra.

No obstante, en caso de presentar técnicos con título expedido en el extranjero, el mismo deberá ser equivalente al solicitado y estar revalidado en Uruguay.

Tendrá en la obra toda la documentación que integra la contratación.

Deberá en todo momento acatar y cumplir las instrucciones e indicaciones que le dé el Director de Obra (sean éstas dadas verbalmente o por escrito), en lo que se refiere a la construcción de la obra.

En caso que al momento de impartir las instrucciones en cuestión, no se hallara presente en obra el Representante Técnico del adjudicatario, las mismas deberán ser acatadas y cumplidas por el capataz. Sin perjuicio de lo anterior, el adjudicatario podrá proponer (dentro de las 24 horas de recibida una orden) cualquier otra solución al problema planteado, que a su juicio sea conveniente; en caso de no realizar tal propuesta en el lapso indicado, deberá ejecutar las órdenes originales sin más trámite dentro de los 2 días siguientes al momento de recibidas.

El Representante Técnico deberá estar disponible durante toda la vigencia de la contratación y deberá contar con un teléfono móvil para poder contactarlo. El número telefónico deberá ser indicado a la Administración previo al inicio de ejecución de las obras.

Si durante la ejecución de la obra, Antel considerara que el Representante Técnico no cumple adecuadamente las funciones que tiene a su cargo, el adjudicatario estará obligado a sustituirlo, sin que ello implique ningún costo adicional para la Administración.

## 5. SOBRESTANTE

Para esta obra no se designará sobrestante

## 6. PLAN DE TRABAJO

En la oferta se deberá incluir un Plan de Trabajo de acuerdo a lo establecido en el capítulo 23 del Pliego Único de Bases y Condiciones Generales de los Contratos de Obra, cuyo modelo se adjunta al presente pliego como **Anexo D. En caso de su no inclusión, se descartará la oferta.**

En caso que dicho plan omita algún dato, durante el estudio de las ofertas, Antel podrá solicitar dicho dato o información complementaria otorgando un plazo para su presentación. Si el oferente no cumpliera con los plazos indicados, se descartará la oferta.

Antes de comenzar la obra, Antel podrá solicitar al adjudicatario un P.T. ajustado, incluyendo el monto de inversión mensual y teniendo en cuenta la fecha efectiva de comienzo de los trabajos. En el mismo se establecerán las fechas de cumplimiento de las etapas indicando el plazo en días laborables de la construcción. En caso que el plazo establecido en el plan de trabajo, exceda el plazo de entrega de la contratación, se descartará la propuesta.

Las variaciones de plazos parciales o totales, con los consiguientes cambios de fecha en el P.T. debidos a las circunstancias mencionadas en el capítulo referido a Multas, punto **“Por incumplimiento en los plazos de inicio y entrega de los trabajos”**, de las presentes Condiciones Particulares, serán realizados por el Director de Obra a solicitud fundamentada del adjudicatario. Esto dará motivo a la confección de un nuevo P.T. que anulará al anterior.

## 7. PLAZO DE INICIO Y ENTREGA DE LOS TRABAJOS

El plazo para el inicio de la obra será como máximo de **5 (cinco) días corridos** contados a partir de la fecha de notificación de adjudicación efectuada por Antel.

Una vez adjudicada la obra, el adjudicatario dispondrá de un plazo máximo de 30 **(Treinta) días laborales de la construcción**, contados a partir de la fecha determinada para el inicio de la obra, para entregar los trabajos completamente terminados

## 8. COTIZACIÓN

Se deberán cotizar los rubros en las unidades y cantidades establecidas en la Planilla de Cotización (**Anexo A**). Sin perjuicio de lo expuesto regirá lo establecido en el capítulo 8 del Pliego de Condiciones Generales.

Los precios estarán expresados en moneda nacional y se ajustarán por la fórmula paramétrica que se detalla en el capítulo siguiente.

## 9. AJUSTE DE PRECIOS

Antel ajustará los precios adjudicados según la siguiente fórmula paramétrica:

$$P = P_o \times [0,78 (M / M_o) + 0,22 ((1+ CS_i)(1+CS(i+1))( 1+CS(i+2) ) \dots(1+CS(i+n)))]$$

Siendo:

P = precio ajustado de la obra realizada en el mes.

P<sub>o</sub> = precio de la obra realizada en el mes a precios básicos.

M = Índice de Costo de materiales de la Construcción de dos meses anteriores al de ejecución de los trabajos.

M<sub>0</sub> = Índice de Costo de materiales de la Construcción de dos meses anteriores a la fecha de apertura de ofertas.

Fuente: Instituto Nacional de Estadísticas (INE).

CS<sub>i</sub> = Porcentajes de incremento salarial para los intervalos de tiempo definidos por los Consejos de Salarios para Grupo No. 9 - Sub grupo 01. Dichos incrementos deberán estar establecidos en decreto publicado en el diario oficial y/o en acta homologada por el MTSS con fecha posterior o igual a la fecha de apertura de ofertas.

i = 1°, 2°, 3°,....., etc. incremento por consejo de salario posterior o igual a la fecha de apertura de ofertas.

Esta fórmula se calculará para cada mes de obra ejecutada en el mes que corresponda liquidar.

**Nota:** En caso que, durante el período de vigencia de la contratación, se diera una variación de todas o algunas de las tasas que componen el porcentaje de aporte unificado, la misma será considerada en la paramétrica, multiplicando el porcentaje de incremento salarial, por el porcentaje de variación del aporte unificado.

Tanto para el traslado a precios (T), como para el incremento de LLSS (W) se tomarán los porcentajes genéricos que se pauten en el consejo de salarios. No se reconocerán variaciones diferenciales para algunas categorías.

En caso que la empresa oferente presente otra alternativa distinta a la indicada precedentemente, Antel se reserva el derecho de considerarla o no. En caso de no estimarla conveniente, registrará la indicada por la Administración en el presente pliego de condiciones.

El adjudicatario que solicite ajuste de precios, deberá remitir la liquidación con el detalle del cálculo correspondiente, haciendo mención a la factura básica que está ajustando.

La actualización de precios correspondiente, deberá ser solicitada a la Gerencia División de Clientes dentro de los 90 (noventa) días de presentada cada factura correspondiente al avance de obra, debiendo presentar el cálculo correspondiente en base a la fórmula establecida. En caso que Antel lo requiera deberá presentar documentación probatoria de los índices considerados en dicha solicitud.

Vencidos los 90 (noventa) días de presentada la factura básica, Antel no aceptará ni efectuará ajuste de precios.

En caso de ajustes negativos, Antel podrá comunicar de oficio al adjudicatario.

En todos los casos la aceptación o rechazo de las liquidaciones por variaciones de precios, quedan a exclusivo juicio de la Administración, pudiendo a su vez formular de oficio la reliquidación que corresponda.

En caso que la Administración solicite mejoramiento de ofertas o realice negociaciones de precios, de acuerdo a lo indicado en el artículo 66 del TOCAF, la vigencia de la paramétrica será a partir de la fecha de presentación de la mejora de precios.

Cuando la entrega se realice fuera del plazo contractual, el ajuste del precio se calculará a fecha contractual.

## **10. GARANTÍAS TÉCNICAS**

Sin perjuicio de la responsabilidad civil a que se compromete el adjudicatario por la ejecución de las obras vinculadas a esta licitación, previo a la recepción provisoria se exigirá documento que especifique las siguientes garantías que se describen a continuación.

Todos los trabajos de obra implícitos para la reparación de un elemento o instalación deberán contemplarse dentro de la garantía, así como también el arreglo de otros elementos que puedan haber sido afectados por la falla. Es decir que deberán incluirse las obras de albañilería, pintura y todo otro trabajo que fuera necesario para que el arreglo sea completo hasta en terminaciones, y que la reparación quede en óptimo estado estético y constructivo.

### **a) Garantía por la calidad de la instalación sanitaria (sistemas de abastecimiento y desagües del edificio).**

El adjudicatario extenderá una garantía por diez años a partir de la recepción definitiva, por el buen funcionamiento de las instalaciones de abastecimiento y desagüe, incluyendo en dicha garantía las obras de albañilería, pintura y todo otro trabajo que fuera necesario realizar, en caso de detectarse pérdidas de cualquier tipo en dichas instalaciones.

### **b) Garantía de modificaciones de diseño**

Para el caso en que se acepten variantes introducidas por el adjudicatario, en los casos en que la modificación esté destinada a optimizar el procedimiento constructivo (por razones de economía de costo o de plazo), deberá extender una garantía de esas partes o sistemas modificativas de las originalmente descriptas en este pliego, por lo menos por un período de 2 (dos) años a partir de la recepción definitiva.

### **c) Garantía por los elementos electromecánicos.**

Todos los elementos electromecánicos que pasen a formar parte de la obra deberán estar respaldados por una garantía de cobertura total, extendida por el adjudicatario, con un mínimo de 2 (dos) años de vigencia, a partir de la recepción definitiva, independiente de la propia garantía del equipo instalado.

## **11. MULTAS**

En caso de incumplimientos, Antel aplicará las siguientes multas:

### **1) Por incumplimientos técnicos**

Si Antel comprobara que los materiales, procedimientos constructivos y/o equipos instalados no cumplen con las condiciones técnicas establecidas, el adjudicatario deberá corregir la irregularidad en un plazo perentorio máximo de 5 (cinco) días hábiles a partir de la comunicación por parte de Antel de dichas irregularidades.

Si no corrigiera la irregularidad al cabo de dicho plazo, se aplicará una multa equivalente al 0,5% de la suma de rubros, por cada día de atraso.

### **2) Por incumplimiento en los plazos de inicio y entrega de los trabajos**

Si el adjudicatario no cumpliera con los plazos fijados para el inicio de los trabajos o con el plazo de entrega de los mismos, se hará pasible de multas por atrasos, sin perjuicio de las prórrogas que en cada caso se hubieran concedido.

Antel aplicará una multa diaria equivalente al 1 % del monto total adjudicado sin impuestos y sin Leyes Sociales.

Se entiende por monto total, el monto básico más el importe del ajuste que se hubiera aplicado de acuerdo con lo establecido para el ajuste de precios.

### **3) Por atraso en los plazos de tareas indicadas en el Plan de Trabajo**

Si el adjudicatario no cumpliera con los plazos fijados en el Plan de Trabajo para las distintas tareas/etapas, Antel aplicará una multa que se fija de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$M = dxmxc$$

Siendo:

M = Monto de la multa a aplicar

d = Demora expresada en días corridos, por sobre el plazo previsto

c = Monto de la certificación de la etapa incumplida del

Plan de Trabajo, sin impuestos y sin Leyes Sociales.

m = 1 % (uno por ciento)

El monto de la certificación antes mencionada incluirá el importe del ajuste correspondiente, de acuerdo con lo establecido para el ajuste de precios.

### **4) Generalidades**

Las multas detalladas se aplicarán en función de cada día corrido de demora y por los montos que se determinan en este pliego y se harán efectivas mediante la emisión de una factura de multa emitida por Antel que será descontada de los pagos al proveedor.

No se tendrán en cuenta en el cálculo de los días, los días “lluviosos” cuando la intensidad de la misma sea impedimento para el desarrollo y/o ejecución de los trabajos en forma regular, de común acuerdo con la Dirección de Obra y no existan tareas que puedan realizarse a pesar de la situación climática. Para que esos días sean considerados a los efectos de prorrogar el plazo de la obra, deberán solicitarse mediante Nota de Pedido.

Tampoco serán considerados los días feriados no laborables y aquellos en que la actividad del adjudicatario pueda haber sido afectada por causas no imputables al mismo, las que deberán ser debidamente probadas y aceptadas por Antel.

Los posibles cierres de obra ordenados por organismos nacionales o departamentales encargados del contralor en materia de seguridad laboral, dentro de las potestades que establece la ley correspondiente, son responsabilidad del adjudicatario y los días perdidos por este concepto no se descontarán de los plazos de obra.

Asimismo se aplicará lo dispuesto en el Capítulo 19 de las Condiciones Generales.

## **ESPECIFICACIONES PARTICULARES**

### **DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS**

Se trata de la adecuación de un local para la atención de clientes dentro de las instalaciones de la central de Tacuarembó.

Los trabajos incluyen salón comercial, depósito y oficina, cielorrasos, aplacado y tabiquería en yeso, instalaciones eléctricas, canalizaciones para tensiones débiles y cctv. Carpintería en madera y aluminio.

Las presentes especificaciones particulares complementan o modifican determinados procedimientos constructivos (o materiales) indicados en el presente pliego.

#### **1. RUBRO IMPLANTACIÓN (<5% de la Suma de Rubros 2 al 10 inclusive)**

##### **1.1 Implantación**

Este rubro incluye los trabajos propios de toda implantación de obra tales como fletes, traslados, alojamiento, andamios, volquetas, vallados, protecciones, instalaciones sanitarias y/o eléctricas provisionales, la provisión de medios de acceso a terceros durante toda la obra, entre otros, así como toda previsión para el guardado y estibado de materiales y/o herramientas o cualquier otra condicionante que surja según Plan de Seguridad, o que la empresa entienda pertinente para la correcta y segura ejecución de los trabajos solicitados en las presentes bases.

Incluye también el acondicionamiento de locales provisionales y servicios exigidos por las reglamentaciones vigentes para el correcto desarrollo de los trabajos, como ser provisión de baños químicos, comedor y vestuario

La implantación incluirá todos los replanteos necesarios para la ejecución de los trabajos, y el repliegue de todas las instalaciones provisionales generadas durante el proceso de obra.

##### **Plan de seguridad**

Se deberá cumplir con lo estipulado en el capítulo "Obligaciones del adjudicatario" del presente pliego, numeral 19, la empresa adjudicataria deberá contratar a un Técnico Prevencionista y presentar el Plan de Seguridad.

**El monto final cotizado por este rubro no podrá superar el 5% de la suma de rubros 2 a l 10 inclusive.**

**De acuerdo a lo establecido en el punto 8.3 del Pliego de Condiciones Generales en caso que el oferente establezca en su oferta un porcentaje superior, la misma será descartada.**

#### **2. RUBRO DEMOLICIONES**

##### **Generalidades:**

El rubro incluye el desmantelamiento y retiro de todo elemento existente que no integre el proyecto final, como yesos, perfiles de acero galvanizado, pavimentos, luminarias, canalizaciones, tableros eléctricos, estructuras metálicas auxiliares, etc.

**Incluye todas las picadas en pisos y paredes y apertura de pases que posibiliten las instalaciones requeridas.**

Toda demolición y retiro deberá ejecutarse sin daño a la estructura propia o a las edificaciones linderas y si tal daño ocurre, el contratista deberá ejecutar las reparaciones necesarias, con materiales y mano de obra adecuados para que la reparación iguale al trabajo circundante, quedando a su exclusivo costo la ejecución de dichos trabajos. Previo a la demolición, se efectuarán los cateos correspondientes.

Cualquier trabajo de demolición deberá necesariamente, previo a su ejecución, ser advertido y confirmado por la Dirección de Obra.

La forma de demoler estará de acuerdo con las ordenanzas municipales, reglamentos del Banco de Seguros y MTOP.

## **2.1 Demoliciones**

***Información pertinente a este rubro en Lámina D01 y P01***

### **3. RUBRO CONSTRUCCIÓN**

#### **3.1. Instalación de Provisorios de Obra**

##### **3.1.1. Tabique provisorio de obra**

El rubro contiene la instalación de provisorio de Obra. El mismo constará con aplacado de yeso en una sola cara y puerta de madera con acceso a la obra. Se deberá de evitar que el polvo o suciedad que genere la obra este presente en el ingreso y hall del local, para ello si fuese necesario se deberá de colocar nylon sobre la cara trasera del yeso para evitar estas fugas.

***Información pertinente a este rubro en Lámina P01***

#### **3.2. Pavimentos**

##### **3.2.1. Suministro y colocación de pavimento de porcelanato**

**Se repararán los pavimentos existentes que sean afectados por picadas para canalizaciones eléctricas, retiro de cajas de piso, definición de la línea de frente del local, retiro de estructuras metálicas y amure de nuevas estructuras.**

**El pavimento general del local será baldosas de Porcelanato 60cm x 60cm, SOHO Gris – R6E701.**

Se colocarán con mortero pre dosificado específico para porcelanato (calidad de referencia: Binda Porcelanato), sobre el piso existente.

El resultado del trabajo será de una superficie uniforme sin resaltes, sin puntas levantadas, perfectamente alineadas y con junta casi imperceptible que se llenará con pastina de color idéntico al porcelanato (consistencia de masilla, aplicada con espátula plástica y rectificada con el canto de una varilla Ø 12).

El punto de arranque para colocación de pavimento: Se indicará en obra, según las conveniencias de Antel.

El piso del local deberá terminarse perfectamente nivelado.

***Información pertinente a este rubro en Lámina A01***

##### **3.2.2. Suministro y colocación de zócalos**

Se colocarán sobre todos los tabiques y paredes revestidas en yeso o paredes de mampostería presentes en el local comercial.

El material de los mismos será poliestireno de alta densidad de 10 cms. de altura y serán prepintados de color blanco.

Se colocarán zócalos en los locales Hall y Depósito en Planta Baja, y en Kitchenette y Descanso, Back Office y Datos en Planta Alta

***Información pertinente a este rubro en Lámina A01, A02 y A03***

### **3.3. Tabiquería**

La tabiquería de yeso, será perfectamente plana y a plomo; montadas sobre soleras y montantes de acero galvanizado.

La estructura de la tabiquería deberá sujetarse a la losa por los menos a través de la mitad de los montantes.

Las placas de yeso se colocarán desde el nivel de piso existente a cota inferior de cielorraso.

La tabiquería deberá presentar la estructura colocada cada 40 cm de distancia entre sí, firmemente atornillada y afirmada a paramentos mediante perfilera galvanizada, con triangulaciones de manera de evitar oscilaciones.

Se deberá tener especial atención en los refuerzos para amure de mesadas, tableros, boca de incendio, panel de alarma, extintores, televisores, entre otros; asegurando rigidez y estabilidad a los elementos.

En las esquinas se colocarán refuerzos metálicos (ángulos y cantoneras) para evitar todo tipo de fisuras o movimientos.

Las placas de yeso serán de 12.5 mm de espesor y estarán recubiertas con cartón en ambas caras e irán prolijamente colocadas y encintadas.

Se exigirá una adecuada cantidad de tornillos por cada placa de yeso a los efectos de brindar la mayor rigidez posible al sistema (mínimo 40 tornillos por placa), asegurando que la superficie lograda sea perfectamente horizontal y plana.

En todos los casos en que sean necesarios a juicio del Director de Obra, se proveerán tapajuntas, terminaciones en buña, y todo elemento de terminación que forme parte del sistema Standard en todo lugar que sea necesario, sin generar ningún tipo de costo adicional.

Se coordinarán con los subcontratistas la instalación de canalizaciones para evitar el desarme de tabiques una vez colocados.

Las placas de yeso deberán cumplir con la Norma ASTM C36 y E119, y las estructuras metálicas con las Normas ASTM A 446 y A525.

Todas las superficies de yeso se entregarán listas para pintar perfectamente terminadas y lisas.

#### **3.3.1. Tabiquería de yeso con placa simple c/aislación acústica "T1"**

Los tabiques deberán ser contruidos con una placa de yeso por cara sobre estructura galvanizada según recaudos gráficos, conteniendo entre las placas de yeso aislante tipo lana de roca.

**Información pertinente a este rubro en Lámina A01, A02 y A03**

#### **3.3.2. Tabiquería de yeso reforzado – Depósito "T4"**

Los tabiques serán contruidos con doble placa de yeso por cara, entre las cuales se colocará una chapa de acero galvanizada calibre 16 (1,6mm de espesor).

**Información pertinente a este rubro en Lámina A01, A02 y A03**

#### **3.3.3. Cielorraso de yeso junta tomada**



La estructura será realizada mediante soleras y montantes metálicos con una separación máxima de 48 cm, sujetos mediante tornillos galvanizados de 1 1/2". Velas rígidas: mínimo una por m2. Láminas de 12 mm de placa verde serán atornilladas con tornillería Grabber de 1 1/8" o similar (cantidad: 40 tornillos por m2 de muro). Llevará cinta de terminación y enduido, incluidos los bordes.

Se aplicará enduido en toda la superficie y se lijará, dejándola perfectamente preparada para pintar.

Se realizarán todas las tareas pertinentes (en lo que a este rubro se refiere) para la colocación de las luminarias según lo establecido en el **Anexo C** de este pliego, ACONDICIONAMIENTO ELECTRICO LUMÍNICO Y SISTEMAS COMPLEMENTARIOS

#### **Normas de calidad.**

Las placas de yeso deberán cumplir con la Norma ASTM C36 y E119, y las estructuras metálicas con las Normas ASTM A 446 y A525

#### **Información pertinente a este rubro en Lámina A02**

##### **3.4. Suministro y colocación cielorraso biselado "tipo Armstrong"**

El cielorraso tipo **Armstrong Biselado** deberá realizarse en paneles de Fibra Mineral de 60 cm x 60 cm sobre perfilera metálica. El color de los paneles será blanco.

**Los cantos de las placas tendrán un bisel, de modo que la estructura de soporte quede rehundida en el perímetro del panel.**

Los paneles deberán cumplir con las siguientes características:

#### **Características acústicas:**

El coeficiente de reducción de ruido (NRC), debe estar comprendido entre 55 y 70.

La clasificación de atenuación (CAC), debe estar comprendida entre 33 y 35.

Tanto los paneles como la estructura de suspensión debe ser resistente al fuego, deben conservar la integridad estructural del sistema.

#### **Comportamiento ante la presencia de fuego:**

a) Índice de propagación de llama del material (IPL), debe ser menor o igual a 25.

b) Índice de generación de humo (IH), debe estar entre 0 y 50.

c) La clase del panel debe ser A, según la norma NBR 9442; o RE2 (muy baja propagación de la llama) según la norma IRAM 11910-3.

#### **Resistencia a la humedad:**

Los paneles deberán ser aptos para todas las aplicaciones de alto nivel de humedad en donde el sistema de calefacción ventilación y aire acondicionado no esté en funcionamiento continuamente. Estos paneles estarán tratados con inhibidores de la propagación superficial de moho y hongos conforme a métodos ASTM D 3273, con evaluación de rendimientos basado en criterios ASTM G 21.

#### **Reflectancia lumínica (RL):**

Debe tener alto índice de reflectancia lumínica, comprendido entre 84% y 86%, según ASTM E 1477-98 como lo indica ASTM E 1268-98.

#### **Sistema de suspensión:**

Componentes: Tes principal y Tes secundaria, metal base y conector, fabricado de acero de calidad comercial galvanizado por baño en caliente de conformidad con ASTM A 653. Tes principal y secundaria son de construcción de acero con trama doble con diseño de brida expuesta. Superficies expuestas químicamente lavables, tapas terminadas de acero galvanizado con pintura poliéster horneadas. Tes principal y secundaria tendrán costura.

Alambres para colgantes y tes: ASTM A 641, Clase 1 revestimiento de zinc, temple blando, pre estirado, no menos de calibre 12. Bordes y ángulos perimetrales, de acero de calidad comercial galvanizado. Estos serán de acabado para Humedad Alta de conformidad con los requisitos ASTM C 635. Todos los componentes deben ser resistentes al fuego.

El remate en el perímetro del cielo raso sobre una chapa plegada, calibre 16, pintada al horno de color blanco mate.

#### ***Información pertinente a este rubro en Lámina A04***

##### ***3.4.1. Ajuste de estructura***

El rubro incluye el ajuste de la estructura existente, tensado de alambres y re posicionamiento de los que la dirección de obra considere necesario.

#### ***Información pertinente a este rubro en Lámina A02***

##### ***3.5. Mampostería***

##### ***3.5.1. Colocación de desagüe pvc a foso de plataforma***

Este rubro contiene la colocación de caño pvc de 40 que desagua la fosa de la plataforma elevadora. Se deberá picar la vereda y llevar por camino material hasta cordón de la vereda. La pendiente para el caño no debe de ser menor a 2%.

#### ***Información pertinente a este rubro en Lámina A01***

##### ***4. Pintura***

Este rubro incluye el suministro de la pintura y la mano de obra necesaria para su utilización.

Se pintarán la totalidad de las paredes de yeso del Salon Comercial, Hall, Deposito, y Sala de Supervisión. También se pintaran la totalidad de los cielorrasos de yeso junta tomada.

Las pinturas serán todas de primera calidad y marcas reconocidas, de fábrica y llegarán a obra en sus envases originales. No se aceptarán pinturas entonadas de forma manual, se admitirán solamente pinturas preparadas por máquina con los códigos aprobados por la Dirección de Obra.

Todos los colores a utilizar serán aprobados previamente por la Dirección de Obra.

Los envases de pintura deberán estar en buenas condiciones y no presentar pieles, flotación de pigmentos o defectos de envejecimiento.

Los solventes y diluyentes serán los que indiquen los fabricantes de la pintura a fin de que sean compatibles.

Será imprescindible el uso de cinta en todo punto de cambio de material o color asegurando prolijidad en los trabajos y evitando estropear la terminación de otros subcontratos.

Previamente a la aplicación de la pintura correspondiente se acondicionarán perfectamente las superficies de aplicación de las mismas.

**Previamente a la aplicación de la pintura correspondiente se acondicionarán perfectamente las superficies de aplicación de las mismas.**

##### ***4.1. Preparación de paredes para pintar***

**Previo a la aplicación de la pintura, se deberán prepara todas las superficies a pintar con el fin de dejarla perfectamente lisa y limpia de elementos orgánicos y polvillos.**

#### **4.2. Sobre paredes interiores**

**Se utilizará pintura para Interiores Latex Satinada Lavable (tipo INCALEX SATINADO o superior).**

Para la tabiquería de yeso se realizará la aplicación de dos manos mínimas de enduido plástico, con lijado entre ambas, a los efectos de lograr una superficie lo más uniforme posible, dejándola apta para ser pintada, a conformidad del Director de Obra.

La primera mano de pintura cubrirá la totalidad de las placas aunque éstas se encuentren sobre el nivel de cielorraso; la segunda mano y terminación se dará luego de que todos los subcontratos hubieran finalizado los trabajos, evitando la generación de manchas y marcas sobre el acabado.

#### **4.3. Sobre cielorrasos**

Se utilizará pintura para Cielorrasos, color blanco, mínimo dos manos.

#### **4.4. Sobre metales**

Se utilizará Esmalte Sintético Satinado de primera calidad (tipo SATINCA o superior) color según planos, mínimo dos manos.

### **5. RUBRO CARPINTERÍA EN ALUMINIO**

#### **5.1. Suministro y colocación de Mampara Aluminio AL 01**

La empresa deberá suministrar y colocar mampara de aluminio con puerta según planilla AL01

### **6. RUBRO CARPINTERÍA**

#### **6.1. Suministro y colocación de MDF en pared**

La empresa deberá suministrar y revestir pared con MDF según planilla C01

#### **6.2. Suministro y colocación de mobiliario**

La empresa deberá suministrar y colocar mobiliario en depósito según planilla C02

### **7. RUBRO JARDINERÍA**

#### **7.1. Suministro y colocación de Pennisetum**

#### **7.2. Suministro y colocación de Tierra negra**

### **8. RUBRO HERRERÍA**

#### **8.1. Suministro y colocación de soporte hierro según H01**

#### **8.2. Suministro y colocación de soporte puerta blindada según H02**

#### **8.3. Suministro y colocación de puerta blindada según H03**

## **9. RUBRO ACONDICIONAMIENTO ELÉCTRICO, LUMÍNICO Y SISTEMAS COMPLEMENTARIOS**

Se trata del suministro "Llave en Mano" del acondicionamiento eléctrico, lumínico y de corrientes débiles del local, según memoria que se adjunta en el **ANEXO B de las Condiciones Técnicas**.

**El rubro también incluye las instalaciones eléctricas en mobiliario.**

El adjudicatario deberá proveer los siguientes recaudos una vez realizada la instalación:

- Formulario F2B (Declaración expresa de acuerdo al Art. 7 y 13 al Decreto N.º 184/018 de la Dirección Nacional de Bomberos) firmada por el técnico registrado en la Dirección Nacional de Bomberos; la declaración deberá aportar los siguientes datos:

Por parte de la Empresa instaladora (debe estar registrada en la D.N.B.):

- Razón social
- Nombre de fantasía
- Número de registro ante la DNB
- Rut

Por parte del Técnico Registrado en la D.N.B.:

- Apellidos
- Nombre
- Dirección
- C.I.
- Correo Electrónico
- Celular
- Firma
- Aclaración de Firma

- Planos conforme a obra en formato cad, compuesto por las luminarias de emergencia, canalizaciones y tableros eléctricos (deberán estar de acuerdo lo exigido en el numeral 7 del Instructivo Técnico 01 "Requisitos Administrativos" de la D.N.B.)

- Catálogos técnicos en español de la luminarias de emergencia y carteles de salida luminiscentes.
- Planilla de luminarias de emergencia con los datos requeridos.

Nota:

- Las luminarias y carteles a instalar deberán estar homologados ante la D.N.B. Previo a la instalación, la empresa deberá proveer a Antel, los Nros. de trámites de homologación para verificar la vigencia en el portal web de Bomberos (<https://bomberos.minterior.gub.uy/index.php/2013-04-10-14-03-36/servicio-consulta-tramites>).
- Los aparatos de iluminación de emergencia deberán ser blancos, de forma uniforme y deben tener dimensiones de 85x300x30mm (podrán variar su tamaño hasta un 10% de las medidas antes mencionadas). El flujo de iluminación tendrá que ser de 300 lúmenes aproximadamente.

**Información pertinente a este rubro en Lámina EL01, EL02, EL03, EL04**

### **9.1.Instalación de Provisorio de Obra.**

**9.2.Adecuación del Tablero General.**

**9.3.Instalación eléctrica general.**

**9.4.Suministro e Instalación de canalizaciones y cajas, para el Cableado Estructurado de Datos, CCTV y Telefonía.**

**9.5.Suministro e Instalación de canalizaciones y cajas, para el Cableado Estructurado de Datos, CCTV y Telefonía.**

**9.6.Instalación de luminarias.**

**9.7.Suministro luminaria L01**

**9.8.Suministro luminaria L02**

**9.9.Suministro luminaria L03**

**9.10. Suministro Luminaria EMERGENCIA**

**9.11. Suministro Luminaria SALIDA**

**10. RUBRO LIMPIEZA**

**10.1. Limpieza de obra**

Luego de terminada la obra, la empresa deberá realizar la limpieza de la obra a fondo y retirar todos los elementos sobrantes de la misma, esta limpieza trascenderá las habituales limpiezas de obra, ya que el local deberá ser entregado listo para su ocupación, los pisos encerados y los vidrios completamente transparentes.

**Esta limpieza deberá ser realizada por personal experto en la limpieza de obra, y no por albañiles.**

## ANEXO A PLANILLA DE COTIZACIÓN

Nro.	RUBROS	Unidades	Cantidad estimada	Precio unitario del Rubro	Precio Total del Rubro	Monto Imponible	
						Importe Monto imponible unitario	Importe Monto imponible total
1	RUBRO IMPLANTACION						
1.1	Implantación	gl	1	0	0	0	0
2.	RUBRO DEMOLICIONES						
2.1	Demoliciones	gl	1	0	0	0	0
3	RUBRO CONSTRUCCIÓN						
3.1	Instalación de provisorio de Obra						
3.1.1	Tabique provisorio de Obra	m²	14	0	0	0	0
3.2	Pavimentos						
3.2.1	Suministro y colocación de porcelanato	m²	128	0	0	0	0
3.2.2	Suministro y colocación de zócalos	ml	27	0	0	0	0
3.3	Tabiquería						
3.3.1	Tabique de yeso con placa simple c/aislación acústica “T01”	m²	22	0	0	0	0
3.3.2	Tabique de yeso reforzado depósito “T04”	m²	16	0	0	0	0
3.3.3	Cielorraso de yeso junta tomada	m²	6	0	0	0	0
3.4	Suministro y colocación cielorraso biselado tipo Armstrong						
3.4	Suministro y colocación de Cielorraso biselado tipo armstrong	gl	1	0	0	0	0
3.4.1	Ajuste de estructura	gl	1	0	0	0	0
3.5	Mampostería						
3.5.1	Colocación de desagüe pvc a foso de plataforma	gl	1	0	0	0	0
4	RUBRO PINTURA						
4.1	Preparación de paredes para pintar	m²	120	0	0	0	0
4.2	Sobre paredes interiores	m²	120	0	0	0	0
4.3	Sobre cielorrasos	m²	20	0	0	0	0
4.4	Sobre Metales	gl	1	0	0	0	0
5.	RUBRO CARPINTERIA EN ALUMINIO						
5.1	Suministro y colocación Mampara Aluminio AL01	u	1	0	0	0	0
6.	RUBRO CARPINTERIA						
6.1	Suministro y colocación de MDF en pared	gl	1	0	0	0	0
6.2	Suministro y colocación de mobiliario en depósito	u	1	0	0	0	0
7	RUBRO JARDINERIA						

7.1	Suministro y colocación de Pennisetum	u	3	0	0	0	0
7.2	Suministro y colocación de Tierra Negra	lts	20	0	0	0	0
<b>8.</b>	<b>RUBRO HERRERÍA</b>						
8.1	Suministro y colocación de soporte hierro H01	u	1	0	0	0	0
8.2	Suministro y colocación de soporte puerta blindada H02	u	1	0	0	0	0
8.3	Suministro y colocación de puerta blindada H03	u	1	0	0	0	0
<b>9</b>	<b>RUBRO ACONDICIONAMIENTO ELÉCTRICO, LUMÍNICO Y SISTEMAS COMPLEMENTARIOS</b>						
9.1	Instalación de provisorio de Obra	gl	1	0	0	0	0
9.2	Adecuación de Tablero General	gl	1	0	0	0	0
9.3	Instalación Electrica General	gl	1	0	0	0	0
9.4	Suministro e instalación de canalizaciones y cajas para el cableado Estructurado de datos CCTV y Telefonía	gl	1	0	0	0	0
9.5	Suministro e instalación de canalizaciones y cajas para instalación de Sistemas de Seguridad y Alarma y Sistemas de detección	gl	1	0	0	0	0
9.6	Instalación de luminarias	gl	1	0	0	0	0
9.7	Suministro de L01	u	30	0	0		
9.8	Suministro de L02	u	9	0	0		
9.9	Suministro de L03	u	1	0	0		
9.10	Suministro Luminaria EMERGENCIA	u	4	0	0		
9.11	Suministro Luminaria SALIDA	u	2	0	0		
<b>10</b>	<b>RUBRO LIMPIEZA DE OBRA</b>						
10.1	Limpieza de obra	gl	1	0	0	0	0
A	Suma de rubros			\$	0,00		
B	Monto imponible total			\$			0,00
C	Leyes sociales (71.80% de B)			\$	0,00		
D	Complemento de cuota mutual			\$	0,00		
E	IVA (22% de A)			\$	0,00		
F	<b>Total oferta (A+C+D+E)</b>			<b>\$</b>	<b>0,00</b>		
G	<b>Total comparativo (A+C+D)</b>			<b>\$</b>	<b>0,00</b>		

En caso de que la planilla de cotización presente enmiendas, tachaduras, interlineados o testaduras, se descartará la oferta.

**Las cantidades son estimadas y podrán variar durante la ejecución de la contratación .**

**La planilla de cotización no podrá tener enmiendas, tachaduras o testaduras.**

***El monto cotizado para este rubro no podrá superar el 5% de la suma de los rubros 2 al 10 inclusive. En caso de exceder dicho tope, será de aplicación lo establecido en el numeral 8.3 de las Condiciones Genera***

## **ANEXO B**

### **LISTADO DE LÁMINAS Y PLANILLAS**

1. D01 – Albañilería, Demolición Mobiliario
2. P01 – Albañilería, Provisorio
3. A01 – Albañilería, Planta
4. A02 – Albañilería, Cielorraso
5. A03 – Albañilería, Cortes
6. AL01 – Carpintería Aluminio, Mampara
7. C01 – Carpintería Madera, Tabique
8. C02 – Carpintería Madera, Mobiliario
9. C03 – Carpintería Madera, Escritorio Administrativo
10. EL01 – Eléctrica Piso
11. EL02 – Eléctrica Cielorraso
12. EL03 – Datos Piso
13. EL04 – Datos Cielorraso
14. CCTV01 – CCTV Cielorraso
15. H01 – Premarco para Cristal Laminado
16. H02 – Premarco para Puerta Blindada
17. H03 – Puerta Blindada



## **ANEXO C**

### **ACONDICIONAMIENTO ELÉCTRICO, LUMÍNICO Y SISTEMAS COMPLEMENTARIOS**

#### **INSTALACIÓN ELÉCTRICA - DESCRIPCIÓN GENERAL**

##### **1. INTRODUCCIÓN.**

La presente Memoria tiene como objeto establecer las condiciones técnicas de acuerdo con las cuales la Empresa adjudicataria deberá realizar el suministro de materiales, proveer la mano de obra, y efectuar la supervisión técnica para el montaje y puesta en servicio de las Instalaciones Eléctricas, Lumínicas y de Tensiones Débiles del local de referencia. -

##### **2. DESCRIPCION DE LA OBRA.**

Se trata del Acondicionamiento Eléctrico, Lumínico y de Tensiones Débiles del **local ubicado en calle Sarandí 240, departamento de Tacuarembó.**

##### **3. DESCRIPCIÓN Y ALCANCE DE LOS TRABAJOS.**

Los trabajos a realizar bajo estas especificaciones, incluyen la mano de obra, materiales y dirección técnica para dejar en condiciones de funcionamiento correcto las siguientes instalaciones eléctricas y complementarias:

- a) Instalación de Provisorio de Obra.
- b) Adecuación de Subtableros.
- c) Instalación eléctrica general.
- d) Suministro e Instalación de canalizaciones y cajas, para el Cableado Estructurado de Datos, CCTV y Telefonía.
- e) Suministro e Instalación de canalizaciones y cajas para la instalación de Sistemas de Seguridad y Alarma y Sistemas de Detección de incendio.
- f) Suministro e Instalación de la totalidad de las luminarias indicadas.
- g) Tramitación y habilitación ante UTE, de la Instalación eléctrica a efectuar en los locales, SI CORRESPONDIERA

##### **4. PREVISIONES GENERALES.**

Estas especificaciones y los correspondientes planos y diagramas de proyecto son complementarios.

Lo especificado en uno de ellos debe considerarse como exigido en todos. En caso de contradicción entre las diferentes piezas, regirá la que mayor convenga técnicamente, según la interpretación del Director de Obra.

Las instalaciones deberán adaptarse a los elementos definitivamente adquiridos para instalar en Local.

Todos los sistemas se entregarán funcionando, con la total aprobación de la Dirección de Obra.

Todas las instalaciones y materiales deberán cumplir las especificaciones de URSEA, las que se detallan en este pliego, y lo establecido en el Reglamento de Baja Tensión de UTE, Norma de instalaciones de UTE y Norma de Materiales de UTE.

##### **4.1) EMPRESA INSTALADORA Y REPRESENTANTE TÉCNICO.**

Los trabajos a realizar bajo estas especificaciones podrán ser realizados por la empresa adjudicataria o por una Empresa de Instalaciones Eléctricas subcontratada habilitada en UTE, quienes deberán cumplir con los requisitos que se detallan en esta memoria.

La empresa adjudicataria, o el subcontrato si correspondiera, deberá contar con representante técnico con título habilitante registrado en U.T.E. en la **Categoría C o superior**.

La empresa deberá presentar a dicho técnico instalador electricista una vez se realice la notificación de adjudicación y previo al inicio de obra, quedando su aceptación a criterio de la Dirección de Obra. En caso que Antel no esté conforme con su desempeño podrá solicitar su replazo sin que esto implique sobrecostos para la administración.

**Previo al inicio de los trabajos, cuando le sea solicitado por la Dirección de Obra, la empresa deberá presentar fotocopia del título habilitante y del certificado emitido por UTE.**

#### **4.2) MATERIALES.-**

Los materiales deberán ser nuevos, de primera calidad sin uso y debidamente aprobados por la Dirección de Obra y de acuerdo a Planos y la presente Memoria necesarios para el correcto funcionamiento y buena terminación de las instalaciones y/o cumplimiento de las reglamentaciones vigentes. La empresa deberá indicar a la Dirección de Obra cuando esta se lo solicite, las marcas de los materiales a utilizar. La calidad, similar con los modelos indicados en ésta memoria, queda a juicio y resolución exclusiva de la Dirección de Obra.

La Empresa adjudicataria recibirá, almacenará y protegerá del clima y daños de terceros el material y equipo requerido.

Todo material rechazado, deberá ser retirado de la obra en el plazo de 24 horas, por el interesado, pudiendo hacerlo en caso contrario por la Dirección de Obra, quien cargará a la Empresa adjudicataria los gastos que esa operación demande.

La Dirección de la Obra se reserva el derecho de modificar el emplazamiento o recorrido de los elementos que integran las instalaciones, sin que esto de derecho a la Empresa adjudicataria a efectuar cobros adicionales, siempre que no se trate de deshacer obra hecha de acuerdo a los planos, ni modificar fundamentalmente lo indicado en los mismos.

Los trabajos deberán ser ejecutados de acuerdo a las reglas del buen arte y presentarán, una vez terminados, un aspecto prolijo y mecánicamente resistente.-

#### **4.3) REGLAMENTACIONES, PLANOS Y TRÁMITES.**

Los trabajos se harán de acuerdo a los Planos, Memoria y a las reglamentaciones de UTE, Antel e Intendencia Departamental correspondiente, vigentes. En caso que hubiese diferencias entre los Planos y Memoria formulados y las reglamentaciones, valdrán las especificaciones de dichas reglamentaciones sin que pueda cobrarse diferencia de precio por dicho motivo. Por el contrario, la Empresa adjudicataria deberá denunciar dichas diferencias con la debida antelación para que la Dirección de Obra pueda salvarlas, sin que se provoquen demoras en los trabajos.

La Empresa adjudicataria está obligada a dar cumplimiento a todas las leyes, decretos, ordenanzas Municipales y reglamentaciones vigentes. En consecuencia la Empresa será total y único responsable por eventuales multas o atrasos por incumplimiento u error en tales obligaciones. Antel no reconocerá gasto adicional alguno por concepto de multas resultantes de infracciones cometidas por la Empresa.

Tampoco reconocerá adicionales por concepto de trámites o presentación de planos ante UTE y Antel. Dichos gastos deberán ser tenidos en cuenta al confeccionar la propuesta e integrarán el precio.

Correrá por cuenta de Antel solamente el pago de la tasa de conexión, la carga a solicitar y el presupuesto definitivo que confeccione UTE, si correspondiera.

Una vez terminadas las obras, la Empresa será la responsable de obtener ante los organismos competentes, la habilitación de todas las instalaciones por él ejecutadas.

#### **4.4) PLANOS. -**

Además de la presente Memoria Descriptiva, este Proyecto incluye un juego de **planos de anteproyecto**, láminas EL01 a EL07, debiendo realizarse los trabajos respetando los lineamientos generales de dichos planos y las reglamentaciones vigentes en la materia. -

La Empresa adjudicataria deberá mantener al día los planos y elaborar diagramas unifilares, introduciendo en los mismos las modificaciones que surjan durante el desarrollo de la obra.

**Una vez terminadas las instalaciones, e independientemente de los planos que deba entregar para la habilitación, la Empresa adjudicataria entregará a la Dirección de la Obra un juego de planos, planillas y diagramas unifilares completo, corregido conforme a la obra, en soporte magnético.** - Las escalas de estos planos serán las mismas que se emplean en los que integran estos recaudos.-

#### **4.5) PERSONAL. -**

Se deberá contar con personal debidamente capacitado para la tarea a realizar y en número suficiente para el tamaño de la obra

#### **4.6) MODIFICACIONES. -**

Cualquier cambio o modificación a los planos, necesario para adaptar la instalación a las facilidades de la construcción o para adaptar el trabajo debido a cambios en las marcas de los suministros y/o reglamentaciones, deberá ser sometido a la aprobación de la Dirección de Obra antes de llevarse a cabo.

La Empresa Instaladora indicará todas las modificaciones o cambios en un juego de copias que deberá estar disponible durante la construcción de la obra.

Modificaciones en el trazado y/o especificaciones requerirán la aprobación de la Dirección de la Obra.

En ningún caso podrá haber variación del precio global cotizado en el Rubro 7 de la planilla de cotización.

Ninguna reclamación será concebida a menos que haya sido autorizada por escrito antes de su realización.

#### **4.7) PRUEBAS. -**

La Empresa adjudicataria probará todos los conductores, aparatos y equipos, verificando continuidad, tierras, cortocircuitos, antes de energizar los circuitos.

Probará la resistencia del aislamiento en todos los circuitos, conductores de alimentación y equipo. Donde el aislamiento no esté libre de tierras o cortocircuitos, reemplazará o reparará las partes que fallen.

Probará todos los sistemas de conexión, tales como las tierras artificiales, todos los equipos aterrados con un probador comparativo de tierras y realizará las correcciones que sean necesarias.

Verificará los valores de tierra.

Suministrará los instrumentos y personal necesario para todas las pruebas.

La instalación no deberá ser energizada sin el permiso específico de la Dirección de Obra.

El trabajo de instalación eléctrica no será considerado como terminado hasta no estar en operación correctamente, y aceptado por la Dirección de Obra.

#### **4.8) GARANTIAS.-**

Las instalaciones serán entregadas completas y en perfecto estado de funcionamiento.- Se repondrá sin cargo alguno todo material o trabajo que presente desperfectos o vicios de construcción, dentro del plazo de un (1) año a contar de la fecha de recepción provisoria.- Se exceptúan de ésta cláusula todas aquellas fallas provenientes del mal uso o abuso, negligencias o accidentes los que deberá ser debidamente probados.

Los materiales son cubiertos por la garantía descrita en el punto 12 de esta memoria.

#### **4.9) PLAZO DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS.-**

Se coordinará con el plazo de la totalidad de la obra.

#### **4.10) INSPECCION AL SITIO.-**

Dadas las características de la obra, se destaca la obligatoriedad de visitar el sitio previamente a la formulación de la propuesta, a fin de familiarizarse con el terreno, sus accesos y otras facilidades del lugar. Se realizará VISITA DE OBRA OBLIGATORIA en fecha indicada en Caratula de estas bases.

#### **4.11) GENERAL.-**

La Empresa que resulte adjudicataria deberá proveer todos los materiales, trabajos y suministros necesarios para la correcta ejecución de la obra y su puesta en funcionamiento.

La Obra deberá incluir entre otros:

- 1) Elaboración de los Planos definitivos en base a los lineamientos expresados en los planos que integran estos recaudos.
- 2) Supervisión Técnica durante la ejecución de los trabajos en obra.
- 3) Todos los trámites necesarios ante los organismos competentes.

Se deberá coordinar los trabajos, entre la empresa adjudicataria, Antel, subcontratistas y diversos acompañamientos (albañilería, acondicionamiento térmico, cableado estructurado y CCTV, seguridad, carpintería, entre otros).

### **5. MATERIALES Y EQUIPOS**

#### **5.1) TABLERO GENERAL DE BAJA TENSION**

##### **a) Generalidades**

Brindarán protección al personal y seguridad de servicio. Tendrán una disposición simple de aparatos y componentes y su operación será razonablemente sencilla a fin de evitar confusiones.

Se deberá disponer en los tableros de un espacio del 20 % de reserva no equipada, se deberá tener en cuenta además de espacio suficiente para permitir realizar cómodamente los trabajos de acceso, montaje y conexión de los cables de potencia de alimentación y de salidas.

##### **b) Construcción**

Los tableros serán íntegramente de construcción normalizada, estándar y modular, conformando un Sistema Funcional.

Los tableros deberán ser adecuados y dimensionados para ser instalados según lo especificado en planos.

Todos los componentes de material plástico responderán al requisito de autoextinguibilidad, conforme a la norma IEC 695.2.1.

### **c) Estructura**

La estructura tendrá una concepción modular, permitiendo las modificaciones y/o eventuales extensiones futuras. Será realizada con montantes de perfil de acero en forma de U con un espesor mínimo de 1.5 mm.

Los paneles perimetrales (puertas, techos, tapas, piso.) estarán constituidos por chapas con un espesor no inferior a 1 mm y deberán ser extraíbles por medio de tornillos imperdibles. Los montantes y paneles perimetrales deberán ejecutarse con chapa de acero electrocincada.

Los tornillos tendrán un tratamiento anticorrosivo a base de zinc. Todas las uniones serán atornilladas, para formar un conjunto rígido. La bulonería dispondrá de múltiples dientes de quiebre de pintura para asegurar la perfecta puesta a tierra de las masas metálicas y la equipotencialidad de todos sus componentes metálicos.

Para los grados de protección especificados, los cerramientos deberán poseer burletes de neopreno de larga duración y adecuada elasticidad. La sección será del tipo burlete de automóvil con cámara de aire y soporte de plástico semirígido.

Las masas metálicas del tablero deben estar eléctricamente unidas entre sí y al conductor principal de protección de tierra. Los cerramientos abisagrados metálicos se conectarán a la estructura por medio de conexiones de sección no inferior a 6 mm<sup>2</sup>.

En caso de uniones de chapa pintada y chapa no pintada la continuidad eléctrica se realizará a través de tornillos con arandelas de contacto dentadas (a ambos lados) que desgarran la pintura hasta conectar eléctricamente las paredes y asegurar la equipotencialidad.

Para facilitar la posible inspección interior del tablero, todos los componentes eléctricos serán fácilmente accesibles por el frente mediante tapas fijadas con tornillos imperdibles o abisagradas. Del mismo modo, se podrá acceder por su parte posterior, laterales o techo, por medio de tapas fácilmente desmontables o puertas.

De ser necesario se optará por tapas transparentes constituidas por un marco y vidrio templado.

Para garantizar una eficaz equipotencialidad eléctrica a través del tiempo y resistencia a la corrosión, la totalidad de las estructuras y paneles deberán estar electrocincados y pintados. Las láminas estarán tratadas con pintura termoendurecida a base de resina epoxi modificada con poliéster polimerizado.

Se deberá asegurar la estabilidad del color, alta resistencia a la temperatura y a los agentes atmosféricos. El color final será a elección de la D de O, con espesor mínimo de 40 micrones.

Se dispondrá en la estructura un portaplanos, en el que se ubicarán los planos funcionales y esquemas eléctricos.

### **d) Conexionado de potencia**

Los juegos de barras serán de cobre electrolítico de pureza no inferior a 99,9 %, los cuales soportarán las solicitaciones térmicas de cortocircuito. Los accesorios de las barras, aisladores,

distribuidores, soportes, tornillos y portabarras, deberán ser dimensionados acorde a estos esfuerzos.

- Las barras deberán estar identificadas según la fase a la cual corresponde. Las barras correspondientes a cada fase y tierra, se pintarán de acuerdo a las normas.

- El juego de barras principales se dispondrá en forma horizontal en el sector superior del tablero en un compartimento independiente. Las salidas podrán efectuarse a ambos lados y a cualquier altura de las barras. Las barras estarán fijadas a la estructura por dos tipos de soportes: un soporte horizontal sobre el extremo inferior del juego de barras y soportes horizontales a lo largo de estas, tantos como surjan del cálculo de solicitaciones electrodinámicas.

La sección de las barras de neutro serán idénticas a las de fases.

Las derivaciones serán realizadas en cable o en fleje de cobre flexible, con aislamiento no inferior a 3 KV.

Contarán con protecciones cubrebornes para las conexiones aguas arriba de los interruptores.

Los conductores serán dimensionados para la corriente nominal de cada interruptor.

#### **e) Montaje**

Todos los aparatos serán montados sobre guías o placas y fijados sobre travesaños específicos para sujeción - Las conexiones de los circuitos de control se ubicarán en cablecanales plásticos de sección adecuada a la cantidad de cables que contengan. Los conductores de dichos circuitos responderán en todo a la norma, con las siguientes secciones mínimas:

4 mm<sup>2</sup> para los TI (transformadores de corriente)

2,5 mm<sup>2</sup> para los circuitos de comando

1,5 mm<sup>2</sup> para los circuitos de señalización, transformadores de tensión

- Los conductores se deberán identificar mediante anillos numerados de acuerdo a los planos funcionales.

- Los instrumentos de protección y medición, lámparas de señalización, elementos de comando y control, serán montados sobre paneles frontales, o en el conducto lateral.

- Todos los componentes eléctricos y electrónicos montados deberán tener una tarjeta de identificación que corresponda con lo indicado en el esquema eléctrico.

- Para efectuar conexiones "cable a cable" aguas abajo de los interruptores seccionadores de cabecera se montará una bornera repartidora de corriente, fabricada en material aislante. El apriete de los cables será realizado sin tornillos, con un resorte tipo jaula. La presión de contacto del resorte se adaptará automáticamente a la sección del conductor y asimismo se impedirá que el orificio pueda recibir más de un cable por vez. Este sistema permitirá la conexión y desconexión de cables con tensión. Las conexiones se realizarán mediante cable de hasta 10 mm<sup>2</sup>, flexible o rígido, sin terminal metálico (punta desnuda). La resistencia a los cortocircuitos de este componente será compatible con la capacidad de apertura de los interruptores.

- Se deberá disponer en los tableros de un espacio del 20 % de reserva no equipada, proporcional a las salidas instaladas.

- Los multimedidores y relés serán del tipo microprocesados, con entradas y salidas múltiples

- Los enclavamientos entre elementos se efectuarán mediante contactos auxiliares de los mismos, independientes de la lógica que los comande.

#### **g) Documentación.**

Se deberán entregar junto con los tableros, cada uno por duplicado:

- Planos de: dimensiones generales, esquemas eléctricos y conexiones.
- Catálogo completo de los elementos componentes con lista de repuestos.
- Manual de instrucciones de montaje y servicio.

#### **h) Inspección y Ensayos**

- Durante la recepción del tablero se realizarán los ensayos de rutina, fijados por las normas IEC 439-1 e IRAM 2181, que incluyen:

Inspección visual y de funcionamiento eléctrico.

Ensayo dieléctrico y verificación de la resistencia de aislamiento.

Verificación de la continuidad eléctrica de los circuitos de protección de puesta a tierra.

- El fabricante contará además con protocolos de ensayos de tipo efectuados en laboratorios internacionales independientes.

#### **5.1.1) MEDIDORES.**

Se efectuará la conexión a la medición existente.

#### **5.2). CABLES**

Se suministrarán e instalarán todos los conductores indicados en planos y diagramas, de acuerdo a las secciones allí especificadas.

**Para los casos que no se especifique en planos el conductor o su sección, será responsabilidad del instalador la definición de la sección de los mismos.**

Los conductores serán de cobre electrolítico ( UNIT - IEC 227 ), con aislación plástica de PVC de espesor reforzado según norma UNIT 98-53, si se trata de conductores unipolares, o con doble aislación de PVC, si se trata de conductores multipolares.-

En el caso de los tripolares, los intersticios entre los tres conductores de igual sección cableados, deberán estar rellenos con material apropiado para dar forma cilíndrica al conjunto, siendo de aplicación en este caso la norma UNIT 126-58.-

En el caso de tendidos subterráneos deberán utilizarse conductores del tipo superplástico.

Toda conexión de dos conductores deberá hacerse con piezas de unión.

Los conductores se entregarán en el lugar de trabajo en rollos completos con una etiqueta que especifique tipo, fabricación y sección.

Previo a la ejecución de los trabajos, se deberá especificar la marca y tipo de los conductores a instalar.

Se utilizarán cables antillama.

#### **CABLES DE CONEXION EN TABLEROS**

Todo cableado interno será constituido por conductores en cobre electrolítico aislados en PVC.-

Los recorridos serán horizontales o verticales con ángulos rectos de desviación, teniendo pequeños radios de curvatura.

#### **5.3) CANALIZACIONES**

##### **5.3.1) EMBUTIDAS**

Las canalizaciones embutidas se efectuarán en PVC antillama corrugado o rígido según normas UTE correspondientes.

Las canalizaciones subterráneas se efectuarán utilizando caños de PVC según diámetros indicados.

### **5.3.2) CANALIZACIONES APARENTES**

Se efectuarán solamente en caso de considerarlas necesarias, o en casos específicamente indicados, utilizando caños y conexiones de acero galvanizado, o bandejas con tapa y divisor de corrientes débiles y fuerza de acero galvanizado.

## **5.4) PROTECCIONES DE LINEA**

### **5.4.1) INTERRUPTORES TERMOMAGNETICOS.**

Serán automáticos del tipo monoblock en caja moldeada, de disparo simultáneo en todas las fases. Tanto el accionamiento simultáneo de las fases y como el disparo deberá hacerse con dispositivo interno, no aceptándose ningún tipo de dispositivo externo de accionamiento simultáneo.

Los interruptores de las líneas monofásicas tendrán accionamiento termomagnético en la fase viva y solamente corte en el neutro simultáneo (1P+N), los mismos serán de 1 solo módulo.

En las líneas trifásicas serán tetrapolares.

### **5.4.2) RELES DIFERENCIALES Y DESCARGADORES CATODICOS.**

Se ubicarán en los lugares exigidos por UTE e indicados en planos. Deberán ser de 30 mA de sensibilidad como máximo y tener un tiempo de respuesta de 0.1 seg., con indicador de accionamiento.

Se instalarán descargadores o protectores contra sobre tensiones con el fin de proteger el equipamiento electrónico, serán del tipo encapsulado con una capacidad de corriente de impulso de 40 KA y tiempo de respuesta menor a 10 microsegundos.

**NOTA: SE INSTALARÁN INTERRUPTORES DIFERENCIALES A RAZÓN DE UNO POR CADA 2 PUESTOS DE TRABAJO, Y A RAZON DE UNO POR CAJA.**

### **5.4.3) SELECTIVIDAD**

El Contratista analizará las curvas de selectividad de las protecciones a efectos de lograr un correcto funcionamiento de las mismas.

## **5.5) CAJAS Y CAMARAS**

### **5.5.1) CAJAS EN INSTALACIONES EMBUTIDAS**

Las cajas para brazos, centros, tomas, llaves, serán del tipo reglamentario, de PVC, debidamente aprobadas por UTE, y de profundidad exigida.

En el caso de luminarias en techo o paredes, en instalaciones embutidas, se dispondrá una caja por cada luminaria marcada en los planos.

Salvo indicación contraria de la Dirección de Obra las cajas para interruptores de iluminación se colocarán a 1,20 m del piso, y a 0,15 m del marco de la puerta.



Las cajas de pase y derivación serán de medidas apropiadas a los caños y conductores que lleguen a ellas. Las dimensiones serán fijadas en forma tal que los conductores en su interior tengan un radio de curvatura no menor que el fijado por normas para el caño que deba alojarlas. Por tirones rectos la longitud mínima será no inferior a seis veces el diámetro nominal del mayor caño que llegue a la caja. El espesor de la chapa será 1,5 mm para cajas de hasta 20 cm de dimensión mayor y de 2 mm para dimensiones de hasta 40 cm, y para mayores dimensiones serán espesores mayores o convenientemente reforzadas con hierro perfilado. Las tapas cerrarán perfectamente, llevando los tornillos en número y diámetro a fin de evitar dificultades en su colocación.

Las tapas de las cajas embutidas deberán sobresalir 2 cm en todo su contorno, a fin de tapar la junta entre caja y revoque. Las tapas de las cajas que deben colocarse en forma exterior serán de dimensiones iguales a las de la caja.

#### **5.5.2) CAMARAS**

Serán del tipo reglamentario, con marcos y tapas de hormigón reforzado, revocadas interiormente, sin fondo, con las medidas indicadas en planos.-

#### **5.5.3) TOMACORRIENTES**

Los tomacorrientes serán polarizados, 2P+T.

#### **5.5.4) INTERRUPTORES**

Los interruptores de luces embutidos, serán de 10A, unipolares.-

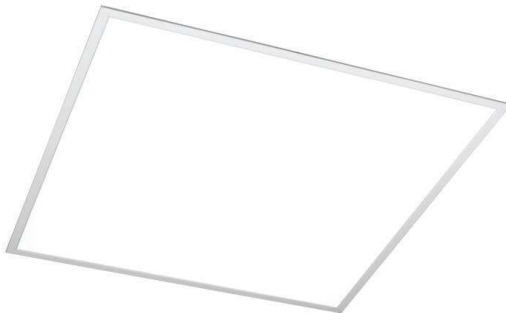
#### **5.6) LUMINARIAS, LAMPARAS Y ACCESORIOS**

La totalidad de las luminarias indicadas en planos serán provistas e instaladas por el Contratista de Eléctrica.

La responsabilidad del resguardo y correcto funcionamiento será de la Empresa adjudicataria debiendo ésta reponer cualquier luminaria, lámpara o accesorio que se deteriore en el manipuleo.

**Previo a su instalación se presentarán las correspondientes fichas técnicas de cada luminaria a suministrar.**

#### **L01 – Luminaria**



Luminaria de embutir cuadrada, 48W blanco neutro, 4000K construido en aluminio, marco blanco, difusor en acrílico opalino Con fuente de alimentación LED integrada. Con resortes para embutir en cielorraso. Medidas: 598 x 598 x 45 mm, Flujo luminoso 4320 Lm Vida útil 30000 hs.

**CANTIDAD: 31**

#### **L02 – Luminaria**

Luminaria para empotrar direccionable LED 20W COB blanco neutro 4000K, 24° módulo chip on board CREE, cuerpo construído en aluminio extruido, reflector en aluminio, con driver externo incluido. IP 20. Flujo luminoso 1260 Lm. Diámetro 17 cm o similar



**CANTIDAD: 09**

#### **L03 – Luminaria**

**DESCRIPCIÓN:** Luminaria de empotrar apta para lineas continuas, LED 20W/m cuerpo construido en aluminio, difusor en policarbonato, acabado opal satinado, con LED driver Tridonic 350mA y módulos LED 12W 4000K 2020Lm, 50000hs, modelo Talexx STARK LLE Tridonic (28001729). Incluye terminales de punta y clips de fijación (A045T). IP 20 Medidas: 600-2400 x 65 h 32 mm



**CANTIDAD: 1**

### **Luminaria de Emergencia**

Iluminación de emergencia homologada por la Dirección Nacional de Bomberos.  
Se deberá proveer ficha de Homologación DNB y ART firmada por técnico luego de la instalación.



**CANTIDAD: 4**

### **Luminaria de Salida**

Iluminación de emergencia con cartel/pictograma de SALIDA homologada por la Dirección Nacional de Bomberos. Se deberá proveer ficha de Homologación DNB y ART firmada por técnico luego de la instalación.



**CANTIDAD: 2**

## **5.7) SENSORES DE PRESENCIA**

Se instalarán para controlar las iluminaciones de encendido automático. Según anteproyecto eléctrica.

Tendrán funcionamiento manual o automático.

Potencia de hasta 1200w y área de cobertura de 50 m2 mínimo, radio mínimo de cobertura de 6m y cobertura de 180° para los de pared y 360° para los de techo.

Podrán manejar además de lámparas incandescentes, lámparas fluorescentes con impedancias electrónicas.

Tendrán temporizador de apagado regulable.

## **6. PUESTA A TIERRA**

La totalidad de los ductos aparentes metálicos, parrillas cañerías, soportes, gabinetes, tableros y en general toda estructura conductora que por accidente pueda quedar bajo tensión deberá conectarse rígidamente a tierra mediante conductor de cobre aislado en PVC, color verde, de las secciones indicadas en planos y diagramas.

Los conductores serán de cobre electrolítico reglamentario, con tuercas y arandelas de bronce. Para secciones inferiores a 6 milímetros cuadrados se podrá emplear alambre de cobre, para esta sección y superiores se emplearán conductores cableados. Se admitirá solamente descargas a tierra artificiales construidas de acuerdo a planos y reglamentaciones de UTE.

El instalador efectuará los cálculos necesarios para determinar la malla necesaria en función de las características del suelo.

En caso que las mallas propuestas no alcancen los valores necesarios, se anexarán jabalinas en paralelo hasta llegar a valores menores que 10 ohms.

## **7. SISTEMA DE CABLEADO ESTRUCTURADO DE DATOS**

Se instalará solo canalizaciones las mismas serán todas en caño de PVC rígido de 32mm. Según planos anteproyecto de instalaciones eléctricas

## **8. SISTEMA DE DETECCION DE INCENDIO**

Se instalará solo canalizaciones según indicación de la Dirección de Obra.

## **9. CCTV Y SEGURIDAD**

Se instalará solo canalizaciones. Las mismas serán todas en caño de PVC rígido de 32mm. Según planos anteproyecto de instalaciones eléctricas

## **10. PRECIO**

Deberá cotizarse según el **punto 7 de la Especificaciones Particulares**.

Se incluirán todos los materiales y servicios que aunque no estén expresamente indicados en esta documentación, sean no obstante necesarios para el correcto funcionamiento y buena terminación de las instalaciones y/o cumplimiento de las reglamentaciones vigentes sin cargo para Antel.

## **11. INFORMACIÓN TÉCNICA**

Previo a la ejecución de los trabajos se presentará información técnica de los siguientes elementos:

- Interruptores termo magnéticos.
- Caños y cajas
- Tableros.
- Conductores.
- Luminarias.

## **12. GARANTÍA DE SUMINISTROS**

La empresa oferente garantiza que los suministros propuestos cumplen con las especificaciones solicitadas en esta Memoria Descriptiva, y estén libres de defectos en cuanto a su montaje, materiales empleados, diseño y todo otro elemento que asegure su buen y eficaz funcionamiento por un período mínimo de 12 (doce) meses, contados a partir de la fecha de aceptación de los suministros por parte de Antel, la que se documentará mediante la conformidad de la factura. Si se comprobare que durante ese período alguno de los suministros es defectuoso o no funciona en las condiciones requeridas en esta Memoria Descriptiva, la firma adjudicataria adoptará las medidas necesarias para ajustar, reparar o reemplazar las piezas, componentes o equipos defectuosos que causen una operación anormal.

*La garantía cubrirá los costos totales (materiales y mano de obra) de cualquier tipo de reparación y/o sustitución dentro del plazo de vigencia.*

## ANEXO D

Licitación N°:						
DEPARTAMENTO:		TACUAREMBÓ				
CIUDAD:		TACUAREMBÓ				
EDIFICIO:		TACUAREMBÓ CENTRAL				
Objeto:		Adecuación local comercial				
Plazo de ejecución (*):		25 días laborales de la construcción				
(*) El plazo de ejecución no puede superar al establecido en el Pliego de Condiciones.						
		% de AVANCE SUMA DE RUBROS estimado para cada etapa				
RUBROS		Duración en semanas				
		1era	2da	3era	4ta	Total
1.	RUBRO IMPLANTACIÓN					
1.1	Implantación	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
2.	RUBRO DEMOLICIÓN					
2.1	Demoliciones	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
3.	RUBRO CONSTRUCCIÓN					
3.1	Instalación de provisorio de Obra					
3.1.1	Tabique provisorio de Obra	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
3.2	Pavimentos					
3.2.1	Suministro y colocación de porcelanato	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
3.2.2	Suministro y colocación de zócalos					
3.3	Tabiquería					
3.3.1	Tabique de yeso con placa simple c/aisl acústica "T01"	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
3.3.2	Tabique de yeso reforzado "T04"					
3.3.3	Cielorraso junta tomada					
3.4	Suministro y colocación cielorraso biselado tipo Armstrong					
3.4	Suministro y colocación cielorraso tipo Armstrong	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
3.4.1	Sustitución de placas y ajuste					
3.5	Mampostería					
3.5.1	Colocación de desagüe pvc a foso de plataforma	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
4	Pintura					
4.1	Preparación de paredes para pintar	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
4.2	Sobre paredes interiores					
4.3	Sobre cielorrasos					

<b>5.</b>	<b>RUBRO HERRERÍA</b>					
<b>5.1</b>	Suministro y colocación Mampara Aluminio AL01	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
<b>6.</b>	<b>RUBRO CARPINTERÍA</b>					
<b>6.1</b>	Suministro y colocación de MDF en pared	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
<b>6.2</b>	Suministro y colocación de mobiliario en depósito Según C02	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
<b>7.</b>	<b>RUBRO JARDINERÍA</b>					
<b>7.1</b>	Suministro y colocación de Pennisetum	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
<b>7.2</b>	Suministro y colocación de Tierra Negra	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
<b>8.</b>	<b>RUBRO JARDINERÍA</b>					
<b>6.2</b>	Suministro y colocación de Puerta vidriada – Lámina AB03	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
<b>6.3</b>	Suministro y colocación de mampara Corrediza Apersianada – Lámina AB04	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
<b>7</b>	<b>RUBRO ACONDICIONAMIENTO ELÉCTRICO, LUMÍNICO Y SISTEMAS COMPLEMENTARIOS</b>					
<b>7.1</b>	Instalación de provisorio de Obra	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
<b>7.2</b>	Adecuación de SubTableros	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
<b>8.</b>	<b>RUBRO ACONDICIONAMIENTO ELÉCTRICO, LUMÍNICO Y SISTEMAS COMPLEMENTARIOS</b>					
<b>8.1</b>	Instalación de provisorio de Obra	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
<b>8.2</b>	Adecuación de Tablero General.	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
<b>8.3</b>	Instalación Eléctrica General	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
<b>8.4</b>	Suministro e instalación de canalizaciones y cajas para el cableado Estructurado de datos CCTV y Telefonía	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
<b>8.5</b>	Suministro e instalación de canalizaciones y cajas para instalación de Sistemas de Seguridad y Alarma y Sistemas de detección	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
<b>8.6</b>	Instalación de luminarias	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
<b>8.7</b>	Suministro Luminaria L01	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
<b>8.8</b>	Suministro de L02					
<b>8.9</b>	Suministro de L03					
<b>8.10</b>	Suministro Luminaria EMERGENCIA	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
<b>8.11</b>	Suministro Luminaria SALIDA	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
<b>9</b>	<b>RUBRO LIMPIEZA DE OBRA</b>					
<b>9.1</b>	Limpieza de obra	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %

		% DE JORNALES ESTIMADOS PARA CADA ETAPA				
Nro.	RUBROS	1ra.	2da.	3ra.	4ta	total
1	RUBRO IMPLANTACIÓN	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
2	RUBRO DEMOLICIÓN	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
3	RUBRO CONSTRUCCIÓN	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
4	RUBRO PINTURA	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
5	RUBRO CARPINTERÍA EN ALUMINIO	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
6	RUBRO CARPINTERÍA	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
7	RUBRO JARDINERIA	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
8	RUBRO ACONDICIONAMIENTO ELÉCTRICO, LUMÍNICO Y SISTEMAS COMPLEMENTARIOS	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %
9	RUBRO LIMPIEZA DE OBRA	0 %	0 %	0 %	0 %	100 %

PROCESOS CONSTRUCTIVOS	
Se detallarán todos los procesos constructivos según las tareas solicitadas en pliego	

EQUIPOS A UTILIZAR				
Se detallarán equipos y maquinaria a utilizar en la construcción.				
	DESCRIPCIÓN	MARCA	MODELO	AÑO



# **CONDICIONES GENERALES**

## **PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS**

4. Las ofertas impresas en papel simple o membretado y en idioma español, se presentarán por duplicado (original y copia), explícitamente identificados, conteniendo en forma bien visible las indicaciones establecidas en la carátula de este pliego. No se aceptarán ofertas en manuscrito. Las ofertas se presentarán firmadas en forma autógrafa (no escaneada), independientemente de las Declaraciones Juradas, por quien tenga facultades de representación.

Cada oferta deberá presentarse engrampada y/o encarpetada. La copia deberá ser igual al original. En caso que la copia difiera del original, valdrá lo establecido para la oferta original.

La información técnica y los folletos, catálogos y manuales (salvo que el pliego de Condiciones Técnicas indique lo contrario), se podrán presentar impresos y deberán ser incluidos en cada uno de los ejemplares de la oferta (original y copia) o en formato digital (solamente la oferta original).

Asimismo podrán presentarse en idioma español o inglés, no obstante, en este último caso la Administración se reserva el derecho de exigir a la empresa durante el estudio de ofertas, la traducción al idioma español.

Las ofertas serán recibidas por la Gerencia División Atención de Clientes de Antel en la hora y día indicados en la carátula, en que serán abiertas en presencia de los interesados que concurran al acto el cual se realizará en la sala Guatemala 1075, Auditorio, Sala Idea Vilariño, no siendo de recibo en ningún otro momento.

**No se recibirán las ofertas que se presenten fuera del horario estipulado.**

**Para poder contratar con Antel, deberá estar inscripto en el RUPE (Registro Único de Proveedores del Estado) en Estado de proveedor: ACTIVO.**

**No obstante lo indicado podrán presentarse a la licitación empresas cuyo estado en RUPE sea EN INGRESO.**

**A los efectos de la adjudicación la empresa que resulte seleccionada, deberá haber obtenido el estado de proveedor ACTIVO en el RUPE y estar inscripto en el Registro de Proveedores de Antel.**

A tales efectos, durante el estudio de las ofertas Antel otorgará un plazo de 2 días hábiles para que la misma adquiera dicho estado.

En el caso de no cumplirse con este requisito en el plazo estipulado, se descartará la oferta y la Administración podrá adjudicar la contratación al siguiente mejor oferente con estado de proveedor "ACTIVO" en el referido registro.

**Los oferentes deberán incluir en su oferta:**

- Indicación expresa de su razón social.
- Declaración expresa según modelo que luce como **Anexo G**, acreditando que la empresa, a la fecha de apertura de ofertas, no está sancionada por incumplimiento de la Ley 18.516 y su Decreto reglamentario 255/2010. En caso de no incluir ésta declaración en la oferta, Antel verificará el cumplimiento de lo dispuesto en la normativa mencionada.
- Plan de Trabajo de acuerdo a lo establecido en el capítulo 23 del Pliego Único de Bases y Condiciones Generales de los Contratos de Obra, cuyo modelo se adjunta al presente pliego.

como Anexo D. **En caso de su no inclusión, se descartará la oferta.** En caso que dicho plan omita algún dato, durante el estudio de las ofertas, Antel podrá solicitar dicho dato o información complementaria otorgando un plazo para su presentación. Si el oferente no cumpliera con los plazos indicados, se descartará la oferta.

**En base a lo establecido en la Ley 18.083, Decreto 199/007 y sus concordantes y modificativos 306/007 y 365/009, no se considerarán ofertas de empresas que estén amparadas por el régimen de MONOTRIBUTO.**

En el caso que un eventual oferente solicite prórroga de apertura de ofertas, la misma deberá formularse por escrito con una antelación como mínimo de 5 (cinco) días hábiles, de la fecha establecida para la apertura de la licitación en la Gerencia División Atención de Clientes.

La Administración se reserva el derecho de conceder o no la prórroga solicitada.

Sin perjuicio de lo expuesto, la Administración podrá resolver a su exclusivo arbitrio, situaciones especiales que contemplen sus intereses.

Se podrán efectuar solicitudes de aclaraciones hasta 2 (dos) días hábiles anteriores a la fecha fijada para la apertura de la licitación. Las mismas deberán efectuarse por escrito y deberán enviarse a la [COMPRASInfraestructuradeLocalesComerciales@mail.Antel.com.uy](mailto:COMPRASInfraestructuradeLocalesComerciales@mail.Antel.com.uy) quien comunicará las respuestas y/o aclaraciones según corresponda en cada caso.

Antel por propia iniciativa podrá dar aclaraciones y/o informaciones ampliatorias o introducir modificaciones al pliego hasta 2 (dos) días hábiles anteriores a la fecha fijada para el acto de apertura de ofertas.

**Se entiende por días hábiles, de lunes a viernes en el horario de 9:30 a 16:45 horas, excepto feriados laborables**

Pasado el plazo para la presentación de las ofertas no se tomará en cuenta ninguna interpretación, aclaración, ampliación o modificación.

Sin perjuicio de lo expuesto, la Administración podrá solicitar durante el estudio de las ofertas, las aclaraciones que entienda pertinentes.

En relación al envío/recepción de las aclaraciones/comunicaciones remitirse a lo dispuesto en el Capítulo Comunicaciones.

La Administración considerará las ofertas válidas por el término de 45 (cuarenta y cinco) días hábiles, contados desde la apertura de la licitación.

Las ofertas obligarán a los oferentes por dicho plazo a menos que antes de expirar el mismo se haya aceptado alguna de ellas.

Si antes de finalizado el plazo de 45 días hábiles, el oferente solicita el retiro de la oferta, la misma no será considerada y se aplicarán las sanciones previstas en el TOCAF.

Si transcurrido el plazo de 45 (cuarenta y cinco) días mencionado, la Administración no hubiera tomado resolución al respecto, la validez de las ofertas se considerará prorrogada automáticamente por lapsos sucesivos de 20 (veinte) días hábiles.

Si iniciadas las prórrogas automáticas, el oferente solicita el retiro de la oferta, mediante comunicación escrita ante la Gerencia correspondiente, ésta no será considerada en la evaluación. Dicha comunicación deberá presentarse hasta 5 días hábiles anteriores a la fecha de expiración de la/s prórroga/s concedida/s.

En los casos que el oferente retirase su oferta incumpliendo los plazos establecidos en los párrafos precedentes, se aplicarán las sanciones previstas en el TOCAF.

En todos los casos las ofertas presentadas quedarán en poder de Antel.

Los gastos y pérdidas que pudieran tener los oferentes con motivo de la preparación y presentación de sus ofertas, serán de su exclusiva cuenta y **en ningún caso** la Administración abonará compensación de ninguna especie por ese concepto.

Se deberá indicar claramente el nombre de la firma oferente, quien tendrá la total responsabilidad sobre la obra, ya sea obrando por si misma o por medio de sus representantes cuya calidad será debidamente acreditada. Dicha firma será la única responsable de todos los suministros y servicios que comprende la licitación así como también de sus eventuales sub-contratistas.

**El solo hecho de presentación de ofertas, implica por parte del oferente, la aceptación de las condiciones establecidas en el Pliego**

#### **Integración de Consorcio:**

- Si dos o más empresas resolvieran presentarse a la licitación integrando un consorcio además de la documentación exigida para cada una de ellas, presentará una carta firmada por los representantes legales de cada empresa, con certificación notarial de firmas, por la cual se comprometen a constituir el consorcio de acuerdo a lo dispuesto por los artículos 17, 501 a 509 de la Ley 16.060 del 4/09/89 (Suscripción del contrato, inscripción del mismo en el Registro Público de Comercio y publicación de un extracto en el Diario Oficial), en caso de resultar adjudicatarios.
- A tales efectos, en la carta con intención de consorcio se indicará:
  - Empresas que conformarán el consorcio.
  - Razones de complementariedad que justifican la asociación.
  - Áreas específicas que serán desarrolladas bajo la responsabilidad de cada asociado.
  - Cual o cuales de las empresas serán las responsables de facturar el objeto de la presente licitación, y en qué porcentaje lo hará cada una.
  - Declarar expresamente que los integrantes responderán en forma solidaria durante la ejecución de la contratación y que se obligarán en forma indivisible respecto de las obligaciones contraídas con Antel, emergentes de la presente licitación.

En caso de modificación de los términos establecidos en el documento de asociación, durante la contratación o sus prórrogas en caso de corresponder se deberá contar con el aval de Antel. Este documento deberá estar formulado de acuerdo y conformidad a las disposiciones legales vigentes en la República Oriental del Uruguay, cualquiera sea la nacionalidad de las empresas

En caso de omitir la presentación de la información indicada precedentemente, Antel la solicitará durante el estudio de las ofertas, otorgando un plazo para su presentación.

- Una vez adjudicada la contratación, Antel solicitará el documento que acredite la constitución del consorcio, el cual deberá recabar los términos establecidos en la carta de intención de consorciarse, a excepción del porcentaje de facturación de cada empresa el cual podrá tener variaciones respecto al establecido en la misma.

### **ALCANCE**

- 2.1. Las ofertas deberán cumplir con las especificaciones establecidas en el presente Pliego de Condiciones y los planos que constituyen los recaudos de la licitación.

**2.2. La obra se licitará LLAVE EN MANO, lo cual significa que Antel no reconocerá adicionales para la ejecución de los trabajos implícitos necesarios para lograr la finalidad del presente proyecto.**

**2.3.** A modo de ejemplo no taxativo, enumeraremos a continuación aquellas tareas que, en caso de corresponder, el oferente deberá tener en cuenta dentro de sus COSTOS Y GASTOS GENERALES ya que no podrán presentarse presupuestos adicionales por la necesidad de ejecución de dichas tareas:

planos, planillas y cálculos complementarios a los entregados en este pliego, trámites de cualquier tipo, apuntalamientos, sellado, curado y prolijado de las superficies de hormigón, aislaciones de hormigón subterráneos sometidos a contacto con agua, rellenos con hormigón pobre, excavaciones y rellenos complementarios o superiores a los solicitados de acuerdo con las hipótesis de cálculo estructural, impermeabilizaciones, aislaciones, rellenos y compactaciones, consolidaciones, hormigones de pendiente, limpieza del terreno, replanteo, nivelaciones, señalizaciones y protecciones en cumplimiento de normas de seguridad contra accidentes e incendio, vallados, cuidados especiales con los equipos y canalizaciones de telecomunicaciones existentes en el terreno donde se construirá el edificio, cercos e iluminaciones provisionarias, luz de obra y agua de obra, limpieza de la obra permanente y final, protección y pintado de los elementos metálicos o de madera provistos por el adjudicatario, desagües, drenaje y bombeo de aguas subterráneas, almacenaje y guarda de sus provisiones, ensayos de hormigón y en general de todos los materiales intervinientes en la obra, solicitud de certificaciones de calidad de los materiales intervinientes, días perdidos por accidentes, días perdidos por lluvia o fenómenos climáticos, salarios caídos por causa del adjudicatario, mantenimiento de materiales acopiados, movimientos internos, vigilancia, serenos, asistencia médica y de urgencia, fletes, guinches, voquetas, traslado de materiales a altura, andamios, herramientas en general, seguros, traslados y amortizaciones, equipos y vestimenta del personal, etc.

Sin perjuicio de lo expuesto, en la planilla de cotización se deberán cotizar todos los rubros y no se podrán agregar rubros adicionales. Los costos adicionales que el oferente entienda necesarios agregar para la ejecución de los trabajos, deberán ser prorrateados dentro de los rubros detallados en la planilla de cotización.

## **DOCUMENTACIÓN**

**3.1.** La Gerencia División Atención de Clientes podrá solicitar la documentación legal, que no figure en el RUPE, y que estime pertinente a los efectos de la presente contratación, concediendo un plazo para ello.

**3.2.** Cuando se solicite documentación con una vigencia determinada desde la fecha de apertura de ofertas, se tomará como válida la primera fecha fijada para tal acto o la fecha de las prórrogas que puedan existir.

Lo indicado no será de aplicación en el caso que expresamente se solicite documentación vigente a la fecha de apertura.

**3.3** En caso de presentar declaraciones juradas, cada una de ellas deberá venir acompañada de un timbre profesional, según lo dispuesto en la Ley 17.738, artículo 71, literal G.

**3.4** En caso que se detecte que la información presentada en las declaraciones sea falsa, se descalificará la oferta ó se rescindirá la contratación en caso de adjudicación, sin perjuicio

de las sanciones penales que pudieran corresponder, según lo dispuesto en el Artículo 239 del Código Penal.

- 3.5** Toda la documentación (excepto la documentación técnica), proveniente del exterior deberá estar legalizada y traducida al idioma español por traductor público.

A los efectos de la legalización se deberá proceder de la siguiente forma:

- a) Si el documento es originado en un país donde rige la Apostilla, se solicitará la misma ante la autoridad competente de dicho país y luego se presentará el documento apostillado en Uruguay.
- b) Si el documento es originado en un país donde **no** rige la Apostilla, será necesario legalizarlo, ante el Ministerio de Relaciones Exteriores, según lo dispuesto en la ley No. 15441 de 1983.

- 3.6** El oferente deberá presentar junto con la oferta la documentación e información solicitada en el Pliego de Condiciones y toda otra que considere necesaria para la correcta evaluación de la propuesta.

Asimismo, en caso de adjudicación la empresa adjudicataria deberá proporcionar durante la ejecución de la contratación todo aquella documentación o información cuya presentación sea requerida en el Pliego de Condiciones.

## **REGISTRO NACIONAL DE EMPRESAS DE OBRA PÚBLICA**

- 4.1.** Se procederá de acuerdo a lo indicado en el capítulo “REGISTRO NACIONAL DE EMPRESAS DE OBRA PÚBLICA” de las Condiciones Técnicas.

## **GARANTÍAS**

### **5.1. GARANTÍA POR RESPONSABILIDADES LABORALES**

La empresa adjudicataria deberá constituir una garantía del 5% (cinco por ciento) del monto total imponible asociado a las leyes sociales adjudicadas, para cubrir incumplimientos en las obligaciones laborales establecidas en la normativa vigente.

El depósito deberá realizarse en alguna de las siguientes modalidades:

- Efectivo.
- Valores públicos caucionados por el BROU a favor de Antel.
- Aval bancario o fianza bancaria.
- Póliza de Seguro de Fianza a cargo del Banco de Seguros del Estado.
- Póliza de empresas aseguradoras habilitadas por el Banco Central del Uruguay.

En las pólizas en las que se determine que el incumplimiento está cubierto en “base de la ocurrencia”, la devolución de las mismas se realizará a pedido escrito del adjudicatario, una vez finalizada la contratación.

En caso que el adjudicatario se vea imposibilitado de constituir dicha garantía en las condiciones y modalidades establecidas, Antel retendrá de las facturas básicas, el 5% del importe sin impuestos, hasta llegar al monto establecido en el primer párrafo.

Ya sea para las pólizas sin cláusula de cobertura en “base de la ocurrencia”, o en los casos que se opte por constituir la garantía por otra modalidad de las previstas, o cuando se opte por la retención, éstas serán devueltas a pedido escrito del adjudicatario, luego de cumplido un plazo de 13 (trece) meses, a partir de finalizada la contratación.

En todos los casos las devoluciones se realizarán si no existen reclamos laborales.

### **PREFERENCIA DE EJECUCIÓN**

- 6.1.** El adjudicatario dará preferencia de construcción a las partes del trabajo que las Condiciones Técnicas establezcan o que el Director con la debida autorización le indique durante la ejecución del mismo.

En el caso que exista un Plan de Trabajo y que lo indicado pueda tener interferencia con el mismo, el Director podrá acordar con el adjudicatario la confección de uno nuevo que, salvo motivo justificado, no implicará extensión del plazo de ejecución.

### **PLAZO DE ENTREGA**

- 7.1.** Una vez adjudicada la obra, el adjudicatario dispondrá del plazo establecido en las Condiciones Técnicas para entregar los trabajos completamente terminados.

No se computan dentro del plazo los días correspondientes a la licencia de la construcción.

Se realizará el Acta de Inicio de Obra en el lugar de trabajo, Acta de Recepción de los Trabajos y si correspondiera, Acta de Interrupción (a los efectos de la contabilización del plazo e informar a ATYR para que no se generen multas por leyes sociales).

El incumplimiento del plazo habilitará a Antel a aplicar las multas que están estipuladas en el presente pliego de condiciones.

El Director de Obra podrá autorizar incrementos de plazo por causa de fuerza mayor, trabajos extraordinarios o causas imputables a Antel, que deberán registrarse en el acta correspondiente

- 7.2.** **El oferente deberá declarar expresamente el cumplimiento del plazo, de lo contrario se asumirá que cumple estrictamente con el plazo establecido en el presente pliego.**

### **PRECIOS**

- 8.1.** El trabajo que comprende la presente licitación se contratará por el monto que resulte del total de la sumatoria de la planilla de cotización incluida en las Condiciones Particulares. Este monto será máximo dado que la obra se abonará según la ejecución real de la misma.

En caso que finalizada la obra exista saldo remanente del monto adjudicado, el mismo no dará derecho a reclamo de cobro alguno por parte del adjudicatario.

- 8.2.** Cuando la planilla de cotización lo requiera, deberá presentarse obligatoriamente el presupuesto detallado, según la planilla de cotización, indicando los materiales correspondientes a cada uno de los rubros parciales, unidades, cantidades y precios unitarios, los que regirán para los aumentos y disminuciones de obra que puedan ordenarse o para abonar, en caso de rescisión, la obra hecha que esté en condiciones de ser recibida. Los rubros parciales se colocarán en el orden indicado (y con el desglose solicitado) en este pliego de condiciones.

En caso que el oferente no presente el detalle antes mencionado o incluya en la planilla de cotización unidades diferentes a las indicadas en la misma, Antel descartará la oferta.

En caso que las cantidades establecidas en la planilla de cotización de la oferta, sean menores a las solicitadas en la planilla de cotización del Pliego, se descalificará la oferta. En caso que sean mayores, para el comparativo se tendrán en cuenta dichas cantidades y en

caso de adjudicación se considerarán las indicadas en la planilla de cotización del pliego al precio cotizado.

**8.3 La cotización no podrá presentarse en forma manuscrita , ni contener La planilla de cotización no podrá tener enmiendas, tachaduras, o testaduras.**

Si en la oferta hubiera discrepancia entre los precios unitarios y los totales, valdrá lo establecido en los precios unitarios.

Cuando exista diferencia entre lo escrito en número y en letras, valdrá lo escrito en letras.

Los precios unitarios cotizados no podrán contar con más de dos decimales, de lo contrario se asumirá el siguiente criterio: si el milésimo es inferior o igual a 4, se redondeará dejándolo al centésimo cotizado y si el milésimo es igual o mayor a 5, se redondeará el centésimo al entero siguiente.

**8.4.** En caso que las cantidades establecidas en la planilla de cotización de la oferta, sean menores a las solicitadas en la planilla de cotización del Pliego, se descalificará la oferta. En caso que sean mayores, para el comparativo se tendrán en cuenta dichas cantidades y en caso de adjudicación se considerarán las indicadas en la planilla de cotización del pliego al precio cotizado

En caso que el oferente establezca en su oferta porcentajes superiores al máximo requerido por Antel para determinados rubros (por ejemplo: implantación, replanteo o cualquier otro rubro para el cual la Administración establezca tope), la misma será descartada.

**8.5.** Los oferentes presentarán sus precios en moneda nacional discriminando el monto imponible y se especificará separadamente el importe correspondiente a I.V.A., el monto correspondiente a las leyes sociales y complemento de cuota mutual que se deberán verter en el Banco de Previsión Social, el cual formará parte integrante del precio.

Todos los precios serán firmes, a menos que en las Condiciones Particulares se establezca una fórmula paramétrica de ajuste.

**8.6** Si las acotaciones del proyecto no coincidieran exactamente con las del terreno, el adjudicatario deberá colaborar con la adaptación del proyecto a las dimensiones reales, sin generar ningún tipo de costo adicional para Antel.

**8.7. Imprevistos:**

El importe correspondiente a “Imprevistos” se refiere exclusivamente a ajustes y/o modificaciones expresamente autorizadas por Antel. Dicho monto será utilizado solo en caso de ser necesario y de acuerdo a lo que disponga Antel.

El monto adjudicado para imprevistos incluirá las leyes sociales, el complemento de cuota mutual y los impuestos que correspondan. El mismo no generará derecho alguno a favor del adjudicatario en caso de no utilizarse, así como tampoco generará derecho el remanente del mismo en caso que el rubro se utilice parcialmente.

Para los imprevistos serán considerados los precios establecidos en la adjudicación y cuando no puedan aplicarse los precios a éstos trabajos, se considerará la cotización del adjudicatario, la que deberá contar con la autorización del Director de Obra para su ejecución.

Cualquier orden de ejecución de un trabajo imprevisto de las obras contratadas, cuyos precios forman parte de la contratación, será dado bajo firma del Director y se adjuntará el presupuesto firmado por el adjudicatario.

- 8.8** La Administración se reserva el derecho de solicitar al adjudicatario la planilla de cotización en formato digital (Excel). En caso de existir diferencias entre la planilla en versión digital y la planilla impresa, valdrá la impresa.

## **IMPUESTOS**

- 9.1.** El adjudicatario deberá cotizar con los impuestos correspondientes, de acuerdo con las leyes de la República Oriental del Uruguay, que graven directamente las obras o trabajos cotizados.

En caso de creación, modificación o eliminación de impuestos que graven directamente los ítems cotizados, se aplicará la normativa legal vigente a tales efectos en cualquier caso.

- 9.2.** El oferente deberá indicar claramente los impuestos que gravan su oferta y sobre que rubros y/o ítems.
- 9.3.** Antel será agente de retención, en los casos que corresponda, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa legal vigente.

## **LEYES SOCIALES**

- 10.1** De acuerdo al régimen de unificación de Aportes Patronales y Obreros de la Industria de la Construcción establecido por la ley 14.411, los aportes al B.P.S. son de cargo de Antel, siendo de aplicación la tasa vigente sobre monto imponible.

- 10.2** A los efectos de la adjudicación, así como para la comparación de las ofertas, se tendrán en cuenta las leyes sociales, más la estimación de los complementos por cuota mutual que el oferente indique en la planilla de cotización. La estimación de los complementos por cuota mutual que el oferente indique en la planilla de cotización, será el tope máximo que pagará Antel por dicho concepto.

- 10.3** Los aportes por leyes sociales se calcularán de la siguiente forma:

El oferente deberá indicar en la planilla de cotización y para cada rubro, el monto imponible *(en caso que existan rubros que solo sean suministros no corresponderá monto imponible)*. Para los rubros en los que se indicó monto imponible, el mismo deberá ser mayor a 0 (cero), excepto que el oferente otorgue sin cargo el rubro, pero no las leyes sociales.

Asimismo, en caso de indicar un valor de monto imponible superior al propio rubro, a los efectos del comparativo de precios, se tomara el valor de monto imponible indicado en la oferta, pero para la adjudicación, se tomara como valor máximo de monto imponible, el valor del rubro.

Sobre el monto imponible se aplicará la tasa unificada vigente de aportes de la industria de la construcción. El valor resultante será el que debe figurar en la oferta como leyes sociales.

Esta cifra será el tope del aporte que Antel efectuará al B.P.S. actualizado por los aumentos de salarios que existieran. Superado el tope antes establecido, Antel retendrá el importe que corresponda de los pagos de certificados de obra respectivos.

En todos los casos Antel abonará mensualmente los aportes sociales correspondientes en base a las planillas suministradas por el adjudicatario, hasta el tope indicado, así como los complementos por cuota mutual que correspondan.

- 10.4** Los aportes por complemento de cuota mutual, establecidos en el art. 338 de la Ley 16.320, reglamentada por Decreto 67/993 deberán ser debidamente acreditados. Los



mismos serán de cargo de la Administración hasta el tope máximo establecido, siempre que el empleado haya cumplido en la obra de Antel un mínimo de 13 jornales de 8 hs. En caso contrario solo podrá cargar a la Administración el complemento de cuota mutual proporcional a los jornales trabajados en la obra de Antel.

En caso de comprobarse el no cumplimiento de lo establecido en el precedente párrafo, el adjudicatario deberá restituir a la Administración los importes abonados por dicho concepto que no correspondía ser de cargo de la misma.

- 10.5** En caso que para algún rubro no se indique monto imponible o se cotece cero, tanto para el comparativo de ofertas como para la adjudicación se considerará que para dichos rubros no corresponde el cálculo de leyes sociales. Si durante la ejecución de la contratación, surgiere por parte de B.P.S. la imposición del pago de leyes sociales por alguno de esos rubros, las mismas se le descontarán al adjudicatario de las facturas pendientes de pago si las hubiere. En caso de no existir facturas, se les comunicará el monto y se le otorgará plazo para su pago.
- 10.6** En caso que los trabajos se realicen en forma tercerizada con pequeñas empresas contratadas para ese fin específico, corresponderá la aportación por construcción. y los beneficios correspondientes, debiendo asociarse tanto la empresa adjudicataria como la subcontratista a obra con aportación por construcción.

### **COMPARATIVO DE OFERTAS Y ADJUDICACIÓN**

- 11.1.** El comparativo de ofertas se realizará por el total que surja de la planilla de cotización.
- 11.2.** La Administración adjudicará a la oferta que cumpliendo con lo establecido el pliego, presente el menor precio comparativo.
- En caso que en las Condiciones Particulares se establezca cotización en pesos uruguayos y moneda/s extranjera/s o en varias monedas extranjeras, el estudio comparativo de precios se realizará en dólares americanos considerando para la conversión el tipo de cambio cable o fondo del Banco Central del Uruguay del día hábil anterior a la fecha de la apertura de ofertas o por el arbitraje del Banco Central del Uruguay, tomado a la misma fecha, según corresponda.
- En caso que la cotización se realice en varias monedas y se llame a mejoramiento de precios, para el cálculo del nuevo precio comparativo de las ofertas involucradas en el mejoramiento se mantendrá el tipo de cambio del día anterior a la fecha de la apertura de ofertas inicial, independientemente que se haya o no presentado mejora.
- La adjudicación será en la misma moneda da la cotización.
- 11.3.** El oferente a quien se adjudique la presente licitación deberán ser una empresa constituida en el país o tener establecida sucursal de conformidad con el art. 193 de la Ley 16.060 del 04.09.89 y estar al día con DGI, BPS y BSE.
- 11.4.** La adjudicación a que se refiere este pliego queda supeditada a la intervención preventiva de legalidad del Tribunal de Cuentas de la República y en todo lo que pueda no hacerse mención en este pliego, se rige por lo dispuesto en el TOCAF.
- 11.5** Antel se reserva el derecho de aplicar las disposiciones previstas en el artículo 66 del TOCAF.
- 11.6** Antel analizará la conducta comercial de los oferentes, especialmente en lo que refiere al cumplimiento de las obligaciones laborales en contrataciones con la Administración, pudiendo rechazar la oferta de aquellos que, en los 18 meses anteriores a la presentación de la misma, hayan registrado incumplimientos o reiterados retrasos (más de 2) en los pagos de cualquier rubro salarial o previsional de sus dependientes. Para ello se considerará prueba suficiente, la

sentencia definitiva que condene al pago o cualquier documento público o privado (planillas de control de Antel, recibos de sueldo, etc.) que acredite el atraso u omisión del pago de dichos rubros.

- 11.7** El monto a adjudicar será máximo y no generará derecho de cobro a favor del adjudicatario el saldo remanente, en caso de ejecución parcial.

No serán de cargo de la Administración, los costos asociados a la ejecución parcial de la contratación.

### **NOTIFICACIÓN DE ADJUDICACIÓN**

- 12.1.** Todas las obligaciones emergentes de la presente contratación comenzarán a regir a partir de la notificación de adjudicación.
- 12.2.** La adjudicación se comunicará, por parte de la unidad correspondiente según lo indicado en el capítulo “Comunicaciones” del presente pliego.
- 12.3.** Luego de la mencionada comunicación, el o los adjudicatarios, deberá/n constituir la garantía por responsabilidades laborales, si se optó por ello y en caso de corresponder, de acuerdo a lo establecido en el presente pliego. La circunstancia de no hacer efectivo el depósito en el plazo previsto, se considera incumplimiento del adjudicatario y la Administración podrá revocar la adjudicación e iniciar las acciones por daños y perjuicios correspondientes.
- 12.4.** En caso de empresas locales, el oferente a quien se le adjudique la presente licitación deberá fijar domicilio legal en la República Oriental del Uruguay, si ya no lo tuviera, para todos los efectos judiciales y extrajudiciales de la contratación.
- 12.4.** En caso de empresas extranjeras que actúen a través de un representante local, dicho representante deberá dar cumplimiento al requisito indicado en el inciso anterior. De no actuar por intermedio de un representante local, deberá fijar un domicilio legal en la República Oriental del Uruguay

### **OBLIGACIONES DEL ADJUDICATARIO**

- 13.1.** Generales
- 1) Cumplir con las leyes, ordenanzas y reglamentaciones aplicables a las obras, a la forma de llevarlas a cabo y de actuar dentro de ellas, así como aquellas que en cualquier forma afecten a las personas empleadas en los trabajos, al equipo o materiales que utilice.
  - 2) El adjudicatario será el **único responsable** de todas las obras que comprende la presente licitación. Por lo tanto Antel tratará directamente con el adjudicatario todas las cuestiones que se susciten.
  - 3) Asegurar las obras y suministros de que es responsable contra toda pérdida o daño que pudiera sobrevenirle. Dicho seguro se extenderá a las obras a medida que sean ejecutadas y a los materiales, equipos y otros aprovisionamientos, desde el inicio de las mismas hasta la recepción definitiva, sin interrupción alguna.  
En caso de producción de siniestros, el deducible de los seguros será de cargo del adjudicatario.
  - 4) El adjudicatario tomará todas las precauciones a fin de evitar accidentes a personal o daños a propiedades, así provengan los mismos de las maniobras del obrador, por la ejecución de las obras, por transporte de materiales y en general de la acción de los elementos o de causas eventuales.

Si a pesar de las precauciones adoptadas se produjeran durante la ejecución de las obras y hasta la recepción provisoria de las mismas, accidentes o perjuicios a personas o cosas, el adjudicatario queda obligado a reparar el daño causado e indemnizar por el producido.

Restituirá a Antel los gastos que eroguen las acciones por indemnización que se le promovieran por accidentes de trabajo o daños a terceros o cosas, pudiendo Antel retener de las sumas que se le adeudaren al adjudicatario, la cantidad que estime conveniente, hasta tanto los reclamos o acciones formuladas por aquellos conceptos hayan sido definitivamente levantados o terminados por gestión y a costo del adjudicatario.

- 5) Deberá obtener de las autoridades competentes, los permisos, autorizaciones e inspecciones necesarias, a su exclusivo costo y dar los avisos requeridos por leyes, decretos, ordenanzas y reglamentos vigentes.

No se admitirán demoras respecto al plazo estipulado en la oferta por causas imputables a dichos permisos. A tales efectos Antel brindará todo el apoyo que esté a su alcance.

El adjudicatario es responsable del cumplimiento de las leyes que rigen para todas las construcciones y de todo lo que prescriben las ordenanzas municipales y sanitarias. En caso contrario, es su deber dar el correspondiente aviso por escrito al Director de la Obra sin cuyo requisito tendrá la responsabilidad consiguiente a la trasgresión que se cometa.

Las mismas prescripciones anteriores rigen en lo relativo a reglamentos de UTE, Antel y OSE, para la localidad.

Serán de exclusiva cuenta del adjudicatario todos los impuestos y demás obligaciones, con que las leyes y reglamentos gravan las obras, así como el mantenimiento y reposición de las instalaciones exteriores de los servicios públicos, en cuanto esos servicios generales pasen por el frente de la obra a construirse.

- 6) Ejecutar las obras en los plazos establecidos y conforme a las indicaciones de los planos, a las prescripciones de los pliegos, memorias y recaudos respectivos, y a las órdenes e instrucciones que expida el Director de Obra.
- 7) Si en la interpretación de la contratación bajo su faz técnica surgieran divergencias, éstas serán resueltas por Antel cuyas decisiones serán definitivas respecto a la calidad de materiales, solidez y eficiencia en ejecución de estructuras y metrajes de obra. El adjudicatario no podrá suspender los trabajos, aún parcialmente, bajo este pretexto.
- 8) Suministrar a su costo todos los materiales y proveer todo el personal y mano de obra y todas las maquinarias, herramientas, útiles, elementos de transporte, tanto de carácter principal como accesorio.
- 9) Constituir en obra, con carácter permanente, un capataz general, personal obrero con experiencia y habilidad para realizar los trabajos, realizando tantos turnos como sean necesarios a los efectos de dar cumplimiento al plazo previsto en el pliego.

En relación a la remuneración del personal, se deberá dar cumplimiento a la normativa vigente. Antel no se hará cargo de retribuciones adicionales por ningún concepto.

- 10) Estar presente en el lugar de las obras el adjudicatario y/o su representante Técnico, toda vez que el Director de Obra así lo requiera con motivo de inspecciones y visitas, o para dilucidar otros problemas surgidos en la misma.
- 11) Poner en conocimiento del Director de Obra, por escrito y de inmediato, cualquier circunstancia, detalle u observación referente a los planos, memorias y demás recaudos

que a su juicio, pueda conspirar contra la perfecta ejecución de la obra o su correcto funcionamiento.

- 12) Acatar las decisiones del Director de Obra, no pudiendo recusar a éste ni a los demás funcionarios encargados de las inspecciones, vigilancia y mediciones que realizan los controles para Antel.

Cuando se considere perjudicado por los procedimientos empleados por aquellos, acudir por escrito en queja fundada al Director de Obra, estando a su resolución, sin que esto le dé derecho a interrumpir los trabajos o paralizar las obras.

- 13) Se considerará propiedad de Antel todo material de construcción que se extraiga de las excavaciones o desmontes y no se empleen en las obras, salvo el caso de que se haga expreso abandono de dichos materiales.
- 14) Si la Dirección de Obra lo solicitara durante la ejecución de la contratación, se deberá colocar en la obra 1 cartel de 2 X 4 metros, sin cargo adicional para Antel, en lugares visibles y con el texto y diseño que indicará el Director de Obra, no pudiendo colocar ningún otro tipo de inscripción, ya sea de carácter permanente o transitorio sin la autorización expresa de Antel. Esta prohibición no alcanza a las inscripciones que con carácter de seguridad coloque el adjudicatario.
- 15) El adjudicatario y todo su personal técnico, administrativo y obrero acatarán las órdenes del Director de Obra, al que guardarán el debido respeto. Toda falta disciplinaria por parte de aquellos que al solo juicio del Director de Obra perjudiquen la buena marcha de la obra, será suficiente motivo para amonestar, suspender o expulsar al o los culpables.
- 16) Todos los derechos por el empleo en las obras de materiales o dispositivos patentados se entienden incluidos en los precios de la contratación y deberá abonarlos el adjudicatario, quedando Antel a cubierto de cualquier reclamo o demanda que pudiera originar el uso indebido de las patentes.

En el caso que esos reclamos o demandas prosperasen, aun después de la recepción definitiva de la obra, el adjudicatario se obliga a restituir a Antel todos los gastos y costas a que dieran lugar y todo otro perjuicio que le ocasionaren.

- 17) El adjudicatario deberá cumplir con lo establecido en la Ley 18.516 y su decreto reglamentario en lo que refiere a contratación de trabajo de peones prácticos y de obreros no especializados, sin distinción de género, en las obras para las que fue contratado.
- 18) Reparar los daños y perjuicios que ocasione a instalaciones de Antel, así como de terceros, quedando comprendidos en este concepto bienes, personas e instalaciones durante la vigencia de la contratación, siendo de su exclusivo cargo todas los reclamos y demandas que se entablaren por las causas indicadas.

Dar cuenta del evento dañoso, en el término de 24 horas hábiles inmediatas posteriores al incidente, por escrito, a la Dirección de obras y al titular de la instalación dañada. Al primero de ellos también de la solución que acuerde con el propietario de la instalación afectada.

En todos los casos que el adjudicatario ocasione daños en Instalaciones de terceros, en particular para servicios de redes (Antel, Ose, Gas, otros), además de lo indicado precedentemente, la Administración aplicará una multa equivalente al 20% del valor de la reparación, la que será repartida, por partes iguales, entre el propietario del servicio afectado y el comitente del trabajo.

El incumplimiento de denunciar el evento dañoso, será pasible de la aplicación de una multa adicional, equivalente a 10 veces el costo de la reparación, la cual también será

distribuida por partes iguales entre el propietario del servicio afectado y el Comitente del trabajo.

La empresa deberá abstenerse de cualquier acto que cause depredación, destrucción o contaminación grave del medioambiente. Asimismo deberá dar cumplimiento a la normativa vigente, en caso contrario serán pasibles de las sanciones que la misma prevea para los transgresores.

#### 19) Seguridad e Higiene

La empresa deberá adoptar los medios de resguardo y seguridad laboral previstos en la normativa vigente y su reglamentación, garantizando la integridad física y salud de sus trabajadores, así como los de las empresas subcontratadas, realizando todas las acciones necesarias para la prevención y control de los riesgos laborales.

En forma previa al inicio de ejecución de la contratación, deberá indicar las medidas preventivas y/o correctivas dispuestas por la normativa vigente, a los efectos de poner en resguardo la vida, salud e integridad física de los trabajadores, así como los elementos de protección personal o colectivos necesarios, tendientes a evitar riesgos laborales. Además, todas las medidas deben tender a minimizar los riesgos ante terceros.

Asimismo y si corresponde, deberán entregar a Antel:

A- Estudio y Plan de Seguridad e Higiene específico del sitio de obra, previsto en el Decreto 283/96 de fecha 10/07/96 y Decreto 125/2014 del 7/05/2014.

B- Constancia de presentación ante la Inspección General de Trabajo y de la Seguridad Social.

En caso de que la tarea sea tercerizada, la empresa ejecutora deberá cumplir con todos los requisitos de seguridad antes mencionados.

Durante la ejecución de la contratación, si la Administración considera insuficientes los métodos usados por la empresa para la seguridad de los trabajadores, podrá solicitar aumento de los mismos sin costo adicional para la Administración, lo cual deberá quedar plasmado en el Plan de Seguridad e Higiene.

Cualquier modificación, alteración o extensión en el Estudio o en el Plan de Seguridad e Higiene deberá ser comunicado tanto a la Inspección General del Trabajo y de la Seguridad Social como a Antel.

La no presentación de la documentación anteriormente mencionada impedirá, el inicio de los trabajos, aplicándose en tal caso las multas por atrasos correspondientes, de acuerdo a lo establecido en el Capítulo Multas del Pliego de Condiciones Técnicas.

#### **La empresa deberá:**

- Tener a todos los trabajadores inscriptos en el Banco de Seguros del Estado con el correspondiente seguro sobre accidentes de trabajo y enfermedades profesionales, previsto en la ley y sus reglamentaciones. En caso de accidentes, será responsable de los daños que sufran los trabajadores o terceros, siendo además quien responda ante cualquier reclamo.
- Disponer del personal debidamente capacitado así como de los elementos de protección correspondientes, las herramientas, dispositivos y todo otro requisito necesario para el cumplimiento de lo solicitado.
- Ser responsable y asumir todos los costos emergentes por los daños y perjuicios ocasionados por la acción de su personal en cumplimiento de sus tareas, tanto a los equipos, instalaciones, personas, así como a todo elemento de propiedad de la Administración o

de terceros.

- La empresa adjudicataria deberá firmar “Declaración Jurada Seguridad, Higiene y Salud en el Trabajo” entregada por Antel, en relación a la seguridad e higiene en el trabajo.

## **TRABAJO EN ALTURA**

Cumplir y ser responsable de todas las reglamentaciones y normativas vigentes durante la duración de la contratación, especialmente la resolución del MTSS de fecha 10 de julio de 2000 referente a Técnicas de Trabajo Verticales y el Decreto 125/014 sobre Seguridad e Higiene en la Industria de Construcción.

Contratar todos los seguros que sean necesarios para la realización de los trabajos de acuerdo a la legislación vigente.

### **Antes de comenzar las tareas:**

- La empresa deberá presentar Memoria técnica (descriptiva y de cálculo, plan de armado y desarmado) firmada por el Representante Técnico (o estar contemplado en el Estudio de Seguridad) en aquellos casos donde la empresa utilice: balancines, andamios y/o andamios motorizados, etc.
- La detección de una ausencia y/o rotura de elementos de seguridad durante un relevamiento previo a la ejecución de las tareas, deberá ser informada a Antel a efectos de que la misma sea subsanada previo al inicio de las obras.

### **20) Seguridad Vial**

Para los casos en que se utilicen vehículos para llevar a cabo la contratación, la empresa adjudicataria deberá dar cumplimiento a lo dispuesto en la normativa legal vigente respecto a seguridad vial.

Asimismo, la empresa será responsable de cumplir con toda la normativa vigente vinculada a los vehículos a utilizar durante la ejecución de la contratación.

- 21) Deberá proveer para el personal de la obra, desde el inicio de la misma, lugares adecuados con destino a servicios sanitarios, duchas, vestuarios y comedor en las condiciones que se establece en el Decreto N° 125/014 de 7 de mayo de 2014 y demás normas concordantes y complementarias.

## **PREVENCIÓN DE SINIESTROS**

- 14.1** El adjudicatario previo al inicio de las obras deberá indicar el procedimiento diario a seguir para el retiro de los desechos producto de la obra, de acuerdo a la normativa ambiental vigente.
- 14.2** Finalizada la jornada de labor, no podrán quedar en el lugar de trabajo ni en el edificio objeto de la licitación, cajas, embalajes, así como cualquier otro tipo de desecho producto de la instalación.
- 14.3** Si por razones de tiempo la instalación de los equipos no se puede realizar o finalizar en el correr de la jornada, podrán dejarlos en el lugar donde van a ser instalados, sin los embalajes correspondientes.

- 14.4** Durante la jornada de laboral y una vez finalizada la misma, no podrán obstruir los implementos para extinción de incendios, los pasajes, pasillos o puertas. El adjudicatario que contraviniera estas disposiciones y que como consecuencia se produjere un siniestro o agravara los alcances del mismo, será pasible de las acciones civiles y penales que le correspondieren. No obstante, Antel podrá encomendar a un tercero, el retiro de todo material que no cumpla con las condiciones antedichas, siendo el costo de dicho trabajo de cargo de la empresa adjudicataria, al que se le agregará un 20% por gastos de administración.

Los edificios de Antel no podrán ser utilizados como depósito de material embalado a instalar en el futuro.

- 14.5** Para la guarda de herramientas, y materiales, cuando corresponda, el adjudicatario deberá disponer de un obrador cuya custodia será de su responsabilidad.

Su ubicación será definida con el Director de Obra.

- 14.6** En caso de tener que usar líquidos inflamables como pinturas, solventes, aceites, combustibles etc, se deberá tomar todas las medidas necesarias para evitar derrames o salpicaduras, así como prever para el momento de su utilización, los medios necesarios para contener y recoger sus vertidos, y disponer en el lugar de una adecuada ventilación.

- 14.7** Se instruirá al personal de limpieza respecto al procedimiento diario a seguir para la recolección de desechos productos de la obra, conforme a la normativa vigente.

### **CONEXION DE SERVICIOS**

- 15.1.** Salvo indicación expresa, serán de cuenta de la Administración los gastos y trámites de conexión de los servicios de aguas corrientes, sanitarios, eléctricos y demás servicios. Los correspondientes a provisorios de obra en todos los casos serán de cuenta del adjudicatario.

### **CONTRADICCIONES EN DOCUMENTOS**

- 16.1.** Bastará que una obra se encuentre claramente indicada en una de las piezas que forman parte del presente pliego, aunque haya sido omitida en otras, para que tenga que ser efectuada por el adjudicatario a su exclusivo costo y sin derecho a reclamo alguno. Cualquier otro tipo de contradicción entre alguna de las piezas que forman parte de la contratación, cuya aclaración no hubiera sido solicitada por el adjudicatario antes de la apertura de las propuestas, será resuelta a juicio del Director de Obra.

### **RECEPCIONES**

#### **17.1.RECEPCIÓN PROVISORIA**

Cuando el adjudicatario haya dado término a los trabajos correspondientes, de conformidad con los documentos de la contratación y hayan resultado satisfactorios los ensayos y las pruebas de carácter técnico e inspecciones previas, comunicará por escrito al Director de Obra la fecha en que desea se realice la inspección que dará lugar al otorgamiento de la recepción provisoria.

Si en la inspección se constataran faltas o defectos en las obras, el adjudicatario deberá subsanarlos siguiendo las obligaciones indicadas en los planos, en las especificaciones particulares y las instrucciones que imparta el Director de Obra. El tiempo que ello insuma no dará al adjudicatario derecho a prórroga del plazo total de la obra. No obstante, quedará a juicio del Director la realización de trabajos correctivos y/o complementarios dentro del período de garantía, cuando estos no sean de entidad.

Subsanados los defectos y las faltas a satisfacción del Director, se procederá a labrar nueva acta otorgándose la recepción provisoria.

Aquellos trabajos que se indiquen en el acta para la recepción provisoria como observados y que deberán ser realizados por exclusiva cuenta del adjudicatario, serán declarados por éste en el B.P.S. para los aportes respectivos, los que serán de exclusiva cuenta del mismo.

Para aquellas obras cuya ejecución deba realizarse en etapas, de acuerdo a lo establecido en las Especificaciones Particulares, se otorgará la recepción provisoria de cada etapa con las mismas formalidades indicadas precedentemente.

Si durante el desarrollo de las obras la Administración tuviera necesidad de ocupar locales ya terminados, se otorgará la recepción provisoria correspondiente a los mismos de acuerdo a lo indicado precedentemente.

Asimismo regirá lo dispuesto en el numeral 50.1 del Pliego Único de Bases y Condiciones Generales para los Contratos de Obra Pública.

## **17.2. RECEPCIÓN DEFINITIVA**

A partir de la recepción provisoria comenzará a correr un plazo de 6 meses, en el cuál el adjudicatario deberá subsanar todos los defectos que surjan o estén pendientes en ese período para que la Administración otorgue la recepción definitiva.

Cumplido el referido plazo el adjudicatario deberá solicitar por nota la recepción definitiva, acordando con Antel la fecha para la realización de la inspección que dará lugar al otorgamiento de la misma para lo cual deberá acreditar, previamente, que ha procedido a la clausura de la obra ante B.P.S.

La inspección se realizará en presencia del adjudicatario o su Representante Técnico y el Director de Obra.

Si este examen demostrara que los defectos aparecidos durante el período de 6 meses han sido subsanados a satisfacción de Antel y en general que todas las condiciones contractuales han sido cumplidas, se labrará el acta correspondiente para la recepción definitiva, la cual será suscrita por el Director y por el Representante Técnico.

El acta para la recepción definitiva de las obras debe acompañarse de todas las liquidaciones, conformadas por el adjudicatario, de los trabajos realizados entre la recepción provisoria y la definitiva que no fueren de su cargo.

Si vencido el término de plazo no se hubieran cumplido las condiciones de la contratación, se labrará un acta en la cual consten los incumplimientos y el plazo para subsanarlos. La recepción definitiva no se otorgará hasta que el adjudicatario de total cumplimiento a sus obligaciones.

Si el adjudicatario no diera cumplimiento dentro del nuevo plazo establecido Antel podrá disponer, previas inspecciones e inventarios que sean necesarios, las reparaciones, sustituciones y reconstrucciones que correspondan, por sí o por terceros, con cargo al adjudicatario.

La recepción definitiva total de las obras liberará a las partes contratantes y dará por terminada la contratación. Respecto a la responsabilidad decenal regirá lo dispuesto en la normativa vigente.

## **CONDICIONES DE PAGO**

- 18.1.** Una vez aprobados los certificados de avance de obra, Antel hará efectivos los pagos correspondientes dentro del cronograma de pagos de esta Administración. Los pagos se realizarán de acuerdo a los trabajos efectivamente realizados y teniendo en cuenta la ejecución real de la obra, una vez presentada la factura respectiva y luego que la misma sea aceptada por el área técnica.



**18.2.** La forma de pago será según se indica a continuación:

- **95% (noventa y cinco por ciento)** de cada certificado de obra aprobado, en forma mensual.
- **5% (cinco por ciento)** del precio total una vez otorgada la recepción definitiva de la obra ante solicitud del adjudicatario.

**Este 5% no será pasible de nuevo ajuste al momento de la liberación.**

**18.3.** El importe de cada factura se calculará teniendo en cuenta la obra hecha dentro del mes, los materiales empleados en ese mes y los precios unitarios. Las facturas deberán cumplir con las disposiciones legales vigentes.

El valor total de la factura deberá presentarse por el 100% del avance de obra del mes. En el detalle de la factura deberá indicarse el porcentaje de retención que corresponda según lo establecido en el presente pliego de condiciones, así como el importe equivalente en números.

**18.3.** El pago se realizará en la misma moneda de la adjudicación.

**18.5. Solicitudes de Pagos**

El adjudicatario formulará mensualmente, dentro de los 5 (cinco) primeros días hábiles de cada mes, las solicitudes de pago por obras efectivamente realizadas. Dichas solicitudes vendrán discriminadas según los siguientes conceptos:

A) Solicitud de pago de los trabajos ordinarios realizados cada mes mediante la presentación de una liquidación de acuerdo a los precios básicos de la oferta, ajustados a la relación general de rubros de la obra.

B) Ajustes que pudieran corresponder, conforme a la fórmula paramétrica establecida.

C) Planilla que corresponde al avance técnico de la obra, indicando coincidencias o desfases con respecto al avance previsto en el Plan de Trabajo si corresponde.

D) En la fecha determinada por el BPS entregar nóminas para aprobación de Antel, y posteriormente, enviar las facturas de leyes sociales que Antel deberá abonar al Banco de Previsión Social.

E) Eventualmente, deberá presentar también y conjuntamente con la solicitud de pago, toda otra documentación que la Dirección de Obra estime necesaria para la liquidación gestionada. Cada certificado incluirá la parte de obra ejecutada hasta el último día hábil del mes anterior, entendiéndose por obra ejecutada, aquella cuyos elementos se hallaren colocados en la misma, en el lugar y la forma que deben ocupar definitivamente.

Dentro de los 5 (cinco) últimos días de cada mes el adjudicatario efectuará una medición total de obra realizada respetando los rubros o ítems consignados en la planilla de cotización. Los valores así obtenidos, disminuidos de los valores de obra realizada en el mes anterior y aprobada por la Dirección de Obra, determinará los metrajes de obra realizados en el mes. El importe a certificar se obtendrá aplicando a los metrajes así determinados de cada rubro o ítem, los precios unitarios del presupuesto aprobado.

**18.6. Tramitación de las solicitudes**

El Director de Obra elevará la solicitud de pago con su aprobación dentro de los primeros 5 (cinco) días hábiles de recibido.

Si Antel observara la liquidación presentada por el adjudicatario, tramitará el pago de la liquidación que estime pertinente, poniéndose en conocimiento de éste las observaciones anotadas.

El adjudicatario contará con un plazo de cinco 5 (cinco) días hábiles desde la fecha de haber sido notificado de las observaciones para justificar su liquidación y si transcurrido dicho plazo no contestara a la Administración, se entenderá que acepta la observación efectuada. En el caso que dentro del plazo indicado, el adjudicatario levantara las observaciones efectuadas, la Administración procederá al ajuste de la liquidación original.

#### **18.7. Condiciones para efectuar los pagos**

En el momento de hacer efectivo cualquier pago, el adjudicatario deberá estar al día en el pago de las primas de seguros, obligaciones tributarias y de previsión social.

- 18.8.** Sin perjuicio de lo expuesto, en caso de incumplimientos se aplicará lo dispuesto en los capítulos de Multas y Rescisión de la contratación, según corresponda.

#### **18.9. CESIÓN DE CRÉDITOS**

El adjudicatario que solicite cesión de créditos deberá rembolsar a Antel los gastos administrativos que se generan por tal motivo.

El importe correspondiente por éste concepto será de 10 UR (diez unidades reajustables).

Dicho monto podrá ser abonado por alguna de las siguientes vías:

- a) Depósito en las cuentas bancarias de Antel que disponga la Gerencia de División Económico Financiera.
- a) Compensación mediante descuento de los primeros pagos de facturas correspondientes al proveedor que solicita la cesión de crédito y que no estén incluidos en una cesión de crédito anterior.

Asimismo, regirá lo dispuesto en el numeral 44.2 del Pliego Único de Bases y Condiciones Generales para los Contratos de Obra Pública.

### **MULTAS**

- 19.1** La Administración aplicará las multas establecidas en las Condiciones Particulares.
- 19.2** Las multas serán descontadas de las facturas pendientes de pago si las hubiera correspondientes a ésta u otra contratación que la empresa tenga con Antel. En caso contrario el adjudicatario deberá abonar a Antel el monto correspondiente dentro del plazo que se le comunique en la notificación de la misma. De no hacer efectivo el pago, Antel se reserva el derecho de entablar las acciones tendientes a su cobro.
- 19.3** A los efectos de la aplicación de multas, se tomarán los plazos incumplidos como corridos o hábiles, de acuerdo a lo que establezca el Pliego de Condiciones Técnicas para los plazos.
- 19.4** **Multa por no ejecución:** En caso que por causas imputables a la empresa adjudicataria, la Administración no pueda ejecutar la contratación, se aplicará una multa equivalente al 10% del monto total adjudicado sin impuestos, sin perjuicio de otras acciones que correspondan.
- 19.5** **En ningún caso el total de las multas aplicadas puede exceder el 20% (veinte por ciento) del monto total adjudicado sin impuestos ajustados por las paramétricas de ajuste de precios a la fecha de la aplicación de las multas.** En caso que las multas alcancen el porcentaje indicado, Antel se reserva el derecho de rescindir la contratación.
- 19.6** Las multas se aplicarán sobre los valores básicos ajustados de acuerdo a la fórmula paramétrica, a la fecha del último día del incumplimiento.

- 19.7 En todos los casos, Antel podrá iniciar las acciones judiciales o extrajudiciales que pudieran corresponder.

### **CUMPLIMIENTO DE NORMAS LABORALES**

- 20.1. La empresa adjudicataria deberá cumplir con todas las normas laborales aplicadas al servicio, en particular respecto a:

- Recibos de sueldos, correspondiente a los empleados afectados al servicio prestado.
- Planilla de Trabajo Unificada y en su caso, convenio colectivo aplicable.
- Póliza vigente del B.S.E por accidentes de trabajo.
- Declaración nominada de historia laboral y recibo de pago al BPS.
- Certificado que acredite situación regular de pago de las contribuciones a la seguridad social a la entidad previsional que corresponda.

- 20.2. En caso de ser solicitada la documentación antes mencionada y ante cualquier incumplimiento en la presentación de la misma, Antel se reserva el derecho de rescindir la contratación unilateralmente, de acuerdo a lo dispuesto en el capítulo “Rescisión de la contratación” del presente documento.

- 20.3. En caso de no optar por la rescisión y que la Gerencia División Atención de Clientes no reciba la documentación requerida en el punto precedente, dentro de los 25 días siguientes al mes de prestado el servicio facturado, se procederá a realizar una retención la cual no superará el 50% de lo facturado.

- 20.4. En caso de corresponder, dicha retención se liberará en oportunidad de realizarse el pago de la facturación del mes siguiente del mes incurrido en falta (Decreto 475/05 de fecha 14 de noviembre de 2005 y Ley 18.098 del 12 de enero de 2007).

- 20.5. La Administración tendrá el derecho de ejercer todos los actos de control tendientes a comprobar el cumplimiento de las normas laborales y de seguridad por parte de la adjudicataria, quien será la única responsable en el cumplimiento de las obligaciones correspondientes a las leyes sociales del personal provisto así como de todas las que la ley y reglamentación vigente o futura pone a cargo de los patronos.

De encontrar incumplimientos de otra índole que no sea falta de documentación, Antel podrá retener los pagos que estime necesarios, hasta tanto el mismo no sea solucionado, siendo de cuenta del adjudicatario todo perjuicio que el mismo pudiera ocasionar.

- 20.6. Sin perjuicio de lo anterior, la comprobación del incumplimiento de las normas laborales y de seguridad social será causa de rescisión de la contratación y dará lugar a indemnización a la Administración por los daños y perjuicios que esta ocasione.

- 20.7. En caso que el personal afectado no tenga carácter de empleado del adjudicatario se deberá presentar en la Gerencia División Atención al Cliente, una declaración jurada firmada por el representante legal de la empresa **detallando las personas involucradas**, e indicando:

- Naturaleza jurídica de la empresa.
- Representantes legales de la misma.
- Razón social de la empresa.
- Domicilio legal y/o constituido.
- Teléfono, fax o correo electrónico.
- Número de RUT.
- Número de BPS, o de Caja de Profesionales Universitarios (según corresponda).

- 20.8.** La Administración se reserva el derecho de requerir al adjudicatario documentación vinculada a sus dependientes, de acuerdo al nuevo régimen de prescripción de los créditos laborales (Ley 18.091 del 17/01/2007).
- 20.9.** Antel, de acuerdo a lo dispuesto en el Decreto 475/05 de fecha 14 de Noviembre de 2005 y Ley 18.098 del 12 de enero de 2007, tiene la potestad de retener de los pagos debidos en virtud de la contratación, los créditos laborales a los que tengan derecho los trabajadores de la empresa contratada.
- 20.10** Cuando la Administración considere que la empresa contratada ha incurrido en infracción a las normas, laudos o convenios colectivos vigentes dará cuenta a la Inspección General del Trabajo y de la Seguridad Social a efectos de que se realicen las inspecciones correspondientes, quién podrá aplicar las sanciones que correspondan en cumplimiento del artículo 289 de la Ley Nro. 15.903 en la redacción dada por el artículo 412 de la Ley Nro. 16.736.
- 20.11.** El personal a afectar al servicio es de estricta responsabilidad de la empresa adjudicataria, debiendo esta cumplir con toda la normativa legal vigente en materia laboral. Antel no se hará cargo del pago de horas extra y cualquier otra remuneración.

### **SUB-CONTRATISTAS**

- 21.1.** Antel aplicará en este tema lo dispuesto en la ley 18.251 del 6 de enero de 2008.
- 21.2.** Antel no está obligada a aceptar los subcontratos, y en caso de hacerlo, la Administración autorizará la cantidad de subcontratos que considere convenientes, a su exclusivo juicio.
- 21.3.** Al momento de solicitar la autorización para un subcontratista, el adjudicatario deberá presentar la siguiente información mínima:
- Nombre de la empresa.
  - Razón social.
  - RUT.
  - Dirección, teléfono, correo electrónico.
  - Rubros para los cuales se subcontratará.
  - Acreditar experiencia en los rubros referidos previamente.
  - Nómina de personal, y si corresponde, listado de maquinaria, herramientas, equipos, instrumentos de inspección y ensayo y pruebas, transporte de carga.
  - Certificados de estar al día con BPS y DGI (adjuntar fotocopia).
- 21.4.** Iniciada la obra el adjudicatario deberá comunicar por escrito al Director de Obra, cualquier cambio que pudiera surgir dentro de la nómina de personal presentada.
- 21.5.** Asimismo la Administración podrá requerir la siguiente información:
- Organigrama de la empresa.
  - Breve descripción de los principales cargos de la empresa.
  - Referencias bancarias y comerciales.
  - Currículum de los profesionales, técnicos y capataces que se desempeñan en la obra contratada por Antel.
  - Plan de capacitación asignado a la obra.
- 21.6.** La Administración se reserva el derecho de no aceptar algún subcontratista si a su juicio no reúne los requerimientos mínimos que aseguren un buen desempeño acorde a lo que establecen estas especificaciones.

**Sin perjuicio de ello y en caso de que la Administración acepte la subcontratación, la responsabilidad frente a Antel será del adjudicatario.**

Si la Administración acepta la subcontratación, la empresa deberá contar con personal propio para el control de dicho subcontrato, en lo referente a la calidad del trabajo, a los metrajes presentados en las planillas de obra, a las leyes sociales y a toda documentación relacionada a la obra. Este control será independiente a los que correspondan realizar a la Administración.

### **CESIÓN DE LA CONTRATACIÓN**

**22.1.** Regirá lo dispuesto en el numeral 44.1 del Pliego Único de Bases y Condiciones Generales para los Contratos de Obra Pública.

### **RESCISIÓN DE LA CONTRATACIÓN**

- 23.1** **Rescisión por incumplimientos:** Antel podrá rescindir unilateralmente la contratación por incumplimiento total o parcial del adjudicatario e iniciar las acciones legales por los daños y perjuicios que hubiere experimentado. Lo antes expuesto es sin perjuicio del cobro de las multas, en caso que correspondan y de suspender o eliminar a la empresa del Registro de Proveedores de Antel, así como comunicar las medidas adoptadas al Registro Único de Proveedores del Estado (R.U.P.E.).
- 23.2** Las acciones legales entabladas se dirimirán ante los Tribunales de la República Oriental del Uruguay.
- 23.3** **Rescisión anticipada:** Teniendo en cuenta que la Administración no tiene compromiso de ejecución por el total de la compra (cláusula de monto máximo), se podrá rescindir la contratación en forma anticipada.

### **INSERCIÓN LABORAL DE PERSONAS LIBERADAS**

- 24..** Será de aplicación lo dispuesto por el artículo 14 de la Ley Nro. 17.897 de fecha 14 de setiembre de 2005.

### **PRIORIDAD A LOS BIENES, SERVICIOS Y OBRAS PÚBLICAS FABRICADOS, BRINDADOS O EJECUTADOS POR MPYME**

- 25.1** De acuerdo a lo dispuesto en el Decreto 800/008 del 29 de diciembre de 2008 en su artículo 3ro., Antel aclara expresamente que cuando corresponda no aplicará el régimen de Prioridad a los bienes, servicios y obras públicas fabricados, brindados o ejecutados por MPYME.

### **PREFERENCIA EN EL PRECIO DE LOS BIENES, SERVICIOS Y OBRAS PÚBLICAS QUE CALIFIQUEN COMO NACIONALES**

- 26.** De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 41 de la Ley 18.362 de fecha 06 de Octubre de 2008, el margen de preferencia no será aplicable en las contrataciones y adquisiciones de bienes o servicios, realizadas por los Entes Autónomos y Servicios Descentralizados del dominio industrial, comercial y financiero del Estado, destinadas a servicios que se encuentren de hecho o de derecho en regímenes de libre competencia

### **RESERVA DE MERCADO**

- 27.** De acuerdo a lo dispuesto en el Decreto 371/010 del 14/12/2010 en su artículo 11, esta Administración indica que no aplicará el mecanismo de Reserva de Mercado establecido en el artículo 43 de la Ley 18.362 de fecha 06/10/2008, ya que la misma considera inconveniente su aplicación para el objeto licitado.

## **ACUERDO DE CONFIDENCIALIDAD**

- 28.1** Para la presente contratación no es necesaria la firma de Acuerdo de Confidencialidad.

## **GENERALIDADES**

- 29.1** El representante legal de la empresa declarará, previo al inicio de los servicios, que está en conocimiento y cumplirá con las disposiciones de las Leyes 19.846 (19/12/2019), 18.561 (11/09/2009) y 19.580 (09/01/2018). En caso de omitir ésta declaración, se asumirá que la empresa da cumplimiento a la normativa mencionada precedentemente, bajo su responsabilidad
- 29.2** Los empleados de la empresa adjudicataria, deberán comportarse con la debida rectitud e idoneidad en el desempeño de las funciones vinculadas con la presente contratación. En caso contrario, la Administración observará a la empresa reservándose el derecho de solicitar la sustitución del empleado o rescindir la contratación antes reiteradas observaciones.
- 29.3** Regirá lo establecido en el Pliego Único de Bases y Condiciones Generales para los Contratos de Obra Pública (Decreto 257/015 y su aclaración)
- 29.4** Regirá lo dispuesto en el TOCAF.
- 29.5** De acuerdo a lo dispuesto en el Decreto 371/010 del 14 de diciembre de 2010 en su artículo 11vo., esta Administración indica que no aplicará el mecanismo de Reserva de Mercado establecido en el Artículo 43 de la Ley 18.362 de fecha 06 de octubre de 2008, ya que la misma considera inconveniente su aplicación para el objeto licitado.
- 29.6** Legislación Aplicable: En caso de controversias en la ejecución de esta contratación, las mismas se dirimirán en los Tribunales Judiciales de la República Oriental del Uruguay.
- 29.7** Se deberá cumplir con toda la normativa legal vigente. Asimismo, se deberá contar con las autorizaciones, permisos, habilitaciones etc. emitidas por las autoridades competentes, exigidas para la realización de la obra, los servicios utilizados, utilización de los materiales, productos, herramientas, entre otros y/o comercialización de los suministros, lo que corresponda.
- 29.8** La empresa adjudicataria deberá adoptar los medios de resguardo y seguridad laboral previstos en la normativa vigente y su reglamentación, garantizando la integridad física y salud de sus empleados, realizando todas las acciones necesarias para la prevención y control de los riesgos laborales.
- 29.9** En relación a la información clasificada como confidencial, regirá lo dispuesto en la ley 18.381 del 7/11/2008, reglamentada por el Decreto 232/10 del 02/08/2010 y lo dispuesto en el artículo 65 del TOCAF en la redacción dada por el artículo 37 de la ley 20075 del 20/10/22.
- 29.10** El solo hecho de presentación de ofertas, implica por parte del oferente, la aceptación de las condiciones establecidas en el Pliego.
- 29.11** El monto de la presente licitación abreviada ampliada asciende a la suma de \$ 3.989.000 IVA incluido y leyes sociales en caso de corresponder.

## COMUNICACIONES

- 30.1 La Administración enviará las aclaraciones, notificaciones y comunicaciones correspondientes desde las casillas de correo [infloccomercial@mail.Antel.com.uy](mailto:infloccomercial@mail.Antel.com.uy), a la casilla de correo electrónico de la empresa que figura en el RUPE o en su defecto a la casilla de correo que la empresa indique.
- 30.2 Respecto a lo señalado anteriormente, todas las comunicaciones referentes a la compra, se considerarán recibidas con el envío y confirmación de entrega de las mismas. En el caso puntual de las aclaraciones al pliego de condiciones y a la notificación de la Resolución de Adjudicación aprobada por el ordenador competente, las mismas se considerarán recibidas con envío y confirmación de entrega de las mismas o con su publicación en la página web de compras estatales, lo que suceda primero.
- 30.3 No obstante lo anterior, para la ejecución de la contratación, la Administración utilizará la siguiente casilla de correo: [asegc@antel.com.uy](mailto:asegc@antel.com.uy), sin perjuicio de otras direcciones que puedan ser comunicadas oportunamente. Asimismo, el pliego de condiciones técnicas podrá establecer otros medios de comunicación, como por ejemplo teléfono fijo o celular.

## **ANEXO E**

### **DECLARACIÓN JURADA**

**LUGAR DE EXPEDICION:**

**FECHA:**

En relación con la licitación cuyo objeto es....., el  
Sr./Sra.....Cl.....  
....., domiciliado en ....., en calidad de  
..... (apoderado/representante legal) de la (Persona jurídica/Persona física)  
....., RUT/Cl.....,  
domicilio....., en la representación invocada y con  
potestades suficientes, declara bajo juramento no estar comprendida/o en las causales que  
expresamente impiden contratar con el Estado, de acuerdo a lo establecido en el artículo 46 del  
TOCAF, quedando sujeto el firmante a las responsabilidades legales en caso de falsedad (artículo  
239 del Código Penal).

Firma:

Nombre completo:

Documento de identidad:

Nombre de la (Persona jurídica/Persona física):

Calidad en que firma:

Timbre

(\*) Esta declaración solo debe ser presentada en caso de adjudicación.

*Antel podrá requerir esta declaración cuando corresponda, no deberá presentarse junto a la oferta*



## ANEXO F

### DECLARACIÓN JURADA SEGURIDAD, HIGIENE Y SALUD EN EL TRABAJO

El/la Sr./Sra. \_\_\_\_\_ en  
nombre y representación de  
La Empresa \_\_\_\_\_ RUT  
\_\_\_\_\_  
en \_\_\_\_\_ calidad \_\_\_\_\_ de:  
\_\_\_\_\_  
domiciliada en: \_\_\_\_\_ N°  
\_\_\_\_\_  
Localidad: \_\_\_\_\_ Departamento: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Formula declaración jurada a ANTEL en relación con la seguridad, higiene y salud en el trabajo, en el cumplimiento de las tareas que se identifican por la Orden de Compra/Contrato N° \_\_\_\_\_ y que bajo las responsabilidades administrativas, civiles o penales que pudieren corresponder resultan de su calidad de contratista.

En consecuencia declaramos que, antes de iniciarlas y en ocasión de su realización:

- 1) La empresa cumple con la normativa legal vigente en relación al Servicio de Prevención y Salud en el Trabajo.
- 2) Todo nuestro personal dispone de control de salud vigente, y aptitud física adecuada a los trabajos a realizar.
- 3) Todas las instalaciones, máquinas, equipos y herramientas (propias) a emplear están aptas para su uso, son inspeccionadas y mantenidas apropiadamente disponiendo de registro de estas actuaciones.
- 4) Todo el personal está dotado de los medios de protección colectivos y personales que corresponden a las tareas a realizar según la normativa legal vigente, están aptos para su uso, son inspeccionados y mantenidos apropiadamente, y su uso correcto es controlado por nuestra supervisión en el lugar de trabajo. Se dispone de un Plan de Seguridad firmado por Asesor de Seguridad e Higiene, en el que constará registro de su seguimiento periódico. También se informará a la unidad técnica de ANTEL responsable del control de la ejecución, cualquier cambio que se introduzca en el referido Plan de Seguridad, así como de producirse cambio de Asesor de Seguridad e Higiene, de quien se suministrará sus datos de contacto.
- 5) Todo el personal cuenta con vestimenta donde se identifica a la empresa
- 6) Todo el personal cuenta con la formación necesaria en materia de seguridad e higiene en el trabajo según lo indicado por la normativa legal vigente, disponiendo de registros de estas actuaciones.
- 7) Adoptaremos todas las medidas preventivas y correctivas indicadas por la normativa legal vigente así como las solicitadas especialmente por ANTEL cuando así lo indique.
- 8) En especial realizaremos inspecciones de seguridad e higiene en el trabajo, así como la investigación de todos los incidentes ocurridos (con y sin lesión) y enviaremos un reporte a la unidad técnica de ANTEL responsable del control de la ejecución, que constará de un resumen de los resultados de las intervenciones realizadas.

9) Comunicaremos en forma inmediata y fehaciente, a la unidad técnica de ANTEL responsable del control de la ejecución, todos los accidentes de trabajo ocurridos en ocasión o durante la prestación del servicio, haciéndole llegar en caso de accidente grave o mortal el informe técnico de investigación correspondiente, en un plazo máximo de 48 horas.

10) En caso de emplear subcontratistas exigiremos fehacientemente que cumplan con todas las obligaciones emergentes de su grupo de actividad en materia de seguridad e higiene en el trabajo, así como todos los requerimientos específicos que ANTEL solicite por declaración jurada a sus contratistas, haciéndonos responsables en forma exclusiva y excluyente de cualquier daño o perjuicio que nosotros o los subcontratistas ocasionen a ANTEL y/o a cualquier tercero, como consecuencia de la violación de las disposiciones en la materia.

11) Dispondremos en el lugar de trabajo de todos los documentos y registros señalados en la normativa vigente relacionados con aspectos de seguridad e higiene en el trabajo.

12) Finalizados los trabajos se tomarán las medidas de orden y limpieza, dejando el lugar de trabajo en correctas condiciones.

13) En el marco de la Ley 19196 adoptaremos los medios de resguardo y seguridad laboral previstos en la ley y su reglamentación, de forma de evitar poner en peligro grave y concreto la vida, salud o integridad física del trabajador. Y para constancia se firma este ejemplar en la ciudad de

\_\_\_\_\_ a los \_\_\_\_\_ días del mes de  
\_\_\_\_\_ del año dos mil \_\_\_\_\_

FIRMA: \_

\_\_\_\_\_

\_ ACLARACION DE FIRMA: \_\_\_\_\_ DOCUMENTO DE

IDENTIDAD: \_\_\_\_\_ TIMBRE:

## **ANEXO G**

### **DECLARACIÓN JURADA**

LUGAR DE EXPEDICION:

FECHA:

El representante legal de la empresa .....declara que, a la fecha de apertura de ofertas de la presente licitación, la misma no se encuentra sancionada por incumplimiento de la Ley 18.516 y su Decreto reglamentario 255/2010.

**Firma:**

**Aclaración:**