



ADMINISTRACIÓN DE LAS OBRAS SANITARIAS DEL ESTADO

GERENCIA REGIÓN CENTRO

Oficina Técnica Departamental de Florida

COMPRA DIRECTA N° CD 10053993

**Reconstrucción de casamatas para Perforación en el
Servicio Sarandí Grande – Dpto. Florida.**

FECHA DE APERTURA: 31 de Octubre de 2018

HORA: 14:00

MEMORIA PARTICULAR Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

OBJETO DEL LLAMADO

El objeto del presente llamado es la reconstrucción de casamatas de perforación 307/2, construcción de depósito de hipoclorito, acondicionamiento de predio y cercado perimetral en la localidad de Sarandí Grande, Dpto. de Florida.

1 GENERALIDADES

1.1 PARTES CONSTITUTIVAS

Reconstrucción de casamata de perforación 307/2 y construcción de depósito de hipoclorito - (según recaudos gráficos adjuntos), acondicionamiento de predio y cercado perimetral.

Se debe tener en cuenta que estas instalaciones se encuentran en funcionamiento y deberán mantenerse en funcionamiento durante la totalidad de la obra. Al inicio de la obra de reconstrucción de casamatas o cuando se considere necesario se deberá demoler la parte edilicia vieja. Antes de la demolición y previa recepción provisoria de la obra, se realizará la interconexión por parte de funcionarios de O.S.E.

1.2 REPLANTEO

El replanteo se realizará antes del plazo estipulado para la iniciación de las obras. Una vez realizado el replanteo de acuerdo a lo establecido en el plano de proyecto, se deberá comunicar por escrito al Director de Obra, el que fijará el día y hora de inspección.

Una vez verificado el replanteo, se labrará un acta por duplicado dándose cuenta de las observaciones que correspondiera formular.

1.3 PLAZO Y PLAN DE EJECUCIÓN

El contratista deberá indicar en detalle el plan de ejecución de los diferentes trabajos, el cual deberá ser aprobado por OSE. El plazo para la ejecución de la totalidad de las obras no podrá superar los 45 días calendario (incluyendo trámites y pruebas).

Se deberá tener presente que dentro del plazo total, deberán realizarse todos los trabajos indicados en la presente Memoria, incluyendo las pruebas y reparaciones que pudieran corresponder.

1.4 TRANSPORTE

Todos los suministros deberán ser entregados e instalados en el lugar de la obra. Para ello el contratista deberá contar con el transporte adecuado para cada caso. Se deberá cuidar que en los traslados, así como en la carga y descarga de los distintos elementos, que también serán de cargo del contratista, no se produzca ningún tipo de daño a los materiales a ser entregados.

A esos efectos la dirección de Obra podrá disponer la adopción de medidas precautorias, sin que ello otorgue derecho a reclamar pagos extraordinarios al contratista.

1.5 VICIOS DE SUMINISTROS O EJECUCIÓN

De constatarse defectos de los suministros, de construcción, estéticos o de cualquier otro tipo, el contratista deberá proponer las soluciones técnicas correspondientes para subsanarlos, las cuales deberán ser conformadas por la Dirección de la Obra, previo a su implantación. Sin perjuicio de ello, el contratista será el único responsable del resultado de sus trabajos y deberá realizar todas las reparaciones que resulten necesarias a juicio de la Dirección de la Obra, y a exclusivo costo del Contratista.

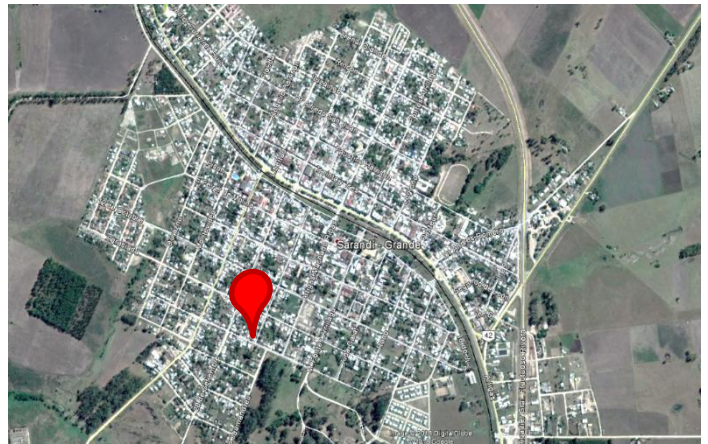
En caso que por la entidad o características de esos defectos resultara necesario, la Dirección de Obra podrá disponer el rechazo total o parcial de los suministros o trabajos realizados.

La realización de trabajos de reparación o la sustitución de suministros no será causal de ampliación de los plazos estipulados en la contratación.-

CONDICIONES PARA LA RECONSTRUCCIÓN DE CASAMATA DE PERFORACION N° 307/2 y DEPOSITO DE HIPOCLORITO.

Calle José Pedro Varela casi Ciro Jamandreu

Coordenadas: **33°43'45.1"S 56°19'58.4"W**



2 DATOS PARTICULARES PERFORACION

2.1 ACONDICIONAMIENTO DE PREDIO

✓ Terreno

Rellenar POZO existente utilizado para salida a red, señalado en plano adjunto.

✓ Superficie a cercar

Las medidas del predio a cercar serán de 105m., no obstante el Director de Obra de OSE podrá indicar dimensiones diferentes si el predio lo requiere.

✓ Tipo de cerco

El cerco se construirá con postes prefabricados de hormigón, colocados cada 3,15 m, cuya sección mínima será de 10 cm x 10 cm. La longitud vertical del poste será como mínimo de 1,80 m y se fundarán mediante macizos de hormigón de 0,30 x 0,30 m profundidad mayor o igual a 0,60 m, y los mismos tendrán un brazo a 45° cuya longitud mayor será de 0,40 m.

Se deberá construir una viga que vincule longitudinalmente los postes, las dimensiones de la misma serán de 0,15 x 0,20 e irá enterrada a 5 cm en el terreno natural.

El tejido será de malla de 7 cm de alambre galvanizado N° 14 y sujetado mediante 3 hilos de alambre de acero galvanizado. Los brazos a 45° sostendrán 3 hilos de alambre de púa de HG N° 12.

✓ **Portones de acceso**

Acondicionar portón de acceso existente: lijar y pintar hierros con una base de anti óxido y dos manos de pintura esmalte de color a elección del Director de Obra de OSE. Cambiar tejido de cada hoja y completar con una malla interior de Ø 6(5x10) y tensores Ø16 con manguito para roscar. Dispondrá de un pasador horizontal con candado del lado externo.

Se construirá un portón de acceso específico para la caseta de cloración.

2.2 ESPECIFICACIONES OBRA CIVIL

2.2.1 ALBAÑILERÍA

✓ **Piso de hormigón**

Se deberá dejar tal cual se encuentra

✓ **Losas**

Se deberá dejar tal cual se encuentra

✓ **Caseta de Cloración**

En caseta existente se deberá construir estante de hormigón armado a 80cm del suelo, con un grosor de 10cm, además de realizarle las aberturas tal como se indica en el plano. Se revocarán todas las paredes interiores y piso para su posterior revestimiento cerámico (el cual deberá ser aprobado previamente por el director de Obra).

✓ **Caseta de Perforación y Comandos**

Estas casetas se dejarán tal cual se encuentran.

✓ **Aberturas**

- Las aberturas de la caseta de Cloración se realizarán en aluminio anodizado tipo serie 30 o similar con celosías, tal como lo indica plano. Se deberá reacondicionar abertura existente.

- En la caseta de perforación se deberá construir a nuevo el techo corredizo, con materiales de iguales o mayor calidad y espesor que el existente. El nuevo techo será pintado con una base de anti óxido y dos manos de pintura esmalte de color a elección del Director de Obra de OSE.

Todo según planos.

Se colocará cartel proporcionado por OSE y en lugar a elección del Director de Obra de OSE.

3 DATOS PARTICULARES DEPOSITO DE HIPOCLORITO

3.1 ACONDICIONAMIENTO DE PREDIO

✓ **Terreno**

Se nivelará de forma tal que el nivel interior se encuentre por lo menos 20 cm por encima del nivel de cordón de la calle. Se retirará la capa vegetal y se rellenará con balasto bien compactado en tongadas no mayores a 10cm.

✓ **Portones de acceso**

-Se colocará portón nuevo, se realizará en un ancho de 1,2 mts. x 1,8 mts. de altura y se fijará a pilares de 0,15 x 0,15 m de hormigón armado, (4Ø6 con estribos Ø 6 cada 20 cm) mediante 3

bisagras de plancha de hierro empotradas en éstos. Estará formado con caños de hierro galvanizado revestido mediante una base de cromato de zinc y dos manos de pintura esmalte de color a elección del Director de Obra de OSE. La hoja se completa con una malla interior de Ø 6(5x10) y tensores Ø16 con manguito para roscar. Dispondrá de un pasador horizontal con candado del lado externo. (Ubicación en plano adjunto)

3.2 ESPECIFICACIONES OBRA CIVIL

3.2.1 ALBAÑILERÍA

✓ Piso de hormigón

Se realizará piso de hormigón tal como lo especifica el plano. El mismo se realizará en un espesor de 10cm con malla electrosoldada de 0.20m x 0.20m de 4.3 mm de espesor, con una resistencia característica de 200 kg/cm² a los 28 días, este estará asentado sobre una base de tosca sementada de 20 cm de espesor.

✓ Losas

La losa se ejecutará en un espesor de 10cm de hormigón 3:2:1 armado con una parrilla de 10cm de separación con varillas tratadas de 10mm.

✓ Caseta

- La mampostería se realizará con ladrillo de campo, según plano adjunto. La terminación de la misma se realizará con revoque fino, para su posterior pintado con dos manos de pintura blanca para exteriores, se deberá pintar logo actualizado en el lateral indicado en plano. Se revocarán todas las paredes interiores y piso para su posterior revestimiento cerámico (el cual deberá ser aprobado previamente por el director de Obra).
- En su interior se deberá ejecutar un apoyo de hormigón en masa para apoyos de los tanques de hipoclorito, según las indicaciones gráficas de la memoria. Dicho apoyo será armado con una jaula de hierro tratado de 8mm con una separación en ambos sentidos de 10cm. La armadura quedará recubierta por un espesor de hormigón no menor a 5cm. Luego el apoyo será recubierto con cerámicas según lo indicado.
- Se deberá tener especial precaución durante la instalación de las cerámicas a efectos éstas queden apoyadas totalmente y no únicamente en algunos puntos, para evitar el quiebre de las mismas y mayor durabilidad ante el ataque del hipoclorito.

✓ Aberturas

El total de las aberturas se realizarán en aluminio anodizado tipo serie 30 o similar con celosías, tal como lo indica plano.

4 ADECUACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA

✓ Introducción

Se describe a continuación, los suministros, trabajos y trámites para la instalación eléctrica requerida para la adecuación de perforaciones.

El Contratista deberá realizar el suministro de todos los materiales y trabajos necesarios para la completa ejecución de las obras solicitadas.

El Oferente incluirá en su precio, pues no se generará pago extra al respecto, posibles trabajos extras, materiales y mano de obra, proyectos, trámites administrativos, documentación, etc.

Materiales, procedimientos y cualquier otro concepto relativo a la obra quedarán sujetos a la aprobación de U.T.E. y del Director de Obra de OSE.

Previo al inicio de cada trabajo, el Contratista someterá para aprobación del Director de Obra de OSE, los procedimientos constructivos a emplear incluyendo la ubicación de cualquier elemento.

No se pagará extra por la reubicación de elementos, eventualmente necesaria a sólo criterio del Director de Obra, salvo que estos hubieran sido instalados con su previa aprobación.

La mano de obra será calificada. La Administración se reserva el derecho de rechazar procedimientos, materiales, técnicas de montaje, etc., que no cumplan con las reglas del buen arte, según su exclusivo criterio.

✓ **Objeto**

El Contratista deberá suministrar los materiales y mano de obra necesarios para el montaje de la instalación de iluminación exterior para cada casamata o caseta que sea necesarias. Deberá evaluar y luego ejecutar los trabajos necesarios para que las instalaciones (Bajada y nicho de Medidores) de todas las perforaciones cumplan con las normativas de UTE. La Empresa mediante un Técnico habilitado realizara los trámites en UTE.

OSE asumirá los costos que dichos trámites puedan generar ante UTE.

Las obligaciones del Contratista incluyen las tareas que se indican a continuación, más toda otra que sea necesaria para la completa finalización de los trabajos:

- Adecuar la Acometida desde el contador a nuevo depósito de cloro. Dentro del depósito se instalará un porta lámpara y un toma corriente, y en su exterior hacia el frente un porta lámpara con lámpara led equivalente a 200W y fotocélula de encendido automático.
- La sección del cable a instalar y la traza del mismo será acordada con los electromecánicos de OSE y deberán cumplir con las normativas de UTE.

✓ **Iluminación**

Para la iluminación exterior del predio se deberá colocar en columna existente pico de iluminación con lámpara led equivalente a 400W y fotocélula de encendido automático.

Las Canalizaciones para dicho alumbrado deberán ser subterráneas.

✓ **Cámaras eléctricas**

Se construirán cámaras de 20x20cm en lugar a determinar por el Director de Obra de OSE, para el cableado eléctrico. La canalización subterránea se realizará con caños de PVC 50mm.

5 INSTALACIÓN SANITARIA

No se deberá cotizar instalación sanitaria, a excepción de la previsión de un desagüe en el piso de depósito de cloro (indicado en planos).

DOCUMENTOS QUE FORMAN PARTE DEL CONTRATO

Rige en la pertinente, las normas sobre Contrataciones y Licitaciones puesta en vigencia por el Texto Ordenado de la Ley de Contabilidad y Administración Financiera del Estado (T.O.C.A.F.) Decreto N° 95/991 y las modificaciones introducidas por la Ley N° 16.226

Rige también el Pliego único de Bases y Condiciones Generales para los Contratos de Suministro y Servicios no personales, Decreto del Poder Ejecutivo N° 53/93 del 28/01/93

PRESENTACIÓN DE LAS OFERTAS, PRORROGAS, REQUISITOS DE ADMISIBILIDAD Y PLAZO DE PRESENTACIÓN

Las propuestas deberán presentarse en la Oficina de la Jefatura Técnica de Florida, calle Dr. González 763, o enviarse por Correo o Fax, hasta media hora antes de la fijada para la apertura (Fax N° 4352 2898 int 211; o por Correo electrónico (ENVIAR A LAS 3 DIRECCIONES):

pdizaguirre@ose.com.uy, rscarpitta@ose.com.uy, y daniela.gonzalez@ose.com.uy).

Las mismas deberán ceñirse a las condiciones y formas que establece el presente Pliego, pudiéndose agregar cualquier información complementaria pero sin omitir las exigencias requeridas.

La presentación de la oferta se hará de acuerdo al rubrado, por precios unitarios.

Todo otro rubro no incluido deberá ir prorrateado en el listado anterior existente, incluyendo todos los materiales necesarios.

Las ofertas deberán ser de cotización moneda nacional sin ajuste

Se indicará si corresponde, el importe del Impuesto al Valor Agregado y porcentaje del mismo.

De no indicarse se considerará incluido en el precio.

Las empresas oferentes podrán pedir prórroga, la misma deberá ser solicitada como mínimo con 72 hs. de la fecha de la apertura.

La administración se reservará el derecho de adjudicarla o no.

El oferente declarara por rubro y totalizado el monto máximo de mano de obra imponible, de acuerdo a la ley 14.411. A los efectos del comparativo de ofertas la administración considerara un 71,4% de dicho valor, de excederse en obra el adjudicatario del monto declarado, se le debitara del precio ofertado.

IMPORTANTE: La visita a dichas perforaciones será obligatoria debiendo adjuntar en la cotización la constancia de la misma. Se realizara el día viernes 26 de Octubre de 2018 a la hora 13:00, reuniéndose en predio de perforación. Coordinar con Sr. Daniel Rodríguez: 099222067.

PROCEDIMIENTOS DE ADJUDICACIÓN

En el día y hora fijados para la recepción de las inscripciones se abrirán en presencia de los oferentes que asistan.

La fecha de apertura se fija el **miércoles 31 de Octubre de 2018 a la hora 14:00** en la Oficina de la Jefatura Técnica de Florida, Dr. González 763.

Esta Jefatura estudiará las propuestas y resolverá al respecto.

Una vez realizada la apertura de las propuestas no se admitirá que los proponentes presenten ningún tipo de aclaraciones o modificaciones a lo propuesto. Solamente la Administración podrá solicitar las aclaraciones que a su exclusivo juicio estime necesario formular.

COMPARACION DE OFERTAS

Para la comparación de las ofertas se tendrá en cuenta el precio cotizado y los antecedentes de los oferentes en tareas similares.

El pago será a **CREDITO 60** días de la fecha de la factura.

PLAZO DE MANTENIMIENTO DE LAS PROPUESTAS

Las propuestas serán válidas y obligarán a los oferentes por el término de 60 (sesenta) días a contar desde el día siguiente al de la apertura de las mismas.

RUBRADO

RUBRADO COMPRA DIRECTA DESCENTRALIZADA

OBRA : **Reconstrucción de casamata de perforacion y depósito de cloro**

EMPRESA:
DIRECCIÓN:
TELÉFONO :
REPRESENTANTE DE EMPRESA:
RUT N° :

ANTECEDENTES:
_____ Firma del Representante de la Empresa

RUBRADO Perf. 307/2

			Mano de obra	Materiales	Total (Mano de Obra + Materiales)	Monto imponible
1	Acondicionamiento del predio					
	1.1	Acondicionamiento general del predio				
2	Obra civil					
	2.1	Desarme o Demolición de lo existente				
	2.2	Construcción de las obras civiles				
	2.3	Aberturas				
	2.4	Terminaciones, pinturas				

Monto total (pesos uruguayos)	(a)		
IVA (22%)	(b)=(a)*0,22		
Monto total (IVA incl)	(c)=(a)+(b)		
Total Monto imponible	(d)		
Leyes sociales (71,4% del Monto imponible)	(e)=(d)*0,714		
Monto comparación de las Ofertas	(f)=(c)+(e)		

RUBRADO - Depósito de Cloro**Rubrado para una casamata**

			Mano de obra	Materiales	Total (Mano de Obra + Materiales)	Monto imponible
1	Acondicionamiento del predio					
	1.1	Acondicionamiento general del predio				
2	Obra civil					
	2.1	Desarme o Demolición de lo existente				
	2.2	Construcción de las obras civiles				
	2.3	Aberturas				
	2.4	Terminaciones, pinturas				
3	Instalación eléctrica					
	3.1	Adecuación de Instalación eléctrica				
	3.2	Iluminación exterior				

Monto total (pesos uruguayos)	(a)		
IVA (22%)	(b)=(a)*0,22		
Monto total (IVA incl)	(c)=(a)+(b)		
Total Monto imponible	(d)		
Leyes sociales (71,4% del Monto imponible)	(e)=(d)*0,714		
Monto comparación de las Ofertas	(f)=(c)+(e)		

RUBRADO – Tejido Perimetral

		Unidad	Cantidad	Precio Unitario	Precio Total	Monto Imponible
1	Cercado Predio tejido Olímpico	m	105			

Monto total (pesos uruguayos)	(a)		
IVA (22%)	(b)=(a)*0,22		
Monto total (IVA incl)	(c)=(a)+(b)		
Total Monto imponible	(d)		
Leyes sociales (71,4% del Monto imponible)	(e)=(d)*0,714		
Monto comparación de las Ofertas	(f)=(c)+(e)		