

**Fecha:** 3/12/2021 **Inspector:**  
**Departamento:** MONTEVIDEO **Localidad:**  
**Padrón:** 50.544 **I.D.:**  
**Block:** AG **Unidad:**  
**Expediente:** 2021-68-1-006573 **C.H.:**

**Victor Iraola**  
**Barrio Conciliación**  
**20.030**  
**208**  
**501**

**MEMORIA PARTICULAR**
**PRUEBAS SANITARIAS:**
**TIPOLOGIA:**

Empresa	Fecha	Descripción	Cantidad	Descripción	Cantidad
<b>Local</b>	<b>Pierde</b>	<b>No pierde</b>		Estar	Dormitorios
				Comedor	Baños
Abastecimiento cocina			1	Estar comedor	Toilette
Abastecimiento baño			1	Cocina	Terraza
Desagüe cocina			no	Terraza Servicio	Garage
Desagüe baño			no	Patio	Otros

**1 - HORMIGON ARMADO**

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
-------	--------	----------	-------------

**2 - ALBAÑILERIA**

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
-------	--------	----------	-------------

TRATAMIENTO HIERROS ESTRUCTURA

Terminaciones en muros m2

Revoque cielorrasos m2

Piso cerámico m2 44

Zócalos cerámicos ML 54

Revestimiento cocina m2 7

Revestimiento baño m2 15

Pintura muros interiores m2 130

Pintura cielorrasos m2 44

Esmalte sintético/Barniz

Cant. Medida Aprox.

2 0,85 x 2,10

1 0,75 x 2,05

4 0,45 x 2,05

4 0,45 x 0,30

Mesadas

Cant. Medida

1 1,70m x 0,60

Zocalo mesada

Zocalo duchero

Cant. Medida

1 1,67m x 0,55

Mueble de cocina

Pase para manguera de garafa.

**3 - INSTALACION SANITARIA**

Rubro	Tipo	Unidad	Cantidad	Descripción
-------	------	--------	----------	-------------

Desagües

U 1

U 1

Suministro de agua

U 1

U 1

Aparatos y Accesorios

Inodoro

Bidet

Lavabo

Accesorios

Pileta cocina

Grifería

Cocina

Lavabo

Bidet

Ducha

Collillas

Otros

Griferías

Sifón Cocina

**4 - INSTALACION ELECTRICA**

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
Tablero	U	2	Tablero nuevo según MCG ítems 3.1 y 3.4. Suministro contador - firma técnica.
Llaves térmicas	U		Llaves térmicas de acuerdo a normativa de UTE.
Llave diferencial	U		Llave diferencial de acuerdo a MCG ítem 3.1.
Timbre	U	1	
Enhebrado	m		Enhebrado total de acuerdo a MCG ítem 3.3.
Tomas	U	15	2 TC Estar, 4 TC dormitorios, 1 TC baño con llave, 1 TC modem 1 TC s/mesada cocina con llave, 1 TC Cocina, 1 TC Heladera, 1 Extract, 1 Lavadora, 1 TC micro con llave, 1 TC termotanque con llave.
Puntos de luz	U	1	Brazo sobre pileta del baños, canalizar.
Portero eléctrico	U	1	debe estar funcionando a su entrega.
Extractor cocina	U	1	Extractor cocina tipo Soler Y Palau, aspas de 25 cm, caudal mínimo 700m3.

**5 - ABERTURAS Y PROTECCIONES**

Rubro	Cant.	Tipo	Medida	Descripción
Aberturas interiores (nuevas)	1	SB	0,90 x 2,10	Puerta de entrada, semi blindada, de acuerdo a MCG ítem 4.3
	1	M	0,85 x 2,10	Puerta de dormitorio.
	4	M	0,45 x 0,60	Puertas superiores de los armarios de los dormitorios.
				Estantes de armarios a nuevo. Marcos deben quedar a nuevo.
Aberturas interiores (ajustes)	1	M	0,85 x 2,10	Puerta de dormitorio.
Aberturas exteriores (nuevas)	1	AI	1,14 x 1,10	Estar, 2 hojas corredizas. Serie Mecal 25, según MCG ítem 4.1
	1	AI	1,51 x 1,10	Estar, 2 hojas corredizas. Serie Mecal 25, según MCG ítem 4.1
	1	AI	1,19 x 1,10	Estar, 2 hojas corredizas. Serie Mecal 25, según MCG ítem 4.1
	1	AI	0,71 x 1,10	Estar, ventana fija. Serie Mecal 25, según MCG ítem 4.1
	1	AI	0,71 x 1,10	Dormitorio, ventana corrediza de 2 hojas. Serie Mecal 25, según MCG ítem 4.1. Con cortina integrada.
	3	AI	0,95 x 1,10	Dormitorios, 2 hojas corredizas. Serie Mecal 25, según MCG ítem 4.1. Con cortina integrada.
Rejilla de ventilación baño	1	AI		Con malla
Protecciones del sol	4	U		Cortina integrada tipo "Monoblock" o similar.

**6 - HERRAJES**

Rubro	Unidad	Cantidad	Descripción
Cerradura de seguridad	U	1	En puerta semi blindada, con todos los herrajes correspondientes.
Pomos con llavines	U	3	Pomos en puertas interiores
Herrajes de cierres nuevos en armarios	U	4	Cerraduras con llave para armario.
	U	8	Tiradores para puertas armarios

NOTA:  
La visita a la unidad a realizarse previa a la presupuestación es de carácter obligatorio.

La MEMORIA GENERAL se encuentra a disposición de los interesados y forma parte de la documentación a tener en consideración.  
La disposición final de los restos de obra como escombros, desperdicios varios, etc. será de plena responsabilidad del contratista.  
La obra deberá entregarse en óptimas condiciones de limpieza al momento de la firma del Acta de Recepción.