



ANEP

CONSEJO
DIRECTIVO
CENTRAL

DIRECCIÓN
SECTORIAL DE
INFRAESTRUCTURA

COMISION DESCENTRALIZADA DE FLORIDA

Memoria Constructiva Particular

Liceo 25 de Mayo

Acondicionamiento de baños.

Ubicación: Independencia S/N
Departamento: Florida
Localidad: 25 de Mayo
Destinos: Educación Secundaria



UBICACIÓN

Independencia S/N

Departamento: Florida

Localidad: 25 de Mayo



TERRENO

La construcción se emplaza en la localidad de 25 de Mayo, sobre la calle Independencia s/n frente a la Plaza Artigas de la localidad. La misma cuenta con una edificación distribuida en varios módulos edilicios, destinado a Educación Media, con acceso por la calle Independencia.



OBJETO DE LAS OBRAS

La intervención consiste en el acondicionamiento del baño de varones y box de baño de docentes.

Construcción de la red de desagües nueva del box del baño de docentes hasta la cámara de inspección más próxima. Instalación de lavatorios nuevos en baño de varones, instalación de 2 mingitorios, incluye la red de desagües y abastecimiento nueva para dichos artefactos y las cisternas de los inodoros que se reinstalan.

Colocación de artefactos de iluminación nuevos y artefactos de iluminación de emergencia en el sector a intervenir.

Corresponde a la finalización de las obras en forma completa, incluyendo todos los materiales, componentes, equipamientos, mano de obra y conexiones necesarios que den como resultado una edificación terminada, limpia y preparada para su puesta en uso inmediato.

GENERALIDADES

Las obras comprenden el suministro de la mano de obra, materiales, componentes y equipamientos necesarios para completar todos los trabajos detallados y trabajos que aún sin estar concretamente especificados en los recaudos respectivos, sean de rigor para una construcción esmerada y una correcta terminación, en un todo de acuerdo a las normas del arte del buen construir.

Para toda situación que no esté contemplada en esta MCP, ni en los planos, planillas y detalles regirá la Memoria Constructiva General para Edificios Públicos del Ministerio de Transporte y Obras Públicas (en adelante MCGMTOP).

Acceso y Obras Complementarias

Las Obras Complementarias que se deban realizar (vallado, construcciones provisorias para los operarios) asegurarán la inaccesibilidad de personal ajeno a la Obra contratada, siendo el Contratista el responsable de todo hecho que pudiera ocurrir en tanto signifique omisión del cumplimiento de normas.

Seguridad y prevención de accidentes de trabajo

El Contratista será plenamente responsable de cumplir y hacer cumplir con todas las normativas relativas a la Seguridad en Obra según lo dispuesto por el Ministerio de Trabajo y Seguridad Social, así como velar por la seguridad tanto de sus operarios como de los de las Empresas Subcontratistas y cualquier otro tercero que eventualmente está en obra. Se deberán cumplir las leyes, ordenanzas y reglamentos del Banco de Seguros del Estado y el MTSS sobre prevención de accidentes de trabajo y bajo la responsabilidad de un Técnico Prevencionista designado por el Contratista, en caso de ser necesario.

Limpieza periódica de la obra.

El Contratista estará obligado a mantener los distintos lugares de trabajo (obra, depósito, etc.) y la obra en construcción, en adecuadas condiciones de higiene. Los locales sanitarios deberán estar permanentemente limpios y desinfectados, teniendo que asegurar el correcto y permanente funcionamiento de todas sus instalaciones.

**Materiales a utilizar.**

El contratista deberá emplear materiales de primera calidad los cuales deberán cumplir con las normas UNIT correspondientes o con las normas del país de origen.

Los materiales no aprobados se deberán retirar de la obra antes de las 24 horas de realizadas las observaciones.

Cuando se hace referencia a un determinado fabricante o marca, se establece un estándar de calidad, por lo que serán también aceptables ofertas de equipos, artículos o materiales alternativos que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad a la establecida en dichas especificaciones.

Personal técnico y mano de obra.

EL capataz deberá estar permanentemente en obra y deberá estar perfectamente interiorizado de los trabajos a realizar.

El Contratista asegurará el empleo de mano de obra seleccionada, experta en cada uno de los oficios actuando bajo las órdenes del capataz.

Visita al lugar.

Será obligatoria la realización de una visita al local previa entrega de presupuesto. Se presentará constancia de visita firmada por la Dirección del Local Liceal.

Advertencia

La presente obra de construcción se desarrollará en un local en funcionamiento, por lo que se deberán extremar los cuidados para conseguir aislar por completo los espacios de trabajo con los espacios utilizados por los niños, docentes y personal de cualquier tipo de la institución educativa.

El Contratista será plenamente responsable de cumplir con esta condición disponiendo los dispositivos que sean necesarios para la misma.

Un vallado deberá delimitar claramente el área de la obra y las áreas de acceso de materiales, personal, las construcciones auxiliares y demás componentes del obrador.

Cartel de Obra

El mismo será proporcionado por el Contratista según se detalla en los recaudos.

Edificaciones para el personal y de servicio

El Contratista deberá realizar la totalidad de las construcciones indicadas en la MCGMTOP y exigidas por el MTSS. En caso de utilizar construcciones existentes para estos fines, deberá presentarse nota de conformidad por parte de la dirección del local educativo.

Seguridad en Obra.

Rige todo lo indicado en la MCGMTOP.

Traslado de equipamiento y mobiliario

La dirección del local escolar realiza en traslado del equipamiento y mobiliario de los locales afectados por las obras.

Plazo de Obra.

Se estiman 30 días laborables para la construcción para desarrollar las tareas descriptas.



Inicio de obra.

1. DEMOLICIONES Y RETIROS

Pavimento interior y contrapisos

Se retirará el pavimento existente en los locales afectados por las obras: box de baño de docentes, baño de varones, veredas exteriores para conexión de red de desagüe de inodoro, cumpliendo con las normas de seguridad establecidas por el MTSS y tomando las medidas preventivas para preservar la integridad física de los usuarios del local o terceros así como del resto de las construcciones.

Revestimientos

Se demolerá el revestimiento cerámico existente en muros de baños, en el box del baño de docentes solo se interviene dentro del box, cumpliendo con las normas de seguridad establecidas por el MTSS y tomando las medidas preventivas para preservar la integridad física de los usuarios del local o terceros así como del resto de las construcciones.

Aberturas

Se retira la puerta de baño de varones, indicadas en gráficos. Las misma será acopiada debidamente respetando todas las medidas de seguridad. Son propiedad del local liceal, por lo que no podrán ser retiradas del predio por decisión de la Empresa Contratista.

Aparatos sanitarios

Se retiran los inodoros, con el cuidado debido para su reutilización, lavatorios de baños de varones y cisternas indicadas en gráficos. Las misma será acopiada debidamente respetando todas las medidas de seguridad. Son propiedad del local liceal, por lo que no podrán ser retiradas del predio por decisión de la Empresa Contratista.

Retiro de red eléctrica

Se retirarán las luminarias existentes y la red eléctrica aparente en el sector de obra indicado, cumpliendo con las normas de seguridad establecidas por el MTSS y tomando las medidas preventivas para preservar la integridad física de los usuarios del local o terceros así como del resto de las construcciones.

Serán acopiadas debidamente respetando todas las medidas de seguridad. Son de propiedad del centro educativo, por lo que no podrán ser retirados del predio por decisión de la empresa.

Retiro de red sanitaria

Se retirarán las instalaciones sanitarias de desagüe y abastecimiento en el sector de obra indicado. cumpliendo con las normas de seguridad establecidas por el MTSS y tomando las medidas preventivas para preservar la integridad física de los usuarios del local o terceros así como del resto de las construcciones.

Albañilería

1. CONTRAPISO

Se construye contrapiso en sector de box de baño de docentes y baño de varones. Una vez realizada la compactación del terreno, se procederá a colocar una capa impermeable de film de polietileno de 200micrones de espesor. El material se colocará en fajas solapadas un mínimo de 10cm y pegadas con cinta impermeable. Se construirá un contrapiso de 10cm de espesor armado con malla tipo C42.

El nivel de contrapiso debe contemplar el espesor del revestimiento a colocar para mantener los niveles de piso interior existente.

Se reconstruye pavimento exterior afectado por instalación de desagüe de inodoro de baño de docentes.

2. REVOQUES

Revoques interiores

Los muros a reparar serán revocados con mortero tipo C (3 de arena terciada, 1 parte de cal en pasta y 1/20 parte de portland).

En láminas de albañilería se indican características de revoques.

Todos los morteros con base de arena y cemento deberán aplicarse sobre el sustrato humedecido para evitar la pérdida de agua por absorción de la base.

Revoque bajo revestimiento

Se aplicara una cara de revoque fretazado sobre el área del muro a revestir, conformado 3 partes de arena terciada, 1 parte de cal en pasta y 1/10 parte de portland.

Todos los morteros con base de arena y cemento deberán aplicarse sobre el sustrato humedecido para evitar la pérdida de agua por absorción de la base.

3. REVESTIMIENTOS

Revestimiento cerámico

Se revestirán los muros de los baños con cerámica rectangular 30*60cm color blanco satinado hasta 1.80 mts de altura, o definido por la supervisión de obra. Se dispondrán de forma horizontal.

El despiece será definido en conjunto con la supervisión de obra.

Se aplicará pastina blanca en las juntas del revestimiento.

Revestimiento color

Se realizaran líneas verticales con cerámica esmaltada brillante de 10x10 cm, dispuestas según se indica en los gráficos. El despiece será definido en conjunto con la supervisión de obra.

Se aplicará pastina de color en las juntas del revestimiento.



imagen a modo ilustrativo



Pavimento cerámico

Se colocará pavimento porcelanato color gris de dim. 60*60 cm, en locales indicados en gráficos. La supervisión de obra definirá el despiece, indicando punto de inicio de colocación. Se aplicará pastina color a definir en las juntas del revestimiento. Se deberá respetar en nivel de piso terminado existente, así como las tapas de cajas sanitarias que puedan existir. Se coloca zócalo de igual material que el piso, altura 7cm.

Cantoneras de aluminio

Se colocan cantoneras de aluminio de 1cmx1cm en los cantos vivos de los muros de los sectores a intervenir, altura idem al revestimiento.

Carpintería

Se reparan las puertas de los boxes de inodoros, del sector de intervencion. Se le realizan los ajustes necesarios para el correcto funcionamiento, se coloca pasador libre/ocupado según imagen adjunta.



Aberturas Aluminio

Se coloca puerta nueva según planilla de aluminio, según planta de albañilería. Se tendrá presente y se suministrarán todos los accesorios necesarios que hacen imprescindible al funcionamiento de las aberturas propuestas, sean grampas, herrajes, accesorios, topes, brazos, terminaciones, etc.

Herrería

Las aberturas que se mantienen serán ajustadas para su correcto funcionamiento, revisando hermeticidad, vidrios en mal estado (se deben sustituir), sellado de aberturas, correcto funcionamiento en mecanismos de cierre y maniobra.

Vidrio

Espejo en baño

Se colocarán espejo según planilla V-01.



Pintura

Generalidades.

Rigen todas las especificaciones y procedimientos indicados en la **MCGMTOP**.

En todos los casos se seguirán estrictamente las instrucciones de los respectivos fabricantes en lo referente a preparación de superficies, formas de aplicación y cantidad de manos.

En revoques nuevos, previo a la pintura se aplicará imprimación según indicación de fabricante.

Las superficies a pintar serán las caras interiores de los muros de la cocina y el exterior del sector donde se interviene.

Tipos:

- a- **Pintura de interior.** Se pintarán las paredes con 2 manos de pintura para cielorrasos antihongos.
- b- **Pintura de cielorraso.** Se pintarán los cielorrasos (en sector de losa) con 2 manos de pintura para cielorrasos antihongos.
- c- **Pintura sobre maderas.** En todos los casos las superficies llevarán 2 manos de fondo de igual o superior calidad o performance que el tipo INCA FONDO BLANCO + 2 manos de Esmalte sintético de igual o superior calidad o performance que el tipo INCALUX gris grafito. Debe formar una película pareja y continua sin gotas ni chorreados visibles.
- d- **Pintura sobre metales.** Se aplicarán dos manos de pintura doble propósito (antióxido y terminación) de igual calidad o superior al tipo Inca Hammerite gris grafito sobre las estructuras, rejas nuevas y rejas existentes.

Sanitaria

1. ABASTECIMIENTO Y DESAGÜE

Abastecimiento

Se ajustará red de abastecimiento según nueva ubicación de elementos sanitarios (lavatorios, inodoros y mingitorios, etc).

La cañería será realizada en polipropileno termofusionado según normativa vigente. Será embutida en muros o contrapiso.

Se realiza la nueva red desde el punto de alimentación existente, en dicho sitio quedara un punto de registro accesible. Se prevé la instalación de llaves de paso previo a cada cisterna y a cada mingitorio, se instala una llave de paso para los dos lavatorios.

Desagüe

Se realizarán los desagües de baño de docente según se indica en grafico y del baño de alumnos.

Los desagües previstos para la ejecución son los correspondientes a los lavatorios, mingitorios y Las inodoro. piezas serán de PVC, embutidas en muro o contrapiso e incluyen sifón y ventilación reglamentaria.

Se conectará a cámara de inspección existente según gráficos.



Equipamiento sanitario

- Mingitorios, tipo Brunner AQ4626-W blanco

Total: 2 unidades

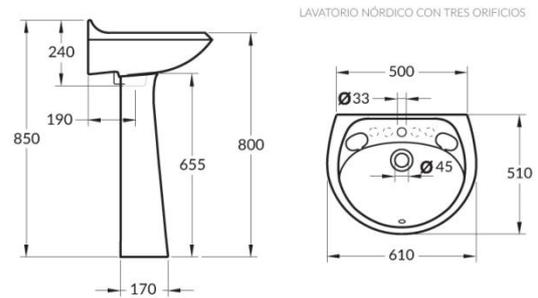


- Cisterna exterior de igual o superior calidad o performance que el Magya de palanca derecha.

Total: 4 unidades.

- Lavatorio con pedestal tipo nórdico blanco, con un orificio para canilla agua fría.

Total: 2 unidades.



- Grifería para lavatorio en baños de igual o superior calidad o performance que grifo 1193 Pertutti de Docol. En todos los casos abastecerán solo con agua fría.

Total: 2 unidades





Eléctrica.

Tendido

Se realizará el tendido desde el tablero existente para la alimentación de las luminarias nuevas a instalar.

Luminarias

Serán de los tipos establecidos en el cuadro de luminarias, en el caso de utilizarse modelos diferentes de los especificados deberán presentarse muestras de los mismos al ASO y al AP quienes exclusivamente autorizarán la sustitución.

- L1 Luminaria tipo estanca, con tubos led 2 x 18W neutra de adosar.
Total: 5 unidades



- L2 Luminaria de emergencia, de adosar 90W led.
Homologada por la DNB
Total: 2 unidades



Todo el material eléctrico que se retira de la instalación deberá ser acopiado en el local escolar y entregado a la Dirección del mismo.

Varios.

Fletes

La empresa constructora asumirá el costo de los fletes de implantación y ejecución de la obra.

Ayudas a subcontratos

Se realizará las ayudas a los subcontratos necesarios para el desarrollo de la obra.

Limpieza de Obra

La obra deberá conservarse siempre limpia durante su ejecución.

Se recibirá la obra con limpieza final fina, lavado de vidrios, pisos, etc. de modo tal que se pueda realizar la ocupación inmediata.

Arq. Ma. Elisa Vidart
Residente de Florida


ANEP

 CONSEJO
DIRECTIVO
CENTRAL

 DIRECCIÓN
SECTORIAL DE
INFRAESTRUCTURA

RUBRADO LICEO 25 DE MAYO

Area Gestión y Contralor de Obras- Versión 2018

TIPO DE INTERVENCION: MANTENIMIENTO		Area construida			
AREAS CUBIERTAS EXTERIORES (galerías)		Area construida			
ESPACIOS EXTERIORES		Area de intervención			
RUBRO VARIOS					
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)
1.00	IMPLANTACION EN OBRA				
1.1	PREPARACION DEL TERRENO				0.00
1,1,6	Plan de seguridad firmado por Técnico Prevencionista	unidad	0.00		0.00
1,1,8	Fletes de implantación	global	1.00		0.00
1,1,9	Cartel de obra dimensiones 1,5 m x 0,80 m Bastidor de madera y lona	unidad	1.00		0.00
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS				0.00
1.2.1	Vallado	ml	10.00		0.00
1.2.9	Alquiler baño quimico	global	1.00		0.00
4.00	DEMOLICIONES				
4.13	Picado de contrapisos y pavimentos interiores	m2	21.00		0.00
4.14	Picado de contrapisos y pavimentos exteriores	m2	1.00		0.00
4.15	Picado de revestimientos interiores	m2	61.00		0.00
4.21	Retiro de aberturas	unidad	1.00		0.00
4.22	Retiro de artefactos sanitarios. Se reinstalan Inodoros	unidad	7.00		0.00
4.27	Retiro de instalaciones				
4,27,1	Retiro de instalaciones (instalacion sanitaria)	global	1.00		0.00
4,27,2	Retiro de instalaciones (instalacion electrica)	global	1.00		0.00
7.00	AISLACIONES HUMÍDICAS				
7,1,4	Revoque hidrófugo y grueso en jambas, dinteles y mochetas exteriores	m2	0.80		0.00
8.00	CONTRAPISOS				
	Sobre terreno				0.00
8.2	Contrapiso hormigón de balasto (en baños espesor 10 cm)	m3	2.10		0.00
9.00	REVESTIMIENTOS				
9.1	PARAMENTOS VERTICALES				0.00

9.1.1	REVESTIMIENTOS INTERIORES				0.00
9,1,1,1	Reparacion de revoques interiores	m2	2.00		0.00
9,1,1,4	Revoque interior fretazado bajo revestimientos	m2	61.00		0.00
9,1,1,9	Revestimiento ceramico de color (tipo esmaltado 10x10cm color naranja)	m2	1.00		0.00
9,1,1,10	Revestimiento ceramicos (ceramica blanca 30x60cm)	m2	60.00		0.00
9.1.3	VARIOS				0.00
9,1,3,1	Cantoneras de aluminio	ml	4.00		0.00
9.3	PAVIMENTOS				0.00
9.3.1	Pavimentos Interiores				0.00
9,3,1,1	Carpeta arena y portland sobre contrapiso	m2	21.00		0.00
9,3,1,4	Baldosa porcelanato (porcelanato gris,60x60)	m2	21.00		0.00
9.3.2	Pavimentos Exteriores				0.00
9,3,2,8	Alisado de arena y pórtland	m2	2.00		0.00
11.00	CARPINTERIA				
11.13	Reparación de aberturas existentes	unidad	3.00		0.00
12.00	ALUMINIO				
12.1	Tipo Al01 - Puerta (incluye suministro e instalación)	unidad	1.00		0.00
13.00	HERRERIA				
13.7	Reparación de aberturas existentes	unidad	2.00		0.00
15.00	VIDRIOS-ESPEJOS				
15.5	Tipo V1 - Espejo baño (incluye suministro y colocación)	unidad	1.00		0.00
17.00	PINTURA				
17.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA, HORMIGÓN Y YESO				0.00
	Mampostería interior				0.00
17,1,10	Pintura al agua para cielorrasos	m2	55.00		0.00
17.2	PINTURA SOBRE MADERA				0.00
17,2,7	Esmalte sintético base aguarrás mineral	global	1.00		0.00
17.3	PINTURA SOBRE METALES				0.00
17,3,1	Fondo antióxido sintético	global	1.00		0.00
17,3,5	Esmalte sintético base aguarrás mineral	global	1.00		0.00
18.00	INSTALACION SANITARIA				
18.1	RED DE DESAGÜES				0.00
18,1,4	BDA 20x20	unidad	1.00		0.00
18,1,6	Caja sifoide (15X15)	unidad	1.00		0.00
18,1,10	Cañería de desagüe primario PVC 40	m	6.00		0.00
18,1,11	Cañería de desagüe primario PVC 110	m	2.00		0.00
18,1,19	Tuberías de ventilación	global	1.00		0.00
18.2	RED DE ABASTECIMIENTO				0.00
18,2,2	Instalacion de abastecimiento de agua fria	global	1.00		0.00
18.3	APARATOS SANITARIOS,GRIFERIAS Y ACCESORIOS				0.00
18,3,4	Cisterna exterior	unidad	3.00		0.00
18,3,6	Lavatorio pedestal	unidad	2.00		0.00

18,3,9	Grifería	unidad	2.00		0.00
18,3,17	Mingitorio Tipo Brunner AQ4626-W	unidad	2.00		0.00
20.00 INSTALACION DE SISTEMA PROTECCION CONTRA INCENDIO					
20.9	Luminaria de emergencia tipo L2 (de adosar 80W led)	unidad	2.00		0.00
21.00 INSTALACION ELECTRICA					
21.4	Enhebrado general	global	1.00		0.00
21.12	Canalizaciones aparentes	global	1.00		0.00
21.16	Terminaciones (tomas e iluminacion)	global	1.00		0.00
21.19	Luminaria tipo L1 (Incluye suministro e instalación) Luminaria tipo estanca, con tubos led 2 x 18W neutra de adosar. 1,2m de long.	unidad	5.00		0.00
25.00 AYUDAS					
25.1	Ayuda a Instalación eléctrica	global	1.00		0.00
25.2	Ayuda a instalación sanitaria	global	1.00		0.00
26.00 VARIOS					
26.2	Fletes durante ejecución de obra	global	1.00		0.00
26.5	Limpieza final de obra	global	1.00		0.00

MATRIZ DE OFERTA

A	OBRA PREVISTA	0.00
B	10% DE OBRA IMPREVISTA	0.00
C	SUBTOTAL (A+B)	0.00
D	IVA OBRA (22% sobre A)	0.00
E	IVA IMPREVISTOS (22% sobre B)	0.00
F	TOTAL IVA (D+E)	0.00
G	SUBTOTAL + IVA (C+F)	0.00
H	MONTO IMPONIBLE (sobre A)	0.00
I	MONTO IMPONIBLE (50% de B)	0.00
	TOTAL MONTO IMPONIBLE (G+H)	0.00
J	LEYES SOCIALES (66,76% de G)	0.00
K	LEYES SOCIALES (66,76% de H)	0.00
L	TOTAL LEYES SOCIALES (I+J)	0.00
M	MONTO TOTAL OFERTADO (C+F+L)	\$U 0.00

INSTRUCCIONES PARA COMPLETAR DATOS EN EL RUBRADO GENERICO 2018

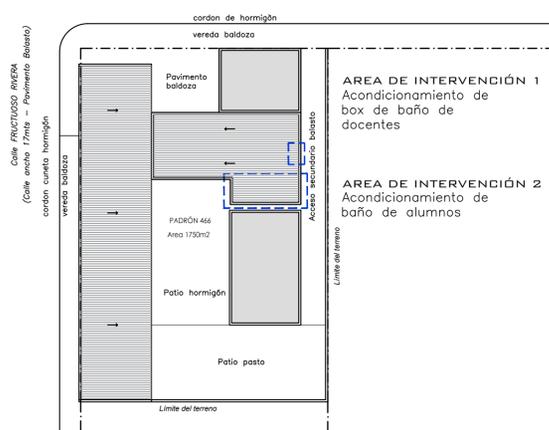
- 1 Donde dice "Rubrado Genérico 2018 - Area Gestión y Contralor de Obras"se sustituye por los datos del local a intervenir
- 2 Donde dice "Tipo de obra" debe dejar solamente la opción que corresponde
- 3 Si es necesario agregar un ítem que no está considerado , no modificar numeración y usar subíndices dentro del rubro o subrubro existentes donde se
- 4 Cuando deba eliminar un rubro que no aplica al proyecto : PINTE TODA LA CELDA DEL RUBRO EN HORIZONTAL Y CON UN CLICK DERECHO EN EL SELECCIONE LA OPCION ELIMINAR (para evitar afectar fórmulas del excel)

MOUSE



PLAZA PÚBLICA

Calle INDEPENDENCIA
(Calle ancho 17mts - Pavimento Bitumen)

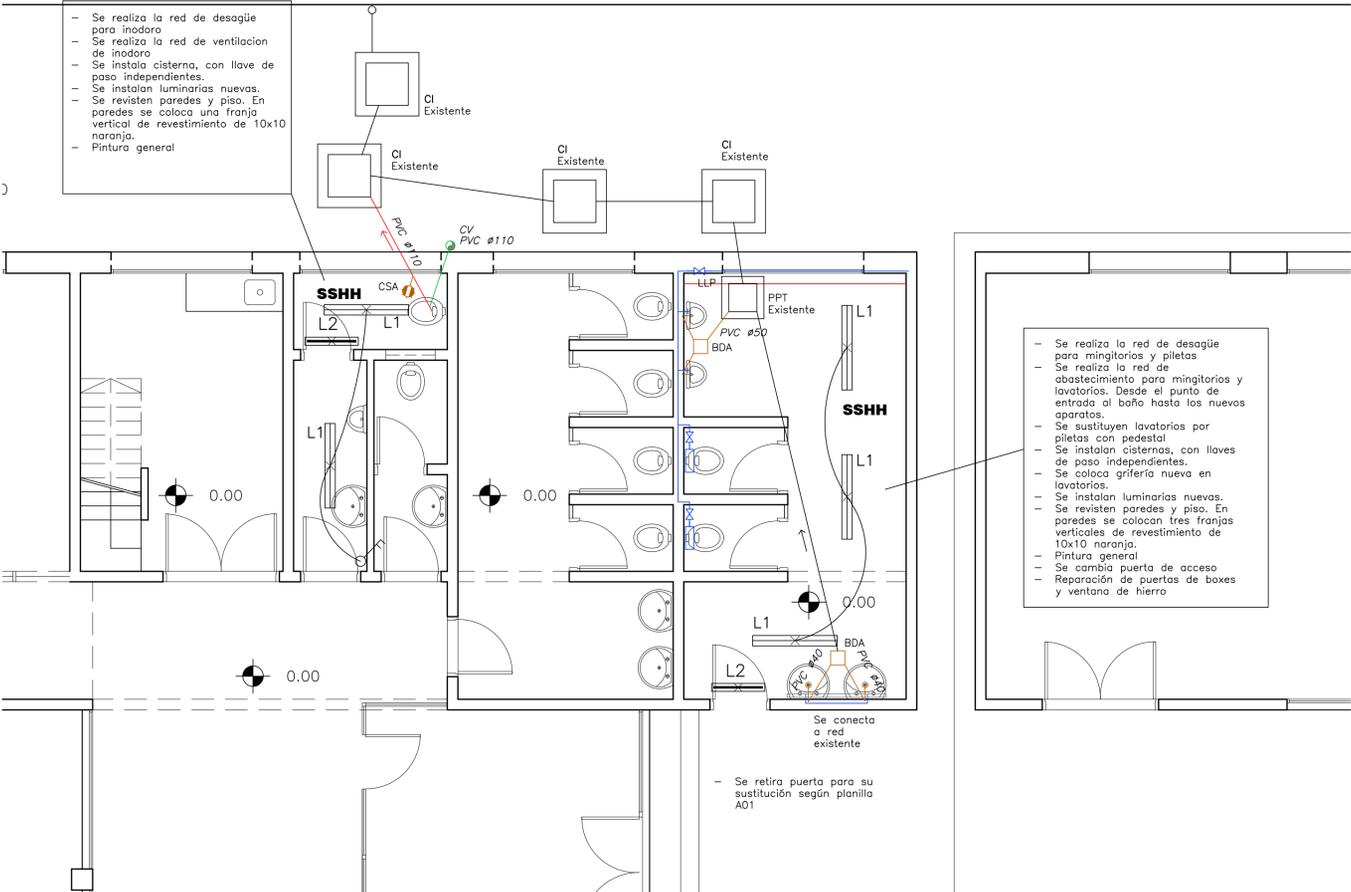


AREA DE INTERVENCIÓN 1
Acondicionamiento de
box de baño de
docentes

AREA DE INTERVENCIÓN 2
Acondicionamiento de
baño de alumnos

PLANTA UBICACION
Esc. 1/500

- Se realiza la red de desagüe para inodoro
- Se realiza la red de ventilación de inodoro
- Se instala cisterna, con llave de paso independientes.
- Se instalan luminarias nuevas.
- Se revisten paredes y piso. En paredes se coloca una franja vertical de revestimiento de 10x10 naranja.
- Pintura general



- Se realiza la red de desagüe para mingitorios y piletas
- Se realiza la red de abastecimiento para mingitorios y lavatorios. Desde el punto de entrada al baño hasta los nuevos aparatos.
- Se sustituyen lavatorios por piletas con pedestal
- Se instalan cisternas, con llaves de paso independientes.
- Se coloca grifería nueva en lavatorios.
- Se instalan luminarias nuevas.
- Se revisten paredes y piso. En paredes se colocan tres franjas verticales de revestimiento de 10x10 naranja.
- Pintura general
- Se cambia puerta de acceso
- Reparación de puertas de boxes y ventana de hierro

PLANTA INTERVENCIÓN
Esc. 1/50

REFERENCIAS SANITARIA

- PRIMARIAS
 - SECUNDARIAS
 - VENTILACIONES
 - PLUVIALES
 - AGUA FRIA DIRECTA
 - AGUA FRIA DERRADA
 - AGUA CALIENTE
 - CAÑERIA SUSPENDIDA
 - GAS
- PPS. POLIPROPILENO COPOLIMERO UNION DESLIZANTE Y CIERRE ELASTOMERICO DOBLE LABIO, MARRON SUBTERRANEO Y NEGRO UV EXTERIOR
PVC. POLICLORURO DE VINILO
FF. HIERRO FUNDIDO
FG. HIERRO GALVANIZADO
PPCR. POLIPROPILENO
EP. EMBUDO PLUVIAL
DL. DESAGÜE LIBRE
PPFF. POLIPROPILENO TERMOFUSIBLE
FC. ASBESTO CEMENTO ECOLOGICO

NOTAS DESAGÜES

- CÁMARA DE INSPECCIÓN (C.I.)
 - PILETA DE PATIO TAPADA (PPT.)
 - PILETA DE PATIO ABIERTA (PPA.)
 - BOCA DE DESAGÜE CERRADA (BDC)
 - BOCA DE DESAGÜE ABIERTA (BDA)
 - CAJA SIFONADA CERRADA PVC (CSC)
 - CAJA SIFONADA ABIERTA PVC (CSA)
 - CAJA EMPALME PVC (CE PVC)
 - PLUNTO DE INSPECCIÓN PVC 110 (PI. PVC)
 - COLUMNA DESAGÜE C00
 - TAPA DE INSPECCIÓN EN PIE DE COLUMNA (TIPIC)
 - REJILLA DE ASPIRACIÓN
 - SOMBRERETE
- LAS TUBERIAS DE DESAGÜES SERÁN EN:
- POLIPROPILENO COPOLIMERO UNION DESLIZANTE Y CIERRE ELASTOMERICO DOBLE LABIO, MARRON SUBTERRANEO Y NEGRO UV EXTERIOR
- TODAS LAS CAÑERIAS HORIZONTALES DE DESAGÜE EN QUE NO SE INDIQUEN PENDIENTES, TENDRÁN LA MÁXIMA COMPATIBILIDAD CON EL NIVEL DISPONIBLE.
- LAS BOCAS DE DESAGÜE SERÁN, SALVO INDICACIÓN CONTRARIA, DEL TIPO ORDENANZA DE I.M. DE MONTEVIDEO
- LOS INODOROS PEDESTAL SE UNIRÁN A LA CAÑERIA DE DESCARGA DE PVC MEDIANTE UN ARD DE GOMA SINTETICO, ESPECIFICADO EXPRESAMENTE POR EL FABRICANTE Y ASECIADO AL CARO DE PVC Y AL TIPO DE APARATO A USAR, QUE HERMETIZARA DICHA UNIÓN.

TIPOS DE LUMINARIAS



TIPOS DE MORTEROS

TIPO DOSIFICACION DE MORTEROS EMPLEO DE LOS MORTEROS

TIPO	COMPOSICIÓN	ESPECIFICACIONES
A	3 partes de arena gruesa 1 parte de cemento portland	Capa aisladora de cimientos; 1º capa azotada general de muros exteriores; 1º capa de revocos de aleros y 1º capa de cielorrasos de metal desplegado. Empotramiento de grampas. Agregar hidrófugo solamente en los revocos exteriores y capa aisladora.
B	5 partes de arena terciada 1 parte de cemento portland	2º capa de revocos exteriores; Azotada de cielorraso y de planchas en general; 2º capa de cielorrasos de metal desplegado; Asentamiento de ticholos.
C	3 partes de arena terciada 1 parte de cal en pasta 1/20 partes de portland	1º capa de revoque interior. 2º capa de cielorrasos (gruesa)
D	5 partes de arena fina 2 partes de cal en pasta reforzada con portland (optativo)	2º capa de revocos interiores de muros y tabiques; 3º capa de revocos exteriores; 3º capa de cielorrasos (fina)
E	3 partes de arena gruesa 1 parte de cal en pasta 1/10 parte de cemento portland	Asentamiento de ladrillos, mosaicos, mármoles, ticholos y tejas.
F	3 partes de arena fina 1 parte de cal en pasta 1/10 parte de cemento portland	Colocación de azulejos y zócalos.
G	5 partes de arena gruesa zarandeada 2 partes de portland blanco, agua de cal	3º capa de revocos exteriores de fachada.
H	7 partes de mezcla fina 2 partes de portland blanco.	3º capa de revocos de fachada.
I	3 partes de mezcla fina 1 parte de portland blanco, agua de cal	3º capa de revocos de fachada.
J	5 partes de mezcla fina zarandeada, 1 parte de portland blanco.	3º capa de revocos de fachada. Bóval;
K	3 partes de grano de mármol 2 partes de marmolina 1 parte de carbonato, 2 partes de portland blanco.	3º capa de revocos de fachada.

NOTA:
Los morteros en contacto con cualquier tipo de armadura, deberán estar exentos de mezclas de cal en su composición.
Se utilizará para la colocación de cerámicas adhesivo tipo Bimbo o similar.

En las especificaciones se hace referencia a marcas de fábrica, número de catálogo y tipos de equipos, elementos, productos y/o materiales de un determinado fabricante. Se establece que también serán aceptables ofertas de equipos, artículos o materiales alternativos que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad y performance a la establecida en dichas especificaciones, debidamente demostradas por el oferente y aceptadas por el Arq. Proyectista.

ANEP CONSEJO DIRECTIVO CENTRAL DIRECCIÓN SECTORIAL DE INFRAESTRUCTURA
COMISIÓN DESCENTRALIZADA DE FLORIDA

OBRA: LICEO 25 DE MAYO LOCALIDAD: FLORIDA FECHA: 26/05/2022
25 DE MAYO DEPARTAMENTO: FLORIDA ESCALA: Varían

PLANO DE: ALBAÑILERIA LAMINA Nro: 6
PLANTA ALBA - SANIT- ELECTRICA

ARQUITECTO: Ma. ELISA VIDART FIRMA:
AYTE. de ARQTO.: FIRMA:
TECNICO: FIRMA:

A01

LICEO 25 DE MAYO.MAYO.DWG

**ANEP**CONSEJO
DIRECTIVO
CENTRALDIRECCIÓN
SECTORIAL DE
INFRAESTRUCTURA

COMISIÓN DESCENTRALIZADA DE FLORIDA

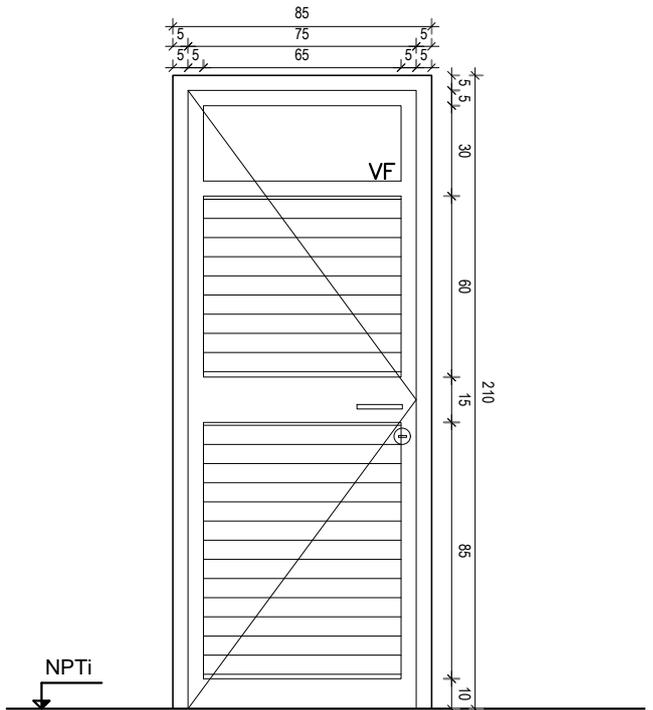
OBRA: LICEO 25 DE MAYO

LOCALIDAD: 25 DE MAYO

DEPARTAMENTO: FLORIDA

FECHA

26-05-2022



PUERTA BATIENTE (SERIE 25)

ESCALA 1:25

DETALLES LAMINA

En las especificaciones se hace referencia a marcas de fábrica, número de catálogo y tipos de equipos, elementos, productos y/o materiales de un determinado fabricante. Se establece que también serán aceptables ofertas de equipos, artículos o materiales alternativos que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad y performance a la establecida en dichas especificaciones, debidamente demostradas por el oferente y aceptadas por el Arq. Projectista.

. TODAS LAS MEDIDAS SE VERIFICARAN EN OBRA.

. Los marcos se amuraran sin su correspondientes hojas, y deberan entregarse protegidos contra eventuales manchas producidas por mortero de cal o cemento.

. Todas las aberturas se dibujan vistas desde el exterior.

. LAS COTAS SON EN CM

TIPO	AI01	CANTIDAD	1	UBICACION	BAÑO ALUMNOS
------	------	----------	---	-----------	--------------

PREMARCO

MARCO GUIA (SIN ANODIZAR) : -

TAPAJUNTAS : -

P E R F I L E S	M A R C O	HOR.INFERIOR	-	A C C E S O R I O S	2 GRAMPAS DE AMURE EN PARANTE HORIZ. SUPERIOR
		HOR.SUPERIOR	SERIE 25		3 GRAMPAS DE AMURE EN PARANTE LATERAL DERECHO
		LATERALES	SERIE 25		3 GRAMPAS DE AMURE EN PARANTE LATERAL IZQ.
		DIVISOR HOR.	-		2 GRAMPAS DE AMURE EN PARANTE HORIZ. INFERIOR
		DIVISOR VERT.	-		3 BISAGRAS
		PORTACONTR.	-		1 MANIJA aluminio 50cm ø5cm
		CONTRAVIDRIO	-		CERROJO DE SEGURIDAD
		ELEM.ARMADO	-		
		CONECTOR HOR.	-		
		CONECTOR VERT.	-		
		HOR.INFERIOR Y.SUPERIOR	SERIE 25		
		LATERALES	SERIE 25		
		ENGANCHE	INTERIOR: EXTERIOR: -		
		COMPLEMENTO	-		

TERMINACION

ANODIZADO NATURAL 11 MICRAS MINIMO s/NORMA UNIT 1076/2001

VIDRIOS

ESPESOR: 4mm

TIPO: TRANSPARENTE

COLOCACION: CONTRAVIDRIO Y SILICONA NEUTRA AL EXTERIOR

OBSERVACIONES

VIDRIO CON ARENADO

NOTA . TODAS LAS MEDIDAS SE VERIFICARAN EN OBRA.

. Los marcos se amuraran sin su correspondientes hojas, y deberán entregarse protegidos contra eventuales manchas producidas por motero de cal o cemento

. Todas las aberturas se dibujan vistas desde el exterior. Las medidas son en centímetros.



ANEP

CONSEJO
DIRECTIVO
CENTRAL

DIRECCIÓN
SECTORIAL DE
INFRAESTRUCTURA

COMISIÓN DESCENTRALIZADA DE FLORIDA

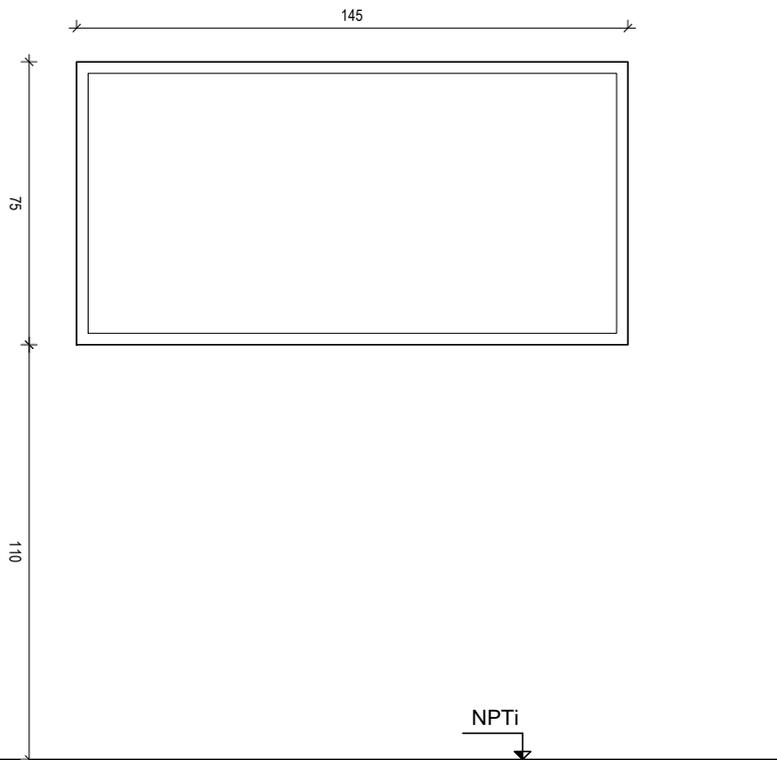
OBRA: LICEO 25 DE MAYO

LOCALIDAD: 25 DE MAYO

DEPARTAMENTO: FLORIDA

FECHA

26-05-2022



NOTA

En las especificaciones se hace referencia a marcas de fábrica, número de catálogo y tipos de equipos, elementos, productos y/o materiales de un determinado fabricante. Se establece que también serán aceptables ofertas de equipos, artículos o materiales alternativos que tengan características similares, presten igual servicio y sean de igual o superior calidad y performance a la establecida en dichas especificaciones, debidamente demostradas por el oferente y aceptadas por el Arq. Projectista.

ESTRUCTURA: Placa de MDF de densidad media de espesor 9mm coordinar con carpintería.

ESPEJO: Espejo electrolítico pulido de 4 mm de espesor pegado al MDF con cemento de contacto.

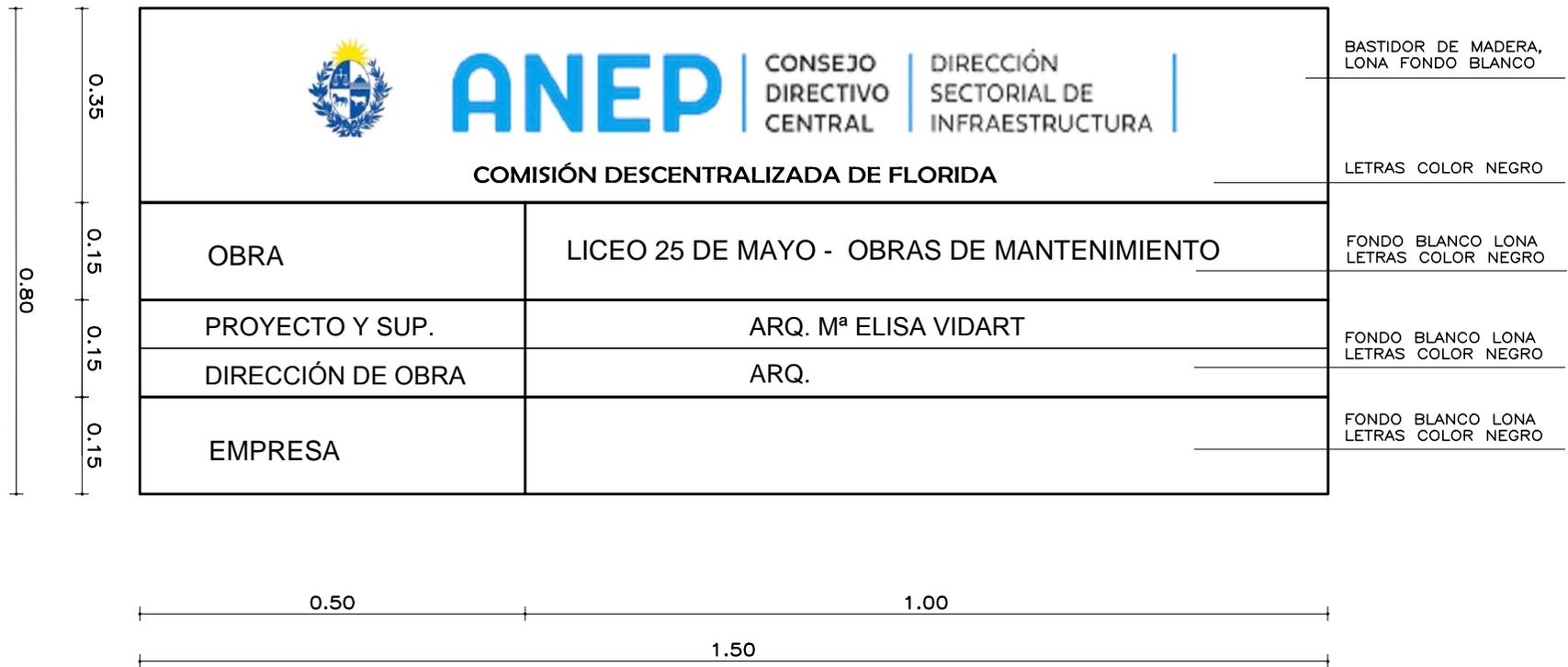
CUBRECANTOS: Perfil de aluminio anodizado de 15x15mm atornillado a MDF.

AMURE: Se proveerá el sistema de amure para cuatro puntos de fijación sobre placa MDF con tornillos galvanizados de 3" para carpintería cabeza fresada en placa, tacos N° 10 comunes para tabiques de ladrillo y tacos N° 10 tipo "TOX" para ticholo.

ESPEJO

ESCALA 1/20

TIPO	V01	CANTIDAD	1	UBICACION	BAÑO ALUMNOS
------	-----	----------	---	-----------	--------------



NOTA:

SE DEBERAN RESPETAR LOS COLORES
QUE CONFORMAN EL LOGO

CARTEL DE OBRA