



Prioridad: Normal
Acceso restringido: No

Tipo de Expediente:	Obras
Oficina origen:	DIRECTORIO / DIVISIÓN SECRETARÍA GENERAL
Asunto:	OFICIO N° 6/2016 - EN EL MARCO DEL PROGRAMA DE OBRAS MENORES SE EVALUO LA SITUACION DE LA FAMILIA - SRA. MARISA PEREZ BORGES - DERIVADOS POR PRIORITARIOS URUGUAY CRECE CONTIGO.
Tipo de Titular	ORGANISMO
Titular:	MINISTERIO DE VIVIENDA, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y MEDIO AMBIENTE

Fecha iniciado:	22/01/2016 15:40:02	Fecha valor:	22/01/2016
Clasificación:	Público		
¿Tiene elemento físico?:	No		



MVOTMA

Ministerio de Vivienda
Ordenamiento Territorial
y Medio Ambiente

DINAVI

Dirección Nacional
de Vivienda

Oficio N° 6/2016
Expediente N° 2015/14000/10463

Montevideo, 21 de enero de 2016

AGENCIA NACIONAL DE VIVIENDA
Área Programas Habitacionales
Arq. Ariel Beltrand
Departamento Acción sobre el Stock
Arq. Guillermo Rey

Por la presente comunicamos a ustedes que en el Marco del Programa de Obras menores se evaluó la situación de la familia, cuyo titular es la Sra. Marisa Pérez Borges C.I. 5.187.878-7, derivados por Programas Prioritarios Uruguay Crece Contigo.-

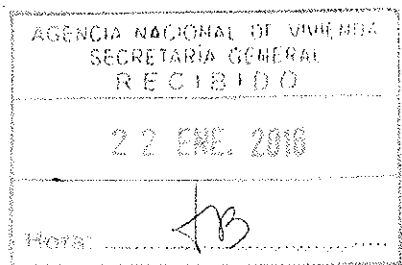
Se eleva propuesta para la construcción de un prototipo completo con pozo negro.

La vivienda se encuentra ubicada en la calle Socorro Turnes N° 412 Rivera (Tel de contacto: 091270873).-

El estudio y proyecto arquitectónico fue realizado por la Arquitecta Virginia Sartorio.-

La obra será financiada a través del Programa de Microcrédito para Refacción y Mejora de la vivienda.-

Saluda atentamente




Ing. Daniel Greif
Director Nacional de Aguas
M.V.O.T.M.A.

Folios 1 a 12
Total de 12 folios
N° 2100

Impreso en Montevideo, Uruguay
Elaborado por el Departamento de Aguas
Montevideo - Uruguay

COORDINACIÓN MVOTMA - PROGRAMA URUGUAY CRECE CONTIGO	
DEPARTAMENTO :RIVERA	LOCALIDAD :Rivera
TÉCNICO COORDINADOR : NANCY MAIDANA	TELÉFONO :091350302
TÉCNICO ACTUANTE : Paula Vellozo	TELÉFONO :098405933
ACCIONES A IMPLEMENTAR	
<input type="checkbox"/> PROGRAMAS MVOTMA DE ACCESO A SOLUCIONES HABITACIONALES TRANSITORIAS.	
<input checked="" type="checkbox"/> ACCIONES DE MITIGACIÓN: CANASTA DE MATERIALES/OBRAS DE MEJORAS DE VIVIENDA	
<input type="checkbox"/> PROGRAMAS MVOTMA DE ACCESO A SOLUCIONES HABITACIONALES DEFINITIVAS.	
Fecha:17/06/2015	
UBICACIÓN DE LA VIVIENDA	
DEPARTAMENTO : RIVERA	LOCALIDAD : Rivera
DIRECCIÓN : Socorro Turnes 402	
TELÉFONO : 091270873	
BARRIO: mandubí	ASENTAMIENTO: NO
CONJUNTO HABITACIONAL: no	PENSIÓN:no
HOGAR TRANSITORIO: no	ALBERGUE: no
<input checked="" type="checkbox"/> FINCA INDIVIDUAL <input type="checkbox"/> FINCA COLECTIVA <input type="checkbox"/> SITUACIÓN DE CALLE	
RELACIÓN DOMINIAL	
<input type="checkbox"/> Ocupante en finca del Estado con lanzamiento	
<input type="checkbox"/> Ocupante en finca privada	
<input type="checkbox"/> Agregado en casa de otros	
<input type="checkbox"/> Propietario de Vivienda y Terreno	
<input type="checkbox"/> Ocupante en finca del Estado con desalojo	
<input type="checkbox"/> Arrendatario	
<input type="checkbox"/> Usufructo con dependencia laboral	
<input type="checkbox"/> Ocupante en finca del Estado	
<input type="checkbox"/> Ocupante en finca privada con lanzamiento	
<input type="checkbox"/> Arrendatario con desalojo	
<input type="checkbox"/> Ocupante en finca privada con desalojo	
<input checked="" type="checkbox"/> Propietario de Vivienda	
<input type="checkbox"/> Arrendatario con lanzamiento	

ACCESO A SERVICIOS PÚBLICOS
<div><input type="checkbox"/> Calle sin pavimentar.</div> <div><input type="checkbox"/> Caminos precarios y de acceso inadecuado.</div> <div><input type="checkbox"/> Red de saneamiento.</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> Calle pavimentada.</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> Red eléctrica</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> Recolección de basura.</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> Alumbrado público.</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> Red de agua</div>
SITUACIÓN EDILICIA
CONSERVACIÓN DE LA VIVIENDA
<div><input type="checkbox"/> Techo precario de material reciclado.</div> <div><input type="checkbox"/> Techo liviano con cielorraso.</div> <div><input type="checkbox"/> Techo con planchada de hormigón.</div> <div><input type="checkbox"/> Techo de quincho.</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> Techo liviano sin cielorraso.</div>
<div><input type="checkbox"/> Paredes precarias de materiales reciclados.</div> <div><input type="checkbox"/> Paredes de Bloques.</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> Paredes de Madera.</div> <div><input type="checkbox"/> Paredes de Ladrillos.</div> <div><input type="checkbox"/> Paredes de Ticholos.</div>
<div><input checked="" type="checkbox"/> Tierra sin piso ni contrapiso.</div> <div><input type="checkbox"/> Piso de Baldosas.</div> <div><input type="checkbox"/> Piso de Cerámica.</div> <div><input type="checkbox"/> Piso alisado de hormigón.</div> <div><input type="checkbox"/> Sólo contrapiso.</div>
<div><input checked="" type="checkbox"/> Vivienda sin baño.</div> <div><input type="checkbox"/> Baño fuera de la vivienda.</div> <div><input type="checkbox"/> Baño con cisterna.</div> <div><input type="checkbox"/> Suministro de agua externo.</div> <div><input type="checkbox"/> Suministro de agua interno.</div> <div><input type="checkbox"/> Baño sin cisterna.</div>
HÁBITAT
<div><input type="checkbox"/> Entubado hacia Arroyo o cañada.</div> <div><input type="checkbox"/> Fosa séptica/Pozo negro.</div> <div><input type="checkbox"/> Evacuación de baño con conexión a red de saneamiento.</div> <div><input checked="" type="checkbox"/> Evacuación a superficie, canaletas, otros.</div>
<div><input type="checkbox"/> Vivienda ubicada en terreno inundable.</div> <div><input type="checkbox"/> Vivienda ubicada en terreno contaminado.</div>

DATOS DEL NÚCLEO FAMILIAR						
Nombre	Apellido	C.I	Fecha de nacimiento	Vinculo:Jefe/ a de hogar o parentesco	Ingresos (\$) y Procedencia	Trayectoria Socio-Educativa (último año cursado)
marisa	PEREZ BORGES	5187878-7	09/01/1997	1	808.0 1090 APRÓX TUS Y AFAM	6to / Primaria cursaba CECAP
FABIO MICHAEL	Silveira Perez	5972143-9	23/06/2012	1	0.0	0 / Caif CAIF OBRA SOCIAL MANDUBÍ
SÍNTESIS DIAGNÓSTICA						
TRAYECTORIA LABORAL						
La señora Marisa nunca trabajó, es una adolescente que actualmente está embarazada,esperando a su segundo hijo, sin pareja estable.						
TRAYECTORIA HABITACIONAL						
siempre ha vivido en éste domicilio.						
AMPLIACIÓN DE TRAYECTORIA SOCIO-EDUCATIVA						
Concurría a cecap, institución que abandonó luego de constatar su segunda gestación						
OTRAS DIMENSIONES A INTERVENIR						
fortalecer el eje educativo laboral, continuar trabajando para la elección de un método anticonceptivo adecuado para la señora Marisa						

INFORME ARQ. CLARISSE PEREIRA

PROGRAMA:	MITIGACIÓN	EXP	FECHA:	5/08/2015
-----------	------------	-----	--------	-----------

JEFE DE FAMILIA:

Nombre:	Marisa Perez	CI:	
Propietario	Inquilino	Ocupante	Familiar
		x	Otros

UBICACIÓN

Calle	Socorro Turnes	N 41	Barrio
Localidad	Rivera	Departamento	Rivera

SITUACIÓN ACTUAL

Habitaciones	1	Cocina	Baño	Dormitorios	Estar	Otras viv. en el padrón	SI
--------------	---	--------	------	-------------	-------	-------------------------	----

Cimentación	NO	Descripción	No se visualiza
-------------	----	-------------	-----------------

Estructura	NO	Descripción	No se visualiza
------------	----	-------------	-----------------

Muros	Descripción	Presentan peligro de derrumbe.					
	Materiales	Madera	x	Bloques	Chapa	x	Otros
						x	Cartón

Cubierta	Descripción	En mal estado, se llueve.					
	Materiales	Madera	Chapa	x	Otros		

Cielorraso	NO	Material	Descripción
------------	----	----------	-------------

Revestimientos	NO	Baño	Estado	Cocina	Estado
----------------	----	------	--------	--------	--------

Pavimentos	NO	Descripción	Contrapiso en malas condiciones
------------	----	-------------	---------------------------------

Sanitaria	NO	Descripción	No cuentan con baño en la vivienda.				
		Abastecimiento	NO	Fria	Cocina	Baño	
				Caliente	Cocina	Baño	
		Desague	NO				

Eléctrica	Descripción	muy precaria y peligrosa
-----------	-------------	--------------------------

Aberturas	Interiores	NO	Descripción
	Exteriores	NO	Descripción

OBSERVACIONES:

Casilla construida en costanero, chapa y cartón sin ningun tipo de aislamiento.
Las aberturas son de la misma madera que las paredes no presentando seguridad.
La familia no cuenta con baño.
El terreno cuenta con abastecimiento de OSE

PROPUESTA

Se propone la demolición de la vivienda existente y la construcción de una habitación con mesada de cocina y baño.

Retiros		Según normativa
---------	--	-----------------

Cimentación	x	Según cateo	Dados		pilotines		pilotes		patines	Otros	
-------------	---	-------------	-------	--	-----------	--	---------	--	---------	-------	--

Estructura	x	Descripción	Pilares y vigas de hormi3n								
------------	---	-------------	----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Muros	x	Descripción	Completar muros con Ladrillos								
-------	---	-------------	-------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Contrapiso	x	Descripción	alisado arena y portland								
------------	---	-------------	--------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Impermeab.	x	Descripción	Arena y portland con hidr3fugo								
------------	---	-------------	--------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Revoques	x	Descripción	Una capa tipo balai fretachado								
----------	---	-------------	--------------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--

Techos/Cielorr.	x	Descripción	cubierta con chapa galvanizada onda com3n de calibre 24 cielorraso de chapa de politireno exp de 3cm sobre estructura de PVC								
-----------------	---	-------------	---	--	--	--	--	--	--	--	--

Aberturas	x	Aluminio 1.00 x1.40 mts s.20	2	en habitaci3n
		Aluminio 1.40 x2.05 mts s.25	2	acceso y ba3o
		Aluminio 0.60 x0.30 mts s.20	1	en ba3o

Revestimientos	x	Baldosa cer3mica p/piso	Cocina	
			Ba3o	Colocar cer3mica de piso
	x	Baldosa cer3mica p/pared	Cocina	sobre mesada 3 hiladas
			Ba3o	zona de ducha hasta 1.80m

Pinturas	n/a	Interiores		
		Exteriores		

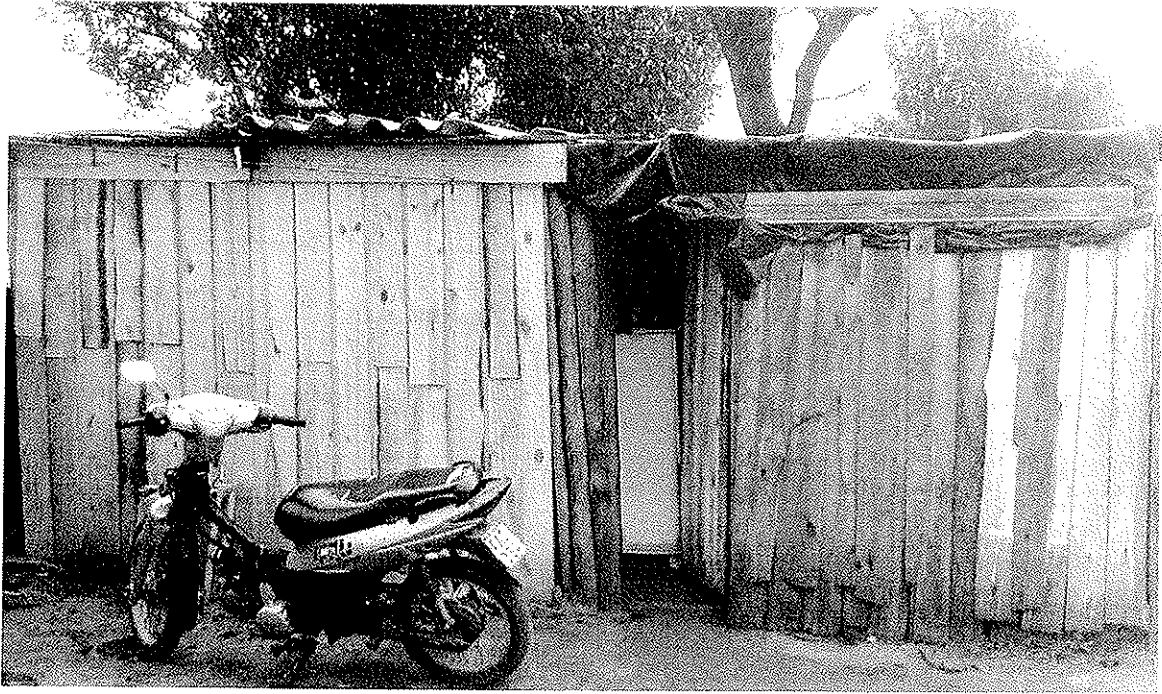
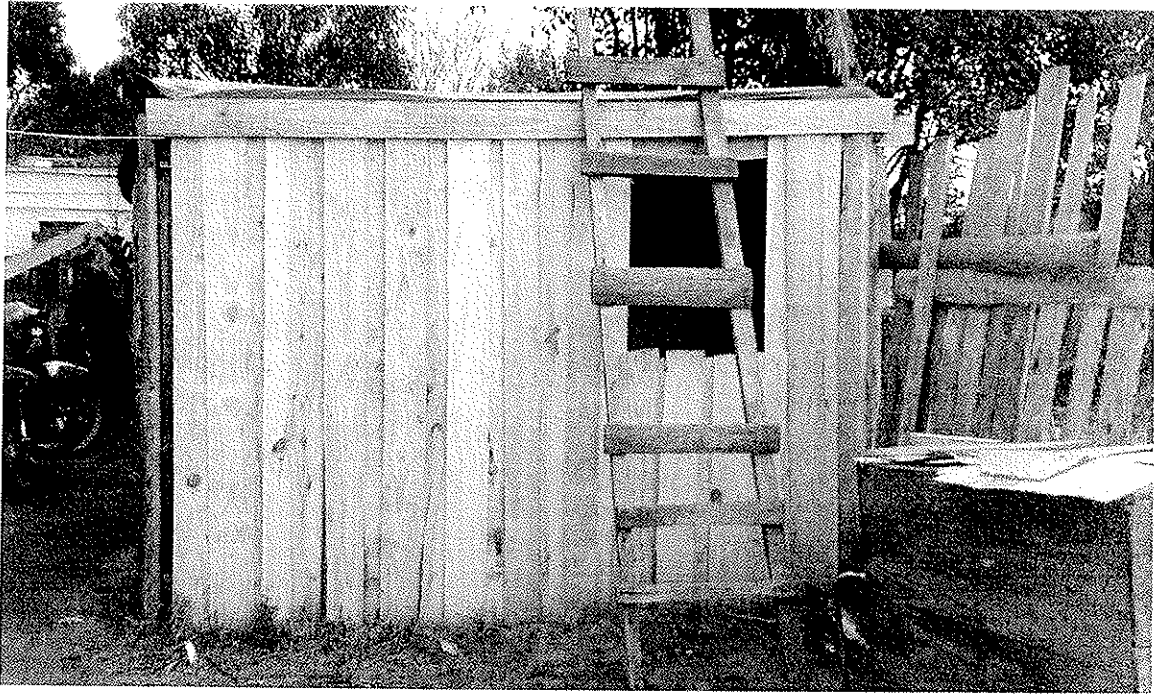
Andamios		Se deben usar andamios para realizaci3n de cubierta
----------	--	---

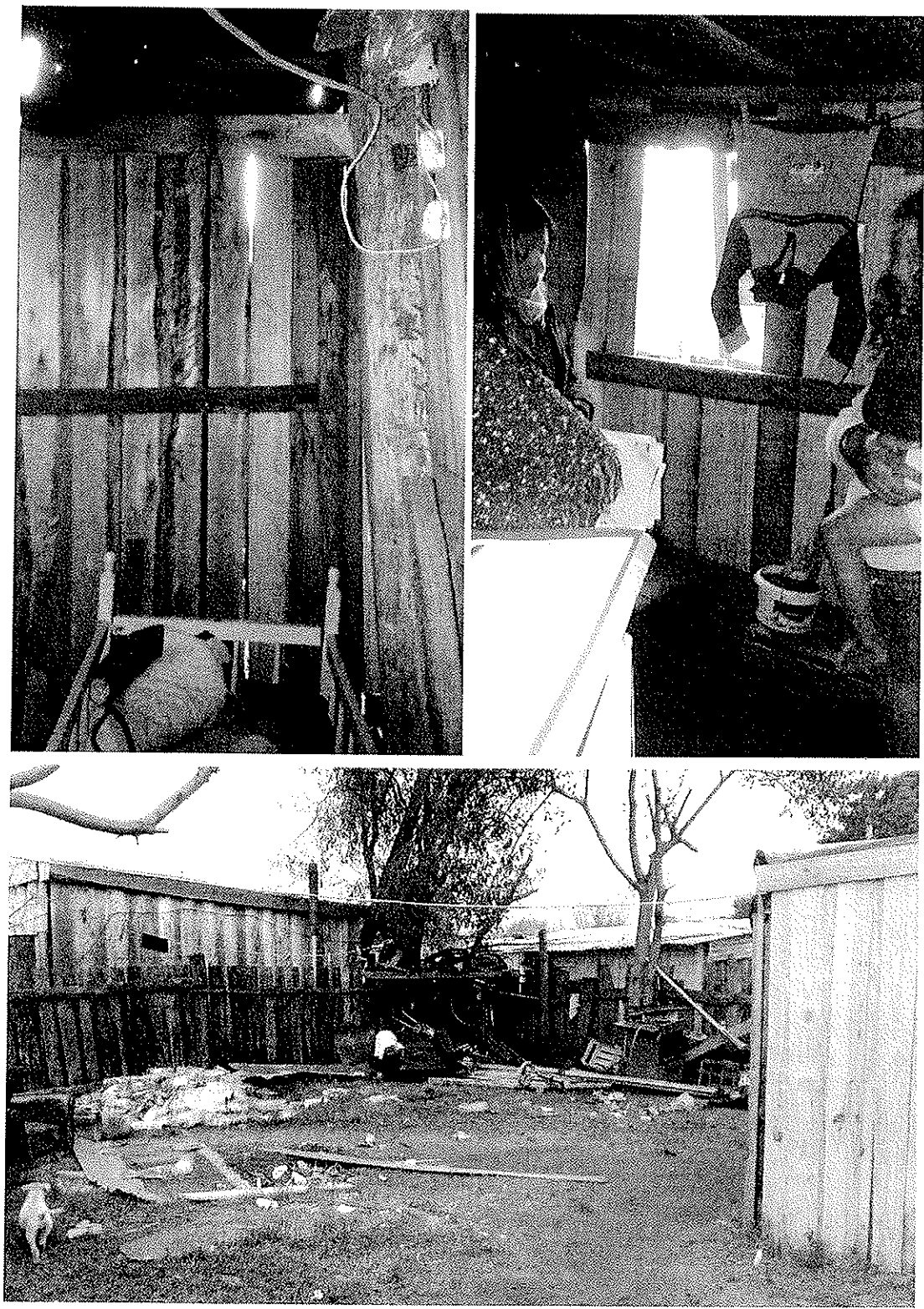
Fletes		La construcci3n se encuentra en zona urbana.
--------	--	--

Electrica		Picos de luz	2	Habitaci3n	uno en habitaci3n y uno sobre lavatorio de ba3o
			2	Exteriores	frente y fondo
		Tomas	4	Habitaci3n	3 mesada de cocina, heladera y otro + 1 en ba3o
		Descarga a tier	1	Cocina	
		Tablero	1	12 m3dulos	
		Interrupt. termom. bipola	1		

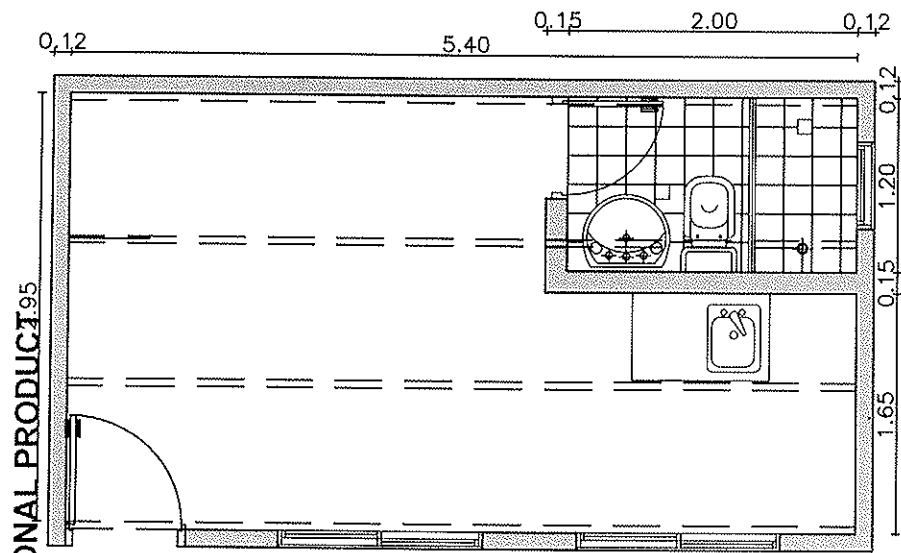
Sanitaria	Abastecimiento	Baño	x	Fría			Caliente		LLave de paso esf. 1/2"(embutir)
		Cocina	x	Fría		x	Caliente		Caño de 20mm tipo termofusión con acces. tipo para conexión. LLave de paso esf. 1/2"(embutir)
	Desague	Primario	x	Pozo negro		x	Colector		
		Secundario	x	Caño PVC 40mm - Caño PVC 50 mm					
		C.I 60X60	x	cantidad necesaria según plano					
		I.G	x	1- en cocina					
		PPT Y PPA	x	1+1					
		CAJA SIF	x	colocada en baño					
	Artefactos	Mesada	x	Se coloca en habitación una mesada de cocina					
		Inodoro	x	Instalar nuevo					
		Lavatorio	x	Instalar nuevo					
		Grifería	x	Grifería para cocina y lavatorio en baño					
		Sisterna	x	instalar nueva					

arq.clarissepereira@gmail.com cel:097 217728

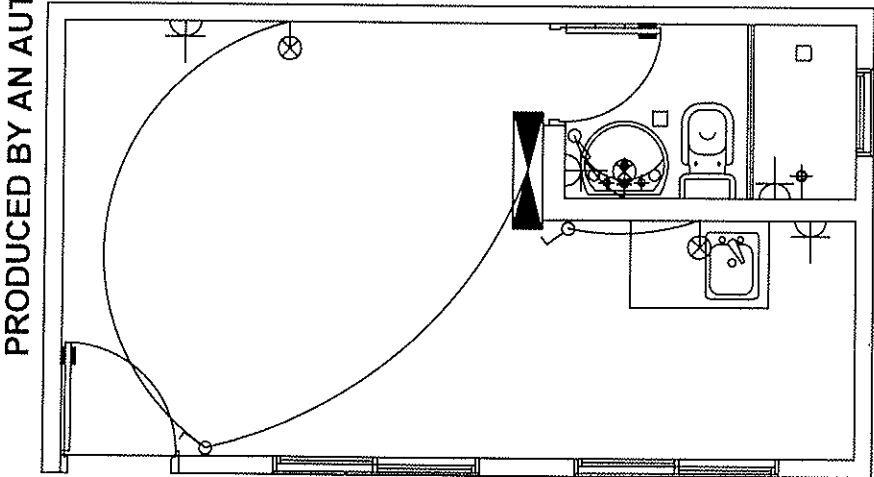




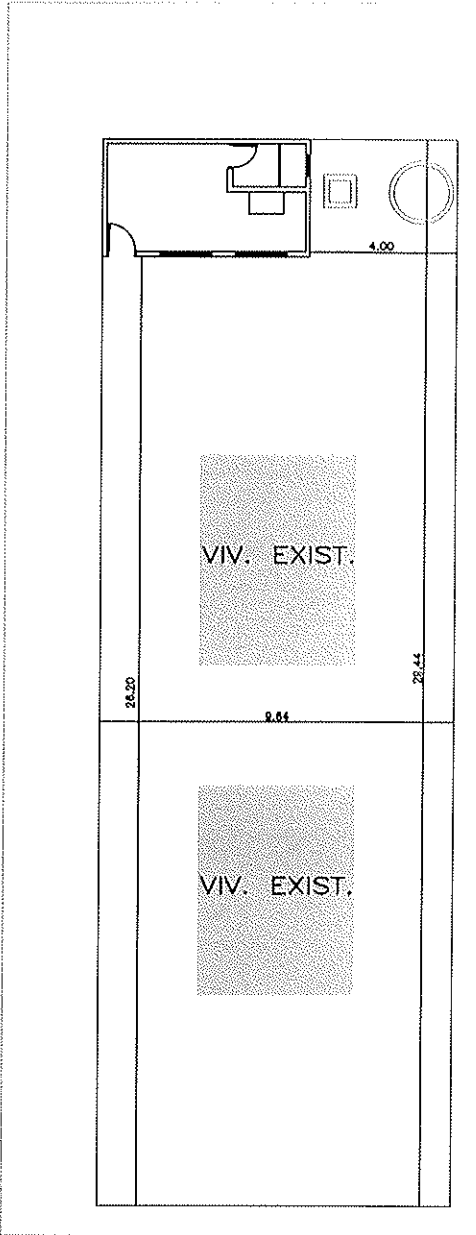
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



ALBAÑILERÍA
escala 1:50



ELÉCTRICA
escala 1:50

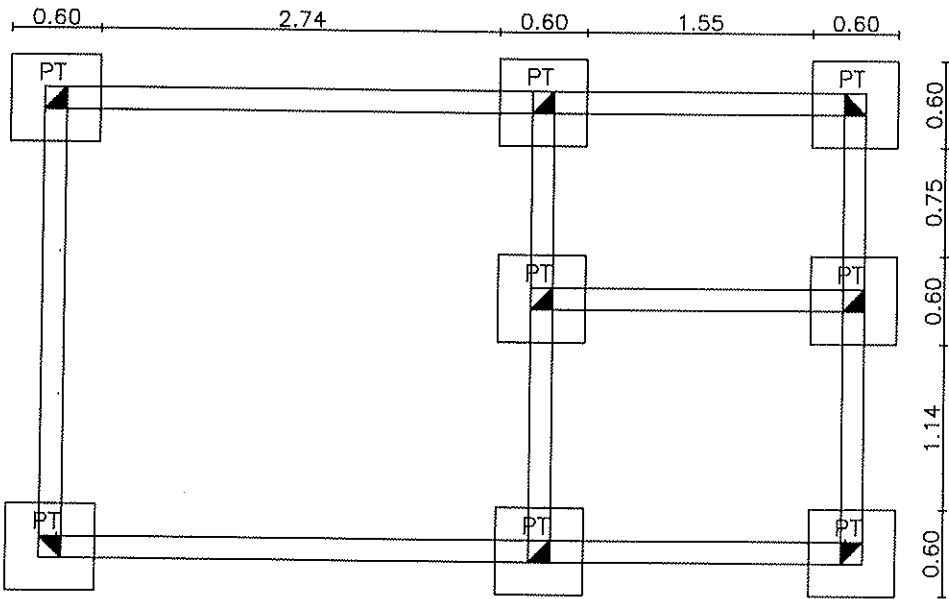


SOCORRO TURNES 411/419
PLANO DE UBICACIÓN
escala 1:200

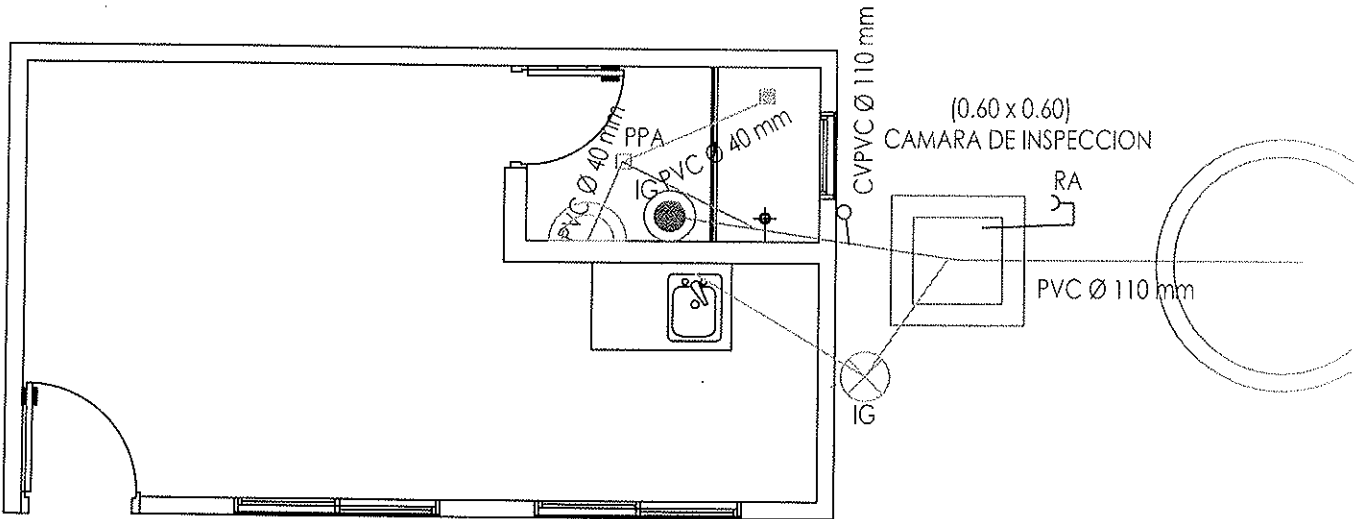
obra: MITIGACION		
propietario: MINISTERIO DE VIVIENDA		
padrón: 11506	proyecto: RIVERA	departamento: RIVERA
plano: HABITACIÓN C/COCINA + BAÑO ALBAÑILERIA		
Apellido: PEREZ	apellido: AL	proyecto: AL
autor: Arq. Clarisse Pereira	fecha: AGO 2015	laminar: AL01
	escala:	

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



ESTRUCTURA
escala 1:50



SANITARIA
escala 1:50

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



MVOTMA
Ministerio de Vivienda
Ordenamiento Territorial
y Medio Ambiente

Origen : MVOTMA
Documento: 2015/14000/10462
Referencia: 9999 **Página :** 1

Florida, 8 enero 2016

Dar viabilidad a la intervención de mitigación prevista para la flia de UCC, por medio de la ANV Rivera;

Firmas:

Agencia Nacional de Vivienda		EXPEDIENTE N°
		2016-68-1-000370
Oficina Actuante:	DIVISIÓN SECRETARÍA GENERAL	
Fecha:	22/01/2016 16:02:16	
Tipo:	Definir pase	

Se adjunta Oficio N° 6/2016 del MVOTMA - DINAVI.

Pase por su orden al Área Programas Habitacionales y Departamento Programas sobre Stock.

Archivos Adjuntos		
#	Nombre	Convertido a PDF
1	2016-68-1-000370-Oficio N° 6.2016.pdf	Sí

Firmante:	
Tathiana Victoria Barrera Pereyra	



Agencia Nacional de Vivienda		EXPEDIENTE N°
		2016-68-1-000370
Oficina Actuante:	ÁREA PROGRAMAS HABITACIONALES	
Fecha:	26/01/2016 16:31:50	
Tipo:	Instruir	

Se toma conocimiento. Siga al Departamento de programas sobre Stock a los efectos de su instrumentación, dentro de los plazos acordados con elñ MVOTMA.

Firmante:
Ariel Beltrand



Agencia Nacional de Vivienda		EXPEDIENTE N°
		2016-68-1-000370
Oficina Actuante:	DEPARTAMENTO PROGRAMAS SOBRE EL STOCK	
Fecha:	26/01/2016 16:50:28	
Tipo:	Informar	

Pase al Arq. C. Etchegoimberry para tomar nota.

Firmante:
Enrique Vazquez



Agencia Nacional de Vivienda		EXPEDIENTE N°
		2016-68-1-000370
Oficina Actuante:	SECTOR TECNICO DE ACP	
Fecha:	26/01/2016 20:03:11	
Tipo:	Tomar nota	

Se toma conocimiento de la solicitud realizada por la DINAVI, y se realizó el registro de la misma en este Sector.

Vuelva al Dpto de Programas Sobre Stock para continuar con lo ya dispuesto.

Firmante:
Carlos Etchegoimberry



Agencia Nacional de Vivienda		EXPEDIENTE N°
		2016-68-1-000370
Oficina Actuante:	DEPARTAMENTO PROGRAMAS SOBRE EL STOCK	
Fecha:	19/10/2016 19:12:11	
Tipo:	AUTO- Pase Masivo	

En el marco del Convenio MVOTMA / ANV para la realización de acciones de mitigación de la situación de las viviendas que ocupa la población de alta vulnerabilidad, Resolución Directorio ANV 0078/16 expediente 2016-68-1-001204, se remite el expediente para llevar adelante el proceso de refacción, según planos, memoria e indicaciones dadas por el MVOTMA .

Se solicita iniciar las acciones correspondientes a este tipo de actuación, teniendo en cuenta que por tratarse en una localidad en un Departamento del interior se actúa acorde al protocolo de actuación acordado que incluye la participación de técnicos del MVOTMA en el seguimiento de los trabajos.

Realizar el llamado en forma conjunta con otras solicitudes para la misma región.

Firmante:
Guillermo Rey

