

Ítem	Descripción	Unidad
1. IMPLANTACIÓN		
1.1	Implantación y Replanteo	
1.1.1	Implantación y replanteo de obra	gl
SUBTOTAL IMPLANTACIÓN		
2. VIVIENDAS + CASA DE VISITA		
2.1	Proyecto Ejecutivo	
2.1.1	Proyecto Ejecutivo casa de visita y viviendas	gl
2.2	Movimiento de tierra	
2.2.1	Excavaciones para cámaras, pavimentos, cañerías desagües	gl/local
2.3	Revoques	
2.3.1	Revoques	m2
2.4	Contrapisos	
2.4.1	Contrapiso armado	m2
2.4.2	Alisado arena y portland	m2
2.5	Revestimientos	
2.5.1	Cerámica baños	m2
2.5.2	Cerámica cocina	m2
2.6	Pavimentos	
2.6.1	Baldosas cerámica en baños	m2
2.6.2	Baldosas cerámica en cocina	m2
2.6.3	Colocación de pavimento vinílico en cocinas y pasillos	m2
2.6.4	Construcción de vereda exterior de hormigón	m2
2.6.5	Hidrolavado de vereda exterior de hormigón	m2
2.7	Cubierta	
2.7.1	Preparación de superficie (alisado de AyP)	m2
2.7.2	Impermeabilización con membrana asfáltica	m2
2.7.3	Cubierta de chapa ondulada de fibra traslucida en barbacoa	m2
2.8	Acondicionamiento Eléctrico	
2.8.1	Instalación eléctrica general, incluyendo tablero (casa de visitas)	gl
2.8.2	Instalación eléctrica general viviendas	gl/casa
2.9	Acondicionamiento Sanitario	
2.9.1	Instalación sanitaria de abastecimiento y desagües baños	gl/baño
2.9.2	Instalación sanitaria de abastecimiento y desagües cocina	gl/coc.
2.9.3	Aparatos sanitarios y accesorios	gl/baño
2.9.4	Griferías baños	gl/baño
2.9.5	Griferías cocina	un
2.10	Aberturas	
2.10.1	Reparación de puertas y ventanas, incluyendo herrajes	un
2.10.2	Reparación de postigos y mosquiteros, incluyendo herrajes	un
2.10.3	Puerta de madera casa H	un
2.10.4	Puertas exteriores de aluminio	un
2.10.5	Ventanas de aluminio con mosquitero	un
2.10.6	Pintura de puertas, ventanas, postigos, mosquiteros	m2
2.10.7	Suministro y colocación de cortinas blackout en ventanas	un
2.11	Equipamiento	
2.11.1	Extractores de aire en cocina y baños	un
2.11.2	Suministro e instalación de equipos de aire acondicionado	un
2.11.3	Suministro e instalación de termostatos eléctricos	un
2.12	Terminaciones	
2.12.1	Pintura interior en cielorraso	m2
2.12.2	Pintura interior en paredes	m2
2.12.3	Pintura exterior en aleros y mochetas	m2

2.12.4	Pintura de muebles en cocinas	un
2.12.5	Sellado de pared de ladrillos	m2
2.12.6	Hidrolavado exterior de paredes de ladrillo	gl/casa
2.12.7	Pintura en barbacoa	m2
2.13	Demoliciones	
2.13.1	Demolición de pavimentos en baños y cocinas	m2
2.13.2	Demolición de construcciones anexas	m2
2.13.3	Demolición de veredas	m2
2.13.4	Retiro de revestimiento en baños y cocinas	m2
2.13.5	Retiro de cubierta de chapa traslucida en barbacoa	m2
SUBTOTAL VIVIENDAS (
3. TANQUE DE AGUA		
3.1	Tanque de agua	
3.1.1	Memoria constructiva y recaudos gráficos	gl
3.1.2	Reparaciones en hormigón armado	gl
3.1.3	Hidrolavado exterior	gl
3.1.4	Pintura exterior tanque	m2
3.1.5	Provisión e instalación de nuevas cañerías y válvulas	gl
3.1.6	Reparación y tratamiento de escalera y barandas	gl
3.1.7	Pintura barandas	m
3.1.8	Pararrayos y sistema de puesta a tierra	gl
3.1.9	Ensayos y puesta en servicio	gl
3.1.10	Sellado de fisuras en tanque de agua	m
SUBTOTAL TANQUE DE AGUA		
4. IMPERMEABILIZACIÓN CENTRAL HIDROELÉCTRICA		
4.1	Impermeabilización de techo de Central Hidroeléctrica	
4.1.1	Junta longitudinal aguas arriba	m
4.1.2	Juntas transversales azotea	m
4.1.3	Juntas de remate de impermeabilización de losa	m
SUBTOTAL IMPERMEABILIZACIÓN		
5. DEPÓSITOS		
5.1	Proyecto Ejecutivo	
5.1.1	Proyecto Ejecutivo depósitos	gl
5.2	Movimiento de suelos	
5.2.1	Limpieza de terreno y preparación de subrasante	m2
5.2.2	Excavación para fundaciones y pavimentos	m3
5.2.3	Conformación de sub-base de tosca	m2
5.2.4	Conformación de base de tosca cementada	m2
5.3	Pavimentos	
5.3.1	Pavimento interior de hormigón armado	m2
5.3.2	Pavimento exterior de hormigón armado (rampas de acceso)	m2
5.3.3	Vereda perimetral	m2
5.4	Estructura	
5.4.1	Zapatas de hormigón armado	m3
5.4.2	Vigas de fundación de hormigón armado	m3
5.4.3	Pórticos metálicos	gl
5.4.4	Correas para cerramientos metálicos	gl
5.4.5	Cubierta metálica	m2
5.5	Albañilería	
5.5.1	Muro de bloque de hormigón vibrado (15x19x39)	m2
5.5.2	Revoques exteriores de tres capas	m2
5.5.3	Revoques interiores de dos capas	m2
5.5.4	Esquema de pintura para interiores	m2
5.5.5	Esquema de pintura para exteriores	m2
5.5.6	Pintura para pavimento interior	m2
5.6	Aberturas y tejido	
5.6.1	Portones doble hoja de chapa	Unidad
5.6.2	Puertas de salida de emergencia	Unidad
5.6.3	Tejido de malla de alambre	m2
5.6.4	Portón doble hoja de malla de alambre	Unidad
5.6.5	Portón hoja simple de malla de alambre	Unidad
5.7	Desagües	
5.7.1	Cañería bajada pluviales	m

5.7.2	Cañería desagües pluviales	m
5.7.3	Cámaras 40x40 cm desagües pluviales	Unidad
5.7.4	Cámaras 60x60 cm desagües pluviales	Unidad
5.7.5	Regueras para aguas de sentina	m
5.7.6	Canalizaciones para aguas de sentina	m
5.7.7	Cámara para aguas de sentina	Unidad
5.8	Instalación eléctrica	
5.8.1	Instalación eléctrica, lumínica y sistema de puesta a tierra	gl
5.8.2	Sistema de protección frente a descargas atmosféricas	gl
5.9	Otras instalaciones	
5.9.1	Sistema de ventilación	gl
5.9.2	Ducha y lavajos de emergencia	gl
5.9.3	Instalación de detección y combate de incendio	gl
SUBTOTAL DEPÓSITOS		
6. DESIMPLANTACIÓN		
6.1	Desimplantación y limpieza de obra	
6.1.1	Desimplantación y limpieza de obra	gl