

SECCION III

PLIEGO DE ESPECIFICACIONES PARTICULARES

PARTE I: CONDICIONES PARTICULARES

PARTE II: MEMORIA DESCRIPTIVA PARTICULAR

Y52687

REACONDICIONAMIENTO DE CASA,

SAN BORJA- DURAZNO

INDICE

SECCIÓN III.....	5
PARTE I – CONDICIONES PARTICULARES	5
CAPITULO I.....	5
I.1 GENERALIDADES.....	5
I.2 OBJETO.....	5
I.2.1. Dirección de Contacto:	5
I.2.2. Garantía de Mantenimiento de Oferta	5
CAPITULO II.....	7
II.1 FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA	7
II.1.1. Formularios.....	7
II.1.2. Cuadro B (Listado de rubros).....	7
II.1.3. Cuadro A (Estructura final de precios)	8
II.1.4. Antecedentes de obra realizada	11
II.1.5. Visita: 02/10/2019.....	11
II.2 OFERTA.....	12
II.2.1. Formulario	12
II.2.2. Plazo de finalización de obras y Cronograma	12
II.2.3. Cuadros de cotización	13
II.3 ESTUDIO DE OFERTAS	19
II.3.1. Condiciones de rechazo de la oferta	19
II.4 ADJUDICACIÓN	19
II.5 NOTIFICACIÓN CONTRATO	19
II.6 CONDICIONES DE ENTREGA	20
II.6.1. Documentación a presentar por la empresa previo al inicio de los trabajos	20
II.6.2. Documentación disponible en Obra	20
II.7 CONDICIONES DE PAGO.....	21
II.7.1. Garantía de fiel cumplimiento de Contrato.....	21

II.8	MULTAS.....	21
II.8.1.	Multas por incumplimiento en materia de Seguridad e Higiene del Trabajo.....	21
II.8.2.	Multas por defectos o errores constructivos.....	24
II.8.3.	Multas por atraso en los plazos	24
II.9	OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.....	25
II.9.1.	Ejecución del contrato.....	25
II.10	DEFINICIÓN DE PLANO.....	25
II.11	CONTRADICCIONES EN DOCUMENTOS.....	25
II.12	CALIDAD DE EJECUCIÓN.....	26
PARTE II – MEMORIA DESCRIPTIVA PARTICULAR.....		27
CAPITULO III.....		27
III.1	GENERALIDADES.....	27
III.2	RUBRADO.....	28
III.2.1.	RUBRO 1.- IMPLANTACION Y REPLANTEO.....	28
III.2.2.	RUBRO 2.- DEMOLICIÓN.....	29
III.2.2.1	RUBRO 2.1. - Demolición de muro, retiro de revestimiento, artefactos e instalación sanitaria	29
III.2.2.2	RUBRO 2.2. – Retiro de puertas y aberturas.....	29
III.2.3.	RUBRO 3.- ESTRUCTURA.....	29
III.2.3.1	RUBRO 3.1. – VIGA DINTEL.....	29
III.2.4.	RUBRO 4.- ALBAÑILERIA.....	29
III.2.4.1	RUBRO 4.1. – Relleno de vano	29
III.2.4.2	RUBRO 4.2. – Revestimiento de pisos.....	29
III.2.4.3	RUBRO 4.3. – Revestimiento pared y guarda	29
III.2.4.4	RUBRO 4.4. – Revoques interiores.....	30
III.2.4.5	RUBRO 4.5. – Lavatorio de pie	30
III.2.4.6	RUBRO 4.6. – Suministro y coloc. mesada cocina	30
III.2.4.7	RUBRO 4.7 – Banquina cocina.....	30
III.2.4.8	RUBRO 4.8 – Zócalos	31
III.2.4.9	RUBRO 4.9 – Rejas.....	31
III.2.4.10	RUBRO 4.10 – Pavimento exterior	32
III.2.4.11	RUBRO 4.11 – Continuación techo.....	32
III.2.4.12	RUBRO 4.12 – Pintura.....	32
III.2.5.	RUBRO 5.- ABERTURAS Y CARPINTERIA.....	32
III.2.5.1	RUBRO 5.1 – Tipo C1.....	32
III.2.5.2	RUBRO 5.2– Tipo AL1.....	32
III.2.5.3	RUBRO 5.3– Tipo AL2.....	32
III.2.5.4	RUBRO 5.4– Tipo AL3.....	32
III.2.5.5	RUBRO 5.5– Reacondicionamiento aberturas	33
III.2.5.6	RUBRO 5.6– Suministro y coloc. mueble aéreo	33
III.2.5.7	RUBRO 5.7– Suministro y coloc. mueble bajo mesada.....	33
III.2.5.8	RUBRO 5.8– Suministro y coloc. mueble para calefón	33
III.2.6.	RUBRO 6.- ACCESORIOS	33
III.2.6.1	RUBRO 6.1 – ESPEJO	33
III.2.6.2	RUBRO 6.2. – PERCHEROS	33

III.2.6.3	RUBRO 6.3. – PORTAROLLOS	34
III.2.6.4	RUBRO 6.4. – DISPENSADOR DE JABÓN	34
III.2.6.5	RUBRO 6.5.- JABONERAS DE DUCHA CON AGARRADERA	34
III.2.6.6	RUBRO 6.6. – PAPELERA DE ADOSAR.....	34
III.2.6.7	RUBRO 6.7. – DISPENSADOR TOALLAS DE PAPEL ACERO INOX.	35
III.2.6.8	RUBRO 6.8. – CORTINAS.....	36
III.2.7.	RUBRO 7.- SANITARIA	36
III.2.7.1	RUBRO 7.1. – DESAGÜES PRIMARIOS	36
III.2.7.2	RUBRO 7.2. – DESAGÜES SECUNDARIOS	36
III.2.7.3	RUBRO 7.3. – ABASTECIMIENTO	37
III.2.7.4	RUBRO 7.4. – FOSA SEPTICA.....	37
III.2.7.5	RUBRO 7.5. – POZO FILTRANTE.....	37
III.2.7.6	RUBRO 7.6. – VENTILACIONES	37
III.2.7.7	RUBRO 7.7. – SUMINISTRO Y COLOC. DE IP.....	37
III.2.7.8	RUBRO 7.8. – SUMINISTRO DE GRIFERIAS	38
III.2.7.9	RUBRO 7.9. – TAPAS Y REJILLAS.....	39
III.2.7.10	RUBRO 7.10. – SUMINISTRO E INST. DE SISTEMA DE EXTRACCIÓN	39
III.2.7.11	RUBRO 7.11. – SUMINISTRO Y COLOC. DE CALEFÓN.....	40
III.2.7.12	RUBRO 7.12. – SUMINISTRO Y COLOC. DE PPT y BDT	40
III.2.8.	RUBRO 8.- ELÉCTRICA	40
III.2.8.1	RUBRO 8.1 – SUMINISTRO Y COLOC. DE LUMINARIAS.....	41
III.2.8.1.1	RUBRO 8.1.1- LUMINARIA 1.....	47
III.2.8.1.2	RUBRO 8.1.2- LUMINARIA 2.....	47
III.2.8.1.3	RUBRO 8.1.3- LUMINARIA 3.....	47
III.2.8.1.4	RUBRO 8.1.4- LUMINARIA 4.....	47
III.2.8.1.5	RUBRO 8.1.5- LUMINARIA 5.....	47
III.2.8.1.6	RUBRO 8.1.6- LUMINARIA 6.....	47
III.2.8.1.7	RUBRO 8.1.7- LUMINARIA 7.....	47
III.2.8.1.8	RUBRO 8.1.8- LUMINARIA 8.....	47
III.2.8.2	RUBRO 8.2- SUMINISTRO Y COLOC. DE CANALIZACIONES.....	47
III.2.8.3	RUBRO 8.3- COMANDO.....	47
III.2.8.4	RUBRO 8.4- TOMACORRIENTES	47
III.2.8.5	RUBRO 8.5- CABLEADO	47
III.2.8.6	RUBRO 8.6- TABLEROS	47
III.2.8.7	RUBRO 8.7- PUESTA A TIERRA	47
III.2.8.7	RUBRO 8.8- INSTALACIÓN RED, DATOS Y TELEFONIA	47
III.2.9.	RUBRO 9.- SUMINISTRO AIRE ACONDICIONADO	47
III.2.9.1	RUBRO 9.1 – SUMINISTRO E INST. DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO	47
III.2.10	RUBRO 10 – LIMPIEZA Y RETIRO DE OBRA.....	47

CAPITULO IV..... 49

ANEXO I.....49

DECLARACIÓN JURADA DE GESTIÓN DE RESIDUOS49

ANEXO II.....51

ANEXO III.....53

SECCIÓN III

PARTE I – CONDICIONES PARTICULARES

CAPITULO I

I.1 GENERALIDADES

El presente pliego de Especificaciones Particulares (Sección III) contiene las condiciones particulares de presentación de ofertas, cotización, estudio y evaluación de ofertas, que complementan o sustituyen las indicadas en el Pliego de Condiciones Generales para Obras (Sección I y Sección II), que se adjuntan.

En cumplimiento de lo dispuesto en el numeral i) del literal c) del artículo 11 del Dto. 371/10 del 14 de diciembre de 2010, **se deja constancia que para el presente Llamado NO aplica el mecanismo de Reserva de Mercado.**

I.2 OBJETO

El objeto de la presente licitación es la reparación de una casa en San Borja- Durazno, consiste en demolición, cambio de pisos, reparación de baño, cocina, sustitución de ventanas, postigos, puertas, cambio de luminarias, tomas corrientes, pintura y pavimento exterior.

Descripción

Los trabajos a realizar se detallan en el LISTADO DE RUBROS incluido en el Cuadro B y detallados en el Capítulo III MEMORIA DESCRIPTIVA PARTICULAR del presente Pliego.

El oferente deberá presentar además, en su oferta la estructura de precios de acuerdo a lo solicitado en el Cuadro A.

A la lista de rubros detallados en el cuadro correspondiente, el oferente podrá agregar “otros rubros” que considere imprescindibles para la correcta terminación de la obra, los que serán considerados en el comparativo de ofertas.

I.2.1. Dirección de Contacto:

Además de las establecidas en el punto 2 de la sección I, se agregan:



Oficina Responsable: (ICA) Subgerencia de Planificación y Ejecución de Obras Civiles

Dirección: Paraguay 2385.- 1er piso

Teléfonos: 2924 90 25

I.2.2. Garantía de Mantenimiento de Oferta

De acuerdo a lo establecido por el Art. 64 del TOCAF, si la oferta resultara – por todo concepto, incluyendo impuestos – inferiores a **\$ 9.416.000**, no corresponde depositar Garantía de Mantenimiento de Oferta.

En caso de que la oferta supere el monto indicado precedentemente, el proponente podrá optar por depositar una garantía de mantenimiento de oferta por un monto de **\$ 94.160** o ampararse en lo dispuesto en el literal B2) del Punto 10 de la Sección I del Pliego de Condiciones.

CAPITULO II

FORMA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA

Los documentos a presentar en la oferta en el Acto de Apertura, además de los indicados en el punto 1 de la Sección I – Condiciones Generales serán:

- Formulario de “Presentación de Oferta” (Punto II.2.1)
- Cuadro A “Estructura Final de Precios”
- Cuadro B “ Listado de Rubros”
- Se deberán presentar en formato papel y en formato digital (formato Excel) los cuadros A y B
- Antecedentes de obras realizadas, de acuerdo a lo solicitado en el punto II.1.4
- Deberá presentar Certificado de Habilitación para ofertar, vigente a la fecha de apertura de Ofertas, del R.N.E.O.P. (Ministerio de Transporte y Obras Públicas), de acuerdo a lo establecido por el decreto N° 208/2009 del 4/05/09.

Para obras cuyo monto no superen el indicado en el literal A del artículo 33 del TOCAF, el Certificado será válido para ofertar y contratar, en caso contrario deberá presentar certificado para ofertar con VECA libre en:

Categoría I: Arquitectura A, B, o C.

Consultas: Las aclaraciones o consultas de los oferentes deberán ser presentadas por escrito en Atención Personalizada de Proveedores, en la dirección especificada en el punto 2 de la **Sección I** del Pliego, en los plazos establecidos en el punto 5 de la misma **Sección I**.

II.1.1. Formularios

Las propuestas se presentarán por escrito en papel membretado de la empresa, firmada por persona con poder de representación suficiente tal como se indica en el Punto 11.1 de la Sección I, y completando todos los datos requeridos en los formularios que se describe en el Punto II.2.1 del Capítulo II de esta Sección.

II.1.2. Cuadro B (Listado de rubros)

Agrupamiento por rubros

Se deberá cotizar la totalidad de los Rubros indicados en el Cuadro B, sin perjuicio que el oferente pueda agregar otros rubros que considere imprescindibles para la correcta terminación de los trabajos. Los rubros agregados serán numerados correlativamente a partir del último número del Cuadro B, considerándolos en los totales del Cuadro, y por lo tanto también en el comparativo de ofertas, a través del Cuadro A.

Adicionalmente, podrá agregar rubros opcionales para mejorar los trabajos requeridos. Estos serán numerados correlativamente (agregando la letra O al rubro) a partir del último número del Cuadro B y no serán sumados en el comparativo de ofertas. Estos serán incluidos en forma independiente al Cuadro A, con el mismo detalle que éste. UTE se reserva el derecho de adjudicar los mismos, incluyéndolos en el precio global de la oferta, o desecharlos no autorizando su realización.

En el cuadro B, se detallará (en la columna % mano de obra ofertada) el porcentaje de mano de obra cotizado de cada rubro. UTE calcula los aportes sociales considerando el **71.8 % del monto total de mano de obra** (sumatoria de I x II) que el contratista ha manifestado en dicho cuadro. En el monto que se desprenda de este % quedarán incluidos todos los conceptos que UTE pagará al BPS de acuerdo a la normativa vigente (leyes sociales, cuota mutual, aporte patronal por ticket alimentación, etc.). En caso de no corresponder, el oferente deberá declararlo y justificarlo en su oferta (Art. 8 – Ley 14.411).

II.1.2.2 Cotización, precio y garantías

a) Forma y alcance de la cotización.

Sólo se aceptarán ofertas que coticen en condiciones de plaza y en moneda nacional.

Los precios serán ajustables.

El ajuste de precios citado se registrará de acuerdo a la siguiente paramétrica:

$$P = P_0 * (ICC_1 / ICC_0)$$

b) Fórmula para cargas sociales

$$P = P_0 * (J_1 / J_0)$$

Siendo:

P = precio ajustado

P₀ = precio básico

ICC₁ = Índice General del Costo de la Construcción según el Instituto Nacional de Estadísticas, correspondiente al mes anterior al de la realización del avance de obra.

ICC₀ = Ídem al anterior pero correspondiente al mes anterior al de la apertura de las ofertas.

J₁ = Jornal mínimo nacional del medio oficial albañil categoría 5 (Grupo 9), homologado por el Poder Ejecutivo, correspondiente al mes de la realización del avance de obra.

J₀ = Ídem al J1 pero correspondiente al mes de la apertura de las ofertas.

II.1.3. Cuadro A (Estructura final de precios)

Los precios especificados en el **Cuadro A** deberán estar en concordancia con los precios expresados en el **Cuadro B** respectivamente.

El oferente cotizará el total de los aportes sociales, de acuerdo a la forma establecida en el punto II.2.3 **Cuadros de Cotización.**

II.1.3.1 Imprevistos

Se podrá adjudicar un 15% de la suma de rubros para la realización de trabajos que puedan surgir en el desarrollo de obra y un 20% del monto de leyes sociales para los imprevistos de leyes sociales.

Este importe quedará total o parcialmente en poder de UTE en caso de no ser utilizado.

Para ejecutar imprevistos se deberá contar con la aprobación de la dirección de obra. Los mismos tendrán un tiempo de ejecución en días calendario que serán acordados previo a su realización.

II.1.3.2 Impuestos

IVA: Se desglosará el importe del valor agregado sobre el sub total de la suma de rubros más los imprevistos.

II.1.3.3 Aportes Sociales

El oferente contemplará los mínimos referenciales indicados por UTE en cada rubro en el porcentaje indicado en el cuadro B para monto de mano de obra por cada rubro. La aplicación de los mínimos especificados determinará un valor global de mano de obra, el que será considerado mínimo exigible. La cotización que se realice por debajo de este monto es causa de desestimación de la oferta, salvo declaración fundada del oferente en los términos establecidos en el punto II.1.2.1.

El oferente cotizará el total de los aportes sociales en el Cuadro A, de acuerdo a la forma establecida en el punto II.2.3 **Cuadros de Cotización.**

En el cuadro B, se detallará en la columna % mano de obra ofertada (II) el porcentaje de mano de obra cotizado de cada rubro y en la columna monto de mano de obra (I x II), se reflejará el importe en pesos del % establecido en la columna II.

UTE calcula los aportes sociales considerando el **71.8 % del monto total de mano de obra** (sumatoria de I x II) que el contratista ha manifestado en el Cuadro B. En el monto que se desprenda de este % quedarán incluidos todos los conceptos que UTE pagará al BPS de acuerdo a la normativa vigente, incluyendo la cuota mutual, aporte patronal por ticket alimentación, etc.

UTE sólo pagará al BPS hasta el monto máximo indicado en la resolución de adjudicación (inclusive imprevistos). Por encima de ese monto, el contratista, en función de lo establecido en la Ley 14.411, deberá hacerse cargo de la diferencia.

Por la cantidad que exceda los montos declarados por el oferente, UTE actuará como agente de retención de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 13 del Decreto N° 113/996 del 1/4/96, reglamentario de la Ley N° 16.713 del 3/9/95 y descontará los montos de los Certificados de Obra.

En caso de utilizarse los rubros imprevistos de la obra, la empresa en su presupuesto, deberá indicar el monto correspondiente a los aportes sobre la mano de obra que deberían ser abonados por UTE.

Las retribuciones a los dependientes deberán respetar los laudos vigentes homologados para los Consejos de Salarios que correspondan o en su defecto no ser menores al Salario Mínimo Nacional.

II.1.3.4 Documentación – Ley 14.411 – Aportes al BPS:

II.1.3.4.1. Documentación a presentar previo inicio de Obra:

En forma previa al inicio de los trabajos, el contratista deberá presentar en la oficina responsable del seguimiento del contrato:

- Formulario F2 debidamente llenado y firmado por apoderado ante el BPS de la empresa.
- Fotocopia de la cédula de identidad del firmante en representación de la empresa.
- Constancia de “Denuncia de obra de acuerdo con el decreto 283/96” presentada ante MTSS (constancia de trazabilidad).
- Formulario de altas en GAFI de los operarios y fotocopia de CI de los mismos.
- Nómina completa del personal afectado a la obra y sus datos de identificación (nombres, apellidos, cédula de identidad, categoría y horario de trabajo).

UTE será la responsable de efectuar la inscripción de la obra ante el Banco de Previsión Social, en las formas y condiciones establecidas por dicho Organismo. Finalizado este trámite se proveerá al contratista de la constancia de inscripción de la obra en BPS.

Si no se cuenta con la documentación necesaria para la inscripción de la obra 48 horas antes de iniciarse la misma, UTE no realizará la inscripción, debiendo hacerla la empresa contratista. Finalizado el trámite deberá presentar en la oficina responsable del seguimiento del contrato formularios sellados por BPS a los efectos de poder dar comienzo a obra.

II.1.3.4.2. Documentación a presentar durante el desarrollo de los Trabajos:

El contratista deberá presentar en la oficina responsable del seguimiento del contrato:

1.- Planilla de UTE para control de personal de obra (planilla interna de obra)

Antes de los cinco primeros días de iniciado el mes la empresa contratista deberá presentar planilla de control de personal original. En dicha planilla figurará el nombre de la Empresa, Descripción de la Obra, N° de la Licitación, nombre completo de cada operario y del Capataz, cargo que desempeñan en la obra, el mes, los días y las horas correspondientes.

Los operarios y el capataz registrarán en forma diaria en la planilla de UTE la cantidad de horas trabajadas. Deberán firmar la planilla en forma semanal, además debe estar firmada por persona responsable de la empresa.

Las firmas suponen estar en conformidad con lo registrado en la misma.

2.- Planilla de recaudación nominada.

Dentro de los primeros 5 días de iniciado el mes, el contratista presentará en la oficina responsable del seguimiento del contrato las planillas de recaudación nominada, a efectos que se verifique que correspondan con las planillas de UTE para control del personal de obra.

Luego de ser aprobadas, se dará la conformidad de la planilla de recaudación nominada mediante un número de etiqueta, habilitando así a la empresa contratista a presentarla en el Banco de Previsión Social.

3.- Documentación adicional.

La empresa contratista debe presentar copia de los recibos de sueldo firmados, teniendo como plazo mensual el día de vencimiento de entrega de nóminas en BPS.

También debe presentar factura paga de FOCER y declaración jurada, teniendo como plazo la fecha de vencimiento de la factura de BPS.

4.- Formulario de pago de BPS.

La empresa contratista enviará a UTE el formulario de pago (factura) emitido por BPS; UTE se hará responsable del pago del mismo.

La omisión del adjudicatario en presentar las correspondientes planillas en tiempo y forma facultará a UTE a descontar de las facturas a abonar a la empresa omisa, o eventualmente de la garantía por ésta depositada, los importes que deba pagar por concepto de multas, intereses y recargos derivados del no cumplimiento en plazo de las obligaciones tributarias.

UTE solo pagará al BPS hasta el monto máximo indicado en la resolución de adjudicación, incluidos ajustes de precios y leyes sociales correspondientes a trabajos imprevistos (si se utilizaran en el contrato).

Por la cantidad que exceda los montos declarados por el oferente, UTE actuará como Agente de retención, de acuerdo a lo dispuesto en el Art.13 del Dto. 113/996 del 1/4/96, reglamentario de la Ley 16.713 del 3/9/95 y descontará los montos de los Certificados de obra.

El no cumplimiento en la presentación de toda la documentación solicitada en tiempo y forma facultará al Director de Obra a la suspensión parcial o total de la obra, sin modificarse los plazos previstos, lo que generará multas correspondientes al contratista, además de constar dicho incumplimiento en el informe de la empresa.

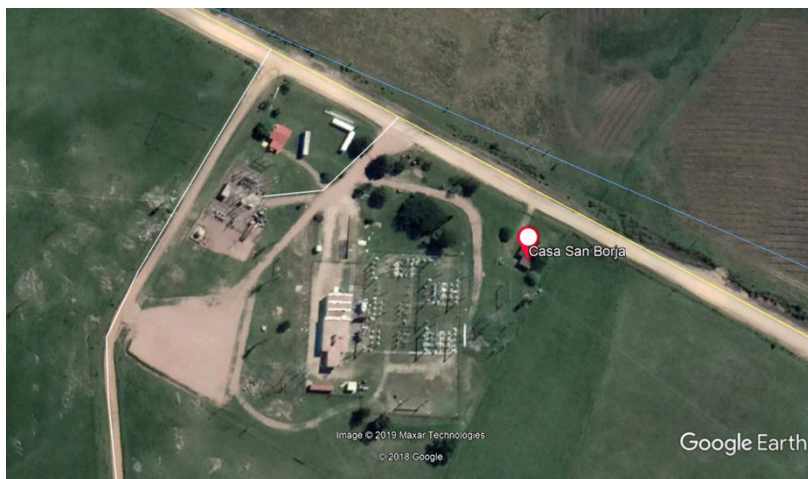
II.1.4. Antecedentes de obra realizada

Los oferentes deberán demostrar poseer experiencia en obras similares, acreditándose la misma con la realización de al menos tres obras similares en los últimos 5 años.

Se define como obra similar aquella que tenga las mismas dificultades y cuyo monto sea igual o superior al de la presente licitación. Se deberá indicar: tipo de obra, nombre del comitente, persona de contacto con descripción de nombre, profesión teléfono y correo electrónico para comunicarse a efectos de verificar la información presentada (profesional director de obra por parte del comitente y teléfono del mismo).

II.1.5. Visita: 02/10/2019.

El oferente deberá visitar el lugar, previo a la presentación de las ofertas. En dicha oportunidad el oferente requerirá del responsable de la obra por parte de UTE una constancia de haber concurrido. No se permitirá el ingreso a las instalaciones sin el calzado y protección adecuada. La visita se realizará el 02/10/2019. El lugar y hora de encuentro será en San Borja, Departamento de Durazno (se adjunta mapa y coordenadas), a la hora 11:30.



33°24'21.6"S 56°26'58.6"W

La visita implicará que el oferente no tiene dudas sobre los trabajos a realizar.

Por consultas dirigirse a la Subgerencia de Planificación y Ejecución de Obras Civiles (calle Paraguay Nº 2385 - planta alta), con los técnicos responsables, Arq. Diego Julián 2924.49.76/2924.92.95).interno 1055

II.2 OFERTA

Formulario

NN..... domiciliado en la ciudad de..... Calle.....
 Nº..... teléfono..... fax..... se compromete a construir y entregar las obras con destino a al “Reacondicionamiento de casa en San Borja”, departamento de Durazno, en un todo de acuerdo con las condiciones y especificaciones de la compra Nº y los siguientes planos y documentos que hemos tenido a la vista, PLANOS Nº PEL-6364, PEL-6365, PEL-6366, PEL-6367, PA-6376, PS-6377, PA-6378. AL-6391, AL6392, de la Subgerencia de Planificación y Ejecución de Obras Civiles, Pliego de Condiciones (Sección I - Condiciones Generales, Sección II – Memoria Constructiva General, Sección III - Pliego de Especificaciones Particulares (Parte I – Condiciones Particulares y Parte II – Memoria Descriptiva Particular)) y circulares Nº por el precio que se establece en el **Cuadro A** (Estructura Final de Precios), de nuestra oferta.

II.2.2. Plazo de finalización de obras y Cronograma

II.2.2.1 Plazo

Se fija un plazo máximo de 60 días hábiles ininterrumpidos a partir de la firma del Acta de Iniciación de obras, para la terminación de las obras.

Se entiende por “días hábiles ininterrumpidos” los días laborales para la construcción contabilizados de manera ininterrumpida

Rige en su totalidad el Punto 42 de la Sección I.

II.2.2.2 Cronograma

La Empresa CONTRATISTA deberá presentar un Plan de Desarrollo de Obras (P.D.O.), de acuerdo al punto 43 de la Sección I.

Dicho plan, será presentado en formato papel y digital, este último en un archivo correspondiente al programa Excel, indicando por rubro: Duración de la tarea, comienzo y fin de las mismas, orden de precedencia y asignación de recursos correspondientes que deberán estar en concordancia con los montos de mano de obra cotizados en el Cuadro B.

El Director de Obra, utilizará esta información para realizar el control (técnico y económico) de la obra durante su ejecución.

El atraso en la presentación del P.D.O será considerado como atraso de Obra y se considerará al contratista incurso en Mora, siendo aplicables las penalidades previstas en el punto 56 de la Sección I.

Si el P.D.O presentado, fuera observado por parte del Director de Obra, la empresa contará con 48 horas para levantar las observaciones. Luego de dicho plazo, comenzará a contabilizarse el atraso hasta su presentación definitiva. Estos hechos quedarán registrados en el Acta de Iniciación de Obras.

El control de obra se realizará de acuerdo al PDO presentado, por lo que los atrasos que se registraran respecto a él podrán determinar la retención correspondiente en el avance mensual. Esta retención será devuelta, si se cumplen el/los plazos de obra establecidos en el presente pliego.

II.2.3. Cuadros de cotización

Se deberá cotizar de acuerdo a lo establecido en el Cuadro A (Estructura Final de Precios)

Cuadro A: Estructura final de precios

Total Suma de rubros	\$ 0,00
15% Imprevistos de Obra (Total suma de rubros x 0.15)	\$ 0,00
SUBTOTAL = Suma de Rubros + 15% Imprevistos	\$ 0,00
I.V.A.= (Sub Total) x 22%	\$ 0,00

PRECIO TOTAL = Sub Total + I.V.A.	\$ 0,00
Monto de Leyes Sociales (Total de Monto M de O x 0.718)	\$ 0,00
20% Imprevistos Leyes Sociales (Monto de Leyes Sociales x 0.20)	\$ 0,00
Precio global = Precio total + Monto de Leyes Sociales + 20% Imprevistos de Leyes Sociales.	\$ 0,00

Se deberá cotizar por rubros de acuerdo al detalle incluido en el Cuadro B y conforme a las cantidades que se indican en el mismo.

Las obras se pagarán según las **cantidades EFECTIVAMENTE EJECUTADAS**, y en base a los precios unitarios de la cotización realizada por el Contratista en su Oferta.

Cuadro B: Listado de Rubros

A continuación se incluye tabla de cotizaciones en pesos uruguayos de los rubros requeridos. **La columna % Mano de Obra tiene indicado un porcentaje mínimo de referencia para determinar las cargas sociales. En caso de no corresponder, el oferente deberá declararlo en su oferta.**

La cotización por debajo del valor global de mano de obra, sin causa justificada, es causa de desestimación de la oferta, de acuerdo a lo dispuesto en el punto II.1.3.3.

Reacondicionamiento de casa – San Borja, Durazno

RUBROS		Unidad	Cantidad	Precio unitario (\$)	(I) Precio TOTAL (\$)	Mano de Obra UTE (%)	(II) Mano de Obra (%)	(I x II) Monto imponible de LLSS (\$)
1	Implantación y replanteo (≤ \$80.000)	gl	1			20%		
2	Demolición							
2.1	Muro, retiro de revestimientos, artefactos e instalación sanitaria	M3	2			52%		
2.2	Retiro de aberturas	UN	4			52%		
3	Estructura							
3.1	Viga dintel	gl	1			20%		
4	Albañilería							
4.1	Relleno de vano	M3	2			23%		
4.2	Revestimiento pisos	M2	42			23%		
4.3	Revestimiento pared y guarda	M2	27			23%		
4.4	Revoques interiores	M2	10			23%		
4.5	Lavatorio de pie	UN	1			23%		
4.6	Suministro y coloc. Mesada cocina	UN	1			23%		
4.7	Banquina cocina	GL	1			23%		
4.8	zocalos	GL	1			23%		
4.9	Rejas	GL	1			26%		

4.10	Pavimento exterior	M2	12			23%		
4.11	Continuación techo	GL	1			23%		
4.12	Pintura							
4.12.1	Pintura cielorraso	M2	60			23%		
4.12.2	Pintura interior pared	M2	142			23%		
4.12.3	Pintura exterior pared	M2	101			23%		
5	Abertura y carpintería							
5.1	Tipo C1	UN	1			30%		
5.2	Tipo AL1	UN	1			30%		
5.3	Tipo AL2	UN	1			30%		
5.4	Tipo AL3	UN	1			30%		
5.5	Reacondicionamiento aberturas	GL	1			30%		
5.6	Suministro y coloc. mueble aéreo	UN	1			30%		
5.7	Suministro y coloc. bajo mesada	UN	1			30%		
5.8	Suministro y coloc. mueble calefón	UN	1			30%		
6	Accesorios							
6.1	Espejo	UN	1			5%		
6.2	Perchero	GL	1			5%		
6.3	Portarollos	UN	1			5%		

6.4	Dispensador de jabón	UN	2			5%		
6.5	Jabonera ducha	UN	1			5%		
6.6	Papelera de adosar	UN	1			5%		
6.7	Dispensador toallas de papel acero inox.	UN	2			5%		
6.8	Cortinas	un	5			5%		
7	Sanitaria							
7.1	Desagues primaria	GL	1			18%		
7.2	Desagues secundaria	GL	1			18%		
7.3	Abastecimiento	GL	1			18%		
7.4	Fosa Septica	GL	1			18%		
7.5	Pozo filtrante	GL	1			18%		
7.6	Ventilaciones	GL	1			18%		
7.7	Suministro y coloc. de IP	UN	1			18%		
7.8	Suministro de griferias	GL	1			18%		
7.9	Tapas y rejillas (cromadas)	GL	1			18%		
7.10	Suministro y coloc. sistema de extracción	GL	1			18%		
7.11	Suministro y coloc. de calefon	UN	1			18%		
7.12	Suministro y coloc. PPT y BDT	GL	1			18%		
8	Eléctrica							

8.1	Suministro y coloc. de luminarias							
8.1.1	Luminarias L1	UN	6			16%		
8.1.2	Luminarias L2	UN	3			16%		
8.1.3	Luminarias L3	UN	1			16%		
8.1.4	Luminarias L4	UN	1			16%		
8.1.5	Luminarias L5	UN	1			16%		
8.1.6	Luminarias L6	UN	3			16%		
8.1.7	Luminarias L7	UN	2			16%		
8.1.8	Luminarias L8	UN	1			16%		
8.2	Suministro y coloc. de canalizaciones							
8.2.1	Caño galvanizado 3/4" y acces.	ML	34			16%		
8.2.2	Caño galvanizado 1" y acces.	ML	5			16%		
8.2.3	Caño PVC 3/4" y acces.	ML	90			16%		
8.2.4	Caño PVC 1" y acces.	ML	150			16%		
8.3	Comando	GL	1			16%		
8.3.1	Interruptores	GL	1			16%		
8.3.2	Reloj horario	un	1			16%		
8.4	Tomacorrientes							
8.4.1	Tomacorrientes con corte bipolar	UN	8			16%		

8.4.2	Tomacorrientes simples	UN	13			16%		
8.5	Cableado							
8.5.1	Cableado iluminación	ML	157			16%		
8.5.2	Cableado potencia	ML	165			16%		
8.5.3	Cableado tablero TB	ML	10			16%		
8.5.4	Cableado tablero TG	ML	10			16%		
8.6	Tableros							
8.6.1	Tablero TG	GL	1			16%		
8.6.2	Tablero TB	GL	1			16%		
8.7	Puesta a tierra							
8.7.1	Chequeo puesta a tierra	GL	1			16%		
8.7.2	PAT (Opcional)	GL	1			16%		
8.8	Instalación red, datos y telefonía	GL	1			16%		
9	Suministro y coloc. de aire acondicionado	UN	2			16%		
10	Limpieza y retiro de obra	GI	1			19%		
Total Suma de rubros						\$0,00	Total monto de Mano de Obra	\$0,00

II.3 ESTUDIO DE OFERTAS

En el estudio comparativo de ofertas se tomarán en cuenta los montos indicados en el Cuadro A. No se incluirá el Impuesto al Valor Agregado.

II.3.1. Condiciones de rechazo de la oferta

Las ofertas serán rechazadas:

- En caso que no cumplan con lo expresado en el Punto 20 de la Sección I.
- En caso de no haber asistido a la visita al sitio de las obras (según lo dispuesto en Punto II.1.5 de esta sección).
- En caso de no cumplir con lo establecido en el punto II.1.3.3 respecto al monto mínimo exigido de Aportes Sociales.

II.4 ADJUDICACIÓN

La adjudicación se realizará a un único oferente, de acuerdo a los precios cotizados en el Cuadro A.

II.5 NOTIFICACIÓN CONTRATO

Rige en su totalidad el Punto 28 de la Sección I.

Una vez notificada, la Empresa Contratista debe comunicarse con la Oficina responsable (según I.2.2 de la parte I) a efectos de realizar las coordinaciones necesarias previas al inicio de la Obra, a saber

- Reunión de coordinación con la Dirección de Obra
- Reunión de coordinación de aspectos de seguridad con Técnicos Prevencionistas del Dpto. Prevención de Accidentes de UTE. Se elaborarán actas de lo que se defina en estas instancias, las cuales constituyen requerimiento previo al inicio de la Obra. (FO-UTE-SL-0076/00, que se anexa).

Nota: Previo a dicha reunión la Empresa debe enviar la **Declaración de Actividades Planificadas** por la Empresa Contratista Principal (ECP) (FO-UTE-SL-0075/00 que se anexa), para que sea cotejada por la Dirección de Obra y presentada al Departamento de Prevención de Accidentes de UTE.

II.6 CONDICIONES DE ENTREGA

Rige en su totalidad el Punto 42 de la Sección I.

El Acta de Iniciación de Obras se emitirá de acuerdo a lo establecido en el punto 29 de la Sección I.

II.6.1. Documentación a presentar por la empresa previo al inicio de los trabajos

La empresa deberá presentar la siguiente documentación a la Dirección de Obra:

- Fotocopia de planilla de trabajo – Grupo 9 – Decreto 138/05 (*)
- Registro de obra según decreto 481/009 registrada en IGTSS
- Fotocopia de C.I. del personal incluido en la planilla (1).
- Póliza contra accidentes de trabajo – VIGENTE

- Plan Director de OBRA (**PDO**)
- **Declaración Jurada de Seguridad y Compromiso de Acciones Futuras** firmada
- **Declaración Jurada de Gestión de Residuos** firmada

II.6.2. Documentación disponible en Obra

- **Memoria de instalación eléctrica**
- **Plan de Seguridad e Higiene** registrado en la IGTSS.
- **Estudio y Plan de Seguridad e Higiene** registrado en la IGTSS (si corresponde).
- **Plan de obra de excavación**, para excavaciones de más de 1.5m de profundidad.
- Nota metodológica de demolición (si corresponde).
- **Memoria de andamios** registrada en la IGTSS (si corresponde).
- **Libro de Obra** (según decreto 82/96 artículo 5°) registrado en la IGTSS (si corresponde).
- Registros sobre la formación en seguridad del personal.
- Registros sobre formación del personal de Obra en norma **NS1D** (si corresponde).
- Registros sobre formación del personal de Obra en norma **Realización de trabajos en Condiciones eléctricamente seguras** (si corresponde).
- Listado de equipos, máquinas y herramientas afectadas en Obra, así como la documentación que revele la correcta realización de tareas de Inspección y Mantenimiento.
- Registros de entrega de los elementos de protección personal (EPP'S) al personal asignado a la Obra, así como del control del buen estado de estos.

Se realizará una **Recepción Provisoria** a la finalización del trabajo y una recepción Definitiva a los 180 días, luego de la firma del expediente correspondiente a la aprobación de la Recepción Provisoria, para las cuales rige lo especificado en los puntos 58 y 59 de la Sección I.

II.7 CONDICIONES DE PAGO

Rige en su totalidad los Puntos 47 y 48 de la Sección I.

No se ingresarán avances de obra sin que se haya entregado la documentación solicitada en el punto Aportes Sociales (Planillas de Control de Obra, de Recaudación Nominada y forma de cálculo correspondiente).

En particular, no se ingresará el último avance de obra sin que haya sido firmada el Acta de Recepción Provisoria.

II.7.1. Garantía de fiel cumplimiento de Contrato

En el caso de ejercerse la opción prevista en el numeral 1 del punto 27 de la Sección I, el depósito de la garantía de fiel cumplimiento será de un 5% del monto total adjudicado.

II.7.2. Garantía de ley de tercerizaciones

Esta garantía es de depósito obligatorio, para adjudicaciones superiores a \$ 3.766.000, según punto 27.2 de la Sección I.

II.7.3. Garantía por Fondo de Reparación

El adjudicatario deberá constituir una garantía por concepto de Fondo de Reparación de acuerdo a lo establecido en el Punto 27.3 de la Sección I.

II.8 MULTAS

La Administración aplicará multas, sin necesidad de interpelación judicial ni privada o intimación de protesta por daños y perjuicios y se considerará al contratista incurso en mora por el solo vencimiento de los términos establecidos.

En caso de aplicarse alguna multa o sanción por incumplimiento, UTE procederá a descontar el importe resultante de los montos correspondientes a las sanciones de las facturas a pagar por cualquier concepto al contratista o de las garantías depositadas oportunamente.

II.8.1. Multas por incumplimiento en materia de Seguridad e Higiene del Trabajo

En el caso de Incumplimientos en esta materia por parte del Contratista se aplicarán las multas definidas en la siguiente tabla:

Indicador DJSCAF	Aspectos contenidos en la Declaración Jurada de Seguridad y Compromiso de Acciones Futuras UTE (excepto COM)	Calificación infracciones laborales			
		Apercibimiento	Leve	Grave	Muy Grave
1	Todo nuestro personal dispone de aptitud de salud laboral vigente, adecuada a los trabajos a realizar.		*	*	
2	a) Todas las instalaciones (propias) a emplear están aptas para su uso, son inspeccionadas y mantenidas apropiadamente disponiendo de registros de estas actuaciones	Apercibimiento escrito o Multa dependiendo de la valoración	*	*	
	b) Todas las máquinas (propias) a emplear están aptas para su uso, son inspeccionadas y mantenidas apropiadamente disponiendo de registros de estas actuaciones.	Apercibimiento escrito o Multa dependiendo de la valoración	*	*	
	c) Todos los equipos (propios) a emplear están aptos para su uso, son inspeccionados y mantenidos apropiadamente disponiendo de registros de estas actuaciones.	Apercibimiento escrito o Multa dependiendo de la valoración	*	*	
	d) Todas las herramientas (propias) a emplear están aptas para su uso, son inspeccionadas y mantenidas apropiadamente disponiendo de registros de estas actuaciones.	Apercibimiento escrito o Multa dependiendo de la valoración	*	*	
	e) Todos los vehículos y equipos de elevación y transporte (propios) están aptos para su uso, son inspeccionados y mantenidos apropiadamente disponiendo de registros de estas actuaciones.			*	*
3	a) Todo el personal está dotado de los medios de protección colectivos que corresponden a las tareas a realizar según la normativa legal vigente, están aptos para su uso, son inspeccionados y mantenidos apropiadamente, y su uso correcto es controlado por nuestra supervisión en el lugar de trabajo, disponiendo de registros de estas actuaciones.		*	*	*
	b) Todo el personal está dotado de los medios de protección personales que corresponden a las tareas a realizar según la normativa legal vigente, están aptos para su uso, son inspeccionados y mantenidos apropiadamente, y su uso correcto es controlado por nuestra supervisión en el lugar de trabajo, disponiendo de registros de estas actuaciones.		*	*	*

4	Dispondremos en el lugar de trabajo de planificación escrita de la prevención de riesgos laborales, según la normativa vigente, de la que constará registro de seguimiento periódico de aquella.		*	*	*
5	Todo el personal cuenta con la formación necesaria en materia de seguridad e higiene en el trabajo según lo indicado por la normativa legal vigente, disponiendo de registros de estas actuaciones.		*	*	*
6	Adoptaremos todas las medidas preventivas y correctivas indicadas por la normativa legal vigente así como las solicitadas especialmente por UTE cuando así lo indique			*	*
7	a) Realizaremos inspecciones de seguridad e higiene en el trabajo.		*	*	
	b) Realizaremos investigación de todos los incidentes ocurridos (con y sin lesión).		*	*	
	c) Enviaremos un reporte (semanal mensual o trimestral) al administrador del contrato de UTE, que constará de un resumen de los resultados de las intervenciones realizadas.		*	*	
8	a) Comunicaremos al administrador del contrato de UTE en forma inmediata y fehaciente todos los accidentes leves de trabajo ocurridos (Incluye enfermedades profesionales) en ocasión o durante la prestación del servicio.		*	*	*
	b) En caso de accidentes graves o mortales se enviara el informe técnico de investigación correspondiente, en un plazo máximo de 48 horas.			*	*
9	Control del subcontrato por parte de la ECP.		*	*	
10	Dispondremos en el lugar de trabajo de todos los documentos y registros señalados en la normativa vigente relacionados con aspectos de seguridad e higiene en el trabajo.			*	*

Calificación de infracciones laborales	Multa
Leve	6.400 UI
Grave	25.600 UI
Muy Grave	51.150 UI

NOTA: Se tomará el valor vigente de la UI al día del perfeccionamiento del contrato

II.8.2. Multas por defectos o errores constructivos

La Administración se reserva el derecho de aplicar multas técnicas en aquellos casos en que se presenten desviaciones constructivas menores a juicio de la Dirección de Obra, las que se determinarán en función de la desviación detectada y serán aplicadas únicamente sobre los rubros afectados.

II.8.3. Multas por atraso en los plazos

De acuerdo a lo dispuesto en el Punto 56 de la Sección I, el sólo vencimiento de los términos establecidos sin que el contratista hubiere cumplidos sus obligaciones contractuales configurará la mora, sin necesidad de interpelación judicial o extrajudicial o intimación de protesta por daños y perjuicios.

En caso de que el contratista no haya cumplido total o parcialmente con el contrato, la Administración podrá rescindir unilateralmente el mismo.

II.8.3.1 Atraso de Obra respecto al Plan Director de Obras (PDO)

Las multas por incumplimientos de los plazos establecidos en el PDO, serán de 1 % de la suma total de rubros del cuadro B por cada día de atraso en el cumplimiento del mismo o en la finalización de la obra.

El control de obra se realizará de acuerdo al PDO presentado, por lo que los atrasos que se produzcan respecto a él (en la ejecución de las tareas parciales) determinarán la **retención** correspondiente a multa por atraso en el avance mensual. Esta retención podrá ser devuelta en los sucesivos avances dependiendo de la puesta al día en los plazos establecidos en el PDO.

II.8.3.2 Atraso en la presentación de documentos

II.8.3.2.1. Presentación del Cronograma

El atraso en la presentación del P.D.O de acuerdo a los plazos establecidos será considerado como atraso de Obra.

II.8.3.2.2. Documentación relativa a los aportes al BPS

Se aplicará una multa de 2 UR por cada día de atraso en la presentación en forma correcta de los siguientes documentos:

- Planilla de UTE para Control de Personal
- Planilla de recaudación nominada

Si la documentación es presentada fuera de plazo, o con errores dentro del plazo, la Administración no garantizará que dichas nóminas sean aprobadas antes del vencimiento estipulado por el BPS. UTE quedará facultada a descontar de las facturas a abonar a la empresa omisa, o eventualmente de la garantía por esta depositada, los importes que deba pagar por concepto de multas, intereses y recargos derivados del no cumplimiento en plazo de las obligaciones tributarias.

II.9 OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

II.9.1. Ejecución del contrato

La empresa adjudicataria, a los efectos del cobro del precio de sus servicios, deberá acreditar fehacientemente en UTE, todos los meses que ha realizado el pago salarial a todo el personal asignado a la prestación de tareas en UTE. En dichos recaudos deberá constar la conformidad de dicho personal manifestando no tener nada que reclamar a la empresa adjudicataria en concepto de pagos salariales originados en el cumplimiento de los trabajos adjudicados en esta licitación.

Todo el personal asignado a la prestación de tareas en UTE deberá constar en la Planilla de Trabajo del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social, debiéndose realizar los aportes de Seguridad Social por la totalidad de las horas trabajadas por el personal.

A tales efectos mensualmente el adjudicatario queda obligado a reproducir la información presentada al BPS en oportunidad del pago de sus obligaciones, presentando la misma a UTE a los efectos de verificar la correcta realización de aportes por el personal asignado a la prestación de tareas.

La comprobación de estos extremos podrá ser solicitada por UTE en cualquier momento dentro de la vigencia del Contrato, siendo su incumplimiento considerado como falta grave a los efectos de la aplicación de multas y/o rescisión del contrato.

Rige en su totalidad el Punto 36 de la Sección I y se complementa:

- a) El contratista o subcontratista deberá tomar el personal no permanente y no especializado en la forma prevista por la ley N° 18516 del 16 de julio de 2009 y su decreto reglamentario No 255/010 del 17 agosto de 2010." así como dar cumplimiento a la ley N° 10589 del año 1944 en lo que sea pertinente.

En el caso de incorporarse personal no permanente, peones prácticos o personal no especializado para la ejecución del objeto de este llamado, la empresa deberá dar cumplimiento al mecanismo de selección de mano de obra local establecido en la Ley 18.516 y su decreto reglamentario N° 255/10 del 17 de agosto de 2010.

El oferente deberá acreditar mediante certificado emitido por la Inspección General del Trabajo y Seguridad Social no haber incurrido en las conductas previstas en el artículo 14 de la ley 18516 y su decreto reglamentario N° 255/010 del 17 de agosto de 2010."

- b) El contratista deberá designar un Arquitecto o Ingeniero Civil responsable en la obra. El profesional responsable de la construcción de la obra de acuerdo a pliegos y gráficos así como la coordinación del visto bueno de todas las etapas de la obra con el director de obra designado por UTE.

II.10 DEFINICIÓN DE PLANO

Bastará que una obra se halle claramente indicada en una de las piezas que forma parte del presente Pliego aunque haya sido omitido en otra para que tenga que ser ejecutado por el Contratista a su exclusivo costo y sin derecho a considerarla como obra extra ni teniendo derecho a reclamación alguna, al no haberla incluido en su oferta.

II.11 CONTRADICCIONES EN DOCUMENTOS

Si hubiera contradicción entre alguna de las piezas que forman parte del contrato y no hubiera sido solicitada su Aclaración por el Contratista antes de la apertura de la propuesta, ella será resuelta a juicio del Director de Obra designado por UTE.

II.12 CALIDAD DE EJECUCIÓN

En la ejecución de todas las partes de la construcción comprendida en este contrato se pondrá el mayor esmero, ajustándose estrictamente a las indicaciones de los planos, detalles, memorias constructivas y órdenes escritas o verbales del Director de Obra designado por UTE.

NOTA IMPORTANTE: La empresa contratista solicitará a la Dirección de Obra la inspección y aceptación de cada etapa del proceso de trabajo. En caso de continuar con los trabajos y no cumplir lo antes mencionado, la Dirección de Obra podrá solicitar deshacer los trabajos realizados total o parcialmente y ejecutarlos nuevamente a su entero costo.

PARTE II – MEMORIA DESCRIPTIVA PARTICULAR

CAPITULO III

GENERALIDADES

Rigen en general las disposiciones de índole técnico de la Sección II - Memoria Constructiva General.

La presente MEMORIA particular describe los distintos rubros que el contratista deberá cotizar de acuerdo al Cuadro B y se refiere a planos N° PEL-6364, PEL-6365, PEL-6366, PEL-6367, PA-6376, PS-6377, PA-6378. AL-6391, AL6392.

La Empresa Contratista deberá presentar un **Plan de Desarrollo de Obras** (P.D.O.) de acuerdo a lo solicitado en el punto II.2.2.2 de la Parte I, de la presente Sección.

El mismo deberá ser presentado en la forma de **Diagrama de Barras**, y deberá ser aprobado por la Dirección de la Obra antes del comienzo de la misma.

La Empresa podrá realizar tareas dentro del predio de lunes a jueves de 7 a 17 horas y de 7 a 16 horas los días viernes (cumpliendo 44 horas semanales). Eventualmente coordinando con la Dirección de Obra se podrá trabajar días sábados de 7 a 12, en tareas que no requieran presencia de la misma.

El Contratista solicitará a la Dirección de Obra, con la anticipación adecuada, el movimiento de elementos que perjudiquen el desarrollo de las obras.

Además, la Empresa coordinará con la Dirección de obra, todo lo concerniente a la SEGURIDAD LABORAL E HIGIENE en esa obra y en su entorno.

- Se tomarán, a estos efectos, todos los cuidados y precauciones para lograr la plena Seguridad en la Obra en todas las etapas de la misma.
- Estos cuidados se refieren tanto a los involucrados directamente en la misma: todos los operarios, técnicos y supervisores de la EMPRESA y de sus Sub-Contratistas (si los hubiera) así como el personal afectado a la DIRECCIÓN DE LA OBRA (profesionales, técnicos y ayudantes, etc.).

Condiciones para el ingreso al local

Según los criterios de seguridad del local, el ingreso y egreso del personal de obra se hará por puerta principal anunciándose con personal de seguridad del predio y sujeto a eventual revisión de bolsos, paquetes, etc.

La empresa deberá presentar previo al inicio de la obra, lista firmada con personal afectado con fotocopia de cedula de identidad.

También deberá presentar el listado de maquinarias y herramientas que ingresan al predio (Identificación, descripción, etc.). Al momento de ingresar la herramienta se mostrará al personal de seguridad quien dará constancia del ingreso.

La circulación en el predio será a pie, salvo en caso de ingresos de camiones o maquinaria específicamente afectada a la obra, para lo cual se debe dar aviso con anticipación suficiente. Cualquier vehículo personal, no asignado a la obra, deberá dejarse en estacionamiento a la entrada del predio.

III.2 RUBRADO

RUBRO 1.- IMPLANTACION Y REPLANTEO

EL MONTO **MÁXIMO** DE ESTE RUBRO DEBERÁ SER INFERIOR O IGUAL A \$80000.

Este rubro debe incluir los costos de implantación, traslado de maquinaria y equipos de obra, vigilancia y replanteo.

Implantación

Es de cargo del oferente instalar en el obrador depósito de herramientas y local con servicios higiénicos y duchas, local para comedor, para capataz, etc. de acuerdo a lo establecido en el **Decreto 125/2014**.

La ubicación se definirá en coordinación con la Dirección de Obra y con responsable del local para evitar interferencias con la circulación de vehículos y máquinas que se realiza dentro del Predio.

El Contratista será responsable de sus instalaciones, equipos, herramientas y materiales. Todo lo que instale la empresa contratista deberá tener la autorización de la Dirección de Obra, a fin de que no se distorsione el funcionamiento de la misma.

Se dispondrá de una puesta de energía sin cargo. La misma se concederá en un punto determinado, las prolongaciones hasta el obrador y a los distintos puntos de trabajo serán de cuenta del contratista.

Se dispondrá de una toma de agua ½" sin cargo, en un punto, siendo las extensiones necesarias de cuenta del contratista.

Se definirá en la instancia de visita de obra los puntos donde se dispondrán estos suministros.

El suministro, tanto de energía eléctrica como de agua es en el entendido que el Contratista va a realizar un uso razonable y responsable del mismo.

Replanteo

La empresa deberá corroborar en sitio las dimensiones y niveles especificados en los planos y Memoria Particular. En todos los casos el Director de Obra deberá aprobar los niveles, dimensiones, pendientes, etc., antes de la continuación o ejecución de los trabajos.

Vigilancia

El contratista será responsable de sus instalaciones, equipos, herramientas y materiales, cuidando colocar cerraduras seguras en los locales donde se guarden elementos valiosos. UTE no se responsabilizará por robos o faltantes de materiales y/o equipos propiedad de la Empresa.

No se podrá pernoctar en las instalaciones de UTE.

III.2.2. RUBRO 2.- DEMOLICIÓN

III.2.2.1 RUBRO 2.1. - Demolición de muro, retiro de revestimiento, artefactos e instalación sanitaria

Se demolerá el tabique existente (indicados en plano). Se picaran y retiraran los revestimientos de pared y piso, incluida la instalación sanitaria, los artefactos de baño y cocina. Los escombros se embolsarán y retirarán inmediatamente del local a costo del adjudicatario.

III.2.2.2 RUBRO 2.2. – Retiro de aberturas

Se retiraran las aberturas existentes en baño, cocina y living. Dichas aberturas serán: una puerta y una ventanas en cocina, una ventana en baño y una puerta en living. El destino final de dichas aberturas se decidirá en obra por parte del director de obra.

III.2.3. RUBRO 3.- ESTRUCTURA

III.2.3.1 RUBRO 3.1. – VIGA DINTEL

Se deberá de colocar una viga dintel en el vano generado entre el living y el dormitorio. Dicha viga se conformará con 2PNC14, apoyados en muro de ladrillo. Si el muro de ladrillo es de 25cm de espesor la platina sería de 25cm x 15cm, espesor 3/8". Ver plano PA-6393.

Se solicitará un cateo de vigas dintel (sobre ambos futuros apoyos de la viga dintel).

III.2.4. RUBRO 4.- ALBAÑILERIA

III.2.4.1

RUBRO 4.1. – Relleno de vano

Se deberá de rellenar el vano indicado en plano PA. Dicho vano será de la puerta existente en living. Se construirá el muro indicado en plano con ticholo respetando el ancho de las paredes adyacentes y anclándolos en la mampostería o estructura. Se revocarán de ambos lados como se indica en el rubro 4.4 – Reparación de revoques interiores.

III.2.4.2

RUBRO 4.2. – Revestimiento de pisos

Los pisos del pasillo, oficina, baño y cocina se revestirán con porcelanato de 1ª calidad, grado IV, rectificado, antideslizante, mate. Dimensiones máximas aprox. 60x60 cm. En la cocina se revestirá también la banquina con porcelanato.

La empresa deberá presentar muestras que se ajusten a lo solicitado, para la elección por la Dirección de la obra. Se establece precio de referencia, de forma que, dependiendo del costo real del material, se pagará o descontará dinero por este rubro.

Precio de referencia: U\$S 40 / m² + IVA

Deberá dejarse el 10% del metraje para futuras reposiciones.

III.2.4.3

RUBRO 4.3. – Revestimiento pared y guarda

En baño:

Las paredes se revestirán con cerámica de 1ª calidad, grado IV, rectificado, mate, de 30x60cm hasta la altura existente.

Llevarán cerámicas de color blanco todas las paredes. Estas cerámicas se colocarán a junta continua, con pastina color blanco.

La pared llevara una guarda cerámica tipo pastillas perimetral con pastina color blanco. La altura de dicha guarda se resolverá en obra.

El revestimiento se terminará con perfil “U” de aluminio de prox. 1,5 cm, en todo el perímetro. En los casos que se generen aristas vivas en el revestimiento, se resolverán mediante cantoneras de aluminio tipo “flecha”.

En cocina:

Se deberá de sustituir en cocina en el sector existente con cerámica de 1ª calidad, grado IV, rectificado, mate, de 30x60cm. El revestimiento se terminará con perfil “U” de aluminio de prox. 1,5 cm, en todo el perímetro.

La empresa deberá presentar muestras que se ajusten a lo solicitado, para la elección por la Dirección de la obra. Se establece precio de referencia, de forma que, dependiendo del costo real del material, se pagará o descontará dinero por este rubro.

Precio de referencia: U\$S 40 / m² + IVA

Deberá dejarse el 10% del metraje para futuras reposiciones.

III.2.4.4 RUBRO 4.4. – Revoques interiores

Se harán a nuevo los revoques interiores que estén deteriorados. Esto incluye paramentos y cielorrasos.

En casos donde se reparen o quiten aberturas, se repararán las mochetas correspondientes.

Capa 1: Mortero **tipo C**. Espesor aproximado: 10 mm

Capa 2: Mortero **tipo D**. Espesor aproximado: 5 mm

Nota: cuando se hace mención a tipos de mortero se hace referencia al Cuadro de morteros basado en el del MTOP, de la Memoria Constructiva General.

III.2.4.5 RUBRO 4.5. – Lavatorio de pie

Baño

Se suministrará y colocará un lavatorio con pie tipo Nórdico de loza color blanco mate.

III.2.4.6 RUBRO 4.6. – Suministro y coloc. mesada cocina

Será 1 mesada de granito color negro absoluto, espesor 2 cm, nariz que sobresalga 0.5cm por encima del nivel de la mesada. La mesada se apoyará sobre un mueble de madera construido en melamínico de 20mm color blanco y llevará 4 mensulas de hierro T de 1 ¼ x 3/16 de 50cm. de largo.

La medida aproximada es 1.55 x 0.55 m colocada a 0.90m sobre NPT, tal como se muestra en el plano AL-6392.

Llevará una pileta la cual será de Acero Inoxidable AISI 430, 0.8 mm de espesor y con acabado pulido. Válvula de $\varnothing 4 \frac{1}{2}''$. Medidas: 53 x 40 x 19 cm. Marca Tramontina o de similar calidad.

Se deben rectificar las medidas en obra.

III.2.4.7 RUBRO 4.7 – Banquina cocina

Se construirá una banquina de 10 cm de altura con ticholos de primera calidad, carpeta de Arena y Portland con malla plástica para generar resistencia para el posterior revestimiento del porcelanato.

III.2.4.8 RUBRO 4.8 – Zócalos

Se revestirá con el mismo porcelanato utilizado en el piso, de dimensión 60x10cm de lado en el living y cocina.

III.2.4.9 RUBRO 4.9 – Rejas

Se deberá de suministrar y colocar rejas en todas las aberturas exteriores incluidas las puertas de acceso. Se construirá con un marco de planchuela de 32 x 4.75mm. de espesor. Llevará divisiones horizontales cada 15cm y se realizarán con la misma planchuela de 32 x 4.75mm. soldadas al marco perimetral. En las puertas de acceso la reja llevará 3 bisagras, picaporte y cerradura de seguridad tipo star. Se pintará con dos manos de antióxido y dos manos de esmalte sintético color gris grafito.

III.2.4.10 RUBRO 4.10 – Pavimento exterior

Se deberá de prolongar el pavimento exterior unos 12m² el cual se indica en el plano PA-6376. Dicho pavimento tendrá las mismas características que el existente.

III.2.4.11 RUBRO 4.11 – Continuación techo

Se deberá de colocar un techo liviano contiguo al exterior existente en la salida de la cocina. Serán unos 12m² aproximadamente y se hará en chapa trapezoidal imitando la caída del existente y soportado por una estructura en perfiles. Sera a cargo de la empresa adjudicataria diseñar la estructura necesaria para sostener dicho techo.

III.2.4.12 RUBRO 4.12 – Pintura

Se lijará retirándose partes sueltas de pintura, suciedad, grasitud, etc, de las paredes interiores y cielorraso.

Se aplicará enduido y se lijará, deberá quedar perfectamente plano y sin rebarbas.

Luego se pintará con pintura antihongos tipo “Inca”, como mínimo dos manos, o las necesarias para un correcto acabado.

Para el baño y cocina la pintura de las paredes será color blanco y para la zona del living y deposito será color beige a elección de la Dirección de obra. Mientras que el cielorraso será blanco.

Las paredes exteriores de la casa se pintarán con pintura antihongos tipo “Inca”, como mínimo dos manos, o las necesarias para un correcto acabado. Sera de color verde, similar a la casa que se ubica en el mismo predio. El cielorraso del garaje exterior también se pintara con el mismo tipo de pintura pero en color blanco.

Se solicitará aprobación de la Dirección de obra en cada etapa antes de pasar a la siguiente.

III.2.5. RUBRO 5.- ABERTURAS Y CARPINTERIA

III.2.5.1 RUBRO 5.1 – Tipo C1

Se suministrará y colocará una puerta en madera de 2.10x0.90m para el acceso a la casa. Estara hecha en marco de madera dura con hoja de cedro macizo de 35mm. El tablero será de eucalyptus o similar. Estructura de alta resistencia. Llevará tres bisagras de acero, cerradura de seguridad tipo star y picaporte de acero inoxidable. Ver plano AL-6392

III.2.5.2 RUBRO 5.2– Tipo AL1

Se suministrará y colocara una ventana de aluminio anodizado color natural serie 30 corrediza. Dicha abertura se ubicara en el baño. Medidas 1,0x0,55m. Se deberán rectificar medidas en obra. Ver lamina AL-6391.

III.2.5.3 RUBRO 5.3– Tipo AL2

Se suministrara y colocara una ventana de aluminio anodizado color natural serie 30 de 1.60x0.90m. Dicha abertura se estará dividida en 6 paños de 0.80x0.30m del cual 1 será fijo y el resto proyectante. Estará ubicada en la cocina contigua a AL3. Se deberán rectificar medidas en obra. Ver lamina AL-6391.

III.2.5.4 RUBRO 5.4– Tipo AL3

Se suministrara e instalara una puerta de aluminio de 0.80 x 2.10 m. la misma será en serie 30, color natural. Tendrá un paño a 1.10m de vidrio simple 6mm. Llevará 3 bisagras según la serie y cerradura de seguridad tipo Star. Llevará manija supermaster en aluminio negro. Se deberán rectificar medidas en obra. Ver plano AL-6391.

III.2.5.5 RUBRO 5.5– Reacondicionamiento aberturas

Se deberán reacondicionar la totalidad de abertura en carpintería existentes. Las ventanas, puertas y muebles en madera se deberán de lijar y pintar de color blanco tiza.

III.2.5.6 RUBRO 5.6– Suministro y coloc. mueble aéreo

Se realizara un mueble aéreo en melamínico de 20mm color blanco. El mismo tendrá 2.23m de largo x 0.45m de alto x 0.40m de profundidad.

Estará dividido en 3 partes, dos de ellas serán de 0,75m. de largo x 0.45m. de alto y se realizaran el frente con vidrio opaco y otra con melaminico oficiando de campana. La restante será de 0,73m. de largo x 0.45m. de alto en donde irá el microondas. Por debajo del mueble llevara un zócalo de 0,05m para ocultar los tubos de luz, serán del mismo material que el mueble. La apertura de los aéreos será hacia arriba, llevara dos amortiguados por puerta. Se deberán rectificar medidas en obra.

Ver plano AL-6392.

III.2.5.7 RUBRO 5.7– Suministro y coloc. mueble bajo mesada

El mueble será de 1.55m de largo x 0.78m de alto, tendrá una cajonera con 3 cajones y 2 puertas. Se realizara en melaminico de 20mm. color blanco. En donde van puertas llevara estante al medio de mdf melaminico espesor 20mm. Interiormente el mueble será de melamínico blanco. Llevará tiradores de aluminio tipo J con espiga, cubre canto tipo ABS. Las guías de los cajones serán telescópicas con freno, las bisagras serán freno.

Se deberán rectificar medidas en obra.

Ver plano AL-6392.

III.2.5.8 RUBRO 5.8– Suministro y coloc. mueble para calefón

Se suministrara y colocara un mueble en melaminico de 20mm color caoba. Este será de 0.60x0x1.80m con una profundidad de 0.55m. Dicho mueble se ubicara en el baño y tendrá una puerta. Se deberán rectificar medidas en obra.

Ver plano AL-6392.

III.2.6. RUBRO 6.- ACCESORIOS

III.2.6.1 RUBRO 6.1 – ESPEJO

Se solicita 1 espejo a colocarse frente a la pileta de baño.

Tendrá 1x0,80m 5mm de espesor y bisel a 45°. Se apoyará en un marco de aluminio de 25 mm x 25 mm.

III.2.6.2 RUBRO 6.2. – PERCHEROS

Suministro y colocación de 3 perchas cromadas. Modelo 166/28, Marca FV o similar. Medidas: 5 x 5 x 6.6 cm.

Se colocara en el baño y la ubicación exacta se definirá en obra.



III.2.6.3 RUBRO 6.3. – PORTAROLLOS

Será 1 und. de acero inox., con pulido brillante con cubierta que protege el papel las mismas, se colocarán en cada uno de los gabinetes y uno en el baño accesible.

III.2.6.4 RUBRO 6.4. – DISPENSADOR DE JABÓN

Suministro y colocación de 2 dispensadores de acero inoxidable satinado vertical de 1.2 lt. Modelo B-2111, Marca Bobrick o similar. Medidas: 20 x 12 x 9 cm.

Se colocará uno en el baño y el restante en la cocina. Las ubicaciones exactas se verán en obra.



III.2.6.5 RUBRO 6.5.- JABONERAS DE DUCHA CON AGARRADERA

Será 1 unidad, de embutir, de loza color blanco.

La ubicación exacta se definirá en obra.

III.2.6.6 RUBRO 6.6. – PAPELERA DE ADOSAR

Suministro y colocación de 1 papelera sin tapa, construida en acero inoxidable –e: 0.8 mm-, con acabado satinado en las superficies expuestas. Capacidad para 48.3 lts. Se colocará en el baño bajo el dispensador de papel. La altura y ubicación exacta se definirá en obra. Medidas 38.5 x 58.5 x 21.5 de profundidad, modelo: B-277, marca Bobrick o similar.



III.2.6.7

RUBRO 6.7. – DISPENSADOR TOALLAS DE PAPEL ACERO INOX.

Suministro y colocación de 2 dispensadores de toallas de papel, contruidos en acero inoxidable –e: 0.8 mm-, con acabado satinado en las superficies expuestas y estructura soldada. Capacidad para 600 toallas de papel dobladas. Uno se colocará en el baño y el restante en la cocina, sobre la mesada – altura y lugar a definir con la Dirección de Obra-. Medidas 38.6x52.9x23 de profundidad, modelo: 3944-52, marca Bobrick o similar.



III.2.6.8 RUBRO 6.8. – CORTINAS

Se suministrara y colocara cortina de enrollar tipo roller para la todas las ventanas cubriendo la totalidad de estas. Se deberá presentar catalogo al director de obra para su aprobación. Se deberá rectificar medidas en obra.

III.2.7. RUBRO 7.- SANITARIA

Generalidades: Se realizarán los desagües y el abastecimiento a nuevo en todo el sector intervenido. Se indicará en la visita de obra donde comenzar con el abastecimiento y cual será la conexión con la instalación existente para los desagües.

Una vez terminadas las instalaciones se harán pruebas manométricas e hidráulicas para verificar la estanqueidad de ambos sistemas. Deberá solicitarse la aprobación de la Dirección de obra para cada caso para poder continuar las tareas.

III.2.7.1 RUBRO 7.1. – DESAGÜES PRIMARIOS

Los desagües primarios se realizarán a nuevo y se conectarán a la cámara existente.

Se harán con polipropileno tipo “Duratop” o de similar calidad. Las secciones así como los espesores de los caños serán según norma. Todos los elementos deberán ser homologados a la normativa vigente.

Se conectaran el inodoro a la camara existente exterior en PVC 110mm, el mismo quedara encausado en la media caña de la misma.

Se deberá consultar a la Dirección de obra por cualquier interferencia con elementos estructurales.

La cámara N°1 se deberá reacondicionar tanto su lustrado como su cojinete, media caña, etc.

Toda tapa con roturas al abrirse se deberán de reparar y/o reponer.

Ver plano de sanitaria PS-6377.

III.2.7.2 RUBRO 7.2. – DESAGÜES SECUNDARIOS

Los desagües secundarios se realizarán a nuevo, se harán con polipropileno tipo “Duratop” o de similar calidad. Las secciones así como los espesores de los caños serán según norma. Todos los elementos deberán ser homologados a la normativa vigente.

Se tomaran las aguas de el lavabo, desagüe de calefón y la duchas y se verterán en una caja sifonada de PVC la cual se conectara a ramal de la cañería primaria.

Las aguas provenientes de la pileta de cocina pasaran desde la grasera hacia un PPT de PVC tipo pinoplast o pileta hecha en sitio de 20x20 y se conectara al ramal de la cañería de 110.

El contratista deberá suministrar y realizar la instalación de un Interceptor de grasa. El mismo sera de de 20 Lts. de la marca LIDER®. Dicho Interceptor cumplirá con la Norma UNIT 165-65 y su instalación se hará de acuerdo a lo indicado en los planos correspondientes.

Se deberá consultar a la Dirección de obra por cualquier interferencia con elementos estructurales.

Ver planos de sanitaria PS-6377.

III.2.7.3 RUBRO 7.3. – ABASTECIMIENTO

La instalación de abastecimiento de agua (fría y caliente) se ejecutará en termofusión tipo “Acua Sistem” o de similar calidad, en 25mm de diámetro. Se deberá conectar a nuevo desde la acometida en el exterior del edificio y trasladarla por contrapiso hasta la llave de paso marcada en el plano PS-6377.

III.2.7.4 RUBRO 7.4. – FOSA SEPTICA

Se deberá realizar un vaciado completo de la misma mediante barométrica, luego se procederá a una limpieza con hidrolavadora. Se deberá verificar la ausencia de fisuras o desprendimiento de revoque en todos sus planos, de encontrarse alguna de estas patologías se deberá reparar previo a ser verificado con D.O.

III.2.7.5 RUBRO 7.5. – POZO FILTRANTE

El mismo será de 2.7m³ de capacidad, se podrá realizar en mampostería o con aros de hormigón prefabricados de 1.5m de diámetro, deberá tener tapa y contratapa, el revoque interno está constituido por una capa de 0,025mt de mortero compuesto por una parte de cemento y dos partes de arena mediana, la que será cuidadosamente lustrada con cemento puro. Deberá contener un fondo filtrante comprendido por áridos de diferentes granulometrías como lo expresan detalles. La ubicación del mencionado sistema deberá ser replanteada en sitio con la D.O.

Ver plano PS-6377.

III.2.7.6 RUBRO 7.6. – VENTILACIONES

Secundaria:

Se deberá ventilar el sifón de la pileta de cocina el cual se podrá colocar a 30cm del dintel de la abertura más próxima, la aspiración de la PPT se realizará mediante un caño de 50 y se ubicará a 30cm del piso terminado exterior.

Primaria:

Tanto en la cámara N°1 como en la fosa séptica se deben contemplar tanto la rejilla de aspiración como la ventilación de ambas partes del sistema. Tener en cuenta que la ventilación del sifón de la cámara como el de la fosa se pueden compartir en el caño de 100 de fibrocemento existente.

III.2.7.7 RUBRO 7.7. – SUMINISTRO Y COLOC. DE IP

INODOROS CON MOCHILA Y ASIENTOS DE MADERA

Suministro y colocación de 1 inodoro largo de loza blanca, de 1ª. Calidad, tipo Nórdico Eco Plus, de doble descarga y con boca de salida de 80 mm; ubicado según indicación de la Dirección de Obra.

Se debe contemplar el suministro y colocación de los 1 asientos para inodoro tipo duroplast, 1ª calidad, color blanco y “cierre suave”. Este último posee amortiguadores especialmente integrados y tecnología soft-closing que permite el cierre lento y silencioso tanto de la tapa como del asiento.

Se puede cotizar el asiento para inodoro de madera MDF antihumedad, 1ª calidad, con herrajes de bronce cromado, color blanco, acordes al inodoro.

Se debe aclarar en la oferta qué tipo de asiento se cotiza, presentando la hoja técnica de la misma.

III.2.7.8 RUBRO 7.8. – SUMINISTRO DE GRIFERIAS

En cocina:

Se solicita 1 grifería Monocomando de bronce cromado, volante largo, pastilla cerámica y cartucho de 40mm. Debe ser de 1º calidad, modelo “Lift”, marca Docol o similar. Dimensiones aproximadas: 37 x 10 x 24cm.



En baño:

Se solicita el suministro y colocación de 1 grifería Monocomando de bronce cromado, volante largo, pastilla cerámica y cartucho de 40mm. De mesa. Debe ser de 1° calidad, modelo "Lift", marca Docol o similar. Dimensiones aproximadas: 15 x 5 x 14.3 cm.



En ducha:

Se solicita el suministro y colocación de 1 grifería Monocomando de bronce cromado, volante largo y diámetro $\frac{3}{4}$ ". Debe ser de 1° calidad, modelo "Lift", marca Docol o similar. Dimensiones aproximadas: 16x16 cm.



La ducha será de acero inoxidable pulido, diámetro ½". Dimensiones aproximadas: 30 x 55 x 13 cm. La ubicación se determinará en obra.



Al momento de ofertar, se deberá indicar marca, modelo y procedencia del material cotizado, mediante la presentación de la hoja técnica de la misma.

III.2.7.9 RUBRO 7.9. – TAPAS Y REJILLAS

Todas las tapas abiertas o cerradas de rejillas de piso y cajas sifonadas serán con terminación con marco y tapa de acero cromado.

Las tapas de puntos de inspección y PPT se deberán realizar con bordes de angulo galvanizado revestidas con el pavimento de piso nuevo descansado la misma sobre marco en ángulo "L" de ¼" también galvanizado.

III.2.7.10 RUBRO 7.10. – SUMINISTRO E INST. DE SISTEMA DE EXTRACCIÓN

Se deberá suministrar y colocar un sistema de extracción para la cocina. Dicho extractor deberá ir en la abertura a suministrar para la cocina.

El motor debe ser apto para una larga vida útil libre de mantenimineto y lo mas silencioso posible, la potencia y las revoluciones de este motor serán las adecuadas para el optimo funcionamiento del sistema y permitirá se alimentado eléctricamente en 220-380V, 50Hz.Se debe presentar datos técnicos del el equipo.

III.2.7.11 RUBRO 7.11. – SUMINISTRO Y COLOC. DE CALEFÓN

Se suministrara y colocaran 1 calefón de 60lts. Será de marca reconocida, con tanque de cobre y garantía escrita de 15 años para el tanque y de 1 año para la eléctrica. Ver ubicación en plano PA-6376.

III.2.7.12 RUBRO 7.12. – SUMINISTRO Y COLOC. DE PPT y BDT

Se suministrara y colocara una PPT, a continuación del interceptor de grasa. Esta será de PVC del tipo pinoplast.

Se suministrara y colocara una BDT prefabricada, de mampostería o pinoplast (sin sifón). Todo lo que se realice en mampostería deberá tener una terminación lustrado con cemento puro.

Ver ubicación en plano PS-6377.

III.2.8. RUBRO 8.- ELÉCTRICA

Se presenta un anteproyecto de la instalación, luminarias, aire acondicionado, canalizaciones, ubicación de tableros y memoria descriptiva, sobre la cual el oferente podrá construir su oferta y el adjudicatario su Proyecto Final.

El **proyecto eléctrico será elaborado por la firma instaladora**, clase “C” o superior, en un todo de acuerdo al reglamento de baja tensión de UTE, realizando los ajustes que fueran necesarios al proyecto.

Contemplará sectores, codificándose todo elemento del proyecto de modo de poder referenciarlo en los tableros. Esto conformará una lámina a modo de “manual del usuario”, para que cada técnico de UTE pueda fácilmente reconocer los elementos que lo conforman y poder actuar, de acuerdo al esquema de codificación de tableros que suministrará UTE.

La empresa contratista deberá hacer el cálculo de los conductores y las protecciones necesarias requeridas. Los circuitos se realizarán en la cantidad que indique la norma. Se deberá presentar **memoria de cálculo de conductores y protecciones**.

Se deberá presentar previo al inicio de obras el proyecto eléctrico.

Se cotizarán todos los elementos necesarios para el funcionamiento correcto y el respeto a la normativa vigente. Los materiales a utilizar serán del tipo aprobado por UTE – URSEA. Los colores de los conductores a utilizar serán los vigentes en el reglamento y se aceptarán aquellos que cumplan las normas exigidas en el mismo.

La recepción en obra de los artefactos de iluminación y materiales eléctricos en general, se realizará contra entrega de certificados de ensayo realizados en laboratorios certificados del país de origen de los mismos o por Laboratorio de UTE, Facultad de Ingeniería o LATU. Queda a criterio de la Dirección de Obra enviar a ensayar los materiales que no estén homologados por UTE o que no presenten protocolos de ensayos de un laboratorio certificador. El costo de los ensayos será de cargo de la Empresa adjudicataria al igual que las demoras provocadas por los mismos.

Toda la instalación aparente se hará con caños galvanizados metálicos, bandejas perforadas y cajas de registro Daisa (metálicas), ya sea para conectar luminarias, tomacorrientes y todo elemento eléctrico nuevo a instalar. Pudiéndose utilizar en el caso de los caños galvanizados, caños corrugados metalitos flexibles para

uniones, bajada de bandeja hacia luminaria o entrada hacia pared para canalización embutida (con caja de derivación por medio).

Toda la instalación embutida se hará mediante caños plásticos de PVC, pudiéndose utilizar caños plásticos flexibles de PVC.

Se deberán cotizar cables con aislación de PVC para la instalación y cables con aislación XLPE para la línea general del tablero.

Antes de realizar la puesta en servicio se deberán entregar los planos conforme a obra firmados por Técnico autorizado.

Los planos a tener como referencia en este rubrado serán: PEL6364, PEL6365, PEL6366 y PEL6367.

III.2.8.1 RUBRO 8.1 – SUMINISTRO Y COLOC. DE LUMINARIAS

III.2.8.1.1. SUB-RUBRO 8.1.1- LUMINARIA L1

Se deberá suministrar y colocar 6 paneles LED 600x600mm tipo DALÍ para suspender. Con cuerpo disipador de aluminio y difusor de acrílico opal, con marco de acero color blanco, conexionado con una placa LED de 41W/3400lm en tonalidad neutra (4000k), vida útil: 50.000hs y con driver electrónico intercambiable. Las mismas irán suspendidas de la losa quedando a 3m de altura desde el nivel de piso terminado. El encendido de estas luminarias se hará según se indica en el plano.



III.2.8.1.2. SUB-RUBRO 8.1.2- LUMINARIA L2

Se deberá suministrar y colocar 3 paneles LED 1200x600mm tipo DALÍ para suspender. Con cuerpo disipador de aluminio y difusor de acrílico opal, con marco de acero color blanco, conexionado con una placa LED de 41W/3400lm en tonalidad neutra (4000k), vida útil: 50.000hs y con driver electrónico intercambiable. Las mismas irán suspendidas de la losa quedando a 3m de altura desde el nivel de piso terminado. El encendido de estas luminarias se hará según se indica en el plano.



III.2.8.1.3. SUB-RUBRO 8.1.3- LUMINARIA L3

Se deberá suministrar y colocar 1 plafón LED de 22.5cm de radio adosado a techo según se indica en plano. El mismo será de 18W/4000K con estructura construida en aluminio pintado al horno color blanco y difusor de policarbonato opalino.



III.2.8.1.4. SUB-RUBRO 8.1.4- LUMINARIA L4

Se deberá suministrar y colocar 1 plafón LED de 22.5cm de radio suspendido de la losa a una altura de 3m desde el nivel de piso terminado. El mismo será de 6W/4000K con estructura construida en aluminio pintado al horno color blanco y difusor de policarbonato opalino.



III.2.8.1.5. SUB-RUBRO 8.1.5- LUMINARIA L5

Se deberá suministrar y colocar 1 luminaria de adosar de base rectangular en aluminio pulido, con dos spots de cuerpo cilíndrico direccional en el mismo material, conexiionados para dos lámparas tipo dicroica en pase GU-10. La misma se ubica en plano y a una altura de 2m desde el nivel de piso terminado.



III.2.8.1.6. SUB-RUBRO 8.1.6- LUMINARIA L6

Se deberá suministrar y colocar 3 proyectores LED de 20W IP65 en tonalidad neutra (4000k). Con cuerpo en aluminio inyectado color negro, difusor anti-reflejo modelo panel, conexiionado con placas LEDS de 20W y una vida útil de 30.000 hs. Las mismas irán adosadas a pared a una altura de 3m desde el nivel de piso y deberán ser reguladas para una correcta iluminación de los caminos exteriores.



III.2.8.1.7. SUB-RUBRO 8.1.7- LUMINARIA L7

Se deberá suministrar y colocar 2 apliques de adosar IP66. Con cuerpo en policarbonato inyectado color gris con difusor frontal curvo en PMMA esmerilado, conexionado con un porta lámpara cerámico en rosca E27 para una lámpara de bajo consumo o LED y de dimensiones: 300x130x90mm. Las mismas irán adosadas en pared según se indica en plano.



III.2.8.1.8. SUB-RUBRO 8.1.8- LUMINARIA L8

Se deberá suministrar y colocar 1 regleta LED para uso interior IP20. Con cuerpo en extrusión de policarbonato color blanco, con difusor de PMMA opal y driver electrónico incluido, para sistema de LED integrado de 7W, 500Lm, en tonalidad cálida (3000K), vida útil de 15.000 horas y de dimensiones: 618x24x37mm. Se ubica según plano y bajo mueble aéreo.



III.2.8.2 RUBRO 8.2- SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE CANALIZACIONES

Todas las secciones que aparecen en este rubrado, deberán ser tomadas como mínimo y se deberá respetar el máximo de coexistencia de circuitos por caño así como porcentaje del mismo libre según se indica en el reglamento de BT de UTE. Además todas las piezas, accesorios a utilizar deberán ser prefabricadas y cuando se requiera pasar de instalación aparente a embutida se hará con caja de derivación por medio. La canalización irá aparente únicamente cuando se vaya por losa.

III.2.8.2.1. SUB-RUBRO 8.2.1- CAÑO DAISA ¾" Y ACCESORIOS

Se deberá suministrar y colocar caños metálicos tipo DAISA de ¾", los mismos serán sujetos mediante grampas metálicas fuertemente amuradas a pared o techo y deberán ser aterrados con cable de 2mm² de sección como mínimo. En los casos en que se deba bajar de losa a luminaria o se tenga una unión se deberá utilizar caño corrugado metálico flexible de ¾".



III.2.8.2.2. SUB-RUBRO 8.2.2- CAÑO DAISA 1" Y ACCESORIOS

Se deberá suministrar y colocar caños metálicos tipo DAISA de 1", los mismos serán sujetos mediante grampas metálicas fuertemente amuradas a pared o techo y deberán ser aterrados con cable de 2mm² de sección como mínimo. En los casos en que se deba bajar de losa a luminaria o se tenga una unión se deberá utilizar caño corrugado metálico flexible de 1".

III.2.8.2.3. SUB-RUBRO 8.2.3- CAÑO PVC ¾" Y ACCESORIOS

Se deberá suministrar y colocar caños plásticos de PVC de ¾" ignífugos y accesorios, los mismos se utilizarán cuando la instalación sea embutida y podrán ser caños plásticos corrugados flexibles. Se deberá colocar una caja de derivación tipo DAISA siempre que se pase de aparente a embutida.

III.2.8.2.4. SUB-RUBRO 8.2.4- CAÑO PVC 1" Y ACCESORIOS

Se deberá suministrar y colocar caños plásticos de PVC de 1" ignífugos y accesorios, los mismos se utilizarán cuando la instalación sea embutida y podrán ser caños plásticos corrugados flexibles. Se deberá colocar una caja de derivación tipo DAISA siempre que se pase de aparente a embutida.

III.2.8.3 RUBRO 8.3- COMANDO

Todos los interruptores en este rubro deberán ser de la línea AVE de Conatel en color marfil de corte bipolar y deberán estar colocados según se indica en plano a una altura de 1.2m desde el nivel de piso terminado. Se deberá utilizar una plaqueta adecuada para cada caja onda.

III.2.8.3.1. SUB-RUBRO 8.3.1-INTERRUPTORES

Se deberá suministrar y colocar interruptores según se indica en plano y deberán estar colocados en plaquetas de 3 módulos.

III.2.8.3.2. SUB-RUBRO 8.3.2-RELOJ HORARIO

Para toda la iluminación exterior se deberá colocar un reloj horario ABB tipo D acoplado al tablero general, el reloj tendrá las siguientes características:



Características generales

- 1.0 Tensión nominal: 230VAC \pm 10% - 50/60Hz;
- 1.1 Grado de protección: IP20;
- 1.2 Programas: 64 por ciclo
- 1.3 Circuitos de salida: 1
- 1.4 Suspensión de actividad: de 1 a 12 meses
- 1.5 Error de tiempo: \pm 0.5s/d
- 1.6 Temporización: mínimo 1s
- 1.7 Máxima sección de terminal: 6mm²
- 1.8 Potencia máxima disipada: 6,5VA
- 1.9 Potencia máxima: 3,5KVA
- 2.0 Temperatura de operación: -5 a 55 °C
- 2.1 Temperatura de almacenamiento: -10 a 65 °C
- 2.2 Base de tiempo: quartz

III.2.8.4 RUBRO 8.4- TOMACORRIENTES

Todos los tomacorrientes en este rubro deberán ser de la línea AVE de Conatel, además la altura a la cual estarán colocados se definirá de la siguiente manera:

Oficinas y depósitos: Se ubicarán a 0.2m de altura desde nivel de piso terminado

Baño: Se ubicarán a 1m de altura desde nivel de piso terminado y a 1.8m en caso del calefón

Cocina/comedor: Se ubicarán a 1.2m de altura desde nivel de piso terminado sobre mesada y el resto a 0.4m. Además se deberá contemplar un toma para microondas en mueble aéreo.

III.2.8.4.1. SUB-RUBRO 8.4.1- TOMACORRIENTES CON CORTE BIPOLAR

Se deberá suministrar y colocar 8 tomacorrientes schuko con corte bipolar según se indica en plano y deberán estar colocados en plaquetas de 3 módulos.

III.2.8.4.2. SUB-RUBRO 8.4.2- TOMACORRIENTES SIMPLES

Se deberá suministrar y colocar 13 tomacorrientes schuko + 3 en línea según se indica en plano y deberán estar colocados en plaquetas de 3 módulos.

III.2.8.5 RUBRO 8.5- CABLEADO

Todas las secciones de cables a utilizar que aparecen en este rubrado deberán ser consideradas como mínimas, además se deberá respetar las secciones mínimas tanto por corriente nominal, como por caída de tensión y protección mecánica, entre otras dictadas en el reglamento de BT de UTE. También se deberá respetar la codificación de colores de los cables según aclara el citado reglamento.

III.2.8.5.1. SUB-RUBRO 8.5.1- CABLEADO ILUMINACIÓN

Se deberá suministrar y colocar cables de 3x1mm² de sección (F+T) para el cableado de iluminación.

III.2.8.5.2. SUB-RUBRO 8.5.2- CABLEADO POTENCIA

Se deberá suministrar y colocar cables de 3x2.5mm² de sección (2F+T) para el cableado de tomacorrientes y aire acondicionado.

III.2.8.5.3. SUB-RUBRO 8.5.3- CABLEADO TABLERO TB

Se deberá suministrar y colocar cables de 4x6mm² de sección (3F+T) para el cableado de hacia el tablero TB.

III.2.8.5.4. SUB-RUBRO 8.5.4- CABLEADO TABLERO TG

Se deberá suministrar y colocar cables de 4x16mm² de sección (3F+T) para el cableado de hacia el tablero TG.

III.2.8.6 RUBRO 8.6- TABLEROS

Todos los tableros a intervenir o colocar deberán cumplir con el reglamento de BT de UTE, esto implica frente muerto, señalización, etc. Además deberán quedar correctamente codificados mediante rótulos o colores cada circuito en el mismo a modo de una correcta identificación de circuitos y de hacer un correcto mantenimiento. Los interruptores diferenciales y termomagnéticos a utilizar deberán ser ABB, Schneider o Hager a modo de unificar los criterios que UTE utiliza en sus tableros. Toda masa metálica deberá ser correctamente aterrada.

La disposición a respetar de los tableros será la siguiente:

En la parte superior:

Se instalará el interruptor termomagnético y diferencial general del tablero.

En la parte media: Luces

Se instalarán todos los interruptores termomagnéticos correspondientes a los circuitos de iluminación

En la parte inferior: Tomas

Se instalarán todos los interruptores termomagnéticos correspondientes a fuerza motriz

En caso de no poder hacer la separación antes dicho, se deberá hacer de forma continua y respetando el orden anteriormente dicho.

III.2.8.6.1. SUB-RUBRO 8.6.1- TABLERO TG

Este tablero será el tablero general del establecimiento, alimentará en el sistema trifásico 230V (3F+T) y se deberá reacondicionar a nuevo el tablero existente cumpliendo la normativa vigente para poder soportar la nueva carga. Su ubicación se indica en plano. Este tablero se alimentará desde el medidor a colocar por UTE y se deberá dimensionar la línea principal del tablero teniendo como mínimo lo dicho en el **SUB-RUBRO 5.5.4**

III.2.8.6.2. SUB-RUBRO 8.6.2- TABLERO TB

Este tablero será nuevo, alimentará en el sistema trifásico 230V a modo de hacer un mejor balance de cargas. El mismo será en PVC y de 26 módulos como mínimo, deberá estar colocado a una altura de 1.5m desde el nivel de piso terminado y embutido en pared. Su ubicación se da en plano.

III.2.8.7 RUBRO 8.7- PUESTA A TIERRA

III.2.8.7.1. SUB-RUBRO 8.7.1- CHEQUEO DE PUESTA A TIERRA

Se deberá chequear que la puesta diseñada para el recinto, así como las líneas principales de la puesta a tierra estén en condiciones y además que cumplan con el reglamento de BT de UTE.

III.2.8.7.2. SUB-RUBRO 8.7.2- (OPCIONAL) PAT

En caso de que no se cumpla lo anteriormente dicho en el **SUB-RUBRO 8.7.1**, se deberá cotizar una nueva PAT, para esto se deberán hacer las correspondientes mediciones de resistencia a tierra y colocar una nueva PAT que cumpla con la normativa vigente. Se deberán presentar mediciones y justificaciones de lo mencionado en el **SUB-RUBRO 8.7.1** para poder ejecutar el **SUB-RUBRO 8.7.2**.

III.2.8.8 RUBRO 8.8- INSTALACIÓN DE RED, DATOS Y TELEFONIA

Se realizará la canalización y cableado de red para toda la casa, cada caja de red llevará cables STP blindado interior. Se deberá de realizar la canalización para llegar hasta la casa desde la estación contigua.

El cableado de datos será en cable STP blindado interior categoría 6A, ISO/IEC-11801 y deberá cumplir la norma ANSI/TIA/EIA-568B, se podrán usar las siguientes marcas PANDUIT, FUROKAWA, SIEMONS.

La instalación comprende todo el cableado estructurado para llegar a todas las cajas de red (ver plano PEL-6367) Para ello se debe diagramar las canalizaciones con las precauciones necesarias, para el correcto enhebrado de los conductores. Se deberá de dejar un soporte realizado con perfiles L de 0,80x0,80m con una altura de 0,20m para la colocación del rack. Dicho rack será suministrado por UTE.

El proyecto de red, datos y telefonía deberá estar firmado por un técnico.

III.2.9. RUBRO 9.- SUMINISTRO AIRE ACONDICIONADO

III.2.9.1 RUBRO 9.1 – SUMINISTRO E INST. DE SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO

Se cotizarán el suministro e instalación de 2 equipos de aire acondicionado tipo split, con una capacidad de 18.000 BTU para la oficina y 12.000 BTU para la cocina.

La unidad deberá funcionar con gas ecológico y se deberán cotizar como opciones tecnología On-Off e inverter.

La unidad exterior irá en la fachada exterior fijada con ménsulas a la pared.

La unidad interior será mural de adosar a la pared, e irán a los 2.25 m. del piso terminado.

Se deberá prever la instalación eléctrica, los desagües de la unidad interior y exterior, canalizándolos hasta la cámara de pluvial más cercana.

Se deberá de incluir en la cotización lo siguiente:

Para la unidad exterior las ménsulas de soporte del mismo.

Para la unidad interior las cañerías se cubrirán con un electrocanal el cual se pintara del mismo color de la pared.

La cañería de interconexión de unidad deberá ser de cobre aisladas con goma microporosa y protegida con cinta envolvente. Podrá ir por encima del cielorraso sujeta independiente a la estructura del mismo.

Con la cotización se deberá de especificar la marca y modelo cotizado además de adjuntar catálogo con datos técnicos del equipo.

III.2.9.2 RUBRO 9.2.- LIMPIEZA Y RETIRO DE OBRA

Finalizados los trabajos de qué trata el presente pliego, la obra deberá quedar perfectamente limpia retirándose todo material y escombros sobrantes. Se deberá dejar en perfecto estado de limpieza la zona en que se trabajó para el obrador como la de depósito de materiales, retirándose fuera del edificio y del predio todo sobrante previa autorización de UTE.

CAPITULO IV

ANEXO I

DECLARACIÓN JURADA DE GESTIÓN DE RESIDUOS

El/la Sr./Sra. _____ en nombre y representación de la Empresa:

RUT: _____ en calidad de:

domiciliada en:

Nº: _____ Localidad: _____
Departamento: _____ formula declaración jurada a UTE en relación con la gestión de
residuos, en el cumplimiento de las tareas que se identifican por el Pedido N° _____ y
que bajo las responsabilidades administrativas, civiles o penales que pudieren corresponder resultan de su calidad
de contratista.-

En consecuencia declaramos que en ocasión de la realización de las tareas:

1. Se velará por el orden y la limpieza de los lugares de trabajo, manteniendo los residuos correctamente discriminados y dispuestos para su posterior disposición.
2. Se atenderá a la gestión de los residuos de forma integral, incluyendo desde su generación, clasificación, almacenamiento, transporte, reciclado, valorización, tratamiento y disposición final.
3. Se dará cumplimiento a:
 - Norma de Gestión de materiales peligrosos de UTE (NO-UTE-AM-0003-02).
 - Decreto 182/013 Gestión de residuos sólidos industriales y asimilados, en lo que correspondiere.
 - Ordenanzas o disposiciones departamentales o municipales que correspondieren.

En sus versiones vigentes o sus documentos sustitutivos y/o complementarios.

4. Se dará cumplimiento a las condiciones que UTE estuviera obligada específicamente por Resoluciones del MVOTMA: Estudios de Impacto Ambiental (EIA), Autorizaciones Ambientales de Operación (AAO), Planes de Gestión de Residuos, etc.
5. En caso de emplear subcontratistas, exigiremos fehacientemente que cumplan con los ítems 1. y 2. de la presente declaración haciéndonos responsables en forma exclusiva y excluyente de cualquier daño o perjuicio que los subcontratistas ocasionen a UTE y/o a cualquier tercero.
6. Comunicaremos al administrador del contrato de UTE en forma inmediata y fehaciente cualquier anomalía que se presente durante cualquier etapa de la gestión de los residuos.

Y para constancia se firma este ejemplar en la ciudad de _____ a los ____ días del mes de _____ del año dos mil ____.-

Firma en representación de la Empresa

Aclaración de la Firma

Documento de Identidad

Oficina de UTE

Firma de receptor UTE

Aclaración de la Firma

Documento de Identidad

Declaración de Actividades Planificadas por las Empresa Contratista Principal (ECP)

Dec. 125/014

Artículo 2.- A los efectos del presente Decreto, la Industria de la Construcción abarca:

2.1. Las obras de arquitectura e ingeniería tales como obras de infraestructura para energía eléctrica, comunicaciones, obras industriales, montajes y desmontajes electromecánicos, obras de mantenimiento, las obras de construcción del sector público o privado, edificios, carreteras, autopistas, puentes, ferrocarriles, muelles, puertos, aeropuertos, canales, embalses, obras de protección contra las aguas fluviales o marítimas, túneles, viaductos.

2.2. Empresas que presten servicios en obras, tales como: arrendamiento y/o instalación de andamios y maquinarias en general, fabricación, montaje y reparación de galpones, comunicaciones, desagües, alcantarillados y suministro de agua y energía. Se incluyen en todos los casos, las excavaciones, las transformaciones estructurales, la renovación así como la reparación y mantenimiento, incluidos cuando correspondan, los trabajos de limpieza y pintura y la demolición de todo tipo de edificios, así como toda otra tarea que se derive de, o se vincule a la actividad principal de las empresas constructoras.

2.3. Cualquier proceso, operación o transporte en las obras de construcción, desde la iniciación de los trabajos hasta su finalización.

ECP:		Licitación:	
Ubicación de los trabajos:			
Tipo de obra: <input type="checkbox"/> Civil <input type="checkbox"/> Eléctrica <input type="checkbox"/> Vial <input type="checkbox"/> Otras:(especificar)			
Actividades		Máquinas, Equipos y Herramientas	
<input type="checkbox"/> Excavación (Prof. \geq 1,50m)	<input type="checkbox"/> Grúas móviles		
<input type="checkbox"/> Demolición	<input type="checkbox"/> Grúa Torre		
<input type="checkbox"/> Trabajo en altura (\geq 2,00mt)	<input type="checkbox"/> Guinche / polipasto		
<input type="checkbox"/> Trabajos verticales (TAPC)	<input type="checkbox"/> Escaleras		
<input type="checkbox"/> Trabajo en espacios confinados	<input type="checkbox"/> Andamio y/o estructura auxiliar		
<input type="checkbox"/> Trabajo en caliente	<input type="checkbox"/> Plataformas elevadoras		
<input type="checkbox"/> Trabajo con explosivos	<input type="checkbox"/> Balancín/ guindola		
<input type="checkbox"/> Trabajos sobre techos inclinados y livianos	<input type="checkbox"/> Montacargas / Ascensor de obra		
<input type="checkbox"/> Trabajos en atmósfera hiperbárica	<input type="checkbox"/> Maquinaria de obra		
<input type="checkbox"/> Trabajos de montaje	<input type="checkbox"/> Vehículos livianos		
<input type="checkbox"/> Trabajos de superpuesto y/o compartidos	<input type="checkbox"/> Herramientas manuales		
<input type="checkbox"/> Trabajos arenado o granallado u otros	<input type="checkbox"/> Herramientas energizadas		
<input type="checkbox"/> Manejo de sustancias peligrosas (P. Químicos)	<input type="checkbox"/> Herramientas hidráulicas		
<input type="checkbox"/> Trabajos en instalaciones eléctricas <u>con</u> tensión	<input type="checkbox"/> Herramientas neumáticas		
<input type="checkbox"/> Trabajos en instalaciones eléctricas <u>sin</u> tensión	<input type="checkbox"/> Herramientas a batería		



La ECP declara efectuar las siguientes actividades y utilización de las máquinas, equipos y herramientas mencionadas.

Aclaración:

Firma Responsable por la ECP.

Fecha:

CÓDIGO PENAL:

ART. 239 (Falsificación ideológica por un particular). El que, con motivo del otorgamiento o formalización de un documento público, ante un funcionario público, prestare declaración falsa sobre identidad o estado, o cualquiera otra circunstancia de hecho, será castigado con tres a veinticuatro meses de prisión.

ART. 240 (Falsificación o alteración de un documento privado). El que hiciere un documento privado falso, o alterare uno verdadero, será castigado, cuando hiciere uso de él con doce meses de prisión a cinco años de penitenciaría.

Declaración de Documentación Obligatoria para Empresa Contratista Principal (ECP)

- Listado Orientativo -

El presente documento se encuentra vinculado al FO-UTE-SL-0075 Declaración de Actividades presentado por la Empresa Contratista en fecha _____.

ECP:

Licitación:

Cantidad de jornales previstos:

Listado de Documentos		Indique los documentos que corresponde contar en obra según los procesos planificados para la ejecución de la misma.	
<input type="checkbox"/>	Estudio y Plan de seguridad	<input type="checkbox"/>	Permiso de trabajo en caliente.
<input type="checkbox"/>	Programa de Prevención en libro de obra.	<input type="checkbox"/>	Permiso de trabajo en espacio confinado.
<input type="checkbox"/>	Libro de obra (Incluye carátula)	<input type="checkbox"/>	Permiso de trabajos superpuestos y/o compartidos.
<input type="checkbox"/>	Registro de inscripción de obra ante la IGTSS. (Trazabilidad)	<input type="checkbox"/>	Permiso de trabajo en atmósferas hiperbáricas.
<input type="checkbox"/>	Planilla de trabajo actualizada.	<input type="checkbox"/>	Permiso de trabajo de montajes.
<input type="checkbox"/>	Carné de salud.	<input type="checkbox"/>	TAPC, evaluación de riesgo incluida EPSH
<input type="checkbox"/>	Registro de inducción de obra.	<input type="checkbox"/>	Plan de izaje.
<input type="checkbox"/>	Registro de entrega de elementos de protección personal a los trabajadores.	<input type="checkbox"/>	Plan de armado y desarmado de estructuras de los equipos de izaje.
<input type="checkbox"/>	Memoria de instalaciones eléctricas.	<input type="checkbox"/>	Certificación de equipos de izaje.
<input type="checkbox"/>	Certificado de aptitud laboral específica de los trabajadores involucrados. (Psicofísico)	<input type="checkbox"/>	Manual de fabricante.
<input type="checkbox"/>	Análisis físico-químicos y bacteriológicos del agua.	<input type="checkbox"/>	Habilitación de vehículos/ maquinas por GD y MTOP según corresponda.
<input type="checkbox"/>	Memoria de andamio.	<input type="checkbox"/>	Registro de instancia de capacitación acorde al plan de formación.
<input type="checkbox"/>	Plan de armado, desarmado y modificación de andamios.	<input type="checkbox"/>	Registro de inspección, mantenimiento y controles según normativa.
<input type="checkbox"/>	Metodología de demolición.	<input type="checkbox"/>	Fichas datos de seguridad de productos químicos.
<input type="checkbox"/>	Plan de excavación.	<input type="checkbox"/>	Otro: (Especificar al dorso)

La ECP es responsable de contar en el lugar de trabajo con la documentación exigida en la Normativa Nacional vigente, así como las solicitada por UTE, en el tiempo y forma que a las mismas se establece, ya sean de actividades desarrolladas por la ECP como de posibles subcontratistas.

SERVICIOS DE BIENESTAR		Máx. Trabajadores en obra:	
Gabinetes higiénicos Suministrados por: N° SS.HH.:	ECP <input type="checkbox"/>	Duchas Ubicadas en: N° Duchas:	Obrador <input type="checkbox"/>
	UTE <input type="checkbox"/>		Otras instalación de la ECP <input type="checkbox"/>

CÓDIGO PENAL:

ART. 239 (Falsificación ideológica por un particular). El que, con motivo del otorgamiento o formalización de un documento público, ante un funcionario público, prestare declaración falsa sobre identidad o estado, o cualquiera otra circunstancia de hecho, será castigado con tres a veinticuatro meses de prisión.

INTEGRAN ESTOS RECAUDOS:

- PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES (SECCIÓN III)
- PLANOS PEL-6364, PEL-6365, PEL-6366, PEL-6367, PA-6376, PS-6377, PA-6378, AL-6391, AL-6392
- PLIEGO DE CONDICIONES GENERALES – SECCIÓN I y II