

Exp. 424919

Ref. Respuestas licitación LP 001/2019 ARENA SORIANO

CONSULTA 105

Albañilería: Rubro 6.01.14. No encontramos el tipo de muro L5, en el rubrado hay 140 m2, metraje a considerar.

RESPUESTA 105

Muro L5, corresponde al muro separativo entre local 33: sala de profesores y circulación de vestuario. Ver planilla de muros, se enmendará en plano A03B y en rubrado (9m2).

CONSULTA 106

Albañilería: Rubro 6.01.04 Muro Tipo B4. Entendemos que se incluye en estructura de hormigón armado y no corresponde en mampostería.

RESPUESTA 106

Muro B4, no corresponde en mampostería. Se enmendará rubrado.

CONSULTA 107

Albañilería: Rubro 6.01.05 Muro Tipo B5. Entendemos que se incluye en estructura de hormigón armado y no corresponde en mampostería.

RESPUESTA 107

Muro B5, no corresponde en mampostería. Se enmendará rubrado.

CONSULTA 108

Albañilería: Rubro 6.01.06 Muro Tipo B6. Entendemos que se incluye en estructura de hormigón armado y no corresponde en mampostería.

RESPUESTA 108

Ver lámina A03b y A13, no corresponde a estructura. Se enmendará rubrado.

CONSULTA 109

Albañilería: Rubro 6.01.07 Muro Tipo B7. Entendemos que se incluye en estructura de hormigón armado y no corresponde en mampostería.

RESPUESTA 109

Muro B7, no corresponde en mampostería. Se enmendará rubrado.

CONSULTA 110

Albañilería: Rubro 6.01.11 Muro Tipo L2. En pliego la cantidad es de 495 m2, nuestro metraje da 745 m2, favor confirmar metraje.

RESPUESTA 110

Se enmendará plano A03B y rubrado.

CONSULTA 111

En el punto 2.1.2 Demoliciones de la Memoria descriptiva dice lo siguiente:

El predio se entregará al adjudicatario en su estado actual, siendo este el de funcionamiento de las actividades del Estadio Municipal, siendo de su cuenta y riesgo la realización de todas las demoliciones ya sea sobre el nivel del terreno como por debajo del mismo, nivelaciones o rellenos necesarios para la obra, con las excepciones que indiquen los planos y las tareas necesarias de implantación antes del comienzo de la obra todas las cuáles estarán a cargo del Adjudicatario.

Pedimos se nos envíe información al respecto de manera de poder estimar los costos aproximados de las demoliciones que se deberán hacer debajo del nivel del terreno existente? En caso de no contar con dicha información pedimos que se especifique cómo se procederá para certificar los trabajos adicionales que puedan surgir debido a la falta de dicha documentación.

RESPUESTA 111

Remitirse al plano A00b: movimiento de tierra.

No surge de los antecedentes del predio, que existan construcciones previas, distintas a las indicadas en planos y memoria, a considerar. Si el oferente cree conveniente, está autorizado a realizar los cateos que así lo considere.

En lo referente a las demoliciones bajo nivel de superficie, se refiere a las fundaciones del muro y gradas existentes.

CONSULTA 112

Ya que la estructura metálica en el proyecto queda expuesta según bomberos hay que realizarle alguna protección. Se agradece especificar cual va a ser ese tipo de protección.

Se agradece señalar ubicación, cantidades y tipo de aberturas cortafuegos, ya que no se encuentran especificadas en los recaudos enviados.

Debido a la escala del proyecto se agradece señalar ubicación de compartimentaciones horizontales.

RESPUESTA 112

Remitirse a lo establecido en memorias y planos. Ver consulta-respuesta N°53.

CONSULTA 113

Entendemos que pintar de blanco los pórticos de acero corten en el sector piscina como se solicita en la memoria, implica la pérdida de la estética del acero corten. Consultamos si en este caso la pintura no debe ser transparente.

RESPUESTA 113

Remitirse a lo establecido 15.7 de la MEMORIA CONSTRUCTIVA GENERAL

Ver consulta – respuesta N°5.

CONSULTA 114

Se pueden modificar metrajes en el rubrado? Ya que existen algunas diferencias en relación a los metrajes de referencia

RESPUESTA 114

Remitirse a lo establecido en la Sección II DDL-IAO 14.1