

Departamento de Logística y Aprovisionamiento

ANEXO VI – LICITACION PUBLICA N° 3/18
REACONDICIONAMIENTO POLICLINICA GABOTO

Montevideo, 2 de Agosto de 2018.-

IMPORTANTE SE MODIFICA EL PUNTO 14 DEL PLIEGO PARTICULAR DE CONDICIONES “COMPARACION DE LAS OFERTAS”, en cuanto a los Parámetros: Precio siendo el nuevo puntaje 45% y Propuesta Técnica 25% (se otorgarán 5 puntos para los recaudos de albañilería, 10 puntos para los de sanitaria y 10 puntos para los de eléctrica).

➤ **CONSULTA DE LA FIRMA DORILER S.A.**

- 1) “Confirmar que se puede utilizar sectores del edificio para la implantación de oficinas, comedores, baños del personal, etc
- 2) En la visita se comento que el plazo de 120 días se pensó antes de que se adicione el ascensor. cuál sería el nuevo plazo?
- 3) Confirmar que ocurre con el contador de gas situado en la vereda y la cañería exterior
- 4) Confirmar que se podrá contar con un acceso exclusivo para la obra, realizando los cierres necesarios para independizar del resto del edificio
- 5) Consultamos si esta previsto algún trabajo en la medianera derecha.
- 6) Por lo que se entiende en la memoria en la etapa de presentación de ofertas deberá incluirse planos firmados de eléctrica, sanitaria y albañilería, considerando todo aspecto normativo y contemplar en el precio las modificaciones necesarias.
Es correcta la ponderación para la adjudicación que le asigna 30% al proyecto ejecutivo? Cuál es el alcance del proyecto ejecutivo?

➤ **RESPUESTA DPTO.DE AROUITECTURA E INGENIERIA (Arq. Jimena Garcia)**

- 1) Debido a que las obras se realizarán por etapas siendo la primera etapa, azoteas prosiguiendo con el nivel 1, es posible usar todo el piso 1 para las implantaciones consultadas.
- 2) Se extiende el plazo de obras a 160 días.
- 3) En principio el contador se pensó para dejarlo, si fuese necesario retirarlo; el retiro del contador se hará por parte de la Compañía del Gas y los caños y nicho por parte de la empresa que resulte adjudicataria.
- 4) Efectivamente según lo hablado se reservará un ingreso exclusivo para las empresas para lo cual se erigirá un cerramiento separativo entre este acceso y la policlínica.
- 5) No están previstos trabajos en dicha medianera.
- 6) Se corregirá el cuadro de ponderación, asignándose 45% al parámetro Precio y 25% a la Propuesta Técnica.

En este caso particular, los recaudos presentados en la licitación comprenden todos los aspectos del proyecto, estando a nivel de un proyecto ejecutivo, salvo en el caso de la sanitaria y eléctrica, que está a nivel de anteproyecto por lo que se darán 5 puntos para los recaudos de albañilería, 10 para los de sanitaria y 10 para los de eléctrica. Los criterios a utilizar serán la evaluación y contenido de la documentación presentada.