



DIRECCIÓN
NACIONAL DE
HIDROGRAFÍA

DIRECCIÓN NACIONAL DE HIDROGRAFÍA
AREA DE ADMINISTRACIÓN Y MANTENIMIENTO PORTUARIO

Montevideo, 16 de junio de 2017.

Ref: COMPRA DIRECTA POR EXCEPCION N°1077/2017 " READECUACIÓN DE SS.HH. Y OFICINA ADMINISTRATIVA PORTUARIA" - ATRACADERO DE YATES CARMELO - DEPARTAMENTO DE COLONIA.

ACLARACIÓN N° 1

A continuación se agregan las aclaraciones efectuadas por la Administración en oportunidad del llamado a Licitación Abreviada N°10/2016 y que forman parte del presente llamado a Compra Directa por Excepción N° 1077/2017:

ACLARACIÓN N°1 de fecha 15 de setiembre de 2016.

ACLARACIÓN N°2 de fecha 16 de setiembre de 2016.

ACLARACIÓN N°3 de fecha 22 de setiembre de 2016.

Arq. TAMARA VERA da CUNHA
GERENTE
Área Administración
y Mantenimiento Portuario

Encargado de Despacho
Dirección Nacional de Hidrografía

Ing. CARLOS COLOM
Gerente
Coordinación, Planeamiento y
Proyectos Portuarios



DIRECCIÓN
NACIONAL DE
HIDROGRAFÍA

DIRECCIÓN NACIONAL DE HIDROGRAFÍA

AREA DE ADMINISTRACIÓN Y MANTENIMIENTO PORTUARIO

Montevideo, 15 de setiembre de 2016.

Ref: LICITACIÓN ABREVIADA N°10/2016 –“READECUACIÓN DE SS.HH. Y OFICINA ADMINISTRATIVA PORTUARIA”- ATRACADERO DE YATES DE CARMELO - DEPARTAMENTO DE COLONIA

ACLARACIÓN N°1

1 - Pregunta

Se puede suministrar los planos en cad?

1 – Respuesta

Se envía por correo electrónico archivo dwg correspondiente a la Licitación Abreviada N° 10 y sus correspondientes archivos pdf, espejos de las láminas dibujadas en Autocad. Es oportuno aclarar que se envía el archivo dwg a efectos de facilitar el metraje a los Oferentes.


Las láminas pdf son las que mantienen su valor como integrantes del Pliego, por lo cual ante cualquier diferencia posterior entre el futuro Contratista y la Administración, serán estas las que tendrán validez.

2 – Pregunta

Para cuando está fijada la visita a la obra?

2 – Respuesta

Si bien no hay visita obligatoria al lugar de la obra, se propone una visita coordinada **no obligatoria** para el día **20 de setiembre a las 13:00 horas**.


Ing. JORGE CAMANO
- Nacional de Hidrografía




Arq. Cecilia Brandt



REPUBLICA ORIENTAL
DEL URUGUAY

MINISTERIO
DE TRANSPORTE
Y OBRAS PUBLICAS

DIRECCION NACIONAL
DE
HIDROGRAFIA

DIRECCIÓN NACIONAL DE HIDROGRAFÍA
AREA DE ADMINISTRACIÓN Y MANTENIMIENTO PORTUARIO

Montevideo, 16 de setiembre de 2016.

Ref: LICITACIÓN ABREVIADA N°10/2016 --"READECUACIÓN DE SS.HH. Y OFICINA ADMINISTRATIVA PORTUARIA"- ATRACADERO DE YATES DE CARMELO - DEPARTAMENTO DE COLONIA

ACLARACIÓN N°2

Es interés de la administración aclarar que:

A) En la invitación para la visita del día martes 20 del corriente se expresa que no es obligatoria. Si bien esto es así, todos los oferentes deberán concurrir al lugar de la obra obligatoriamente --previo a la apertura de ofertas - y solicitar en la oficina administrativa del Atracadero de Yates de Carmelo el certificado de visita correspondiente. (Horario de Oficina Administrativa: Lunes a Sábados de 7:15 a 17:45 hrs. y Domingos de 8:15 a 16:45 hrs.).

B) En planilla de rubrado, en columna que dice Monto Imponible, se deberá indicar el Monto Imponible de cada rubro; y en Resumen final, donde dice Leyes Sociales, éstas deberán ser el 70,8% del Monto Imponible Total.

1 - Pregunta

Los inodoros a suministrar serán con mochila, o se colocarán cisternas o fluxómetros?

1 - Respuesta

Se colocarán cisternas interiores tipo Magya o mayor calidad.

2 - Pregunta

Los tabiques de yeso y vidrios fijos que se ven en planta de oficinas, atención al público y comedor. En los cortes AA y DD logramos ver 3 de ellos, nos estarían faltando los restantes para poder cotizarlos.

2 - Respuesta

Todos los tabiques de yeso ubicados en la zona de oficinas llevarán vidrio fijo según Corte AA.

3 - Pregunta

Las 2 puertas de acceso que se ven en dichos tabiques se solicitan en blindex o en aluminio natural y vidrio?



REPUBLICA ORIENTAL
DEL URUGUAY

MINISTERIO
DE TRANSPORTE
Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECCION NACIONAL
DE
HIDROGRAFIA

3 - Respuesta

Las puertas a las oficinas ubicadas en los tabiques de yeso deberán ser de madera de acuerdo a la planilla C4 de la lámina 11.

4 - Pregunta

El abastecimiento de la pileta de cocina del comedor, será solo de agua fría o se deberá suministrar y colocar un calefón de 40 lts con tanque de cobre?

4 - Respuesta

La pileta del comedor solo lleva monocomando con suministro de agua fría.

5 - Pregunta

El baño de discapacitados no llevará extractor de aire para ventilarlo?

5 - Respuesta

El baño de discapacitados llevará extractor de aire de acuerdo a su volumen, con ducto para la extracción al exterior por detrás de la puerta de acceso al baño público AI5, con salida por vidrio fijo de AI3.

6 - Pregunta

En el acceso al Comedor, hay una puerta corrediza? Parece estar graficada en planta.

6 - Respuesta

Efectivamente, va puerta corrediza con hoja de madera de 80cm de ancho y riel tipo Stanley.

7 - Pregunta

En el ítem 2.3.3 habla de una caja de aluminio con puerta pasador. Necesitaríamos que nos dieran las dimensiones y características de la misma para poder cotizarla

7 - Respuesta

La caja de aluminio a que se hace referencia deberá tener una dimensión de 20cm de profundidad y 60x60cm de frente.



REPUBLICA ORIENTAL
DEL URUGUAY

MINISTERIO
DE TRANSPORTE
Y OBRAS PUBLICAS

DIRECCION NACIONAL
DE
HIDROGRAFIA

Podrá realizarse una estructura con ángulos de aluminio acordes a sus dimensiones, con puerta batiente para nicho con celosía para ventilación en aluminio natural color gris, con pasador tipo oreja candado

8 – Pregunta

Se proponen 2 mini locales para la ubicación de los calefones para generar agua caliente para las duchas, ¿Cómo se accederá a ellos? Parecen tener dimensiones muy chicas para el cumplimiento de la normativa de D.N.B.

8 – Respuesta

De acuerdo a planta de albañilería, Plano L1, se proponen dos nichos de albañilería para albergar las calderetas de gas necesarias.

Sus dimensiones son de 70x40cm con la altura existente.

Deberá tener puerta de aluminio con celosía para ventilación en aluminio natural color gris con cerradura.

9 – Pregunta

El baño de discapacitados llevará ducha con fichas o solo tendrá inodoro y lavatorio?

9 – Respuesta

Dicho baño llevará ducha con agua caliente con control de fichas.

10 – Pregunta

El agua caliente es solo para duchas o también habrá en los lavatorios?

10 – Respuesta

El agua caliente será solo para duchas.


Arq. Cecilia Brandt


Ing. JORGE CAMAÑO
Director Nacional de Hidrografía
M.T.O.P.



REPUBLICA ORIENTAL
DEL URUGUAY

MINISTERIO
DE TRANSPORTE
Y OBRAS PUBLICAS

DIRECCION NACIONAL
DE
HIDROGRAFIA

**DIRECCIÓN NACIONAL DE HIDROGRAFÍA
AREA DE ADMINISTRACIÓN Y MANTENIMIENTO PORTUARIO**

Montevideo, 22 de setiembre de 2016.

Ref: LICITACIÓN ABREVIADA N°10/2016 --"READECUACIÓN DE SS.HH. Y OFICINA ADMINISTRATIVA PORTUARIA"- ATRACADERO DE YATES DE CARMELO - DEPARTAMENTO DE COLONIA

ACLARACIÓN N°3

Es interés de la administración aclarar que:

A los efectos de unificar criterios para ofertar, dado que hubo diferentes interpretaciones de lo conversado en la visita del día 20 de setiembre a las instalaciones a readecuar, se agregan las siguientes aclaraciones a preguntas que en dicha visita se presentaron.

Respecto a:

- Tabiques de yeso: altura de los mismos.

Los tabiques de yeso deben llegar hasta el nivel de cielorraso actual del local de oficinas. Las partes vidriadas deben llegar hasta la altura de dintel de las puertas de carpintería de madera de dichos tabiques, entre 2.05m y 2.10m. El antepecho de los vanos vidriados será a 0.90m con respecto al nivel de piso terminado.

- Fosa séptica: trabajos a realizar.

Finalizada la obra la fosa séptica debe encontrarse en perfectas condiciones, por lo cual las Empresas deberán evaluar su estado actual a efectos de poder presupuestar.

Luminarias: acotación con respecto a las luminarias a cambiar.

De acuerdo a la Memoria Particular, el adjudicatario deberá presentar proyecto lumínico que abarque la totalidad del edificio, exterior e interior, renovando todas las luminarias, teniendo de referencia la planilla de luminarias que integra el Pliego.



REPUBLICA ORIENTAL
DEL URUGUAY

MINISTERIO
DE TRANSPORTE
Y OBRAS PÚBLICAS

DIRECCION NACIONAL
DE
HIDROGRAFIA

- Acondicionamiento de espacios exteriores: limite de los trabajos a realizar.

No se requieren cambios sustanciales en los espacios exteriores. Se exigirá que todo el perímetro del edificio quede en perfectas condiciones por las afectaciones que puedan producirse durante la obra.

La ubicación de la rampa requerirá reubicar cámaras existentes de eléctrica y sanitaria.

Se agrega plano de ubicación delimitando el área. En él se consideró el total del área afectada por las obras, incluyendo las de sanitaria que más se alejan del edificio.

- Abastecimiento de agua: forma de llegada del agua a los puntos de suministro.

La forma de abastecer el agua dependerá de la solución técnica planteada en el proyecto ejecutivo por el adjudicatario.

La misma deberá asegurar una presión adecuada a las funciones requeridas (presión, caudal, simultaneidad)

- Aberturas de aluminio: terminación del aluminio.

Las aberturas de aluminio nuevas a colocar deberán tener terminación en anodizado natural.


Arq. Cecilia Brandt

Arrollo de las Vacas

37,0

ÁREA DE ACTUACIÓN

13,0

25,0

2,0

vest.
damas
exist.

hall

vest.
caball.
exist.

14,0

tanque
de agua

4,3

Tanque
de agua

deposito de gas

Acceso

circulación vehicular

