



MEMORIA CONSTRUCTIVA PARTICULAR

OBRA: Comisión Descentralizada de ANEP, oficinas profesionales Residentes y Museo DGEIP

OBJETO: Reforma

UBICACIÓN:

Padrón: 2203 (propiedad de ANEP)

Dirección: Belén y República Argentina

Localidad: Salto

Departamento: Salto

Objeto de las orbas: reconstruir, reformar y ampliar la propiedad en estado de ruinas para que funcionen las oficinas de la Comisión Descentralizada de ANEP y los profesionales Residentes del CODICEN en el departamento de Salto y un Museo de la Dirección General de Educación Primaria, siendo ésta la condición de la donación realizada a la ANEP por la familia Lagrilla.

Programa arquitectónico:

1. Oficinas para: profesionales Residentes (médico certificador, abogada, arquitectos), secretario de la Comisión Descentralizada ANEP, personal de UCDIE y Coordinador Ambiental del CO.DI.CEN.
2. Un espacio multifunción que será básicamente el lugar de reuniones de la Comisión Descentralizada de ANEP
3. Un espacio destinado al “Museo de Primaria”.
4. Servicios, baños y una kitchenette.
5. Cochera, para vehículo de la Comisión Descentralizada de ANEP

Sectores de intervención:

Toda la construcción edificada

Alcance de los trabajos

Comprenden la finalización de la obra en forma completa de acuerdo a esta Memoria, así como a los planos, planillas, incluyendo éstos, todos los detalles y trabajos que, sin estar concretamente especificados en los recaudos, sean de rigor para dar completa terminación a la obra contratada. La empresa Contratista hace suyo el proyecto asumiendo la responsabilidad del mismo y obligándose a entregar la obra terminada con arreglo a su fin por el monto cotizado y en cumplimiento de las Ordenanzas o Reglamentaciones Nacionales, Municipales Departamentales, OSE, UTE, BPS, ANTEL, GAS, MTSS Y Ley N° 18.651 de accesibilidad (UNIT 200:2014) vigentes que correspondan aplicar, realizando sus tramitaciones correspondientes según el tipo de intervención a realizar o realizada que las requiera, como establecen los Pliegos.

Para todo tipo de material y/o terminación, se podrá solicitar al contratista el proporcionar muestras para su elección, previo a la realización de los trabajos.

Generalidades

Los trabajos se ejecutarán de acuerdo a lo dispuesto a través del Pliego Único de Bases y Condiciones Generales para Contratos de Obras Públicas, Pliego de Condiciones Particulares, a esta Memoria Particular y demás Memorias que integran el proyecto, en todo aquello que no se oponga a lo indicado en este documento. En caso de duda o contradicción se ajustará a lo que disponga el Técnico Supervisor de Obras. Serán contempladas todas las disposiciones de seguridad e higiene en obra del Ministerio de Trabajo y Seguridad Social (en adelante MTSS) vigentes.

El Contratista se responsabilizará por los daños y perjuicios a las instalaciones existentes o a terceros que puedan producirse por causa de las obras.

Al finalizar los trabajos, la obra será entregada en perfecto estado de limpieza, se retirarán todos los escombros y residuos resultantes de la obra. La Empresa Contratista deberá mantener limpio y ordenado el sitio y demás áreas afectadas a la obra durante todo el proceso de obra.

La obra no se considerará terminada y no tendrá Recepción Provisoria hasta tanto no sea aprobada por el Supervisor de las mismas de acuerdo a las condiciones que establecen los Pliegos.

Se sugiere visitar el lugar para realizar las ofertas con total conocimiento del mismo y el alcance de las obras a ejecutar no aceptándose el desconocimiento como argumento para futuras variaciones en los costos.

Todo trabajo que haya sido realizado sin la autorización correspondiente o esté mal efectuado será rehecho a su costo por la empresa responsable de las obras.

Documentación de referencia

En todo lo que resulte aplicable, o en caso de controversia regirán:

- Pliego Único de Bases y Condiciones Generales para Contratos de Obras Públicas
- Pliego de Condiciones Particulares
- Memoria Constructiva General para Ejecución de Obras Públicas MTOP.

En el caso particular de esta obra, los trabajos a realizarse refieren a la reforma y a la recuperación de una propiedad en ruinas, estas obras también implican la ampliación del área construida.

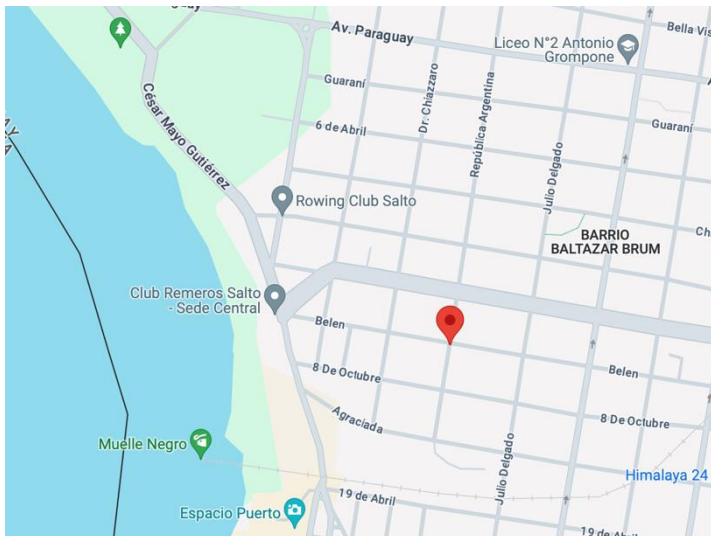
El acceso al museo de la DGEIP será por calle Belén. El acceso a las oficinas de la Comisión Descentralizada de ANEP será por calle República Argentina. También por esta calle será el acceso a las cocheras.

Dentro del área existente se construye el museo, las 6 oficinas y los servicios (baño, baño accesible y kitchenette).

La ampliación contiene la sala de reuniones para la Comisión y el espacio para las cocheras.

Se genera un patio interno con salida únicamente desde el museo, hacia donde ventilan y se iluminan naturalmente los servicios.

También se proyecta un espacio abierto al que se accede desde la zona de oficinas y cocheras.



Áreas afectadas	
Denominación	Metraje (m2)
Terreno	326 m2
Área a reformar	175 m2
Área ampliación	60 m2
Área total construida	235 m2

Materiales

Especificaciones técnicas

En las especificaciones se hace referencia a marcas de fábrica, número de catálogo y tipo de equipos, elementos, productos y materiales de un determinado fabricante. Se establece que serán también aceptables en el proceso de la obra equipos, artículos o materiales alternativos que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad a la establecida en dichas especificaciones. Dichas alternativas serán debidamente demostradas por el adjudicatario y aceptadas por la Administración, que a los efectos de comprobar el nivel de calidad y performance de los equipos artículos o materiales alternativos, designará técnicos que emitirán los informes correspondientes resolviéndose en definitiva la admisión o no de los mismos.

TRABAJOS A COTIZAR:

1. Implantación de obra
2. Movimientos de tierra
3. Demoliciones
4. Estructuras - Hormigones
5. Albañilería
6. Carpintería
7. Acero inoxidable
8. Vidrios y espejos
9. Pétreos
10. Pinturas
11. Instalación sanitaria
12. Instalación eléctrica
13. Varios

1. IMPLANTACIÓN DE OBRA

1.1 Preparación del terreno

1.1.1 Limpieza y acondicionamiento del terreno

El contratista deberá limpiar el terreno completo. Este trabajo deberá incluir la eliminación de vegetación, raíces y todos aquellos tramos que se encuentren bajo el nivel de terreno natural y el retiro de cimentaciones existentes pertenecientes a construcciones anteriores, llenado de fosas sépticas o semejantes, en caso de que se encontraran.

En caso de ocasionarse roturas en sectores que no se demuelen, éstas deberán repararse manteniendo las características originales.

En todos los casos se deberán realizar los apuntalamientos necesarios para no dañar las zonas a no demoler.

Se deberán obtener todos los permisos correspondientes y se tomarán todas las medidas de seguridad necesarias.

Será responsabilidad del contratista el retiro de los escombros de la obra al tiempo que se realizan las demoliciones.

1.1.2 Plan de seguridad firmado por Técnico Prevencionista

El proyecto requerirá un Plan de Seguridad realizado por Técnico Prevencionista contratado por la empresa contratista.

1.1.3 Cartel de obra

El contratista suministrará el cartel de obra y lo colocará en un sitio muy visible indicado por la Supervisión de Obra con las medidas y diseño detallados en recaudos gráficos.

1.2 Construcciones provisionarias

1.2.1 Oficinas y servicios

Se realizarán las construcciones provisionarias solicitadas por el MTSS que se detallan: oficina del obrador, baños, duchas, vestuarios, comedor, depósitos y demás locales de servicio de la obra que sean necesarios de acuerdo a la Ley N° 19.196 de fecha 25-03-2014 de Seguridad y Salud vigente del MTSS. En este caso puntual, se podrá adecuar alguno/s de los espacios existentes para todos o algunos de estos fines, para lo cual se deberá realizar una propuesta, según la etapa de obra, al momento de presentar la oferta a modo de tener en cuenta en el precio.

Las instalaciones provisionarias serán totalmente desmontables, siendo retiradas en su totalidad una vez finalizadas las obras.

El obrador, la casilla provisionaria y la oficina de obra (en caso que se requiera), se podrán construir de acuerdo a las especificaciones de la M.C.G. MTOP, o en su defecto se podrá realizar con algún sistema desmontable. En ambos casos la empresa contratista deberá retirar dichas construcciones, previa entrega de la obra, dejando el terreno limpio de materiales. Durante el transcurso de las obras, se podrán trasladar dichas instalaciones, en caso de ser necesario para el mejor desarrollo de las actividades y seguridad general.

El contratista deberá realizar las oficinas y servicios de acuerdo con la reglamentación vigente y a la memoria constructiva general.

1.2.2 Vallados

Se deberán realizar todas aquellas barreras y vallados provisionarios necesarios según se indica en la Memoria Constructiva General y en un todo de acuerdo con las Ordenanzas Municipales y nacionales vigentes del MTSS.

En general se deberá delimitar perfectamente los sectores de obra, en acuerdo con la supervisión de obras.

1.3 Instalaciones provisionarias

1.3.1 Solicitud de provisorio de obra (UTE)

Para todas las obras será obligatorio y a cargo de la Empresa Contratista solicitar *Provisorio de Obra* prohibiéndose la utilización del servicio existente.

1.3.2 Solicitud de provisorio de obra (OSE)

Para todas las obras será obligatorio y a cargo de la Empresa Contratista solicitar *Provisorio de Obra* prohibiéndose la utilización del servicio existente.

1.3.3 Consumo de UTE

El consumo será responsabilidad de la Empresa Contratista.

1.3.4 Consumo de OSE

El consumo será responsabilidad de la Empresa Contratista.

1.4 Replanteos

1.4.1 Replanteo planimétrico y altimétrico

Una vez realizadas las demoliciones indicadas en recaudos, se procederá a la limpieza del terreno a satisfacción del Supervisor de obra. Luego se procederá de acuerdo al Plan de Obra contractual, al replanteo general de la obra, al trazado y replanteo de la estructura de hormigón de acuerdo a las láminas de estructura y ubicación general de nuevos muros e instalaciones (ver planos de estructura y planos de albañilería).

En planos se indica acotados en general.

Nivel altimétrico. El nivel de piso terminado será de +0.15m.

Los trabajos se realizarán en cada nivel con estricta sujeción a los planos que integran el proyecto, la Memoria constructiva y contando con el aval de la Supervisión de Obra.

2. MOVIMIENTOS DE TIERRA

Este rubro incluye todos los movimientos de suelos necesarios para cumplir con los niveles y cotas indicadas en los planos respectivos.

Los niveles indicados en los planos corresponden a niveles terminados, ya sea de pisos de la edificación nueva o pavimentos exteriores (referidos al ± 0.00 correspondiente a la vía pública frente al acceso de las oficinas).

2.1 Excavaciones a realizar

2.1.1 Excavaciones para cimientos

Se ejecutarán las excavaciones para los cimientos luego de realizado el replanteo de los mismos, en un todo de acuerdo con las láminas de estructura y albañilería.

2.1.2 Excavaciones para vigas y riostras

Se ejecutarán las excavaciones para vigas y riostras luego de realizado el replanteo de los mismos, en un todo de acuerdo con las láminas de estructura y albañilería.

2.1.3 Excavaciones para instalación sanitaria (zanjas y pozos)

Se ejecutarán las excavaciones para las instalaciones sanitarias luego de realizado el replanteo de los tendidos de las mismas en un todo de acuerdo con las láminas de sanitaria.

2.2 Nivelación con rellenos y aportes

2.2.1 Nivelación

Se realizarán los movimientos de tierra y los rellenos correspondientes, según indicaciones de niveles determinados en planos y siguiendo las especificaciones comprendidas en los recaudos de estructura y las descriptas a continuación en la presente Memoria Particular.

Las fundaciones estructurales, se realizarán de acuerdo a los planos y detalles estructurales de los planos de estructura.

Dichos trabajos deberán ser aprobados por la Supervisión de Obra.

Se seguirán las siguientes indicaciones:

2.3 Compactación de la subrasante

2.3.1 Compactación

Todos los materiales colocados se compactarán al (95%) noventa y cinco por ciento de la densidad máxima obtenida en el ensayo proctor modificado. (d.m.c.) (p.u.s.n.).

No podrán compactarse capas superiores a los (20 cm) veinte centímetros de espesor suelto, salvo que el contratista pruebe fehacientemente que su equipo compacta capas mayores, en cuyo caso el director de obra podrá autorizar la colocación de capas de mayores espesores.

En el caso particular de esta obra, no se realizan rellenos relevantes. Pero si llegara a suceder que se encuentra pozos o similares no conocidos actualmente, se deberán tomar todas las medidas necesarias para un relleno y compactación según se indica en M.C.G.

2.4 Andamios

2.4.1 Andamios

Según normativas vigentes y en acuerdo a las indicaciones que establezca el Técnico Prevencionista.

El contratista construirá los andamios de acuerdo con todas las disposiciones vigentes. El Contratista estará obligado a gestionar un permiso de andamios si correspondiera, incluyendo un cálculo de estabilidad del mismo firmado por su Representante Técnico o el Técnico de la empresa que sea pertinente. Estos conjuntamente con el

Contratista, serán los únicos responsables de la estabilidad de los andamios y posibles accidentes emergentes.

En caso que los andamios sean de madera, ésta será de buena calidad, sin nudos pasadizos o grietas que perjudiquen su resistencia. Las uniones de los parantes con las carreras, travesaños, etc., se harán con ejiones y cadenas o alambre, quedando prohibido el empleo de cuerdas. Los andamios se construirán sólidamente y deberán tener en su forma, dimensiones y el enlace de sus partes, las condiciones necesarias para garantizar la seguridad de los operarios e impedir la caída de materiales que puedan producir cualquier daño.

Se prohíben los andamios provisorios para pintores, etc., en el interior de la construcción, debiendo en este caso armarse un entablonado sobre caballetes apropiados. Los andamios que cumplan los requisitos de seguridad arriba mencionados, pueden ser de los llamados tubulares. Toda observación que el Supervisor de obra haga sobre su construcción, disposición, refuerzo, cambio de piezas, distribución de cargas, etc., será cumplida de inmediato.

Queda terminantemente prohibida la ejecución de andamios que se apoyen en las fachadas o tengan elementos auxiliares (madera, alambres, etc.) que impidan ejecutar la impermeabilización de los cerramientos verticales exteriores en forma continua de una sola vez.

3. DEMOLICIONES

3.1 Se realizarán todas las demoliciones que se indican en planos. Las demoliciones serán de techos y muros que se indican en recaudos gráficos.

3.1.1 Demolición – retiros de techos

Se demolerán y retirarán todos los techos que se indican en planos. Techos de tejas y chapas de cinc correspondientes.

3.1.2 Demolición de muros de ladrillos/ticholos

Se demolerán los muros indicados en planos de demoliciones.

3.1.3 Demolición de contrapisos y pavimentos interiores

Se realizará la demolición de todos pisos y contrapisos en el área de intervención.

3.1.4 Retiro de tablas y estructura de piso de madera

Se retirará todo el piso de madera junto con su estructura correspondiente, según se indica en planos. A su vez, se realizará la limpieza de toda la cámara de aire.

4. ESTRUCTURAS – HORMIGONES

De acuerdo a la Memoria General del MTOP y según las indicaciones en planos de estructura.

Preparación del hormigón armado

Según la MCG.

Colocación del hormigón armado

Según la MCG.

Características del hormigón armado

Todos los elementos que componen la estructura de hormigón armado se realizarán según se indica en los planos, planillas y especificaciones de los recaudos de estructura y en la memoria constructiva general.

Controles del hormigón

La supervisión de obra podrá solicitar los ensayos de resistencia de hormigón si lo considera necesario.

Canalizaciones y pases

Previo al hormigonado o llenado de vigas y pilares, se deberán prever los pases para las instalaciones sanitarias, eléctricas, aire acondicionado, etc., coordinando con la dirección de obra, la supervisión de obra, el contratista y los subcontratistas y

asegurando que los mismos se realicen según el proyecto arquitectónico y de instalaciones que forman parte del proyecto ejecutivo.

En caso de pases que impliquen atravesar vigas en sectores de armaduras deberá consultarse al calculista si los autoriza o no y o si deben realizarse refuerzos.

En general la cañería de sanitaria no atraviesa vigas de fundación, salvo casos necesarios en vigas de fundación en baños. También existen pases aires acondicionados. Ver láminas de sanitaria y albañilería.

Curado del hormigón armado

Según la MCG.

Defectos y vicios de la estructura

Según la MCG.

4.1 Fundaciones

Las fundaciones, se realizarán siguiendo las indicaciones establecidas en recaudos gráficos de estructura y esta memoria.

4.1.1 Datos de hormigón ciclópeo

Según recaudos gráficos y esta memoria.

Los dados de cimiento para la ampliación y fundaciones de nuevos muros interiores serán de 80x80x80cm de profundidad, con excepción de uno de ellos que será de 80x205x80, según se indica en planos.

Los dados para la ampliación de la cochera serán de 60x60x60 cm de profundidad.

Nota: las profundidades podrán modificarse en caso de que al realizar las excavaciones correspondientes se encontrara que el tipo de suelo/resistencia, no sean los adecuados.

4.1.2 Vigas de fundación

Según recaudos gráficos, planillas de estructura y esta memoria.

Las mismas serán de 30x30cm y 15x30cm, según el caso, y se armarán con 4 \varnothing 10 tratados y 4 \varnothing 8 tratados respectivamente. Ambas llevarán estribos \varnothing 6 cada 15cm.

4.2 Vigas superiores

4.2.1 Viga carrera para anclaje superior de la cubierta ISODEC

Según recaudos gráficos y esta memoria.

Se construirá una viga carrera perimetral y vigas sobre muros intermedios para anclaje y apoyo de la cubierta ISODEC. Las mismas serán del ancho del muro por 30cm de altura armadas con 4 \varnothing 10 tratados y estribos de 6 cada 15cm.

4.2.2 Perfiles “doble T”

Según recaudos gráficos y esta memoria.

Serán los apoyos del ISODEC que cubrirá las cocheras.

4.2.3 Vigas dintel de soporte alero

Según recaudos gráficos y esta memoria.

Se construirán 2 vigas dintel sobre el vano para el portón de acceso vehicular. Para no degollar el muro, se construirá una y luego la otra, degollando la mitad del muro a eje. Ambas serán de 15x20cm armadas con 4 \varnothing 8 tratados y estribos \varnothing 6 cada 15cm.

4.2.4 Tubulares metálicos de estructura alero

Según recaudos gráficos y esta memoria.

Se construirá una estructura de tubulares de 100x50 soldados a las vigas dintel en forma de ménsulas. El perímetro se cerrará con otro tubular de iguales características soldado a los tubulares ménsula, todo según detalles.

4.2.5 Perfiles de aluminio (alero)

Según recaudos gráficos y esta memoria.

La estructura interna del alero será de tubulares de aluminio de sección 100x50mm, según detalles.

4.3 Pilares

4.3.1 Pilares de traba

Se realizarán según recaudos gráficos, planillas y esta memoria.
En general cuando corresponda, se dejarán bigotes para arriostrar muros.
Serán de 10x10cm armados con 4 \varnothing 8 tratados y estribos \varnothing 6 cada 15cm.

4.3.2 Tubulares metálicos

Según recaudos gráficos y esta memoria.
Serán de 100mm de diámetro y pared gruesa igual a 3mm, según detalles.

4.4 Antepechos, dinteles

4.4.1 Antepechos

Según recaudos gráficos y esta memoria.
Se harán de hormigón armado con pendiente hacia el exterior (no menor al 2%) ver detalles en planos. Deberán sobrepasar 5 cm. A ambos lados del vano o anclarse en los pilares más próximos.

4.4.2 Dinteles

- Se realizará viga superior que se armarán con 4 \varnothing 8 tratados y estribos \varnothing 6 cada 25cm, y luego se llenarán con hormigón sobrepasando 30 cm ambos lados del vano.
- Doble viga dintel de soporte de alero, según recaudos gráficos (en ítem 4.3.3)

4.5 Mesadas de hormigón armado

Losas de H.A. esp. 6 cm.
Las mesadas en general, tendrán las dimensiones indicadas en las láminas de albañilería (ver detalles correspondientes), serán de hormigón armado de 6cm de espesor y estarán armadas con \varnothing 6 cada 20 cm en ambas direcciones.
Las losas de mesadas a realizar se apoyarán en muretes de ladrillo macizo de prensa, y en muros perimetrales cuando corresponda.

5. ALBAÑILERIA

Niveles

Según se indican en planos. En caso de verificarse diferencias entre niveles indicados en plantas y los existentes en predio, se deberá consultar a la supervisión de obras y proyectista.

Ver "Replanteo planimétrico y altimétrico" de esta Memoria.

5.1 Cubierta

Se mantendrá la cubierta de chapa de zinc según se indica en planos.
La cubierta nueva será tipo Isodec de Bromyros, con espesor igual a 150mm.
Características técnicas:

Chapa de acero pre-pintado.

Chapa galvanizada por inmersión en caliente, con una base y pintura poliéster con secado al horno. Chapa calibre 26, espesor 0.5mm.

Adhesivo bi-componente:

Adhesivo poliuretánico bi-componente, apto para la unión de superficies metálicas con poliestireno.

Dimensiones y geometría:

Propiedades técnicas constructivas:

Espesor (mm)	Distancia entre apoyos (mm)	Resistencia térmica del isopanel ($m^2\varnothing K/W$)	Transmitancia térmica del panel $W/(m^2\varnothing K)$	Peso propio aproximado por metro lineal (Kg/m)
150	7600	4.42	0.22	12.1

Se deberán respetar todas las indicaciones del fabricante sobre la correcta colocación.

La empresa deberá asegurar una total hermeticidad e impermeabilidad del exterior con el interior referida a este cerramiento superior.

5.2 Canalón

Será de chapa galvanizada, según recaudos gráficos.

5.3 Alero

Será de placa cementicia, según recaudos gráficos.

5.4 Cielorrasos

5.4.1 Cielorraso de yeso

Solamente se colocará cielorraso en la zona del Museo donde se mantiene la cubierta de chapas.

Se construirá estructura para yeso independiente del techo. La terminación perimetral será con perfil de tipo "Z" con 1cm de separación de los muros.

5.5 Cerámicos de muros

Todos los cerámicos serán de primera calidad y respetarán los tipos y dimensiones que se indican en planos (plantas, cortes, detalles) y siguiendo todas las indicaciones de la Memoria constructiva General del MTOP y la presente Memoria Constructiva Particular.

El Contratista deberá presentar muestras de los mismos a la Supervisión de Obra antes de su puesta en obra.

Muros exteriores nuevos

5.5.1 M1 tabiques dobles ticholo – ladrillo de campo

Los muros de la sala de reuniones de la Comisión Descentralizada se construirán con muros dobles de ticholo y ladrillo de campo revocados en ambas caras.

5.5.2 M5 tabique de ladrillo de campo – medianero existente

Para la construcción del muro medianero de la sala de reuniones, se utilizará el muro existente y se construirá un tabique de ladrillo de campo con cámara de aire, según recaudos gráficos.

5.5.3 Reconstrucción de muro medianero Norte

Este muro se reconstruirá en su totalidad. De ser necesario se demolerá y volverá a construir en la línea actual.

Muros interiores

5.5.4 M2 tabiques de ladrillo de campo

Las divisiones interiores nuevas se construirán con ladrillo de campo revocados en ambas caras.

5.5.5 M3 tabiques de ladrillo de campo revestidos en ambas caras

Serán los muros divisorios entre servicios. Los revestimientos son los que se consideran en el ítem correspondiente, y según recaudos gráficos.

5.5.6 M4 tabiques revestido una cara, otra cara revocada

Muro divisorio entre servicios y museo. Los revestimientos se consideran en el ítem correspondiente. Todo según recaudos gráficos.

5.5.7 Tabique dintel de yeso sobre C6

En la kitchenette se construirá un cerramiento superior en yeso con placas de 12mm desde el nivel de 2,10m hasta la cubierta ISODEC. Debajo del mismo se amurará el cerramiento de la kitchenette C6 según detalles y planillas.

5.6 Canalizaciones

Según MCG. MTOP

5.6.1 Canalizaciones en muros

Se realizarán todas las canalizaciones requeridas para las instalaciones respetando la M.C.G. MTOP

5.7 Impermeabilizaciones

5.7.1 Impermeabilización horizontal de muros

Se revocarán las dos caras laterales y la cara superior de las vigas de fundación con mortero fuerte en cemento (3x1) con hidrófugo según M.C.G. MTOP

Sobre las mismas, se levantarán las primeras hiladas con mortero hidrófugo, revocándose con igual mortero en las 3 caras. El número de hiladas será el necesario para superar en 2 hiladas o 10cm el nivel de piso interior o exterior (según corresponda el nivel más elevado) y/o quedar a nivel de zócalos interiores (ver memoria constructiva general). Se colocará emulsión asfáltica con velo de vidrio.

5.7.2 Impermeabilización muros dobles

Impermeabilización vertical de muros dobles. Muros dobles con terminación al exterior revocada.

Según MCG MTOP

Se indica impermeabilizar con arena y portland más hidrófugo, la cara exterior del tabique interior y según indicación en detalles constructivos.

Las mochetas de aberturas en fachadas se deberán impermeabilizar y revocar.

5.7.3 Impermeabilización sobre pretilas

Se impermeabilizarán todos los pretilas existentes. Será con arena y portland con adición de hidrófugo. Se realizará según indicaciones de la MCG. MTOP

5.8 Revoques

5.8.1 Revoques exteriores

Revoques exteriores de fachadas, incluyendo mochetas y antepechos.

Las fachadas serán reparadas en su totalidad. Se repararán todos los revoques y fisuras que existan, llevando las superficies a una terminación homogénea.

En algunos casos, de existencia de fisuras profundas, o agrupaciones de fisuras, se procederá a reparar con malla metálica electrosoldada previa aplicación de los revoques.

Las fachadas nuevas interiores se revocarán en 2 capas con revoques para exteriores, se realizará con esmero. A su vez, los muros exteriores existentes que se reparan, se revocan en su totalidad, especialmente todos los muros de las fachadas hacia los patios y muros divisorios o medianeros.

En antepechos, después de preparar e impermeabilizar conformando una pendiente mínima del 2% hacia el exterior (ver detalles) se realizará el revoque exterior a dos capas.

5.8.2 Revoques interiores.

Se repararán los revoques existentes en los muros que permanecen. Sobre los muros nuevos se aplicarán en 2 capas: 1ª capa, mortero tipo c, 2ª capa mortero tipo d (según se indica en la memoria constructiva general) y 1 parte de cemento portland.

5.8.3 Enduido

Los muros interiores se terminarán con enduido.

5.8.4 Cantoneras

En general en locales con terminación de enduido interior, donde queden aristas vivas se colocarán cantoneras de chapa galvanizada hasta una altura de 2m según indicaciones de memoria constructiva general.

Las cantoneras serán amuradas con mortero tipo 3 x 1.

En baños y sectores con revestimiento cerámico, las cantoneras serán de aluminio, perfil I N° 3430.

5.9 Contrapisos

5.9.1 Contrapiso hormigón armado exterior

El contrapiso de las cocheras y todo el patio posterior será de hormigón armado con malla electro-soldada 4,2mm de 15x15cm.

5.9.2 Contrapisos de hormigón interior

Los contrapisos interiores serán de hormigón de cascote sin armar. Se considera la reconstrucción de todos los contrapisos por si no llegara a haber sectores recuperables, con excepción del sector que llevará pisos de madera.

El patio interno también tendrá contrapiso de hormigón de cascote sin armar.

5.9.3 Reparación de contrapisos existentes donde se reparan o construyen cámaras y en general

Se repararán todos los contrapisos afectados por las obras y todos aquéllos que se encuentren en el área de intervención y estén en mal estado, incluyendo los contrapisos exteriores.

El sector de ampliación para la construcción de la sala de reuniones de la comisión requerirá la construcción de nuevo contrapiso. El mismo se construye de 10 cm de espesor sin armar.

También se harán nuevos contrapisos con iguales características donde se indican rampas de acceso.

5.10 Pavimentos interiores

5.10.1 Porcelanatos

El pavimento interior a utilizar será porcelanato rectificado tipo Pro Cement "A" 60x60cm.

Se colocará de acuerdo a las indicaciones del fabricante.

5.10.2 Pisos de madera con cámara de aire

Se retirará toda la tirantería de madera existente. Se limpiará bien la zona y se sustituirá la tirantería de madera por tubulares metálicos colocados cada 60 cm a eje de sección. La sección de los mismos será de 140x60x2mm.

Sobre la estructura de colocará entablonado de madera machihembrada CCA tratada de 6"x1y 1/2" por 3,30m de longitud, todo según detalles.

5.11 Zócalos

5.11.1 Zócalos

Serán del mismo porcelanato del pavimento de 10cm de altura. Se colocarán en todos los locales que se pavimentan con porcelanato. Las juntas deberán coincidir con las de las del pavimento.

5.11.2 Zócalos de madera

En el área del Museo, se colocarán zócalos de madera de eucalipto de 10cm de altura.

5.12 Umbrales

5.12.1 Umbrales monolíticos pulido

Todos los umbrales serán de monolítico pulido de color Gris Bardiglio oscuro, de la paleta de Blangino.

5.13 Pavimentos exteriores

5.13.1 Hormigón fratazado (patios y cocheras)

Se indica realizar en sectores como se marca en láminas de albañilería. El color deberá ser homogéneo, gris natural, sin fisuras.

Se realizará contra-piso armado de espesor 10 cm sobre el cual se realizará carpeta de arena y portland de 4 cm de espesor, fratazado antes de que el hormigón tire. Se realizarán juntas completas de asfalto oxidado polimerizado, al ras. El despiezo de juntas a marcar en paños será de 1.50m proximadamente, pudiendo ajustarse algunos cm para evitar paños muy angostos en algunos casos.

Las losas de pavimentos se construirán planas (no tendrán curvaturas ni alabeos) y con las pendientes indicadas.

El vertido de hormigón se realizará lo más cerca posible del lugar de utilización con el fin de minimizar la segregación. El tendido del hormigón se realizará manualmente a pala o por medios mecánicos.

A medida que se va colocando, se vibrará con vibrador de punta quedando el hormigón perfectamente compactado, no produciendo la segregación de los materiales componentes del mismo.

Se pasará una regla vibradora (en el sentido longitudinal) sobre la superficie del hormigón vertido y teniendo como referencia dos guías metálicas perfectamente rectas y conformando el plano del piso, retirando el material sobrante y completando con hormigón extendido con fratacho los sectores que hayan quedado por debajo del nivel conformado (tomándose las medidas necesarias para no pisar el hormigón fresco). Luego se pasará una regla metálica en el sentido transversal y luego nuevamente en sentido longitudinal para asegurar que la superficie quede perfectamente plana, sin resaltes ni falta de hormigón.

Luego de iniciado el fraguado y cuando la superficie presente la consistencia apropiada se procederá a dar la terminación con llana.

Juntas:

Para controlar los esfuerzos que resultan de los efectos combinados de los cambios de temperatura y humedad y de las cargas se proyectan juntas de 1cm de espesor y 4cm de altura.

Hay 2 tipos de juntas:

- Juntas de contracción

Dichas juntas de contracción se obtendrán por rehundido de un fleje metálico o listón de madera (1cm de espesor y 4cm de altura); el mismo se hará cuando el proceso de fraguado haya comenzado y la consistencia del material permita un copiado de la forma del fleje, sin producir levantamientos de material en los bordes de la junta.

- Juntas de llenado

Las juntas de llenado para separar etapas de hormigonado, se construirán como juntas de contracción.

En estas juntas se dispone un encofrado metálico de 10cm de altura. El llenado del paño de la siguiente etapa se realizará directamente sobre la superficie del hormigón desencofrado.

Las rebarbas en el hormigón, producidas por el marcado de juntas o el desencofrado, serán pulidas con piedras abrasivas.

Curado:

Concluido el acabado superficial con la llana, se protegerá el pavimento cubriéndolo con arpillera que se mantendrá totalmente humedecida por un lapso de 5 días como mínimo, pudiéndose extender a 10 días según criterio de la supervisión de obra.

Se abrirá a la circulación en un plazo de 15 días posteriores al hormigonado si el proceso de curado se realizó en condiciones normales.

5.13.2 Sellado de juntas

En todas las juntas se colocará material de sellado que asegure la impermeabilidad de la misma, que se adhiera perfectamente al hormigón, que no fluya fuera de la junta y que no envejezca rápidamente perdiendo su ductilidad. Dicho material será de asfalto modificado en base a mezcla de polímeros elastoméricos, debiendo presentar como características principales el ser un material adherente y flexible, impermeable, resistente a los hidrocarburos y a la intemperie (rayos uv), elongación, buen comportamiento entre altas o bajas temperaturas o elevados gradientes. Dicho material deberá ser aprobado previo a su colocación por la supervisión de obra.

5.14 Revestimientos

5.14.1 Revestimientos verticales

Se colocará cerámica tipo Pointer Classico Branco 30x60cm mate rectificado, igual o mejor calidad, pegados con adhesivo para cerámicos hasta una altura de 2.10m.

Las juntas se rellenarán con pastina realizada con portland blanco y carbonato.

En el encuentro entre cerámico y revoque, se colocará buña de aluminio de 1cm de espesor.

Estas características se respetan en baños y kitchenette.

5.15 Aberturas

Según se indica en recaudos gráficos.

5.15.1 Amures

Según se indica en cada rubro.

5.15.1.1 Aluminio

5.15.1.2 Madera

5.15.1.3 Herrería

5.16 Ayuda a subcontratos

5.16.1 Ayuda a instalación sanitaria

Se trabajará en coordinación con los subcontratos, facilitando todo lo que sea necesario para el correcto desempeño de la obra.

5.16.2 Ayuda a instalación eléctrica

Se trabajará en coordinación con los subcontratos, facilitando todo lo que sea necesario para el correcto desempeño de la obra.

6. CARPINTERIA

6.1 Carpintería de madera

General

Rige la M.C.G. MTOP

6.1.1 Placas de MDF laminadas

Se suministrarán y colocarán los tipos de placas que se indican en las respectivas planillas.

Las placas de MDF laminadas a utilizar que indican en planos y planillas serán de primera calidad, etc.

Las láminas serán de 19mm.

Los casos de uso de placa de MDF laminada o placa melamínica serán en puertas de acceso a oficinas y baños. Pero como éstas serán puertas de aluminio en toda su estructura, entonces la nomenclatura será A1, A2 y A3.

En todos los casos las medidas deberán ser rectificadas en obra.

6.1.2 Aberturas de madera

Se restaurarán todas las aberturas existentes, según se indica en planillas.

Además de eso, se construirán las aberturas que componen la fachada original, siguiendo las indicaciones de planillas de madera.

Si la empresa considerara en la visita obligatoria que alguna/s abertura/s no fueran recuperables y deben ser sustituida . entonces deberá efectuar la observación en el plazo que establece el Pliego de Condiciones Particulares, no aceptándose luego, la presentación de un imprevisto por este tema.

6.1.2.1 C1

Según planilla. Puerta original a restaurar acceso al museo.

6.1.2.2 C2

Según planilla. Ventanas originales a restaurar sobre fachadas.

6.1.2.3 C3

Según planilla. Ventana a construir sobre fachada República Argentina.

6.1.2.4 C4

Según planilla. Ventana a construir sobre fachada en la ochava.

6.1.2.5 C5

Según planilla. Puerta original a restaurar acceso a patio interior.

6.1.2.6 C6

Según planilla. puertas kitchenette.

6.1.2.7 C7

Según planilla. Mueble bajo mesada kitchenette.

6.2 Carpintería de aluminio

Rige la M.C.G. MTOP en su totalidad.

Todas las aberturas de aluminio serán línea Probba.

Se suministrarán y colocarán los tipos de aluminio que se indican en las respectivas planillas.

Se deben de seguir todas las especificaciones detalladas en las planillas y las descriptas en la MCG MTOP, y todas las indicaciones del fabricante.

Se tendrá presente y se suministrarán todos los accesorios para un correcto funcionamiento de las aberturas propuestas, ya sean grampas, herrajes, accesorios, topes, brazos, terminaciones, etc

En todos los casos se aceptarán variantes que cumplan con el diseño indicado en las planillas correspondientes, en cuanto a dimensiones, sistemas de apertura y cierre, siempre que den garantías de procedencia del material y de la fabricación, en cuanto a resistencia mecánica, a la corrosión y hermeticidad. Las mismas deberán ser iguales o mayores a las correspondientes a su uso y/o a las especificaciones de los recaudos.

Resistencia a la tracción	2.340 kg/cm ³
Límite elástico	1.970 kg/cm ³
Dureza Rockwell	72
Terminación superficial	Anodizado 11 micras

Accesorios

- a) Burletes - se emplearán los que requiera cada línea de acuerdo con los catálogos de las empresas, debiendo ser en epdm (sin excepción en fachadas y techos vidriados) o en pvc flexible.
- b) Felpillas - en aberturas corredizas se emplearán felpillas multifilamento de polipropileno siliconado con las dimensiones de acuerdo al catálogo de las empresas, debiendo asegurar una compresión mínima de 15%.
- c) Bisagras - serán de aleación de aluminio, salvo indicación en contrario, y se emplearán las correspondientes a cada línea.
- d) Cierres - se emplearán las correspondientes a cada línea salvo indicación en contrario, se detallarán en la cotización y se pondrán a consideración de la dirección de obra cuando sea requerido.
- e) Colocación de vidrios - en hojas corredizas se emplearán burletes epdm o pvc flexible de acuerdo al espesor del vidrio y a lo indicado en los catálogos de las empresas. En las demás hojas móviles y vidrios fijos se empleará silicona del lado exterior y burletes epdm o pvc flexible tipo cuña del lado interior.
- f) Protectores de desagüe - todos los desagües estarán cubiertos con protectores de nylon.
- g) Dispositivos de estanqueidad - en las corredizas se colocarán como mínimo en el centro de los marcos inferior y superior. Si se justifica, también en los extremos del marco inferior.
- h) Grampas de amure - serán de aluminio o acero galvanizado. Siempre que el diseño de los perfiles lo permita se colocarán por "encolizado" y se fijarán por recalcado de las aletas del portagrampa. Deben colocarse cada 50 cm. Máximo y a 25 cm. De los extremos.
- i) Remaches - serán de aleación de aluminio.
- j) Tornillos - serán de acero inoxidable no magnético para el caso de perfiles pintados y en atmósferas agresivas, por ejemplo marinas. En general podrán ser de acero cadmiado o galvanizado.
- k) Otros accesorios se indicaran en planillas.

Selladores:

- a) Se empleará silicona acida para el sellado de juntas de: aluminio – aluminio anodizado ó aluminio – vidrio.
- b) Se empleará silicona neutra para el sellado de juntas de: aluminio – aluminio pintado ó aluminio – hormigón ó para juntas con vidrio laminado.
- c) Se empleará cuando la junta lo requiera cordón de respaldo en espuma de polietileno con el diámetro adecuado para obtener una firme resistencia.

Fabricación y armado de aberturas:

Deberán respetarse las siguientes exigencias:

- Los cortes a 45° y a 90° deberán combinar adecuadamente sin dejar ente si “luz” ni presentar rebarbas, resaltes o limaduras.
- Las uniones se realizarán de acuerdo a lo indicado en los catálogos de cada empresa asegurando una segura y resistente fijación.
- Las dimensiones de las hojas deberán realizarse para que combinen adecuadamente con los marcos y en las corredizas es necesario que las mismas puedan ser retiradas con facilidad para mantenimiento y reposición de vidrios y accesorios.
- El sellado de las uniones y juntas de perfiles de aluminio se realizará en todos los casos sin excepción, utilizando la silicona apropiada, teniendo especial cuidado en las esquinas inferiores de los umbrales de los marcos y hojas donde se realizarán pruebas de estanqueidad antes de la colocación en obra.

Instalación en obra:

Para evitar el contacto con materiales alcalinos: caso de morteros de cemento o cal, residuos acuosos de los mismos o materiales ácidos como clorhídrico, etc. Los que producen manchas imposibles de eliminar:

- a) Amurado en seco empleando premarcos de aluminio que además protegen de golpes y rayaduras (su uso se especifica en planilla o por recomendación del fabricante).
- b) Amurado húmedo tradicional protegiendo con film vinílico (su uso se especifica en planilla o por recomendación del fabricante).
- c) Para evitar el contacto con superficies de hierro, cobre o bronce, las cuales producen corrosión electrolítica, emplear un separador consistente en un film plástico (polietileno, polivinil) de 100 micras de espesor, en toda la superficie de.

Limpieza y mantenimiento:

Es necesaria una limpieza periódica para mantener las superficies en buen estado.

Se requiere el empleo de agua tibia con detergente neutro disuelto al 5%, resulta conveniente agregar un 10 % alcohol si no es suficiente el tratamiento anterior. Emplear un trapo suave. Frecuencia: limpiar cada vez que se limpian los vidrios.

Para eliminar manchas de grasa, vaselina, pintura o cera, utilizar un trapo suave con un solvente (tipo disan, nafta, acetona o alcohol).

En todos los casos lavar con agua tibia, secar y aplicar una delgada capa de cera incolora.

6.2.1 A1

Según planilla. Puertas oficinas.

6.2.2 A2

Según planilla. Puerta baño común.

6.2.3 A3

Según planilla. Puerta baño accesible.

6.2.4 A4

Según planilla. Ventana baño común.

6.2.5 A5

Según planilla. Ventana baño accesible.

6.2.6 A6

Según planilla. Ventana kitchenette.

6.2.7 A7

Según planilla. Ventana sala de reuniones.

6.2.8 A8

Según planilla. Ventanas sala de reuniones y oficinas.

6.2.9 A9

Según planilla. Ventana oficina.

6.3 Carpintería en hierro

Se deberán seguir todas las especificaciones detalladas en cada planilla y las descriptas en la memoria constructiva general.

Se suministrarán y colocarán los tipos de herrería que se indican en las planillas correspondientes. Se terminarán las piezas de hierro con tres manos de antióxido y dos manos de esmalte sintético (o las necesarias para conseguir un color parejo sin deformar las uniones por exceso de pintura).

6.3.1 H1

Según planilla. Portón acceso cocheras.

6.3.2 H2

Según planilla. Puerta acceso oficinas.

6.3.3 H3

Según planilla. Puerta acceso a oficinas desde cocheras.

6.3.4 H4

Según planilla. Reja nueva imitación rejas originales sobre fachada.

6.3.5 H5

Según planilla. Reja nueva imitación rejas originales sobre fachada.

6.3.6 H6

Según planilla. Rejas originales a restaurar sobre fachada.

6.3.7 H7

Según planilla. Reja nueva horizontal sobre patio interior.

6.3.8 H8

Según planilla. Rejas nuevas oficinas.

6.3.9 H9

Según planilla. Reja nueva oficina.

6.4 Tacos y goma y retenes

En todas las puertas se colocarán retenes de piso tipo magnético.

7. ACERO INOXIDABLE**7.1 Bachas de mesadas**

En baño general (P1), la bacha será de acero inoxidable tipo "Johnson OV 330 L" con válvula incluida y se pegará por debajo de la mesada.

8. ESPEJOS Y VIDRIOS

Se suministrarán y colocarán los distintos tipos de vidrios para las aberturas de carpintería, aluminio, herrería y espejos siguiendo las indicaciones realizadas en las planillas correspondientes y las descriptas en la M.C.G. MTOP

8.1 V1

Según planilla.

Se colocará espejo en baño común como se indica en recaudos gráficos. La estructura será de placa de MDF de densidad media de 9mm de espesor. El espejo será electrolítico pulido pegado al MDF con cemento de contacto. Los cantos se cubrirán con perfil de aluminio anodizado A13 de 15X15cm atornillado a MDF. Sobre la placa

se dejará el sistema de fijación con tornillos galvanizados de 3" para carpintería cabeza fresada en placa, y tacos N° 10 comunes para ladrillo.

8.2 V2

Según planilla.

En baño accesible.

9. PETREOS

Según planillas de pétreos correspondientes e indicaciones en planos.

Las mesadas serán de granito gris sólo de procedencia nacional de 2 cm de espesor, con los detalles y acabados que se indican en la planilla de pétreos.

En caso de ser necesario el uso de silicona para pegado de piletas o mesada, se deberá usar solamente silicona neutra. Las juntas en general deberán quedar perfectamente niveladas.

El contratista presentará muestras del granito a colocar, las que estarán sujetas a la aprobación del Arquitecto Supervisor de Obra.

9.1 P1

Según planilla

En baño común.

9.2 P2

Según planilla

En kitchenette.

10. PINTURAS

Se deberán seguir todas las especificaciones detalladas en la M.C.G. MTOP y las que indique el proveedor.

Las manos de pintura indicadas son las mínimas a aplicar, se darán las manos necesarias para cubrir bien y parejo las superficies.

Muestras y pruebas de color: se deberán hacer tantas muestras como la Supervisión de Obra lo indique.

10.1 Pintura interior

Los muros interiores se terminarán con pintura de igual o superior calidad y performance que tipo Incalex Dulux superlavable semi-mate para paredes interiores, el color será "Blanco Gatito" 30YY 78/035 pág. 254 del Catálogo "Language of colors, next generation" de INCA. Todo el edificio se pintará en su interior con este color.

10.2 Pintura sobre revoque exterior

Pintura de igual o superior calidad y performance que tipo Incalex Dulux semi-mate para exteriores. El color será "Blanco Europeo" pág. 261 del catálogo "Language of colors, next generation" de INCA

10.3 Pintura de carpintería de hierro

Será esmalte sintético tipo Incalux, color gris grafito, igual calidad o superior.

10.4 Protector para maderas

Será protector natural tipo Incastein, igual calidad o superior.

10.5 Pintura para cielorrasos

Será pintura blanca mate anti hongos y se aplicarán 3 manos de la misma.

11. INSTALACION SANITARIA

Se deberá cumplir con las Normas Municipales y de OSE vigentes.

Todo según recaudos sanitarios gráficos y escritos.

12. INSTALACION ELECTRICA

Para la ejecución de los trabajos se deberá cumplir con la Reglamentación de UTE vigente y Normas UNIT para calidad de materiales. Los trabajos deberán ser realizados por un Técnico Instalador habilitado por UTE.

Lo que no se encuentre especificado en la Memoria Particular deberá ser consultado a la Memoria General de Instalación Eléctrica de ANEP.

Todo según recaudos eléctricos gráficos y escritos.

13. VARIOS

13.1 Pases para aires acondicionados

Se realizarán todos los pases para aires acondicionados como se marca en detalles de albañilería. No se colocarán dispositivos exteriores en las fachadas. Los mismos se ubicarán todos en pretilos interiores con ménsulas metálicas. Toda la cañería será embutida. Los desagües se conectarán a las bocas de desagües más cercanas.

13.2 Dispositivos preventivos de incendio

Según láminas y Memorias correspondientes.

13.3 Permiso de construcción

La empresa deberá presentar la documentación, con las firmas técnicas correspondientes, ante la Intendencia Departamental de Salto y tramitar el Permiso de Construcción como establece el Pliego de Condiciones Particulares.

13.4 Planos conforme a obra

Luego de finalizada la obra y previo a la recepción Provisoria, la empresa presentará los planos conformes a obra.

13.5 Instalación de mobiliario

Una vez finalizada la obra, habiendo realizado la previa coordinación para la entrega del mobiliario, la empresa instalará todo el mobiliario recibido desde ANEP antes de retirarse del predio.

13.6 Cortinas roller

13.6.1 Cortinas para ventanas C2

Se colocarán cortinas roller blackout blanco de 1,50x2,20m.

13.6.2 Cortina para ventana C3

Se colocará cortina roller blackout blanco de 1,70x2,20m.

13.6.3 Cortina para ventana C4

Se colocarán cortinas roller blackout blanco de 1,40x2,20m.

13.6.4 Cortina para ventana A6

Se colocará cortina roller blackout blanco de 0,70x1,40m.

13.6.5 Cortinas para ventana A7

Se colocará cortina roller blackout blanco de 1,10x1,40m.

13.6.6 Cortinas para ventana A8

Se colocarán cortinas roller blackout blanco de 1,60x1,40m.

13.6.7 Cortina para ventana A9

Se colocará cortina roller blackout blanco de 0,90x1,40m.

13.7 Técnico prevencionista

La empresa deberá contratar a un técnico prevencionista para el control de la seguridad en obra, según lo indica la ley.

13.8 Limpieza de obra y del local terminado

En un todo de acuerdo a lo indicado en la M.C.G. MTOP, en todo momento de obra se mantendrá cada local limpio, el local deberá entregarse con vidrios perfectamente limpios y pisos limpios.

Cuando se realicen tareas de pintura en muros, se deberán proteger los pisos y aberturas.

El contratista efectuará toda la limpieza de obra, tanto en los locales interiores, como en patios, todos los espacios exteriores, pisos, artefactos sanitarios, cajas de instalaciones eléctricas, herrajes, vidrios, etc. Por lo tanto, el local deberá entregarse en cada etapa, con vidrios perfectamente limpios y pisos limpios.

La limpieza en los espacios exteriores implica entregar el predio libre de escombros etc. No se admitirá dejar obrador ni ningún tipo de construcciones provisionales.

No se recibirá la obra, ni podrá considerarse cumplido el contrato, si la limpieza no se hubiera ejecutado en perfectas condiciones y a entera satisfacción de la supervisión de obras.

13.9 Fletes

El contratista será responsable del acarreo de todo el material, tanto para el suministro en obra, como por el retiro de escombros y demás.

LEER

Será responsabilidad de la empresa la ejecución y el control de todas las medidas de seguridad a contemplar y aplicar según la normativa nacional vigente. No se permitirá el acceso a la zona de trabajo de personas ajenas a las obras.



Arq. Daniela Mello
Residente CODICEN