

Proyecto 648_Nueva abertura de acceso para Proveeduría

Memoria Descriptiva Particular

GENERALIDADES:

Esta Memoria es complementada por planos, planillas y la M.C.G. del M.T.O.P. El contratista será responsable del cumplimiento de leyes, decretos y normas que rigen el trabajo del personal a su cargo, así como también de la seguridad del mismo. Estará a cargo de las medidas de seguridad para evitar daños a terceros, y será responsable de los daños materiales causados al edificio.

Se deja constancia que se exigirá un correcto nivel de terminaciones, si los trabajos no cumplen esta exigencia se realizarán nuevamente a cargo del contratista. La evaluación será realizada por técnico representante de A.S.S.E.

Las obras que figuren en los planos aun cuando no estén expresadas en esta Memoria, así como aquellas que se consideren imprescindibles para el funcionamiento satisfactorio del edificio, están de hecho incluidas en la propuesta, correspondiendo al Empresario señalar las posibles omisiones que existieran en este sentido.

Queda terminantemente prohibido introducir modificaciones en ningún elemento del proyecto sin autorización expresa de la dirección de obra.

Los oferentes tendrán libertad de inspeccionar el edificio y el predio a fin de verificar obras, rectificar medidas, facilidades de trabajo y acceso, no se admitirán diferencias por desconocimiento de la situación de la obra, una vez presentada la propuesta y cronograma.

Los presupuestos se deben ajustar a los suministrados en los recaudos, de forma de ser comparables con los demás precios solicitados, se pueden agregar rubros específicos no planteados en el mismo con la aclaración correspondiente.

Ante cualquier consulta se deberá dirigir por escrito a: Arqto. Gustavo Molina – División de Arquitectura, Ingeniería y Mantenimiento – A.S.S.E.

Todas las medidas serán rectificadas en obra, y no se aceptarán modificaciones al presupuesto de ningún tipo por dicha causa.

TRABAJOS SOLICITADOS

- Retirar abertura existente de hierro (Dimensiones 1,50 x 1,20 m).
- Demoler antepecho de mampostería. Dimensiones 1,08 m de altura por 0,30 m de ancho.
- Reparar moquetas.
- Suministrar y colocar abertura de aluminio A1, según planilla.
- Suministrar y colocar alero de Ainox, según planilla.